

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL**  
**INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO - IPVU**  
AL 31/12/2005

438

ACTIVO			PASIVO		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
		<b>9.485.503,13</b>			<b>7.864.281,27</b>
<b>DISPONIBILIDADES</b>		<b>7.390.360,86</b>	<b>DEUDAS POR OPERACIONES</b>		<b>6.592.879,58</b>
BANCOS	6.343.227,24		DEUDAS CON PROVEEDORES Y CONTRATISTAS	5.312.832,03	
BANCOS FONDOS DE TERCEROS	1.043.336,57		DEUDAS POR HABERES Y PENSIONES NETAS	280.047,55	
LETRAS DE CANCELACION DE OBLIGACIONES PROVINCIALES	3.797,05				
<b>CREDITOS CON ENTES GUBERNAMENTALES</b>		<b>576.729,54</b>	<b>DEUDAS POR APORTES Y CONTRIBUCIONES SOBRE SUELDOS</b>		<b>109.263,32</b>
ANTICIPOS DE IMPUESTOS	1.035,81		DEUDAS POR APORTES Y CONTRIBUCIONES JUBILATORIOS	57.840,75	
OTROS CREDITOS CON ENTES GUBERNAMENTALES	575.723,73		DEUDAS POR APORTES Y CONTRIBUCIONES ASISTENCIALES	35.403,63	
			DEPOSITOS JUDICIALES	5.422,97	
			SEGUROS	4.905,66	
<b>CUENTAS A COBRAR POR OPERACIONES</b>		<b>779.584,11</b>	CUOTAS SINDICALES	832,09	
ANTICIPO A PROVEEDORES Y CONTRATISTAS	779.584,11		OTRAS DEUDAS POR APORTES Y CONTRIBUCIONES SOBRE SUELDOS	4.858,22	
<b>CREDITOS POR RESPONSABLES Y OTROS</b>		<b>738.828,62</b>	<b>RETENCIONES CONVENCIONALES SOBRE SUELDOS</b>		<b>10.157,08</b>
CREDITOS POR RESPONSABLES DE FONDOS	150.112,69		RETENCIONES A FAVOR DE ORGANISMOS PROVINCIALES	5.642,44	
OTROS CREDITOS	588.715,93		RETENCIONES A FAVOR DE OTRAS ENTIDADES	4.415,31	
			RETENCIONES VARIAS SOBRE SUELDOS	99,33	
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>5.920.943,00</b>	<b>DEUDAS POR GARANTIAS</b>		<b>1.016.517,64</b>
<b>BIENES DE USO</b>		<b>5.920.943,00</b>	FONDOS DE REPARO	590.070,79	
BIENES INMUEBLES	3.561.540,26		GARANTIAS DE CONTRATO	98.344,20	
BIENES MUEBLES	2.359.402,74		MORA E INCUMPLIMIENTO	328.102,65	
			<b>OTRAS DEUDAS CORRIENTES</b>		<b>135.463,65</b>
			FONDOS DE TERCEROS POR RENTAS GENERALES	56.812,89	
			OTROS FONDOS DE TERCEROS	78.650,76	
			<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.246.493,08</b>
			<b>DEUDA PUBLICA CIERTA</b>		<b>1.246.493,08</b>
			DEUDA PUBLICA CON EL SECTOR PUBLICO	1.246.493,08	
			<b>CUENTAS DE ORDEN</b>		<b>0,00</b>
			<b>ORDEN - ACTIVO</b>		<b>(42.224.700,78)</b>
			DOCUMENTOS Y VALORES	(42.224.700,78)	
			<b>ORDEN - PASIVO</b>		<b>42.224.700,78</b>
			DOCUMENTOS Y VALORES	42.224.700,78	
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>15.406.446,13</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>9.110.774,35</b>

Cr. JOSE MANUEL USEL  
 PRESIDENTE  
 I. R. V. U.

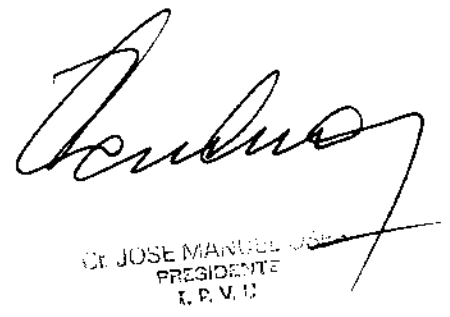
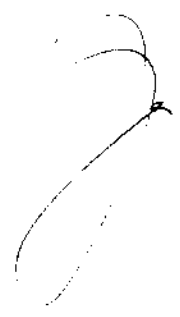
**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL**  
**INSTITUTO PROVINCIAL DE VIVIENDA Y URBANISMO - IPVU**  
Al 31/12/2006

439

<b>PATRIMONIO NETO</b>		
<b>CAPITAL INSTITUCIONAL</b>		<b>(2.448.975,86)</b>
<b>AJUSTES AL CAPITAL</b>		<b>3.030,00</b>
<b>RESULTADOS ACUMULADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>7.712.040,28</b>
RESULTADO PRESUPUESTARIO EJERCICIOS ANTERIORES	793.007,34	
RESULTADO CUENTAS REG. DEL PRESUP. EJ. ANTERIORES	6.475.668,21	
RESULTADO EXTRAPRESUP. EJERCICIOS ANTERIORES	443.364,73	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>1.029.577,36</b>
RESULTADO PRESUPUESTARIO	828.214,52	
RESULTADO CUENTA REGULARIZADORA DEL PRESUPUESTO	201.362,84	
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>		<b>6.295.671,78</b>
<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO</b>		<b>15.406.446,13</b>

EN MI CARACTER DE DIRECTOR DEL SERVICIO ADMINISTRATIVO FINANCIERO, CERTIFICO QUE EL PRESENTE ESTADO CONTABLE SURGE DE LAS REGISTRACIONES DEL SISTEMA DE CONTABILIDAD - SICOPRO - Y COMPRENDE LA TOTALIDAD DE LAS OPERACIONES REALIZADAS EN EL EJERCICIO 2006, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN LOS ART. 48 Y 49 DE LA LEY 2141; QUE HA SIDO CONFECCIONADO EN BASE A LAS NORMAS DE CONTABILIDAD VIGENTES EN LA MATERIA PARA LA ADMINISTRACION PUBLICA PROVINCIAL Y QUE SE HAN EFECTUADO LOS CONTROLES A QUE HACE REFERENCIA EL ART. 5 DEL REGLAMENTO DE RECONCILIACION DE CUENTAS, SOBRE LOS ACTOS Y OPERACIONES QUE EN EL SE EXPRESAN.

NEUQUEN, 30 DE JUNIO DE 2006



DR. JOSE MANUEL  
PRESIDENTE  
I. P. V. U.