



9.2. No Corrientes

	30/11/2007	30/11/2006
Plan Ahorro Forestal Escolar	125.000,00	250.000,00
Totales.....	125.000,00	250.000,00

10. Otros Ingresos y Egresos

Esta partida se conforma de la siguiente forma:

10.1. Otros Ingresos

	30/11/2007	30/11/2006
Subsidio Forestal Provincial	176.267,70	1.050.222,00
Recupero de Cargas Sociales por I.V.A.	25.884,17	15.804,63
Resultado Venta de Bienes de Uso	79.402,71	3.297,87
Donaciones	0,00	4.880,08
Otros Ingresos	174.291,45	5.792,99
Totales.....	455.846,03	1.079.997,57

10.2. Otros Egresos

	30/11/2007	30/11/2006
Otros Egresos	28.119,81	37.641,50
Totales.....	28.119,81	37.641,50

11. Resultados Financieros y por Tenencia (Incluye

	30/11/2007	30/11/2006
Resultado por Tenencia Plantaciones	(2.057.776,02)	(2.057.776,02)
Otros Res. Por Tenencia (Incluye R.E.C.P.A.M)	2.520.207,17	2.776.170,43
Otros Ingresos Financieros	4.300,14	6.664,56
Otros Egresos Financieros	(211.008,41)	(83.958,35)
Totales.....	255.722,88	641.100,62

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con informe de fecha 17 de Junio de 2008.

Néstor A. Luisani
Contador Público
Univ. Nacional del Sur
C.P.C.E. N° IX F° 041

Ing. Javier Van Houtte
Presidente
CORFONE S.A.





C. Otras Consideraciones

1. Contingencias

La Sociedad mantiene los siguientes juicios:

- Villagra Hugo Sobre daños y perjuicios. Monto reclamado \$ 680.049,00
- Pagella Alejandra s/cumplimiento de contrato. Monto reclamado \$ 6.652,00
- Alfonso Américo y Otros s/despido. Monto Reclamado: \$ 43.943,85.

La Empresa no ha contabilizado provisión alguna por estos conceptos basada en la opinión de sus asesores legales, en el hecho que no es posible determinar la probabilidad de ocurrencia ni la cuantificación de sus efectos.

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con informe de fecha 17 de Junio de 2008.

Nestor A. Luisoni

Contador Público
Univ. Nacional del Sur
C.P.C.E. Nqn. Tº IX Fº 041

Ing. Javier Van Houtte

Presidente
CORFONE S.A.

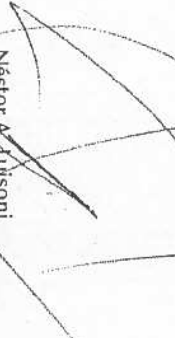


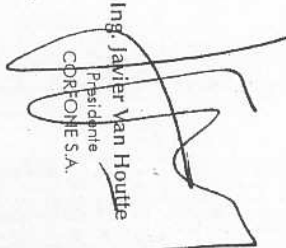
Inversiones

Al 30 de Noviembre de 2007
del Ejercicio comprendido entre el 01/12/06 y el 30/11/07
Comparativo con el Ejercicio Anterior

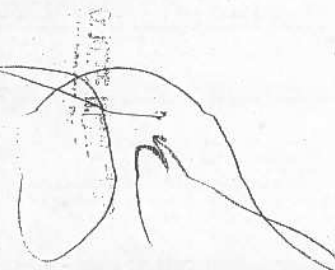
Concepto	Clase	Valor Nominal	Cantidad	Valor de Costo Ajustado	Valor de Cotizacion	Valor Registrado al	Valor Registrado al
						30/11/2007	30/11/2006
Inversiones Corrientes							
No Existen							
Total							
Inversiones No Corrientes							
Participación en Otras Sociedades	Electricidad/Agua	90.096,88				90.096,88	75.169,28
Total		90.096,88				90.096,88	75.169,28

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con informe de fecha 17 de Junio de 2008.


Néstor A. Luisoni
Contador Público
Universidad Nacional del Sur
C.P.C.E. Nqn. 1719 041


Ing. Javier Van Houtte
Presidente
CORFONE S.A.

RECU ORIGINAL

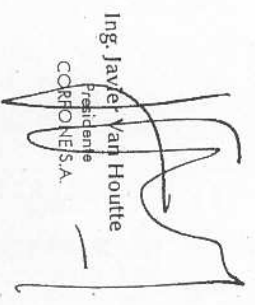




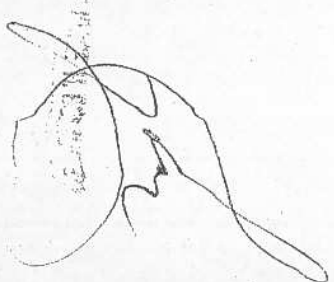
Rubros	Al Inicio del Ejercicio	Altas	Bajas	Al Cierre del Ejercicio	Amortizaciones		Neto del Ejercicio		
					Acumuladas al Inicio	Del Ejercicio	Acumuladas al Cierre del Ejercicio	2007	2006
Inmuebles	10.780.040,45	178.966,57	0,00	10.959.007,02	4.465.783,98	97.746,34	4.563.530,32	6.395.476,70	6.314.256,47
Muebles y Útiles	341.701,38	12.031,96	0,51	353.732,83	284.168,29	25.066,63	309.234,92	44.497,91	57.533,09
Máquinas y Equipos	4.230.652,32	591.638,41	3,46	4.822.287,27	2.853.024,80	406.678,73	3.259.703,53	1.562.583,74	1.377.627,52
Rodados	3.811.277,80	441.717,54	108.104,45	4.144.890,89	2.481.961,08	313.502,58	2.795.463,66	1.349.427,23	1.329.316,72
Instalaciones	3.023.636,69	145.479,73	0,01	3.169.116,41	2.109.042,93	139.386,05	2.248.428,98	920.687,43	914.593,76
Herramientas	139.314,15	53.961,11	0,78	193.274,48	111.640,88	34.274,03	145.914,91	47.359,57	27.673,27
Animales de Trabajo	20.133,09	0,00	0,00	20.133,09	17.573,09	680,00	18.253,09	1.880,00	2.560,00
Otros Bienes	56.842,76	0,03	0,00	56.842,79	28.326,50	9.337,62	37.664,12	19.178,67	28.516,26
Caminos	88.937,02	0,00	0,00	88.937,02	53.780,77	878,91	54.659,68	34.277,34	35.156,25
Obras en Ejecución	186.207,09	1.989.866,32	495.681,20	1.680.392,21	0,00	0,00	0,00	1.680.392,21	186.207,09
Mejoras Sobre Inmuebles Terc.	106.458,64	0,00	0,00	106.458,64	31.966,67	5.320,86	37.287,53	69.171,11	74.491,97
Equipos Elec. Comunic. y Comp.	72.751,26	60.841,36	0,99	133.591,63	20.535,88	34.994,26	55.530,14	78.061,49	52.215,38
Totales al 30/11/2007	22.857.952,65	3.474.503,03	603.791,40	25.728.664,28	12.457.804,87	1.067.866,01	13.525.670,88	12.202.993,40	10.410.147,78
Totales al 30/11/2006	21.559.254,45	2.067.594,41	768.896,21	22.857.952,65	11.510.892,18	946.912,69	12.457.804,87	10.400.147,78	

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con informe de fecha 17 de Junio de 2008.


Néstor A. Luisoni
Gerente General
Universidad Nacional del Sur
C.P.C.E. Nqn. 1º Xpo 041


Ing. Javier Van Houtte
Presidente
CORFONE S.A.

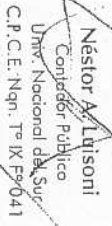
ESTE ES SU ORIGINAL

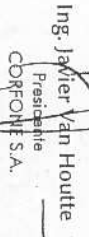


del Ejercicio comprendido entre el 01/12/06 y el 30/11/07
Comparativo con el Ejercicio Anterior

Detalle	Gasto de Bienes de Cambio	Gastos de Administración	Otros Gastos	Resultados Financieros	Total
Alquileres	13.991,49	20.364,29			34.355,78
Alquileres Maquinarias	40.430,77	17.289,22			57.719,99
Alquileres Rodados	68.518,15	71.972,63			140.490,78
Amortizaciones de Bienes de Uso A.R.T.	200.564,02	116.674,67			317.238,69
Asero de Madera	55.952,86	28.618,84			84.571,70
Asesor y Publicidad	3.207,12	962,13			4.169,25
Cabañas (Conv)	350,00	59.158,11			59.508,11
Cargas Sociales	285.682,54	193.748,91			479.431,45
Combustibles, Lubricantes y Engrase	118.672,65	79.355,63			198.028,28
Comestibles	10.761,38	6.977,12			17.738,50
Comisiones Pagadas				0,00	0,00
Confeción de Leño				0,00	0,00
Consumibles	12.078,44	5.261,58			17.340,02
Conv. de Servidumbre de Paso				0,00	0,00
Descarte y Merma		466.133,20			466.133,20
Desmorte				0,00	0,00
Donaciones y Colaboraciones	76,39	6.521,91			6.598,30
Elementos de Luchas/Incendios				0,00	0,00
Farmacía y Medicina	490,67	2.869,33			3.360,00
Subtotal	810.776,45	1.075.907,07			1.886.683,52

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con informe de fecha 17 de Junio de 2008.


Néstor A. Laisoni
Contador Público
Univ. Nacional del Sur
C.P.C.E. Nqn. 7º IX Fº 041


Ing. Javier Van Houtte
Presidente
CORFONE S.A.

COPIA ORIGINAL





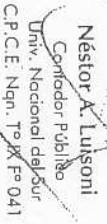
Costos y Gastos (Continuación)

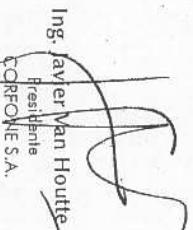
del Ejercicio comprendido entre el 01/12/06 y el 30/11/07
Comparativo con el Ejercicio Anterior

Detalle	Costo de Bienes de Cambio	Gastos de Administración	Otros Gastos	Resultados Financieros	Total
Transporte	810.776,45	1.075.907,07			1.886.683,52
Fertilizantes	22.624,68	568,61			23.193,29
Floras y Acorros	102.649,69	59.751,58			162.401,27
Financiero y Correspondencia	14,62	2.982,78			2.997,40
Galpones (Conv)	5.158,20	11.045,10			16.203,30
Gastos Convenios c/ 3ºeros	263,24	16,59			279,83
Gastos de Embalaje	437,74	1.354,81			1.792,55
Gastos de Envío	2.384,04	1.918,74			4.302,78
Herramientas Menores	3.760,38	122.354,92			126.115,30
Honorarios					0,00
Honorarios por Mensura					0,00
Implementos para Laboratorio	10.937,91	21.782,13			32.720,04
Impuestos	7.322,32			58.289,18	65.611,50
Intereses y Actualizaciones Comerciales		726,20			726,20
Mant. Equipos Electricos. Comunic. y Comput.	499,15	207,98			707,13
Mantenimiento Animales de Trabajo	173,89	257,14			431,03
Mantenimiento Herramientas	97.407,57	41.356,07			138.763,64
Mantenimiento Máquinas y Equipos	15,07	187,68			202,75
Mantenimiento Muebles y Utiles					
Subtotal	1.064.424,95	1.340.367,30		58.289,18	2.463.081,43

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con informe de fecha 17 de Junio de 2008.


Néstor A. Luisoni
Contador Público
Univ. Nacional del Sur
C.P.C.E. Nqn. TºX. Pº 041


Ing. Javier Van Houtte
Fiscalista
CORFONE S.A.

COPIA FIDEL DE SU ORIGINAL



del Ejercicio comprendido entre el 01/12/06 y el 30/11/07
Comparativo con el Ejercicio Anterior

Detalle	Gasto de Bienes de Cambio	Gastos de Administración	Otros Gastos	Resultados Financieros	Total
Transporte	1.064.424,95	1.340.367,30		58.289,18	2.463.081,43
Mantenimiento Roddidos	138.192,98	93.106,80			231.299,78
Mantenimiento Sistema de Riego	5.112,37	22,97			5.135,34
Mantenimiento de Camións	252,00	39.908,06			40.160,06
Mantenimiento de Edificios	2.096,95	9.986,63			12.083,58
Mantenimiento Instalaciones	41.042,54	57.252,21			98.294,75
Materia Prima e Insumos Coníferas	2.645,64		827,83		14.894,08
Materia Prima e Insumos Madera	14.066,25				0,00
Materia Prima e Insumos Salicáceas	767,38		8,82		776,20
Materia Prima e Insumos Semillas	2.358,70				2.358,70
Materia Prima Plantines					0,00
Otros Instalaciones (Conv)	7.118,60	22.357,80			29.476,40
Papelaria y Utiles	2.093,05	12.291,28			14.384,33
Patentes		196,41			196,41
Poda y Raleo	140.187,84	35.715,06			175.902,90
Productos Químicos y Plaguicidas	38.784,45	10.622,09			49.406,54
Recuperio de Cargas Sociales IVA	(48.139,97)				(48.139,97)
Refrigerio	2.009,02	7.696,69			9.705,71
Subtotal	1.413.012,15	1.630.360,05		58.289,18	3.101.661,38

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con Informe de fecha 17 de Junio de 2008.

Neslor A. Lunsoni
Contador Público
Unión Adicional del Sur
C.P.C.E. Nbn. Tº IX Pº 041

Ing. Javer Van Houtte
Presidente
CORFONE S.A.

COPIA ORIGINAL

[Handwritten signature]





del Ejercicio comprendido entre el 01/12/06 y el 30/11/07
Comparativo con el Ejercicio Anterior

Detalle	Costo de Bienes de Cambio	Gastos de Administración	Otros Gastos	Resultados Financieros	Total
Transporte	1.413.012,15	1.630.360,05		58.289,18	3.101.661,38
Repa. Movilidad y Viajes	15.811,00	56.783,14			72.094,14
Ropa de Trabajo y Elementos de Seguridad	58.912,68	31.951,42			90.864,10
Servicios Varios de Plantación	3.080,76	90,00			3.170,76
Seguros	2.307,00	16.707,36			19.014,36
Servicios (Agua, Luz, Gas)	108.748,94	32.804,74			141.548,68
Servicios de Vigilancia	73.450,05	18.744,12			92.194,17
Sueldos y Jornales	1.259.548,04	805.255,56			2.064.803,60
Suscripciones Cursos y Capacitaciones	1.155,33	37.289,95			38.445,28
Teléfono, Telex y Comunicaciones	2.986,70	30.667,14			33.253,84
Transporte de Personal	16,80				16,80
Intereses y Actualizaciones Impositivas				47.287,49	47.287,49
Intereses y Gastos Bancarios				21.439,75	21.439,75
Descuentos Otorgados				19.844,39	19.844,39
Resultado Extraordinario por Juicio			14.547,17		14.547,17
Impuesto a los Débitos y Créditos Bancarios			13.572,64	64.147,60	64.147,60
Deudores Incobrables				13.572,64	27.145,28
Totales al 30/11/2007	2.938.124,45	2.660.653,48	28.119,81	224.581,05	5.851.478,79
Totales al 30/11/2006	2.322.216,26	1.374.045,70	22.881,34	98.718,51	3.817.861,81

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables.
Firmado al sólo efecto de su identificación con informe de fecha 17 de Junio de 2008.

