



**El futuro encontró su lugar.**



- Añelo se encuentra ubicado sobre la ruta 7, a 100 km de la ciudad de Neuquén y a 1.700 km de la ciudad de Buenos Aires.
- Su superficie es de 7000 km<sup>2</sup>.
- Su población en el año 2011 era de 3500 habitantes.
- La localidad se prepara para celebrar, el 20 de octubre, sus primeros 100 años de vida.







## EL DATO MÁS IMPORTANTE.

■ Añelo se encuentra enclavado exactamente sobre una de las reservas de gas y petróleo más importantes del mundo.





**INCREMENTO POBLACIONAL ESTIMADO:  
OTRA FORMA DE MEDIR LA REVOLUCIÓN  
VACA MUERTA EN AÑELO.**







## MISIÓN:

Transformarnos en el centro estratégico del fenómeno Vaca Muerta y hacerlo de manera ordenada, planificada y sustentable, tanto para las empresas como para los habitantes de Añelo.







## PLAN ESTRATÉGICO AÑELO (PAE), EJES PRINCIPALES.

- Nueva planificación urbana con zonificación de uso del suelo.
- Parque industrial municipal (250 hectáreas con capacidad para 120 empresas).
- Parques industriales privados (400 hectáreas con capacidad para 200 empresas).
- Respuesta a la demanda habitacional acorde al incremento de la población.
- Presencia estatal. (Hospital, centros de salud, comisarías, centros comunitarios, museo, centro de convenciones, centro polideportivo, plazas etc).
- Infraestructura y equipamiento urbano: Nueva red cloacal, nuevo acueducto, nueva subestación transformadora, etc).
- Desarrollo vial acorde al incremento exponencial del tránsito.







## GESTIÓN CON RECURSOS PÚBLICOS.

- 200 viviendas a través del Plan Techo Digno (AR\$ 100mm).
- 240 viviendas a través del Plan Federal (AR\$ 125mm).
- 260 plateas para construcción de viviendas (AR\$ 15mm).
- 1 subestación transformadora y tendido de alta tensión (AR\$ 80mm).
- 1 hospital (AR\$ 38mm).
- Ampliación de escuela y colegio secundario.
- Nueva estación policial.







## GESTIÓN POR R.S.E.

- Asfalto.
- Red cloacal.
- Acondicionamiento del polideportivo.
- 100 plateas para vivienda.
- Planta de almacenamiento de agua potable.

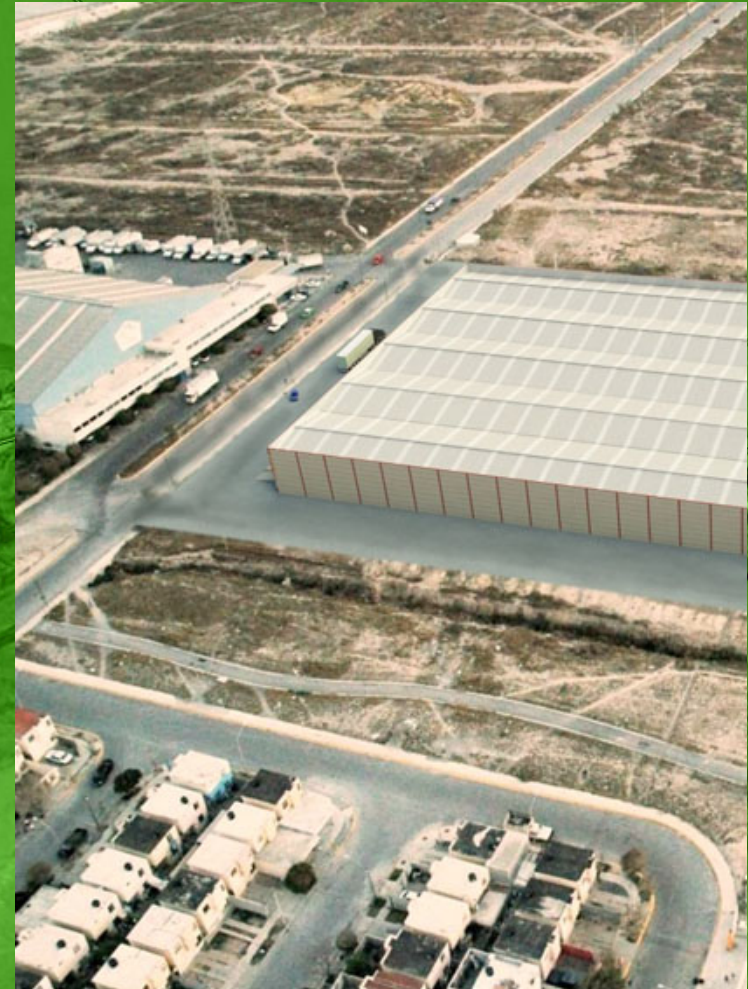






## PARQUES INDUSTRIALES.

- Existen 4 proyectos de Parques Industriales.
- Parque Industrial Municipal (250 ha).
- Parque Industrial Ahumada – Lezcano (250 ha).
- Parque Industrial Tanuz S.A. (180 ha).
- Parque de Logística Provincial (300 ha).







## PARQUE INDUSTRIAL MUNICIPAL.

- 117 empresas y la totalidad de los lotes adjudicados.
- 1 estación de servicio en marcha.
- Proyecto de tendido de media tensión en gestión.
- Constitución del Consorcio del Parque Industrial para los próximos 120 días.
- Calles de 30 mts.
- 1 Laboratorio de alta tecnología para el análisis de fluidos en desarrollo.







## PRINCIPALES DESAFÍOS:

Desarrollar una ciudad moderna y sustentable en el tiempo con capacidad de absorber y aprovechar el desarrollo de “Vaca Muerta” evitando ser una “ciudad campamento”.

Dotar a Añelo de la Infraestructura y el Equipamiento Urbano necesario a fin de contener una población que se cuadruplicará en 5 años.

Desarrollar las políticas de contención y desarrollo humano necesarias para cubrir las problemáticas originadas por la dinámica de la industria.

Ejecutar políticas que se orienten a generar valor agregado en la ciudad y diversificar la producción en el futuro cercano.







## **PROPUESTA DE AÑELO A EMPRESAS, GOBIERNOS Y ORGANISMOS DE CRÉDITO:**

Convertir a Añelo, entre todos, en la Capital Latinoamericana de la extracción no convencional.

Trabajar unidos para transformar Vaca Muerta en crecimiento, desarrollo y progreso para todos.