Néstor A. Kursoni
Contador Público
Univ. Nacional del Sur
C.P.C.E. Npn. Tº IX/Fº 041

Ing. Javiet Van Houtte
Presidente
CORFONE S.A.

ESTE ES SU ORIGINAL

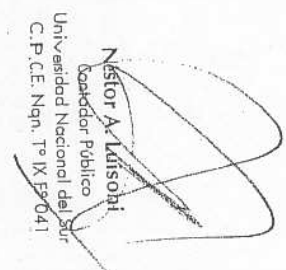


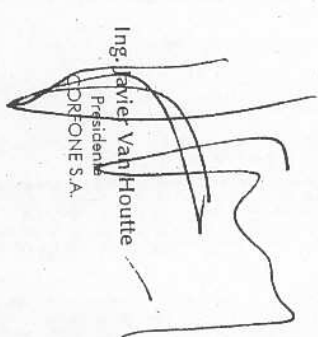
Ingresos por Ventas y sus Respectivos Costos
Al 30 de Noviembre de 2007
Comparativo con el Ejercicio Anterior

2007
ANEXO IV

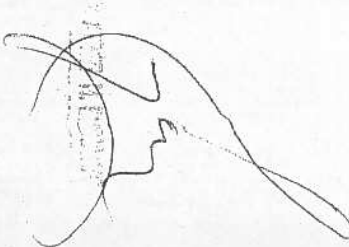
Detalle	Rollizos	Postes y Sus Derivados	Plantas	Leña	Semillas	Madera	Varios	Totales	Ventas	
									Por Servicios	Totales
1 - Ingresos	112.582,84	395.425,19	421.876,91	234.222,72	6.065,49	2.321.188,76	312,45	3.491.674,36	5.573.619,24	9.065.293,60
2 - Costo de Ventas	(6.999,17)	(439.219,41)	(1.218.443,79)	(1.403.918,84)	(110.897,62)	(2.455.977,29)	(312,45)	(4.271.568,57)	(3.540.162,77)	(5.599.985,49)
Existencias al Inicio	418.356,15	183.071,76	1.107.301,40	1.342.292,68	122.887,50	715.328,47	52.070,64	2.733.308,60	2.733.308,60	
Compras	270.405,22	12.279,58	3.500,00	129.616,88	0,00	65.498,87	50.425,92	531.726,47	2.938.124,45	
Costos (Anexo III)	301.134,13	69.621,36	819.562,67	0,00	4.367,62	1.743.438,67	0,00	1.918.567,70	4.867.899,68	
Resultado por Tenencia	245.438,50	232.210,47	2.011.720,57	31.700,28	88.524,50	(691.026,62)	0,00	4.867.899,68	(173.905,00)	
Producción	1.493.975,72	752.912,82	122.811,16	234.240,71	60.568,00	2.203.391,27	0,00	(173.905,00)	(4.189.230,41)	
Salidas a Plantación	0,00	0,00	(173.905,00)	0,00	0,00	(221.241,09)	(51.758,19)	(4.189.230,41)		
Consumo	(2.204.577,16)	(425.954,26)	(1.084.699,75)	(99.399,97)	(101.600,00)	(221.241,09)	(51.758,19)	(4.189.230,41)		
Bs. Vend. El. Anterior										
Existencias al Cierre	517.733,39	384.922,32	1.587.847,26	1.342.292,68	163.850,00	1.360.012,28	50.425,92	4.354.922,92	2.033.466,47	1.253.572,26
Resultado Bruto	105.583,67	(43.794,22)	(792.566,88)	93.903,88	(4.832,13)	(134.188,53)		(779.894,21)		

Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con informe de fecha 17 de Junio de 2008.


Nestor A. Luisoni
Coordinador Público
Universidad Nacional del Sur
C.P.C.E. N°n. T° IX F°041


Ing. Javier Van Houtte
Presidente
CORFONE S.A.

COPIA DE SU ORIGINAL





CORFONE
CORPORACION FORESTAL NEQUINA S.A.

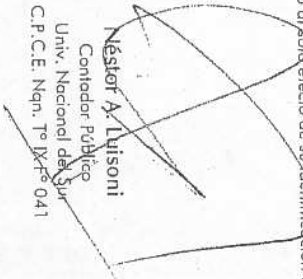
ANEXO V

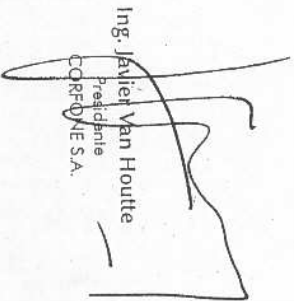
Plantaciones
Valuación Forestal
al 30 de Noviembre de 2007

Detalle	Valuación Forestal al 30/11/06	Valuación Luego de Activación de Gastos	Valuación Forestal al 30/11/07	Resultado por Tenencia
Coníferas				
Abra Ancha	20.233.651,00	24.488.592,97	23.063.972,48	-1.424.620,49
Arroyo Bodlega	387.907,00	424.234,77	426.697,17	2.462,40
Araelo	467.286,01	511.047,68	467.286,00	-43.761,68
Campo Buta Malln	3.515.791,00	3.848.356,09	3.867.369,80	19.013,71
Junín	2.979.385,00	3.360.956,78	2.807.833,90	-553.122,88
Lolog	6.065.398,00	7.653.499,33	7.205.158,50	-448.340,83
Los Llanos	11.478.347,00	12.714.469,59	12.990.543,82	276.074,23
Litrán	6.140.044,00	6.880.929,83	6.870.282,25	-10.647,58
Lote 39	8.167.177,00	9.164.356,16	9.230.581,44	66.225,28
Relem	16.926.980,00	18.630.868,42	18.619.678,05	-11.190,37
Nahueve	6.455.413,00	7.105.838,07	7.175.970,26	70.132,19
Total	82.817.379,01	94.783.149,70	92.725.373,68	-2.057.776,02

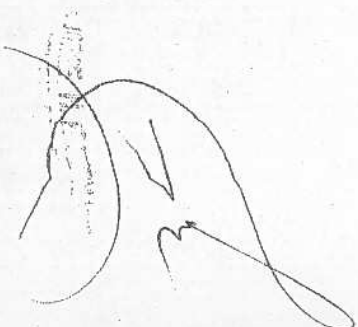
Las Notas y Anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables.

Firmado al/los efectos de su identificación con informe de fecha 17 de Junio de 2008.


Néstor A. Luisoni
Contador Público
Univ. Nacional del Sur
C.P.C.E. Nqn. 7º IXº 041


Ing. Javier Van Houtte
Presidente
CORFONE S.A.

SECRETARÍA DE SU GERENCIA



**Señores Accionistas de
Corfone S.A.**

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora, hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el Art., 294, de la Ley 19550 de la Sociedades Comerciales. En el ejercicio de esas funciones, informamos sobre el examen que hemos realizado de los documentos detallados en el apartado I siguiente. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos documentos basados en nuestro examen con el alcance que mencionamos en el párrafo II.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a) Estado de Situación Patrimonial al 30 de Noviembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- b) Estado de Resultados del ejercicio finalizado al 30 de Noviembre de 2007, Comparativo con el ejercicio anterior.
- c) Estado de Evolución del Patrimonio Neto del ejercicio finalizado al 30 de Noviembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- d) Notas y Anexos correspondientes.
- e) Inventario al 30 de Noviembre de 2007.
- f) Memoria del Directorio por el ejercicio finalizado el 30 de Noviembre de 2007.

II. ALCANCE DEL EXAMEN

En el ejercicio del control de legalidad que nos compete, de los actos decididos por los órganos de la Sociedad que fueron expuestos en las reuniones de Directorios y Asambleas, se ha examinado los documentos detallados en los ítems a) a f) del punto I. Para el examen de los documentos mencionados en los ítems a) a d) nos basamos fundamentalmente en el trabajo realizado por el auditor externo quien ha efectuado dicho examen de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, las que se requieren la planificación y el desarrollo del examen para formarse una opinión acerca de la razonabilidad de la información significativa que contengan el Inventario y los Estados Contables considerados en su conjunto, preparados de acuerdo con las normas contables profesionales. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los Estados Contables, y evaluar las normas contables utilizadas y como parte de ellos la razonabilidad de las estimaciones d significación hechas por el Directorio.

Por lo tanto nuestro examen se circunscribe a la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actos y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos.

La calificación a la adecuación a la ley y a los estatutos de las decisiones y actos de los órganos de la Sociedad, así como la opinión sobre los documentos referidos en el punto I, no se extiende a hechos, actos, omisiones o circunstancias que no resultan de conocimiento de esta comisión, que no pudieren determinarse a partir de un examen de la información recibida para su fiscalización, o que hubieren sido ocultados o simulados de forma de evitar detección. La revisión tampoco se extiende a los criterios empresarios de administración ni comercialización, que resultan de resorte exclusivo del Directorio y la Asamblea.


Asimismo, en el examen de la Memoria del Directorio hemos obtenido las informaciones y explicaciones que consideramos necesarias.



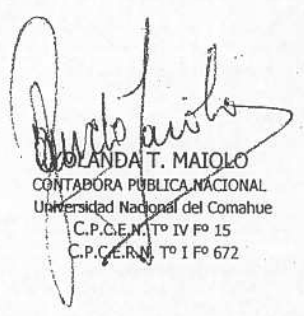
III. DICTAMEN

- a) a) En nuestra opinión y basándonos en la información que emitió el auditor externo de fecha 15 de junio de 2008, los Estados Contables citados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de **Corfone S.A.**, al 30 de Noviembre de 2007, los resultados de sus operaciones y las variaciones en su patrimonio neto, por el ejercicio cerrado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables.
- b) b) No tenemos observaciones que formular en relación al inventario y la memoria del Directorio.

NEUQUEN, 23 de Junio de 2008.

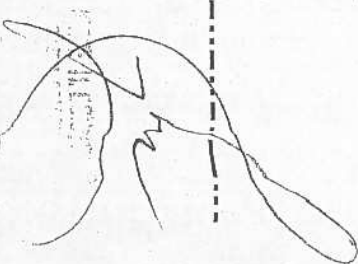


CARLOS ALBERTO FERNANDEZ
ABOGADO
MAT. PROV. 700 C.A.N.



DOLANDA T. MAIOLO
CONTADOR PÚBLICA NACIONAL
Universidad Nacional del Comahue
C.P.C.E.N. Tº IV Fº 15
C.P.C.E.N. Tº I Fº 672

TRIBUNAL DE CUENTAS



Sr. Presidente de
Corfone S.A.
Ing. Javier Van Houtte

En mi carácter de contador público independiente, informo sobre la auditoría que he realizado de los estados contables de **Corfone S.A.** detallados en el apartado I (los cuales están firmados por mi al solo efecto de su identificación con este informe). Los estados citados constituyen una información preparada y emitida por el directorio de esa empresa en ejercicio de sus funciones exclusivas. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados contables basado en mi examen de auditoría con el alcance que menciono en el párrafo II.

I. ESTADOS CONTABLES AUDITADOS

- a) Estado de Situación Patrimonial al 30 de Noviembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- b) Estado de Resultados del ejercicio finalizado al 30 de Noviembre de 2007, Comparativo con el ejercicio anterior.
- c) Estado de Evolución del Patrimonio Neto del ejercicio finalizado al 30 de Noviembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- d) Notas y Anexos correspondientes.


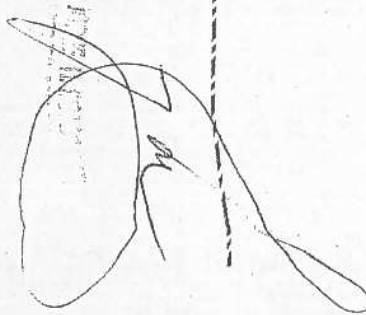
II. ALCANCE DE LA AUDITORIA:

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de auditoría vigentes aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Neuquén.

Las normas de auditoría requieren que el auditor planifique y desarrolle la auditoría para formarse una opinión acerca de la razonabilidad de la información significativa que contengan los estados contables considerados en su conjunto, preparados de acuerdo con normas contables profesionales. Una auditoría incluye examinar sobre bases selectivas los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables y no tiene por objeto detectar delitos o irregularidades intencionales. Una auditoría incluye asimismo evaluar las normas contables utilizadas y como parte de las la razonabilidad de las estimaciones hechas por el Directorio.

Las plantaciones contabilizadas dentro de Bienes de Cambio No Corrientes (Anexo V) se exponen a los valores resultantes de la medición forestal practicada en el presente ejercicio económico por un profesional interno de la empresa, perito en la materia, cuyo informe me fue entregado. Consecuentemente la opinión que expreso en el presente informe, en lo que se refiere a la valuación de estos bienes de cambio, se basa en el informe de dicho profesional.

La empresa decidió no realizar la circularización de saldos deudores y acreedores debido a que históricamente no es respondida por lo circularizado e implica un alto costo administrativo y monetario. Me he satisfecho de dichos saldos por procedimientos alternativos de auditoría.



Néstor A. Luisoni
Contador Público
Univ. Nacional del Sur
C.P.C.E. Nqn. T° IX F° 041

1227

III. ACLARACIONES PREVIAS AL DICTAMEN:

Tal como se expone en la nota C.1. Contingencias a los Estados Contables, la sociedad mantiene juicios por \$ 730.644,85. La empresa no ha contabilizado monto alguno en previsión de estos conceptos por considerar, de acuerdo a la opinión de sus asesores legales, que es difícil determinar su probabilidad de ocurrencia y la cuantificación de sus efectos.

IV. DICTAMEN

En mi opinión, basada en mi trabajo y en el informe del Ing. Forestal, sujeto a los efectos que sobre los Estados Contables pudieran tener las situaciones descritas en los apartados III del presente informe, el Estado de Situación Patrimonial presenta razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación patrimonial de **Corfone S.A.** al 30 de Noviembre de 2007 y de 2006; los resultados de sus operaciones, las variaciones del Patrimonio Neto por los ejercicios cerrados en esas fechas, de acuerdo con normas contables vigentes aprobadas por del C.P.C.E. de Neuquén.

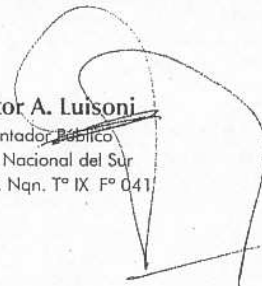
V. INFORMACIÓN ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES VIGENTES

En base a mi examen descrito en el apartado II, informo que los Estados Contables citados en I surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de acuerdo con normas legales.

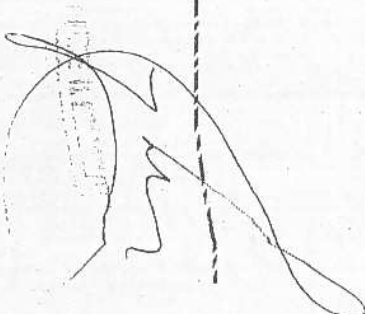
Tal como surge de los registros contables, esta sociedad tiene una deuda de \$ 119.732,80 a favor del Sistema Único de Seguridad Social, devengada y no exigible a esa fecha.

NEUQUÉN, 17 de Junio de 2008.

Néstor A. Luisoni
Contador Público
Univ. Nacional del Sur
C.P.C.E. Nqn. T° IX F° 041



RECEBIDO EN EL OFICIO DEL CONTADOR PÚBLICO



**MERCADO DE CONCEN TRACION
DEL NEUQUEN S.A.P.E.M.**

EJERCICIO 2007



MERCADO DE CONCENTRACION DEL NEUQUEN
Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria

MEMORIA Y
ESTADOS CONTABLES

Correspondientes
al ejercicio anual número
dieciocho
cerrado el día
30 de junio de 2007
Comparativo con el ejercicio anterior

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

CI. JORGE BONAIUTO
CONTADOR PÚBLICO DE LA PROVINCIA

NEUQUEN / SEPTIEMBRE / 2007





NOMINA DEL ACTUAL DIRECTORIO

Presidente

Guillermo Gustavo Koenig

Vicepresidente

Hector Alfredo Hernandorena

Directores titulares

Pedro Emilio Barakat

Isabel Amalia Ureta

Blas Ortuño

Síndicos titulares

Silvia Antinori

Hernan Rúben Carretta

Alfredo Gustavo Tome

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Ct. JORGE BONAIUTO
CONTADOR GÉN. DE LA PROVINCIA

El vencimiento del mandato de los miembros del Directorio se produce en la Asamblea que considere los presentes estados contables.



CONVOCATORIA

Convocase a los señores Accionistas a la Asamblea General Ordinaria a realizarse el día 03 de diciembre de 2007, a las 09:30 hs., en la Sede Social sita en Ruta 7 km. 5, Centenario, Provincia del Neuquén para considerar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

- 1- Elección de dos accionistas para firmar el acta de Asamblea General Ordinaria, juntamente con el presidente del directorio de la sociedad.
- 2- Razones de la convocatoria fuera de término.
- 3- Tratamiento y consideración de los Estados Contables, Notas, Anexos, Memoria e Informe de la Sindicatura correspondiente al ejercicio económico dieciocho cerrado el 30 de junio de 2007.
- 4- Tratamiento y consideración del resultado del ejercicio número dieciocho.
- 5- Elección por finalización de mandatos de los miembros del Directorio y Sindicatura. Remuneración a Directores y Síndicos.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONAUTO
CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA

El Directorio



MEMORIA

Señores accionistas:

Ponemos a vuestra consideración la presente Memoria, correspondiente al Ejercicio Económico N°.18. En principio queremos empezar por relatar las acciones futuras a realizar y los objetivos trazados en la Memoria del Ejercicio pasado, donde se destacaban dos acciones concretas:

A. Concreción del polo de distribución de alimentos y la radicación de nuevas Industrias agroalimentarias.

Para poder lograr este objetivo, se avanzó en dos proyectos fundamentales:

A.1. Contratación de los servicios de Ing.Rols

Los servicios contratados, tuvieron como objetivo poner en marcha acciones tendientes a concretar una estrategia de diversificación de las actividades del mismo, potenciando el uso de sus instalaciones a partir del desarrollo de tareas complementarias vinculadas a la producción y comercialización de alimentos. Y a su vez las acciones, para que este proyecto pudiera ser presentado en debido tiempo y forma por ante la Dirección Provincial de Tierras de la Provincia del Neuquén y acceder con ello al otorgamiento de los Lotes W1 y W2 según plano de Mensura E-3769-1304/04. MONTO DEL CONTRATO \$ 48.000 + IVA.

Dentro de este proyecto, fue necesaria la contratación, de los servicios del agrimensor Iribarne, que comprendía lo siguiente:

Relevamiento y análisis de suelos comprendidos dentro de los predios y superficies de los lotes w1 y w2, a los fines de determinar la aptitud agrícola de los mismos. MONTO DEL CONTRATO \$ 87.000

La concreción de estos dos contratos, nos permite poder realizar todos los trámites previos ante la Dirección Provincial de Tierras de la Provincia del Neuquén, con el objetivo de poder acceder a la titularidad de las tierras reservadas a favor de nuestra empresa que totalizan una superficie de 246 hectáreas, creemos que al fecha de la presente Memoria, los trámites previos estarían cumplidos por nuestro Organismo, esperando los dictámenes favorables de la Dirección de Tierras, para seguir avanzando en este gran objetivo.

A.2. Proyecto de construcción galpones anexos en las instalaciones del mercado.

Contratación de los servicios del Ing. José Pontieri

Relevamiento planimétrico y nivelación del área destinada a la construcción de galpones anexos al Mercado de Concentración y la elaboración del proyecto de prototipo de los mismos adecuados a las necesidades expuestas y/o que expongan los operadores que interactúan en el Mercado. El mencionado proyecto comprenderá los aspectos a) arquitectónicos, estructurales y de diseño de las instalaciones de todos los servicios básicos; y b) El estudio de antecedentes y elaboración de los proyectos de redes de agua, cloacas, gas y energía eléctrica necesarios para el funcionamiento de los galpones que se proyecten. Las redes a proyectarse deberán ser compatibles con las ya existentes en el Mercado y con las futuras a construirse conjuntamente con la ampliación del mismo. MONTO DEL CONTRATO \$ 11.000.-

Este proyecto, es un gran anhelo de los operadores, para poder aumentar su capacidad logística, sin afectar sus espacios de venta. El mismo está terminado y en condiciones para

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Ct. JORGE BONAIUTO
CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA





MEMORIA

ser efectivizado, quedará para los próximos Directorios avanzar con esta obra, ya que la utilidad que podría brindar sería muy importante.

Continuando con la venta de lotes con destino a proyectos agroindustriales podemos destacar los siguientes:

- Trevisur S.R.L, a quien se le vendió un lote con una superficie de 2 ha. , con un precio de venta de \$ 80.000, con el objeto de instalar una planta agroindustrial, destinada a frutas frescas, con una Inversión estimada del orden de u\$s 1.000.000
- Natural Agri S.A., se le vendió un lote que cuenta con una superficie de 1 ha., y el precio de venta fue de \$ 40.000, destinado a una planta de fraccionamiento de jugos y bebidas, con una inversión estimada del orden de \$ 2.630.000

Lo importante de estas ventas de lotes, es que están sujetos a compromisos de Inversión, y las escrituras traslativas de dominio, se podrán realizar únicamente con la comprobación por parte del Mercado, de la efectiva realización de la misma por parte del adquirente, es por ello que esperamos que en los próximos Ejercicios, se puedan ver concretadas las inversiones comprometidas.-

Además de las nombradas, podemos destacar en este ejercicio, el aumento en las inversiones en los terrenos entregados en comodato, dentro del predio del Mercado, de las firmas Logística Total S.R.L., Barreto Hermanos S.R.L., y A&M S.R.L, con una superficie total construida por parte de las citadas empresas en el presente ejercicio de 1155 metros cuadrados.-.

B. Otro de los objetivos planteados en la Memoria anterior era el desmonte de la chacra recibida del Estado Provincial en el ejercicio pasado.

Al momento de la presente la misma se encuentra prácticamente desmontada en su totalidad, y entregada en alquiler a un grupo de productores, quienes ya tienen parte de los cuadros sembrados, y con un potencial productivo muy mediato en el corto plazo. Este desafío que tomamos el Ejercicio anterior, creemos haberlo cumplido, quedando para el futuro la consolidación del mismo, que estimamos pondrá en producción una superficie cercana a las 30 hectáreas, que estuvo durante muchos años abandonada en una posición de cercanía al Mercado, por demás interesante. A efectos de destacar los números de esta operación, podemos informar que al momento se llevan comprometidos alrededor de \$ 70.000, en gastos de desmonte y nivelación de suelos, y el monto a recibir en alquileres por un período de tres años es de \$ 83.000, por una superficie de 20 hectáreas, quedando 10 hectáreas adicionales, que una vez terminada su nivelación tienen también posibilidades de ser arrendadas. Por lo que podemos apreciar es que las cuentas de esta operación quedarían equilibradas.

Dentro de las obras y adquisiciones de bienes realizadas durante este ejercicio, informamos que ascienden a \$ 77.030, que incluyen la compra de un tractor, una pulverizadora, sistemas de seguridad y forestación.

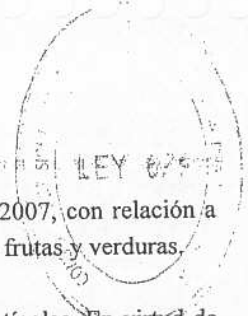
Actualmente el Mercado Concentrador cuenta con cincuenta firmas que operan con normalidad en nuestras instalaciones, discriminadas en 27 operadores de frutas y verduras, 15 operadores de productos alimenticios y bebidas, 3 operadores avícolas, 3 operadores de carnes y 2 operadores de bar/bonfitería. A su vez existen acreditados 154 productores habilitados a operar en playa libre, de los cuales 107 son productores de nuestra Provincia y los 47 restantes de la vecina Provincia de Río Negro. El ingreso de

ES COMPROMETIDO EN SU OPINION

Dr. JORGE BONAUTO
CONTADOR G.P. DE LA PROVINCIA



MEMORIA



mercaderías ingresadas del período comprendido entre Julio del 2006 a Junio del 2007, con relación a igual período del año anterior, creció un 7,3 %, considerando los kilos ingresados de frutas y verduras.

Continuamos con la asistencia técnica económica a los productores operadores hortícolas. En virtud de ello en el transcurso de este ejercicio se ha otorgado la suma de \$ 431.500 a un total de 41 productores que suman una superficie total cultivada de 263.50 hectáreas. A su vez este año se incorporó la modalidad de asistir a los productores para la incorporación de tecnología aplicable a mejorar las técnicas productivas, y por este concepto se asistieron a 2 productores por un monto total de \$ 35.246. Cabe destacar el alto índice de cumplimiento en el pago de las obligaciones asumidas por los productores en el programa anterior: estamos hablando de un recupero del 96 %, lo que posibilitó que dichos fondos volvieran a ser prestados. La ubicación geográfica de las parcelas asistidas es la siguiente:

- Centenario 22
- Vista Alegre 11
- Plottier 5
- Neuquén 3

Se sigue con la asistencia técnica a los productores y para ello, continuamos con el Convenio con el Centro Pyme y con el Ministerio de la Producción y Turismo de la Provincia del Neuquén, toda vez que ello nos posibilita la citada asistencia técnica y nos provee los fondos para cumplir con este objetivo.

Analizando los números del presente balance, observamos una reducción del pasivo corriente del 25,78 % y del total del pasivo del 6 %, repercutiendo esta situación en un aumento del 3,37 % en el Patrimonio Neto. Los ingresos operativos han subido un 31,20 %. Este ejercicio presenta un quebranto final de \$ 108.536,96, lo que muestra una situación de equilibrio financiero del presupuesto y más considerando que las amortizaciones suman un total de \$ 264.610,29. Durante el presente ejercicio el aumento del gasto estuvo relacionado con la mejora de los Servicios ofrecidos a los operadores.

Un hecho que es importante destacar por su importancia en valores numéricos ocurrido en el presente Ejercicio, es que en última instancia hemos revertido casi en su totalidad los resultados adversos del Juicio de Guillot Fabricio contra Mercado de Concentración del Neuquén S/Daños y Perjuicios del año 1995. Dado el monto original de la demanda, de haber prosperado íntegramente la misma, hubiera producido un gran efecto sobre el Mercado, por el alto valor de la demanda original de \$ 1.479.725,85 y los intereses que se hubieran generado a lo largo de estos doce años, sobre ese monto de litigio. No obstante haber sido parcialmente vencedores en el referido juicio, y dado que el demandante era una persona insolvente, esta Institución tuvo que erogar en este ejercicio la suma total de \$ 494.208,30, en concepto de honorarios, gastos, intereses, como asimismo la suma de \$ 18.841,89 en concepto del capital por el que efectivamente prosperó la demanda original. Esta situación nos produjo la pérdida de dinero que teníamos ahorrados para otros fines y la consecuente imposibilidad de realizar obras para las cuales los fondos se encontraban reservados, pero a su vez produjo la certidumbre necesaria, de que a la fecha es un tema finiquitado, quedando solamente al momento de la presente un solo reclamo del Estudio del Dr. Carlos Lerner sobre intereses de honorarios pagados, cuya primera sentencia fue favorable al Mercado en relación al monto abonado por ese concepto, y somos optimistas en cuanto a la resolución final de ese litigio.

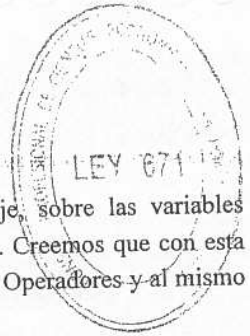
Otro hecho muy importante para destacar de este ejercicio, y que muestra la gran confianza generada, por esta Institución, por parte de los operadores, es la concreción de contratos de comodato, por un plazo

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONANITO
CONTADOR GEN. DE LA PROV. DEL NEUQUÉN



MEMORIA



mayor a los que se venían celebrando, implementado un criterio de puntaje, sobre las variables estimadas y consensuadas luego de arduas discusiones en el seno del Directorio. Creemos que con esta nueva política no estamos haciendo más que darle un grado de certidumbre a los Operadores y al mismo Mercado respecto de la continuidad de este gran proyecto.

Nuevamente, como en años anteriores destacamos que las tareas que ha podido llevar a cabo este Directorio y que se presentan a consideración de los señores accionistas a través de la presente Memoria, halla su sustento en la permanente colaboración de todos los empleados que integran la gran familia del Mercado de Concentración del Neuquén, sin olvidar a ninguno de ellos en cada uno de sus puestos de trabajo y agradecerles su permanente colaboración. Este agradecimiento se hace extensivo a nuestros operadores que siguen trabajando arduamente para concretar los objetivos comerciales de nuestro Mercado.-

Asimismo, como en ejercicios anteriores, agradecemos al Gobierno de la Provincia del Neuquén por el invalorable apoyo a nuestra gestión, estimando haber dado cumplimiento a los objetivos que nos fueron encomendados.

Por último, este Directorio quiere expresar el profundo orgullo que significa haber tenido la posibilidad de dirigir en este tiempo los destinos del Mercado de Concentración de Neuquén, que sigue perfilándose como la gran opción comercial de toda la Nordpatagonia, agradeciendo la confianza de quienes nos eligieron para conducirlos.-

El Directorio

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONALITO
CONTADOR GRAL. DE LA PROVINCIA





ESTADOS CONTABLES

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Ct. JORGE BONAIUTO
CONTADOR GENL. DE LA PROVINCIA





Actividad Principal: Mercado concentración de productos perecederos y no perecederos.

Inscripción en el Registro Público de Comercio:

- Del estatuto: N° 060 - F° 284 /307 T° II - Año 1990

Vencimiento del plazo de duración: 11 de abril de 2089

ESTADOS CONTABLES

Correspondientes al ejercicio anual número dieciocho

iniciado el día 01 de julio de 2006 y

cerrado el día 30 de junio de 2007

Importes expresados en pesos

Comparativo con el ejercicio anterior

COMPOSICION DEL CAPITAL SOCIAL

Acciones Ordinarias	Suscripto	Integrado
3350 Ordinarias	\$335.000,00	\$335.000,00

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Cr. JORGE BONAIUTO
CONTADOR PÚBLICO DE LA PROVINCIA

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1

José María Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2007

Cr. Silvia M. Antinori
Sindico Titular

Dr. Alfredo G. Tome
Sindico Titular

Cr. Guillermo O. Keenig
Presidente

Dr. Herman R. Carotta
Sindico Titular



ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONATOSO
CONTADOR PÚBLICO DE LA PROVINCIA



ACTIVO	2007	2006	PASIVO	2007	2006
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y bancos	(Nota 2.1.) 520.912,56	581.487,86	Deudas comerciales	(Nota 2.4.) 11.609,72	6.729,74
Créditos por ventas	(Nota 2.2.) 156.835,23	44.204,64	Remun. y cargas sociales	(Nota 2.6.) 19.893,66	17.811,11
Otros créditos	(Nota 2.3.) 725.262,15	836.872,94	Cargas fiscales	(Nota 2.7.) 3.308,01	--
			Otras deudas	(Nota 2.8.) 1.463,00	12.264,18
			Previsiones	(Nota 2.9.) 1.052.662,65	1.430.296,52
Total del activo corriente	1.403.009,94	1.462.565,44	Total del pasivo corriente	1.088.937,04	1.467.101,55
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Bienes de uso	(Nota 1.4.3 y Anexo I) 10.094.380,06	10.231.526,03	Préstamos	(Nota 2.5.) 4.840.601,09	4.840.601,09
Total del activo no corriente	10.094.380,06	10.231.526,03	Total del pasivo no corriente	4.840.601,09	4.840.601,09
			Total del pasivo	5.929.538,13	6.307.702,64
Total del activo	11.497.390,00	11.694.091,47	PATRIMONIO NETO (s/estado respectivo)	5.567.851,87	5.386.388,83
			Total	11.497.390,00	11.694.091,47

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables

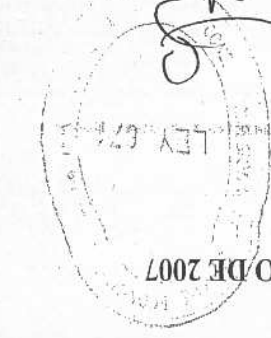
CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° 1 - F° 1

Dr. Guillermo G. Koenig
Presidente

Dr. Silvia M. Antonin
Síndico Titular

Dr. Alfredo G. Tome
Síndico Titular

Dr. Hernán R. Carreira
Síndico Titular



José María Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2007

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2007

MERCADO DE CONCENTRACION DEL NEUQUEN
Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria

Comparativo con el ejercicio anterior

ESTADO DE RESULTADOS
 Por el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007
 Comparativo con el ejercicio anterior



Resultado de las operaciones que continúan	2007	2006
Servicios	842.254,01	642.004,30
Costo de los servicios (Anexo II)	(975.605,91)	(662.001,32)
Gastos de administración (Anexo II)	(403.835,00)	(315.902,63)
Otros ingresos y egresos	433.828,90	272.429,47
Resultados financieros y por tenencia	(5.178,96)	(34.919,40)
Resultado antes del Impuesto a las ganancias	(108.536,96)	(98.389,58)
Impuesto a las ganancias	--	--
Resultado ordinario de las operaciones que continúan	(108.536,96)	(98.389,58)
Resultado por las operaciones en discontinuación	--	--
Resultado de las operaciones ordinarias	(108.536,96)	(98.389,58)
Resultado de las operaciones extraordinarias	--	--
Resultado del ejercicio	(108.536,96)	(98.389,58)

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables

Dr. JORGE BONAUTO
CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
 C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1

José María Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 Socio
 Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12/10/2007

Dra. Silvia M. Antinori
 Sindico Titular

Dr. Alfredo G. Tome
 Sindico Titular

Dr. Guillermo G. Koenig
 Presidente

Dr. Herman R. Carretta
 Sindico Titular





ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONAFINO
CONTADOR GENERAL DE LA PROVINCIA

Concepto	Aportes de los propietarios			Resultados acumulados			Total del Patrimonio N. al 30.06.2007	Total del Patrimonio N. al 30.06.2006
	Capital Suscrip.	Ajuste del Capital	Aportes a capitaliz.	Total	Reserva legal	Otras reservas		

Saldos al inicio del ejerc.										
Del ejercicio anterior	335.000,00	--	7.217.714,77	7.552.714,77	45.739,51	1.433.136,01	(8.519.838,13)	(7.040.962,61)	511.752,16	1.836.049,09
Modif. del saldo (Nota 5)	--	--	--	--	--	--	4.874.636,67	4.874.636,67	4.874.636,67	3.200.929,32
Saldos modificados	335.000,00	--	7.217.714,77	7.552.714,77	45.739,51	1.433.136,01	(3.645.201,46)	(2.166.325,94)	5.386.388,83	5.036.978,41
Ap. irrevocable (Nota 6)	--	--	290.000,00	290.000,00	--	--	--	--	290.000,00	372.800,00
Ap. fond. espec. (Nota 6)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	75.000,00
Resultado del ej. según Estado de Resultados	--	--	--	--	--	--	(108.536,96)	(108.536,96)	(108.536,96)	(98.389,58)
Saldos al cierre del ejerc.	335.000,00	--	7.507.714,77	7.842.714,77	45.739,51	1.433.136,01	(3.753.738,42)	(2.274.862,90)	5.567.851,87	5.386.388,83

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables

MERCADO DE CONCENTRACION DEL NEUQUEN
Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria

Por el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007
Comparativo con el ejercicio anterior

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. Tº I - Pº 1

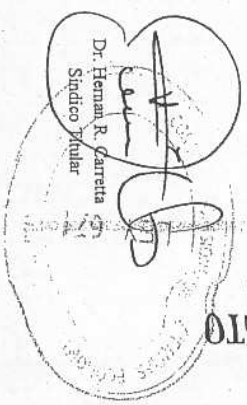
José María Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. Tº IV - Pº 182 Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2007

Dr. Guillermo G. Koenig
Presidente

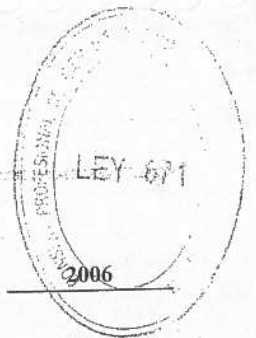
Cra. Silvia M. Antinori
Síndico Titular

Dr. Alfredo G. Tomé
Síndico Titular

Dr. Hernán R. Garreta
Síndico Titular



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
 Por el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007
 Comparativo con el ejercicio anterior



VARIACION DEL EFECTIVO

	2007	2006
Efectivo al inicio del ejercicio	581.487,86	182.609,89
Modificaciones de ejercicios anteriores	--	--
Efectivo modificado al inicio del ejercicio (Nota 2.1)	581.487,86	182.609,89
Efectivo al cierre del ejercicio (Nota 2.1)	520.912,56	581.487,86
Disminución neta del efectivo	(60.575,30)	398.877,97

CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO

Actividades operativas

Cobro de ventas de bienes	1.163.152,32	919.362,17
Pago a proveedores de bienes y servicios	(823.157,65)	(481.454,59)
Pago de sueldos y cargas sociales	(574.155,70)	(441.338,08)
Pago de impuestos a las ganancias	--	(80,00)
Compensación / pago de otros impuestos	38.984,49	20.762,14
Flujo neto de efectivo generado por operaciones ordinarias	(195.176,54)	17.251,64
Flujo neto de efectivo generado por operaciones extraordinarias	--	--
Flujo neto de efectivo generado por actividades operativas	(195.176,54)	17.251,64

Actividades de inversión

Pago por compra de bienes de uso	(155.398,76)	(292.281,63)
Cobro de inversiones a plazo fijo	--	226.107,96
Flujo neto de efectivo utilizado en las act. de inversión	(155.398,76)	(66.173,67)

Actividades de financiación

Aportes en efectivo de los propietarios	290.000,00	447.800,00
Pago de préstamos	--	--
Flujo neto de efectivo generado en las act. de financiación	290.000,00	447.800,00

DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO

(60.575,30) 398.877,97

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes estados contables

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
 C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° 1 - F° 1

José María Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182 Socio
 Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 11.10.2007

Dra. Silvia M. Antinori
 Sindico Titular

Dr. Alfredo G. Tome
 Sindico Titular

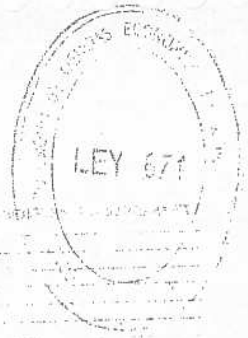
Cr. Guillermo G. Koehnig
 Presidente

Dr. Hernan R. Carotta
 Sindico Titular



ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONAIUTO
 CONTADOR GENL. DE LA PROVINCIA



INFORMACION COMPLEMENTARIA

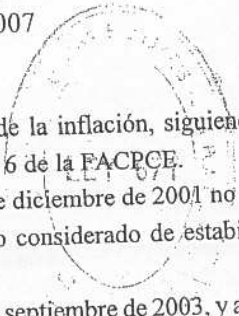
ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Cf. JORGE BONALUTO
CONTADOR GRAL. DE LA PROVINCIA



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007
Comparativo con el ejercicio anterior



moneda constante, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación, siguiendo el método de reexpresión establecido por la Resolución Técnica N° 6 de la FACPCE. En el período comprendido entre el 1° de julio de 1997 y el 31 de diciembre de 2001 no se ha realizado el ajuste por inflación debido a que el mismo ha sido considerado de estabilidad monetaria por la FACPCE.

En el período comprendido entre el 1° de enero de 2002 y el 30 de septiembre de 2003, y ante la existencia de un nuevo contexto de inestabilidad monetaria de acuerdo a lo establecido por Resolución N° 240/02 de la FACPCE aprobada mediante Resolución N° 324 del CPCEN, los estados contables se han preparado nuevamente en moneda homogénea, siguiendo el método de reexpresión establecido por la Resolución Técnica N° 6, modificada por la Resolución Técnica N° 19, ambas de la FACPCE, aprobadas por la Resolución N° 321 del CPCEN. A los efectos de la reexpresión se consideró que las mediciones contables que tengan fecha de origen anterior al 31 de diciembre de 2001 se encuentran reexpresadas en moneda de esa fecha. A partir del 01 de octubre de 2003 no se ha continuado realizando la reexpresión de los estados contables, según Resolución N° 355 del CPCEN que aprueba la Resolución N° 287/03 de la FACPCE.

1.3. Modelo de presentación

Los presentes Estados Contables están expresados en pesos y fueron confeccionados conforme a las normas contables de exposición y valuación contenidas en las Resoluciones Técnicas emitidas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas, aprobadas con ciertas modificaciones, por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Neuquén.

Se ha utilizado el modelo de presentación contemplado por las Resoluciones N° 8 y 9 de la FACPCE adoptadas por el CPCEN mediante Resolución N° 120.

En virtud de la dispensa establecida en el Apartado III, inciso d), de la Resolución N° 350 del CPCEN, prorrogada por la Resolución N° 378 del CPCEN la sociedad no efectúa la segregación de los componentes financieros implícitos contenidos en las cuentas de resultados, en consecuencia, no se expone el subtotal del resultado bruto y se efectúa la presentación de los resultados financieros y por tenencia en forma conjunta. Si bien esto implica una limitación en la exposición de las causas del resultado del ejercicio, su efecto no es significativo.

La información comparativa se presenta teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución Técnica N° 8, es decir, la información comparativa del Estado de Situación Patrimonial se relaciona con el mismo estado a la fecha de cierre del ejercicio anual precedente y el Estado de

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONALITO
CONTADOR GRAL. DE LA PROVINCIA

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° I
José María Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV F° 182 Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2007

Silvia M. Anttoni
Contador Público Nacional (UNC)

Alfredo G. Tome
Abogado

Guillermo Koenig
Presidente

Hernán K. Carretta
Abogado

FOJA 104
240

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007
Comparativo con el ejercicio anterior

Resultados, el Estado de Evolución del Patrimonio Neto y el Estado de Flujo de Efectivo con el período equivalente del ejercicio precedente. La restante información complementaria comparativa contiene los datos comparativos que se consideran útiles para los usuarios de los estados contables del período corriente.

Se han reclasificado ciertas cifras de los estados contables correspondientes al ejercicio finalizado el 30 de junio de 2006 a los efectos de su presentación comparativa con los de este ejercicio.

1.4. Criterios de valuación

1.4.1. Caja y bancos en moneda nacional

Han sido valuados a su valor nominal y corresponden a montos fijos que no generan ningún tipo de interés.

1.4.2. Créditos

Han sido valuados a su valor nominal, agregando o eliminando los resultados financieros. Los valores obtenidos de esta forma no difieren en forma significativa de su valor actual determinado en base a la mejor estimación posible de las sumas a cobrar.

En todos los casos los vencimientos operan en el primer trimestre posterior al cierre, excepto el saldo a favor y las retenciones del impuesto a las ganancias que vencen en el segundo trimestre posterior al cierre.

1.4.3. Bienes de uso

De acuerdo por lo dispuesto por el decreto 316/95 han sido valuados a su costo original reexpresado en moneda del 30 de junio de 1997, fecha en que se discontinuó la reexpresión. Las altas de bienes producidas con posterioridad se incorporaron a su valor histórico.

En el período comprendido entre el 01.01.2002 y el 30.09.2003 se han valuado a su costo incurrido reexpresado mediante el índice de precios internos al por mayor nivel general.

A partir del 01.10.03 las altas de bienes se incorporaron a su valor histórico. La depreciación es calculada por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

El valor de los bienes de uso, considerados en conjunto, no supera su valor recuperable calculado según se expone en nota 1.1.

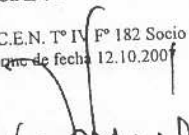
ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL


Dr. JORGE BONAIUTO
CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA

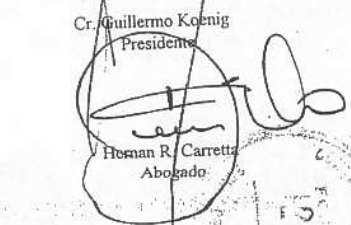
CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1

José María Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV F° 182 Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2007


Silvia M. Antonon
Contador Público Nacional (UNC)

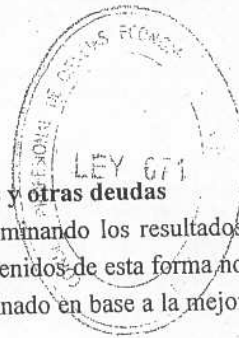

Alfredo C. Tome
Abogado


Cr. Guillermo Kolnig
Presidente


Hernán R. Carretta
Abogado

1046

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
 Por el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007
 Comparativo con el ejercicio anterior



1.4.4. Deudas comerciales, remuneraciones y cargas sociales y otras deudas

Han sido valuados a su valor nominal, agregando o eliminando los resultados financieros al cierre, según corresponda. Los valores obtenidos de esta forma no difieren en forma significativa de su valor actual determinado en base a la mejor estimación posible de las sumas a pagar.

En todos los casos los vencimientos operan en el primer trimestre posterior al cierre.

1.4.5. Préstamos

Corresponde al préstamo recibido de la Provincia del Neuquén de acuerdo a convenio de fecha agosto 1990 por decreto N° 2951/90 y 4654/90 y convenio de financiación de obra de fecha 15.10.90.

1.4.6. Cuentas del patrimonio neto

Se encuentran expresadas en moneda homogénea al 30 de septiembre de 2003, excepto la cuenta Capital Social, la cual se ha mantenido por su valor de origen. El ajuste derivado de su reexpresión a dicha fecha se expone en la cuenta Ajuste del Capital.

1.4.7. Cuentas de resultado

Se encuentran expresadas a su valor histórico, según lo expuesto en la nota 1.2.

2. VALUACION Y COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

	2007	2006
2.1. Caja y bancos	520.912,56	581.487,86
Caja moneda argentina	269,00	1.109,00
Fondo fijo	1.000,00	1.000,00
BPN cta. cte.	408.100,50	494.296,18
Valores a depositar	<u>111.543,06</u>	<u>85.082,68</u>
2.2. Créditos por ventas	156.835,23	44.204,64
Deudores por ventas	104.544,56	31.509,95
Deudores en gestión cobranza	37.500,84	7.712,42
Documentos a cobrar	<u>14.789,83</u>	<u>4.982,27</u>

ES ORIGINAL POR SU ORIGINAL

CR. JORGE BONALDI
CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
 C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1

José María Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV F° 182 Socio
 Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2007

Contador Público Nacional (UNC)

Abogado

Cr. Guillermo Koehig
 Presidente

Herman R. Carretta
 Abogado

FOJA N° 2
 227

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
 Por el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007
 Comparativo con el ejercicio anterior



2.3. Otros créditos		725.262,15	836.872,94
DGI IVA saldo a favor	604.830,31	681.434,88	
Asignac.familiar a recuperar	15.650,24	7.238,33	
Imp.al crédito a computar	5.268,73	0,00	
Saldo a favor DDJJ Imp.Gcias.	16.233,26	14.757,24	
Retenciones imp.a las gcias.	0,00	1.476,02	
DGI anticipos otros impuestos	0,00	6.437,01	
DGI Bs.personales s/acc.y/o particip.	1.685,00	1.509,62	
Adelantos al personal	10.555,75	5.717,98	
Productores fondos reintegrables	70.738,86	118.301,86	
Otros	300,00	0,00	
2.4. Deudas comerciales		11.609,72	6.729,74
Proveedores de servicios	8.578,68	3.698,70	
Proveedores diversos	3.031,04	3.031,04	
2.5. Préstamos No corrientes		4.840.601,09	4.840.601,09
Provincia del Neuquén	4.840.601,09	4.840.601,09	
2.6. Remuneraciones y cargas sociales		19.893,66	17.811,11
S.U.S.S. a pagar	9.488,45	9.173,27	
I.S.S.N. obra social a pagar	7.182,75	5.809,11	
ART a pagar	1.381,43	1.081,10	
Cuota sindical	94,73	94,07	
Retenciones judiciales a depositar	1.746,30	1.653,56	
2.7. Cargas fiscales		3.308,01	0,00
Retenciones a depositar	3.308,01	0,00	
2.8. Otras deudas		1.463,00	12.264,18
Honorarios a pagar	0,00	67,50	
EPEN plan de pagos	0,00	12.196,68	
Depósito en garantía	1.463,00	0,00	
2.9. Previsiones		1.052.662,65	1.430.296,52
Previsión para juicios	1.052.662,65	1.430.296,52	

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONAIUTO
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL DE LA PROVINCIA

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
 C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1

José María Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV F° 182 Socio
 Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2007

[Signature]
 Contador Público Nacional (UNC)

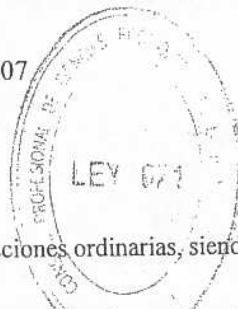
[Signature]
 Abogado

[Signature]
 Dr. Guillermo Koedig
 Presidente
[Signature]
 Hernán R. Carretta
 Abogado

1273

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007
Comparativo con el ejercicio anterior



3. CAPITAL SUSCRITO

El Capital Suscrito original es de \$ 2.500, está constituido por 25.000 acciones ordinarias, siendo su inscripción en el Registro Público de Comercio el 11 de abril de 1990.

Con fecha 25 de octubre de 2004 se realizó una Asamblea General Extraordinaria que aprobó el aumento del capital social a la suma de \$ 335.000,00 (pesos trescientos treinta y cinco mil), encontrándose el mismo en proceso de inscripción.

4. OTRAS RESERVAS

Compuesto por:

Reserva facultativa	853.386,01
Reserva aporte programa prefinanciación fruticultores	579.750,00
Total	1.433.136,01

5. AJUSTE DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES

El rubro "Resultados no asignados" al inicio del ejercicio anterior fue modificado para incluir una ganancia de \$ 4.874.636,67 en concepto de ajuste de resultados originados en correcciones de ejercicios anteriores, correspondientes a la reexpresión al 30 de septiembre de 2003 de las naves del mercado de concentración. Dicha reexpresión se realizó en el presente ejercicio debido a que en el mismo se obtuvieron los informes técnicos del Tribunal de Tasaciones de la Provincia del Neuquén, como así también de un martillero público independiente, fijando los valores de reposición contra los cuales realizar la comparación de los respectivos valores reexpresados según normas.

6. APORTES DEL ESTADO PROVINCIAL

Durante el ejercicio la Provincia del Neuquén ha realizado los siguientes aportes:

Aporte de capital para obras	290.000,00
Aporte no reintegrable para solventar gastos de funcionamiento	300.000,00

7. OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS

Durante el ejercicio se han realizado operaciones con partes relacionadas, las mismas consistieron en aportes de la Provincia del Neuquén según se detalla en la nota 6.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Ct. JORGE BONALILTO
CONTADOR GRAL. DE LA PROVINCIA

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° I

José María Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV F° 182 Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2007

Silvia M. Antonini
Contador Público Nacional (UNC)

Alfredo G. Tome
Abogado

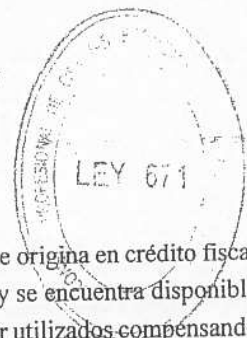
Ct. Guillermo Koenig
Presidente

Hernán BA Carreón
Abogado



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

Por el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007
Comparativo con el ejercicio anterior



8. SALDO A FAVOR DECLARACION JURADA DE IVA

El saldo a favor en el impuesto al valor agregado informado en la nota 2.3. se origina en crédito fiscal bienes de uso generado por la construcción de los edificios de la sociedad y se encuentra disponible para ser aplicado al pago de futuros débitos fiscales de tal impuesto ó para ser utilizados compensando otras obligaciones fiscales nacionales según lo permita la legislación vigente.

9. PRESTAMO DE LA PROVINCIA DEL NEUQUEN

Corresponde al préstamo recibido de la Provincia del Neuquén de acuerdo al Decreto N° 3408/89 que aprueba el convenio suscripto el 08.10.89, al Decreto N° 2954/90 que aprueba el convenio modificatorio y complementario suscripto el 03.08.90 y Decreto N° 4537/90 que aprueba el convenio suscripto el 15.11.90.

10. PREVISION PARA JUICIOS

Se ha constituido para cubrir contingencias derivadas de la causa caratulada "Guillot, Fabricio c/Mercado de Concentración del Neuquén S.A.P.E.M. s/Daños y Perjuicios (Expte.147756/95)", en la cual se han regulado honorarios a los abogados intervinientes, si bien la sentencia fue favorable a la sociedad. En la estimación de sus montos se ha partido de lo establecido en la sentencia judicial, considerando la probabilidad de consensuar un acuerdo de reducción de los mismos con los profesionales intervinientes.

11. VERIFICACION AFIP IMPUESTO A LA GANANCIA MINIMA PRESUNTA

La sección de Fiscalización Interna de la Agencia Neuquén de la AFIP ha iniciado una verificación a la sociedad en relación al impuesto a la ganancia mínima presunta, elevando el expediente a la Dirección Regional a fin de determinar si corresponde el ingreso del tributo. Las áreas intervinientes de la Dirección Regional se expidieron en sentido favorable a la gravabilidad, pero ante la existencia de un dictamen de la superioridad en sentido opuesto (Dictamen D.A.T. 55/2000 del 28/09/00), decidieron elevar el mismo en consulta a dicha Dirección de Asuntos Técnicos antes de avanzar en la determinación de oficio del tributo. Con fecha 25/11/05 esa Dirección emitió el D.A.T. N° 71/2005, que establece la no gravabilidad en el caso de mercados concentradores. Si bien este dictamen favorece a la sociedad, la misma aún no ha sido comunicada formalmente de la resolución del tema.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

GR. JORGE BONALITO
CONTADOR GENL. DE LA PROVINCIA

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° 1 - F° 1

José María Bugner Contador Público Nacional (UNC) C.P.C.E.N. T° IV F° 182 Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2007

Silvia M. Anttoni
Contador Público Nacional (UNC)
Alfredo G. Tome
Abogado
Gr. Guillermo Koenig
Presidente
Neman R. Carretta
Abogado

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Cr. JOSÉ BONANITO
CONTADOR GERAL DE LA PROVINCIA

[Handwritten signature]



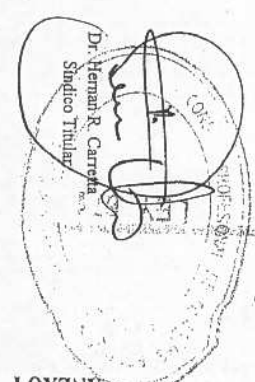
Concepto	Valores sin depreciación			Depreciaciones			Valor residual neto 2007	Valor residual neto 2006		
	Al inicio del ejercicio	Altas	Bajas	Al cierre del ejercicio	Acumuladas al inicio	Bajas			Del ejercicio	Acumuladas al cierre
Terrenos	76.326,23	--	--	76.326,23	--	--	76.326,23	76.326,23		
Cámara frigorífica	230.270,74	4.580,00	--	234.850,74	68.518,14	--	159.215,90	161.752,80		
Laboratorio	70.897,13	--	--	70.897,13	11.343,54	--	58.135,65	59.553,59		
Muebles y útiles	45.170,83	4.615,87	--	49.786,70	40.767,58	--	4.879,92	4.403,25		
Instalaciones	803.744,54	6.492,23	--	810.236,77	215.576,51	--	540.644,54	588.168,03		
Herramientas	150.970,76	935,42	--	151.906,18	101.205,07	--	29.076,63	49.765,69		
Rodados	58.079,62	--	--	58.079,62	28.247,78	--	18.215,91	29.831,84		
Maquinarias	--	40.552,04	--	40.552,04	--	--	32.441,63	--		
Naves	--	9.225.217,72	--	9.225.217,72	--	--	9.040.713,37	--		
Obras en curso	--	7.200,00	--	7.200,00	--	--	7.200,00	--		
Obras en curso naves	9.138.950,87	--	--	9.138.950,87	--	--	--	9.138.950,87		
Obras en curso elect.	122.773,93	4.756,35	--	127.530,28	--	--	127.530,28	122.773,93		
Totales	10.697.184,65	9.294.349,63	9.138.950,87	10.852.583,41	465.658,62	--	292.544,73	758.203,35	10.094.380,06	10.231.526,23

MERCADO DE CONCENTRACION DEL NEUQUEN
Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria

Por el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007
Comparativo con el ejercicio anterior

BIENES DE USO

ANEXO I



Dr. Hernán R. Carrera
Sindicco Titular

Dr. Alfredo G. Tome
Sindicco Titular

Dra. Silvia M. Antinori
Sindicco Titular

Cr. Guillermo G. Koepf
Presidente

CHINNI, SELVEMÉ, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - P° I
José María Bugner Contador Público Nacional (UNO) C.P.C.E.N. T° IV - P° 182 Socio
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2007

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONALITO
CONTADOR GENERAL DE LA PROVINCIA



Rubro	Costo del servicio	Gastos de administración	Total 2007	Total 2006
Sueldos y cargas sociales	409.110,59	153.877,98	562.988,57	456.984,49
Limpieza de naves	13.498,18	--	13.498,18	16.968,64
Reparación y mantenimiento	51.293,05	--	51.293,05	58.076,12
Alquiler de maquinarias	35.903,75	--	35.903,75	41.017,51
Gas, luz, agua	70.439,03	--	70.439,03	58.862,09
Publicidad y propaganda	28.631,24	--	28.631,24	8.667,00
Servicio de vigilancia	55.447,50	--	55.447,50	27.130,00
Gastos diversos	5.679,42	--	5.679,42	8.173,27
Amortizaciones	264.610,29	27.934,44	292.544,73	103.989,99
Papelaría y útiles	--	9.967,92	9.967,92	9.612,78
Impuestos, tasas y contribuciones	40.992,86	--	40.992,86	16.966,56
Franqueo y teléfono	--	9.050,05	9.050,05	7.186,24
Refrigerio	--	3.921,70	3.921,70	5.261,13
Honorarios directores	--	82.200,00	82.200,00	82.200,00
Viáticos y movilidad	--	8.624,00	8.624,00	896,73
Honorarios a terceros	--	48.802,81	48.802,81	66.604,40
Gastos juicios	--	41.777,40	41.777,40	--
Homenajes y cortesía	--	5.988,37	5.988,37	3.767,43
Seguros	--	11.690,33	11.690,33	5.539,57
Totales	975.605,91	403.835,00	1.379.440,91	977.903,95

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I - F° 1
José María Bugner Contador Público Nacional (UNO) C.P.C.E.N. T° IV - F° 182.996to
Firmado al sólo efecto de su identificación con nuestro informe de fecha 12.10.2007

Dr. Guillermo G. Koenig
Presidente
C.A. Silva M. Antimori
Sindicco Titular

Dr. Alfredo O. Tanne
Sindicco Titular

Dr. Hernan R. Carrera
Sindicco Titular



INFORMACION REQUERIDA POR LA LEY 19550 (art. 64 inc. b)
For el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007

Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria
MERCADO DE CONCENTRACION DEL NEUQUEN

Comparativo con el ejercicio anterior

ANEXO II



INFORME PROFESIONAL

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JOSÉ BONAIUTO
CONTADOR PÚBLICO DE LA PROVINCIA



INFORME DEL AUDITOR

A los miembros del directorio de
MERCADO DE CONCENTRACION DEL NEUQUEN S.A.P.E.M.
Ruta 7 - km. 5
Centenario (Pcia. del Neuquén)

En nuestro carácter de contadores públicos independientes, informamos sobre la auditoría que hemos realizado de los estados contables detallados en el apartado I siguiente. Los mismos constituyen una información preparada y aprobada por el directorio de MERCADO DE CONCENTRACION DEL NEUQUEN Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria, en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra tarea profesional consiste en expresar una opinión sobre dichos estados contables, o abstenernos de emitirla, basado en el examen de auditoría practicado con el alcance que mencionamos en el párrafo II.

I. ESTADOS CONTABLES

- Estado de Situación Patrimonial al 30 de junio de 2007 y al 30 de junio de 2006.
- Estado de Resultados por el ejercicio anual cerrado el 30 de junio de 2007 y por el cerrado el 30 de junio de 2006.
- Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el ejercicio anual finalizado el 30 de junio de 2007 y el finalizado el 30 de junio de 2006
- Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2007 y por el finalizado el 30 de junio de 2006.
- Notas y anexos complementarios.

II. ALCANCE DE LA AUDITORIA

Hemos realizado nuestro examen de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Estas normas requieren que el auditor planifique y desarrolle la auditoría para formarse una opinión acerca de la razonabilidad de la información significativa que contengan los estados contables considerados en su conjunto, preparados de acuerdo con normas contables profesionales. Una auditoría incluye examinar sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables y no tiene por objeto detectar delitos o irregularidades intencionales. Una auditoría incluye asimismo, evaluar las normas contables utilizadas y como parte de ellas la

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONALITO
CONTADOR GERAL DE LA PROVINCIA

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I F° 1
José María Bugner
Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° IV F° 182
Socio

AUDITORES. CONSULTORES EN IMPUESTOS Y ADMINISTRACION. CAPACITACION

Rioja 617. 8300. Neuquén. Tel./fax: (0299) 442 7766. Cel.: (0299) 154083351. E-mail: central@csbya.com.ar - www.csbya.com.ar





razonabilidad de las estimaciones de significación hechas por el directorio. Nuestro examen no incluye los saldos iniciales que corresponden a los estados contables cerrados el 30 de junio de 2006 y que fueron examinados por otro profesional cuyo dictamen nos ha sido proporcionado conteniendo el mismo una opinión favorable sin salvedades.

III. DICTAMEN

En nuestra opinión, basándonos en la opinión favorable sin salvedades de otro profesional sobre los saldos iniciales de acuerdo a lo comentado en el párrafo II, los estados contables citados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación patrimonial de MERCADO DE CONCENTRACION DEL NEUQUEN Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria, al 30 de junio de 2007, los resultados de sus operaciones y las variaciones en su patrimonio neto y en su efectivo por el ejercicio cerrado en esa fecha, de acuerdo con normas contables profesionales.

IV. INFORMACION ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES

Según surge de las registraciones contables al 30 de junio de 2007 la deuda devengada a favor de la Administración Nacional de la Seguridad Social correspondiente a jubilaciones, de acuerdo con las liquidaciones practicadas por la Sociedad, ascendía a \$ 9.488,45 (pesos: nueve mil cuatrocientos ochenta y ocho con 45/100 centavos), no siendo exigibles a la fecha de los presentes estados contables.

Neuquén, 12 de octubre de 2007.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

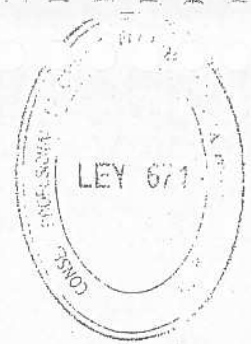
Dr. JORGE BONARUTO
CONTADOR PÚBLICO DE LA PROVINCIA

CHINNI, SELEME, BUGNER & ASOCIADOS
C.P.C.E.N. R.A.P.U. T° I F° 1
José María Bugner
Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° IV F° 182
Socio



AUDITORES. CONSULTORES EN IMPUESTOS Y ADMINISTRACION. CAPACITACION

INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA



Señores Accionistas de
Mercado de Concentración del Neuquén
Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora, hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 294, de la Ley N° 19550 de Sociedades Comerciales. En ejercicio de estas funciones, informamos sobre el examen que hemos realizado de los documentos detallados en el apartado I siguiente. Los documentos citados constituyen información preparada y aprobada por el Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos documentos basada en el examen practicado con el alcance que mencionamos en el párrafo II.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS


- a. Estado de Situación Patrimonial al 30 de junio de 2007 y al 30 de junio de 2006.
- b. Estado de Resultados por el ejercicio cerrado el 30 de junio de 2007 y por el cerrado el 30 de junio de 2006.
- c. Estado de Evolución del Patrimonio Neto, por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2007 y por el finalizado el 30 de junio de 2006.
- d. Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2007 y por el finalizado el 30 de junio de 2006.
- e. Notas 1 a 11 y Anexos I y II.
- f. Inventario al 30 de junio de 2007.
- g. Memoria del Directorio por el ejercicio finalizado el 30 de junio de 2007.

II. ALCANCE DEL EXAMEN

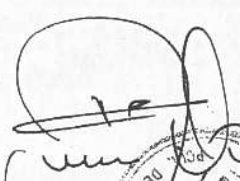
En ejercicio del control de legalidad que nos compete, de los actos decididos por los órganos de la Sociedad que fueron expuestos en las reuniones de directorio y asambleas, hemos examinado los documentos detallados en los ítems a) a f) del punto I. Para el examen de los documentos mencionados en los ítems a) a e) nos hemos basado fundamentalmente en el trabajo realizado por el auditor externo quien ha efectuado dicho examen de acuerdo con normas de auditoría vigentes, las que requieren la planificación y el desarrollo del examen para formarse una opinión acerca de la razonabilidad de la información significativa que contengan el inventario y los estados contables considerados en su conjunto, preparados de acuerdo con normas contables profesionales. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables, y evaluar las normas contables utilizadas y como parte de ellas la razonabilidad de las estimaciones de significación hechas por el directorio. Por lo tanto, nuestro examen se circunscribe a la

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONALITO
CONTADOR GENL. DE LA PROVINCIA


Silvia M. Antinori
Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° IV - F° 109


Alfredo G. Tome
Abogado


Hernan R. Carreya
Abogado





razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos.

La calificación de la adecuación a la ley y a los estatutos de las decisiones y actos de los órganos de la Sociedad así como la opinión sobre los documentos referidos en el punto I no se extiende a hechos, actos, omisiones o circunstancias que no resultan de conocimiento de esta comisión, que no pudieran determinarse a partir del examen y de la información recibida por esta comisión en el ejercicio de sus funciones de fiscalización o que hubieren sido ocultados o simulados de forma de evitar su detección en el marco de dicho examen y desempeño. La revisión tampoco se extiende a los criterios empresarios de administración, comercialización, ni producción, que resultan de resorte exclusivo del directorio y la asamblea.

Asimismo hemos examinado la memoria del directorio referente al ejercicio terminado el 30 de junio de 2007 y hemos obtenido al respecto las informaciones y explicaciones que consideramos necesarias.

III. DICTAMEN

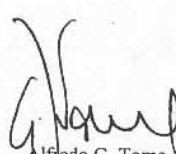
- a. En nuestra opinión, los estados contables citados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos la situación patrimonial de Mercado de Concentración del Neuquén Sociedad Anónima con Participación Estatal Mayoritaria al 30 de junio de 2006 y de 2007, los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio neto y en su efectivo por los ejercicios cerrados en esas fechas, de acuerdo con normas contables profesionales.
- b. No tenemos observaciones que formular en relación con el Inventario y la Memoria del directorio.

Neuquén, 18 de octubre de 2007.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONAIUTO
CONTADOR GENRAL. DE LA PROVINCIA


Silvia M. Antinori
Contador Público Nacional (UNC)
C.P.C.E.N. T° IV - F° 109


Alfredo G. Tome
Abogado


Herman R. Carretta
Abogado



**INSTITUTO AUTARQUICO DE DESARROLLO
PRODUCTIVO**

EJERCICIO 2007

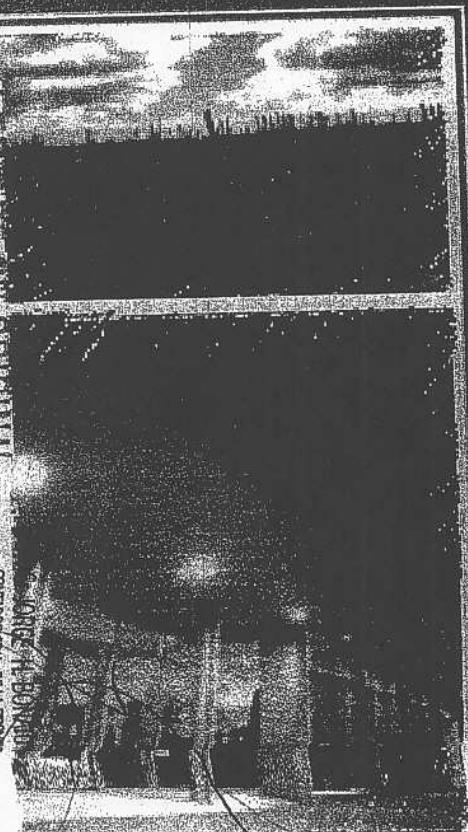
IÑADEP

INSTITUTO AUTARQUICO DE
DESARROLLO
PRODUCTIVO

MEMORIA INSTITUCIONAL Y ESTADOS CONTABLES

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



DENOMINACIÓN: INSTITUTO AUTARQUICO DE DEBARROLLO PRODUCTIVO
DOMICILIO LEGAL: RIVADAVIA Nº127 - 4ºPISO - NEUQUÉN CAPITAL
ACTIVIDAD PRINCIPAL: ABISTENCIA Y PROMOCIÓN DEL DEBARROLLO
PRODUCTIVO PROVINCIAL
CREADO POR LEY 2247
PÚBLICADA EN BOLETÍN OFICIAL EL 31 DE JULIO DE 1998

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

POR EL EJERCICIO ANUAL Nº10
INICIADO EL 1º DE ENERO DEL 2007
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

EXPRESADO EN PESOS

G. JORGE H. BONALITO
CONDICION FIAN DE LA PRENSA

IÁDEP
INSTITUTO AUTARQUICO DE
DESARROLLO
PRODUCTIVO



PROVINCIA DEL NEUQUEN

AUTORIDADES

DR. JORGE AUGUSTO SAPAG
GOBERNADOR

DRA. ANA MARIA PECHEN
VICEGOBERNADORA

GRA. ESTHER FELIPA RUIZ
MINISTRA DE HACIENDA, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

DIRECTORIO DEL IADEP

GR. CLAUDIO ALBERTO GIBEZZI
PRESIDENTE

GRA. KARINA ANDREA LEDDA
DIRECTORA

GR. MARIO ALEJANDRO FULCINITI
DIRECTOR

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. JORGE A. BONALDO
CONTADOR EN LA PROEFICA

IADEP
INSTITUTO AUTARQUICO DE
DESARROLLO
PRODUCTIVO

GERENCIA DEL IADEP

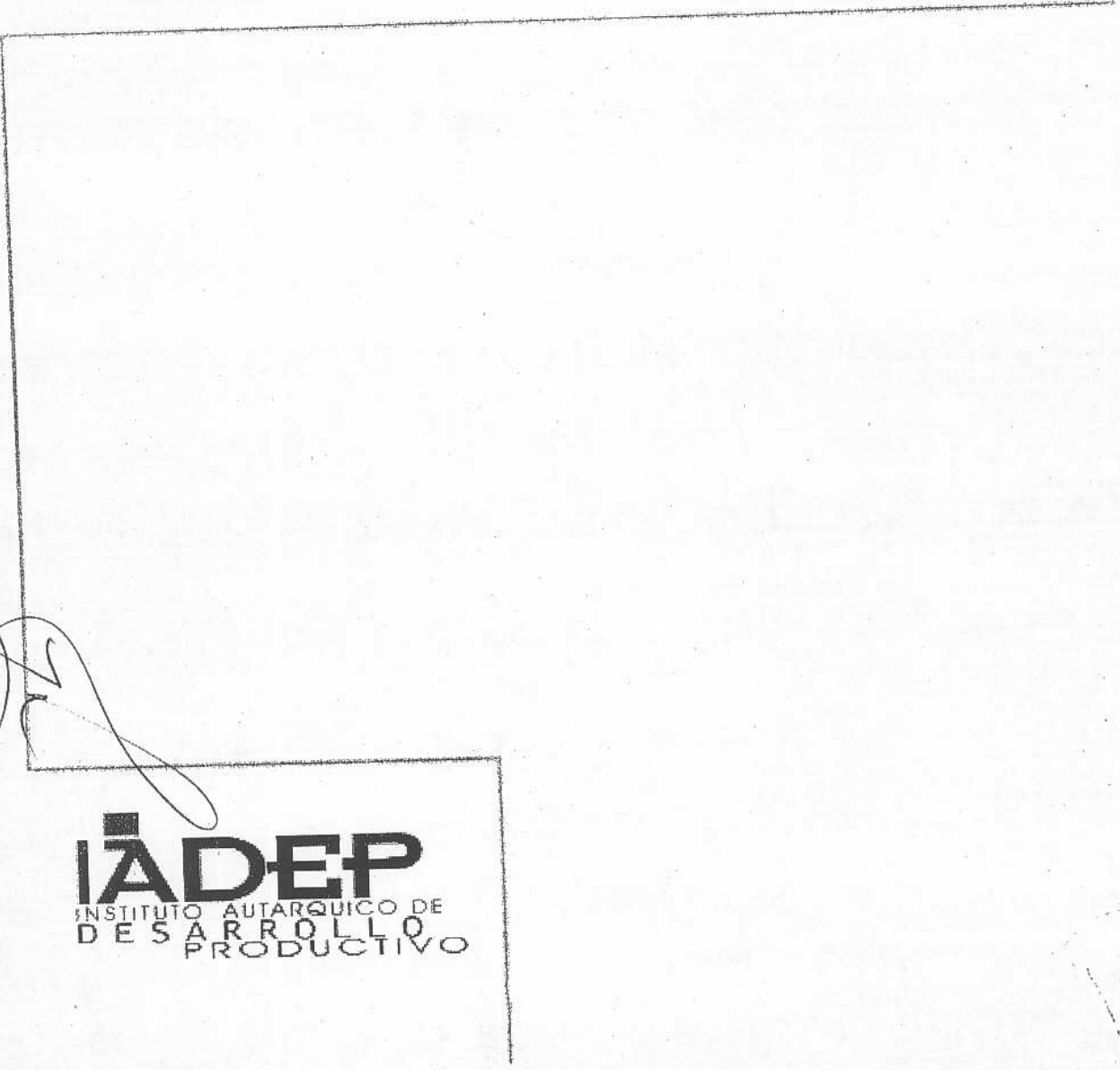
GR. CLAUDIO ALBERTO GIBEZZI
GERENTE GENERAL



ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL.

MEMORIA INSTITUCIONAL

G. JORGE H. BONALITO
CERTIFICADOR EN LA PRESENCIA



IADEP
INSTITUTO AUTARQUICO DE
DESARROLLO
PRODUCTIVO

1982



INSTITUTO AUTÁRQUICO DE DESARROLLO PRODUCTIVO

Memoria Institucional- Año 2007

El Instituto Autárquico de Desarrollo Productivo (IADEP)- creado por Ley Provincial N° 2247- durante el año 2007 dio continuidad a la promoción del desarrollo y la transformación de la matriz productiva de la Provincia, la creación de trabajo genuino y el uso adecuado de los recursos naturales; asistiendo a proyectos que ciudadanos y empresarios de la Provincia acercaron al organismo. Su gestión se enmarcó en las distintas leyes provinciales y líneas de crédito de fomento para actividades productivas, que rigen su accionar.

1.- Obtención y Aplicación de los recursos

Los recursos del IADEP se integraron de la siguiente manera:

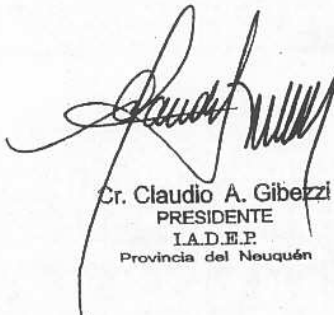
- El 3% de regalías petrolíferas y gasíferas, según lo establecido en su Ley de Creación, importe que durante el 2007 fue de \$ 51.122.651,06 superando en un 17% al importe que ingresó por este mismo concepto durante el año 2006.
- Cobro y recupero de créditos otorgados: \$23.920.318,82.- Este valor se ubicó en un 46% por encima de lo recaudado en el período 2006.
- Recuperos vía judicial de Créditos: la suma recuperada en el ejercicio ascendió a \$1.575.135,57.
- Aportes del Tesoro Provincial: los mismos se redujeron a \$ 70.210.000,00 lo que representa un 7% menos de lo asignado el año anterior.
- Acreditación de Bonos Ley Provincial 1947: se recibieron \$ 740.058,07.

Durante el año 2007, se brindó asistencia financiera a 80 proyectos- enmarcados en las distintas líneas de crédito vigentes- por un total de \$ 121.919.804,52 según el siguiente detalle:

- Créditos Ley 2247: \$ 117.132.776,47
- Créditos Ley 2369: \$ 4.787.028,05

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE H. BONALTO
DIRECTOR GEN. DE LA FISCALIA

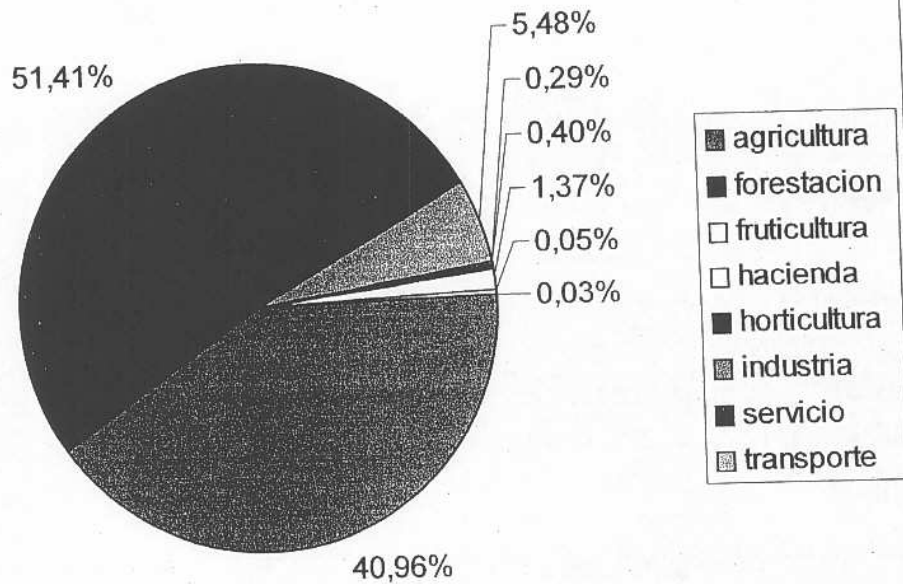

Dr. Claudio A. Gibezi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

263



El Instituto, en procura de transformar los recursos no renovables, provenientes de las regalías petrolíferas y gasíferas, en una nueva estructura productiva sustentable para la Provincia de Neuquén, es que ha promovido el desarrollo de los sectores económicos, mediante la formalización de créditos y subsidios, con la siguiente distribución:

Desembolsos por Sector Económico



ES COPIA DEL ORIGINAL

G. JORGE H. BOMBUITO
 GOBIERNO GENERAL DE LA PROVINCIA

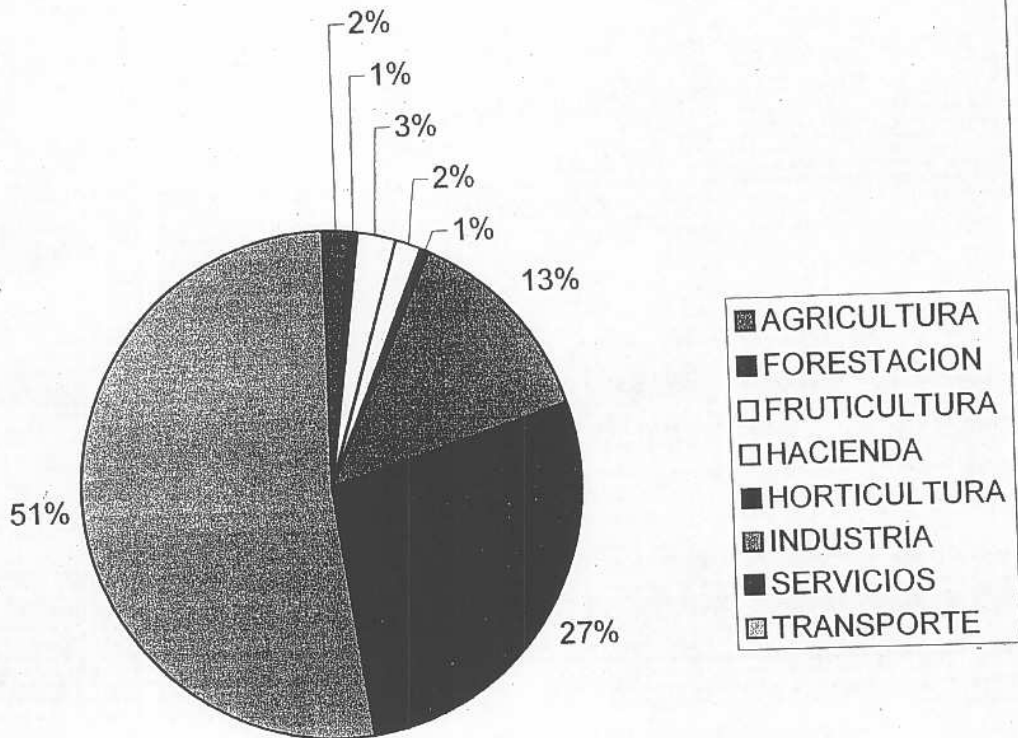
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
 Sr. Claudio A. Gibezzi
 PRESIDENTE
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén





Cantidad de Proyectos Financiados por Sector Económico



COPIA ORIGINAL

En cumplimiento de las distintas leyes de incentivos y subsidios se efectuaron los siguientes desembolsos:

- Incentivo Ganadero (Ley N° 2481): \$ 4.042.734,24
- Incentivo Forestal (Ley N° 2482): \$ 856.450,17
- Subsidio Convenio CFI-IADEP: \$15.528,15

G. JORGE M. BONALTO
 COMISIONADO EN JEFE DE LA PROVINCIA

Claudio A. Gibezzi
 Cr. Claudio A. Gibezzi
 PRESIDENTE
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén

FOJA N° 2
 1265



2.- Principales Actividades:

- Durante el año ingresaron al Instituto proyectos dirigiendo inversiones, accionadas por el sector privado de las distintas regiones provinciales, a los siguientes rubros:

LEYES 2247 Y 2369	
TOTALES POR ACTIVIDAD Y ZONA AÑO 2007	

CONFLUENCIA		
ACTIVIDAD	CANTIDAD	MONTO
VITIVINICOLA	17	67.128.202
SERVICIOS	16	14.291.120
CANEFI	1	103.206
MINERIA	1	5.735.000
TURISMO	1	1.200.000
ALIMENTICIO	1	2.246.000
CLINICA	1	6.000.000
TOTALES	38	96.703.528

CENTRO		
ACTIVIDAD	CANTIDAD	MONTO
SERVICIOS	2	660.870
TURISMO	1	1.303.163
TOTALES	3	1.964.033

NORTE		
ACTIVIDAD	CANTIDAD	MONTO
SERVICIOS	2	110.000
AGRICOLA	1	5.000
TOTALES	3	115.000

SUR		
ACTIVIDAD	CANTIDAD	MONTO
TURISMO	1	100.000
TOTALES	1	100.000

TOTAL DE PROYECTOS	MONTO TOTAL
50	98.882.561

ES COPIA DEL ORIGINAL

G. JORGE H. BOAER
COMISIONADO GENERAL DE LA ZONA SUR

Cr. Claudio A. Gibezzi
 PRESIDENTE
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén

FOLIO 1266



Por otro lado fueron aprobados técnica, económica y financieramente por la Gerencia de Créditos un total de 72 proyectos, por una suma de \$129.732.476, los cuales se clasifican en los siguientes sectores económicos:

PROYECTOS APROBADOS 2007 - POR SECTOR ECONOMICO Y ZONA								
SECTOR	ZONA CONFLUENCIA		ZONA CENTRO		ZONA NORTE		ZONA SUR	
	CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	MONTO	CANTIDAD	MONTO
AGRICULTURA	4	\$ 647.974	1	\$ 7.800	2	\$ 14.000	0	\$ 0
GANADERIA	1	\$ 100.000	0	\$ 0	2	\$ 18.000	1	\$ 133.800
TURISMO	0	\$ 0	2	\$ 760.000	3	\$ 555.000	2	\$ 623.815
VITIVINICOLA	24	\$ 63.833.949	6	\$ 87.919	0	\$ 0	0	\$ 0
INDUSTRIA	3	\$ 18.320.556	0	\$ 0	1	\$ 15.000	1	\$ 9.646.980
SERVICIOS	12	\$ 31.487.745	1	\$ 777.300	2	\$ 81.500	2	\$ 160.000
FRUTÍCOLA	1	\$ 2.350.000	0	\$ 0	0	\$ 0	0	\$ 0
MUNICIPAL	0	\$ 0	0	\$ 0	1	\$ 111.138	0	\$ 0
TOTALES	45	\$ 116.740.224	10	\$ 1.633.019	11	\$ 794.638	6	\$ 10.564.55
\$ 129.732.476								

- La gestión de cobranzas se sigue desarrollando bajo las modalidades de pago por ventanilla con boleta personalizada, depósito en efectivo y débito automático.
- A través de la Gerencia de Asuntos Legales se han remitido a Fiscalía de Estado 128 expedientes a efectos de iniciar las respectivas acciones legales tendientes al recupero de créditos de alta morosidad.
- Fiscalía de Estado, por otro lado, participó durante el año 2007 de la venta del crédito hipotecario de Laher Mercantil SA el cual fue adquirido por la firma New American Oil S.A. por un monto de \$2.544.000.
- Capacitación: durante el año 2007 se dictó capacitación en el Instituto sobre Seguridad e Higiene a cargo del capacitador Ing. Omar Barta, con destino a todo el personal.

ES COPIA DEL ORIGINAL

C. JORGE A. BONOMO
COORDINADOR GENERAL DE LA PROYECTOS

C. Claudio A. Gibezzi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

BOLETA N° 1267



También se pudo participar del Curso de Procedimiento Administrativo dictado en el Salón auditorio de la Dirección General de Rentas a cargo de la capacitadora Dra. Viviana Ríos.

Por otro lado, los empleados Inés Navarro Venegas, Liliana Di Masi, Pablo Cambareri y Enrique Coello participaron del Curso de Postgrado: Evaluación y Formulación de Proyectos de Inversión dictado por Fundesur, con convenio con la Universidad de Belgrano, a cargo de los capacitadores Denizi, Ochoa, García Yáñez y Gutiérrez.

- Servicios Auxiliares: se continuó bajo la modalidad de Locación de Servicios con la prestación del Servicio de Seguridad y de Refrigerio y Limpieza.
- Teniendo en cuenta que la base de créditos y su documentación respaldada en los expedientes crece año tras año, se ha mantenido con la prestación otorgada por Archivos del Comahue S.A. para continuar con el manejo eficiente de los mismos, garantizando seguridad y adecuado respaldo.

3.- Perspectivas futuras

El Instituto prevé continuar asistiendo financieramente a pequeños y medianos proyectos productivos, promoviendo el desarrollo socioeconómico de la zona y el interior de la provincia, siempre bajo la premisa de crear economías sustentables.

Es decisión de la alta gerencia caminar hacia una mejora continua en los procesos administrativos, de información y control con el objeto de reforzar las prestaciones del Instituto, ofreciendo un servicio de mayor calidad a los habitantes y empresarios de la provincia priorizando un adecuado uso de los recursos.

ES COPIA DEL ORIGINAL

G. JORGE H. BONANITO
COORDINADOR GENERAL DE LA PRESIDENCIA

C. Claudio A. Gibezzi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

263

ESTADOS CONTABLES

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. JORGE A. RONALDO
CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA

IADEP
INSTITUTO AUTARQUICO DE
DESARROLLO
PRODUCTIVO



**INSTITUTO AUTÁRQUICO
 DE DESARROLLO PRODUCTIVO
 ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL
 Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
 (Expresado en pesos)**

		A131.12.2007			A131.12.2007
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Caja y Bancos	Nota A.1.3.1 y B.1.	2.904.348,82	Deudas Comerciales	Nota A.1.3.5. y B.6.	119.291,30
Créditos	Nota A.1.3.2. y B.2.	25.338.516,07	Deudas Financieras	Nota A.1.3.5. y B.7.	23.504,68
Total del Activo Corriente		28.242.864,89	Deudas Laborales	Nota A.1.3.5. y B.9.	968,06
			Deudas Fiscales	Nota A.1.3.5. y B.10.	5.386,49
			Otras Deudas Corrientes	Nota A.1.3.5. y B.11.	1.087.841,97
			Total del Pasivo Corriente		1.236.992,50
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Créditos	Nota A.1.3.2. y B.4.	592.800.933,48	Deudas Financieras No Corrientes	Nota A.1.3.5. y B.8.	12.083.228,85
Inversiones	A.1.3.3. y Nota B.5.	233.747.910,69	Otras Deudas No Corrientes	Nota A.1.3.5. y B.12.	319.918.664,23
Otros Créditos	Nota B.13	109.000,00	Total del Pasivo No Corriente		332.001.893,08
Bienes de Uso	A.1.3.4. y Anexo I	549.594,91	TOTAL DEL PASIVO		333.238.885,58
Total del Activo No Corriente		827.207.439,08	PATRIMONIO NETO (s/estado correspondiente)		522.211.418,39
TOTAL ACTIVO		855.450.303,97	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO NETO		855.450.303,97

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
 Neuquén, 31 de Marzo de 2008

Cra. Karina A. Ledda
 GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén

Claudio A. Gibezi
 PRESIDENTE
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL.

C. JORGE HERNÁNDEZ
 CONTADOR PÚBLICO
 C. 1270

**INSTITUTO AUTÁRQUICO
 DE DESARROLLO PRODUCTIVO
 ESTADO DE RECURSOS Y GASTOS
 Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
 (Expresado en pesos)**

	Al 31.12.2007
Resultados Ordinarios	
Ingresos Ordinarios	5.112.265,12
Gastos Generales	(7.255.359,65)
Gastos Generales de Administración (Anexo II)	(6.522.623,35)
Cargo por Incobrabilidad	(732.736,30)
Gastos Generales Comercialización (Anexo II)	
Resultado de Inversiones Permanentes	(3.121.859,54)
Otros Ingresos y Egresos	6.597.668,80
Rdo. Por Refinanciación y/o Cancelaciones	308.414,25
Subsidios	(123.587,48)
Recupero de Incobrables	2.438.192,05
Otros Ingresos y Egresos	3.974.649,98
Resultados Financieros	18.770.133,15
Resultados Financieros	21.749.788,57
Resultados Financieros (Anexo II)	(2.979.655,42)
Total Resultado Ordinario del Período	20.102.847,88
Resultados Extraordinarios	(438.713,35)
SUPERAVIT(DEFICIT) DEL PERIODO	19.664.134,53

ES COPIA FELICE SU ORIGINAL

C/ JORGE A. BONALITO
 COMISARIO EN JEFE DE LA PROVINCIA

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables
 Neuquén, 31 de Marzo de 2008

Cra. Karina A. Ledda
 GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén

Cra. Claudio A. Gibezzi
 PRESIDENTE
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén



**INSTITUTO AUTÁRQUICO
 DE DESARROLLO PRODUCTIVO
 ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
 Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
 (Expresado en pesos)**

Concepto	Aportes		Otros Conceptos	(Déficit) Superávit Acumulados	Total Patrimonio Neto al 31.12.2006
	Regalias	Del Tesoro			
Saldos al Inicio del Ejercicio	214,408,114.30	0,00	403,085,696,10	-160,866,737,75 (90,174,73)	456,627,074,65 (90,174,73)
Modificaciones del Saldo al Inicio (Nota A.1.3.6)					
Saldos modificados al Inicio del Ejercicio	214,408,114.30		403,085,696,10	(160,956,912,48)	456,536,891,92
Capitalización Ley 2,247, art. 14, inc. b)			46,010,385,94		46,010,385,94
Superávit(Déficit) del Periodo				19,664,134,53	19,664,134,53
Saldos al cierre del ejercicio	260,418,500,24	0,00	403,085,696,10	(141,292,777,95)	522,211,411,39

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
 Neuquén, 31 de Marzo de 2008

Cra. Karina A. Ledda
 GERENTE DE ADMINISTRACION
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén

Cra. Claudio A. Gibo
 PRESIDENTE
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén

C. JORGE BERNARDINO
 CONTADOR GENERAL A PROVISIONES

ES COPIA DEL ORIGINAL



**INSTITUTO AUTÁRQUICO
DE DESARROLLO PRODUCTIVO
ANEXO DE BIENES DE USO
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
(Expresado en pesos)**

ANEXO I

Concepto	Saldos al comienzo del ejercicio	Aumentos	Disminuciones por ventas bajas	Saldos al cierre del ejercicio
Eq. de Computación	163.755,42	30.382,00	0,00	194.137,42
Muebles y Útiles	100.030,82	6.680,35	0,00	106.711,17
Instalaciones	222.959,35	2.100,00	0,00	225.059,35
Rodados	23.686,97	0,00	0,00	23.686,97
Total	510.432,56	39.162,35	0,00	549.594,91

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
Neuquén, 31 de Marzo de 2008

Cra. Karina A. Ledda
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

Dr. Claudio A. Gilbezi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

G. JORGE H. BOMBITTO
CONDOMINIO GENERAL DE LA PROVINCIA

COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

**INSTITUTO AUTÁRQUICO
DE DESARROLLO PRODUCTIVO
ANEXO DE GASTOS
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
(Expresado en pesos)**

ANEXO II

Detalle	Administración	Comercialización	Financieros	Al 31.12.2007
Sueldos y Cargas Sociales	1.873.779,40	-	-	1.873.779,40
Papelera y Utiles de Oficina	45.294,86	-	-	45.294,86
Refrigerio	31.816,72	-	-	31.816,72
Servicios Contratados	520.843,42	-	-	520.843,42
Servicios Públicos	24.364,57	-	-	24.364,57
Teléfono y Franqueo	74.382,60	-	-	74.382,60
Honorarios y Retribuciones a Terceros	96.862,34	-	-	96.862,34
Asesoramiento Técnico	2.233.557,97	-	-	2.233.557,97
Tasaciones	65.767,00	-	-	65.767,00
Gastos Capacitación Ente Zapala	29.000,00	-	-	29.000,00
Gastos de Eval. y Seg. de Proyectos	999.311,60	-	-	999.311,60
Seguros	3.234,27	-	-	3.234,27
Gastos Prendarios e Hipotecarios	6.111,73	-	-	6.111,73
Comisiones y Gtos. Bs.	-	-	70.787,02	70.787,02
Alquileres y Expensas	86.059,06	-	-	86.059,06
Impuestos Tasas y Contribuciones	692,00	-	-	692,00
Alquiler de Medios de Transporte	158.300,00	-	-	158.300,00
Gastos por Viáticos y Movilidad	100.002,66	-	-	100.002,66
Gastos por Gestión Judicial	122.911,29	-	-	122.911,29
Cortesías y Homenajes	6.536,10	-	-	6.536,10
Gastos Varios	12.019,31	-	-	12.019,31
Repuestos y Reparaciones Varias	31.776,45	-	-	31.776,45
Subtotal	6.522.623,35	0,00	70.787,02	6.593.410,37
Intereses Conv. B.P.N. Transf. Cartera Reversión			2.908.868,40	2.908.868,40
Total	6.522.623,35	0,00	2.979.655,42	9.502.278,77

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.

Neuquén, 31 de Marzo de 2008

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Dr. Jorge H. Bonaventura
GERENTE GENERAL DE LA ADMINISTRACIÓN

Cra. Karina A. Ledda
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

Dr. Claudio A. Gibezzi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén



**INSTITUTO AUTÁRQUICO
DE DESARROLLO PRODUCTIVO**
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
(Expresado en pesos)

A. Base de Confección de los Estados Contables

A.1. Normas Contables Aplicadas

A.1.1. Exposición

Los Estados Contables del Instituto Autárquico de Desarrollo Productivo se han confeccionado de acuerdo a criterios contables de aceptación general, y la normativa que específicamente alude, para Entes Autárquicos, la Ley Provincial de Administración Financiera y Control N° 2141.

A.1.2. Consideración de los efectos de la inflación

Los Estados Contables se presentan en moneda corriente, sin reconocer los efectos de la inflación.

No se presenta:

- Estado de Flujos de Efectivo

A.1.3. Principales Criterios de Valuación

Los principales criterios de valuación utilizados en la preparación de los Estados Contables son:

A.1.3.1. Caja y Bancos

Han sido valuados en moneda nacional: a su valor nominal.

A.1.3.2. Créditos

Se valúan a su valor nominal, adicionando, de corresponder, los intereses devengados a la fecha de cierre de ejercicio.

A.1.3.3. Inversiones No Corrientes

Inversiones en Centrales Hidroeléctricas (Hidroeléctrica Piedra del Águila S.A. - Hidroeléctrica El Chocón S.A.): Corresponde a la tenencia de acciones en las empresas titulares de las centrales hidroeléctricas **Hidroeléctrica Piedra del Águila S.A. - Hidroeléctrica El Chocón S.A.** que a la fecha de entrada en vigencia de la Ley 2247 (Creación del I.A.D.E.P.) eran de titularidad de la Provincia del Neuquén. El artículo 14 inciso a) de dicha Ley establece que el Poder Ejecutivo queda autorizado a continuar ejerciendo los derechos políticos derivados de estos activos, así como a decidir la oportunidad de su venta. En este último caso el 60% del producido pasará a integrar los recursos del IADEP, y el 40% restante será aplicado por el Poder Ejecutivo a cancelar deuda pública. Por tal motivo, los importes reflejan el valor patrimonial proporcional correspondiente a la aplicación de dicho porcentaje sobre el Patrimonio Neto de cada sociedad emisora.

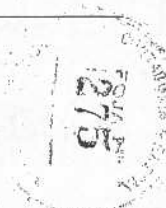
Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
Neuquén, 31 de marzo de 2007

Cra. Katina A. Ledda
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

Cr. Claudio A. Gibezzi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

ES GORRA PETA DE SU OPINION

Dr. JORGE H. BONANUTO
GERENTE GENERAL DE ADMINISTRACION



**INSTITUTO AUTÁRQUICO
DE DESARROLLO PRODUCTIVO
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**

**Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
(Expresado en pesos)**

Durante este ejercicio se contabilizaron resultados negativos, originados en la tenencia de acciones en la Empresa Hidroeléctrica El Chocón S.A. de Pesos Un millón trescientos once mil novecientos dieciséis con 50/100 cts. (\$1.311.916,50), variación que surge de la aplicación del método del valor patrimonial proporcional sobre la base de los estados contables de la Empresa, conforme al porcentaje de tenencia accionaria.

Respecto de la participación en Hidroeléctrica Piedra del Águila S.A. se registra un resultado negativo de Pesos Un millón ochocientos nueve mil novecientos cuarenta y tres con 04/100 cts. (\$1.809.943,04) que surgen de la aplicación del método del valor patrimonial proporcional sobre la base de los estados contables de la citada hidroeléctrica conforme al porcentaje de tenencia accionaria.

Bonos Ley Provincial 1947: La vigencia de las Leyes 2351 y 2462 admitieron la cancelación de deuda con transferencia de Bonos Ley Provincial 1947 al I.A.D.E.P.

La emisión de los citados bonos preveía como fecha de la última cancelación de interés y amortización de capital el 10 de diciembre del 2.007. Por lo que a la fecha de cierre no quedan títulos pendientes de acreditaciones.

No obstante lo indicado, puede, a futuro, surgir alguna operatoria pendiente en Tribunales Provinciales de la que resulten liquidaciones, las que se formalizarán con la intervención de la Sucursal Rivadavia del Banco Provincia del Neuquén S.A.

Inversión en CORDINEU S.E.: Según surge del Decreto N° 2058/01 del Poder Ejecutivo Provincial, y de las Actas de Directorio N° 105 y 119 del I.A.D.E.P., se acepta el aporte del Instituto de Pesos Un millón cincuenta mil con 00/100 cts. (\$1.050.000,00) en efectivo, a CORDINEU S.E. a cambio de títulos nominativos a favor del Instituto, que representan el 12,50% del capital social, de un total de Pesos Ocho millones cuatrocientos mil con 00/100 (\$8.400.000,00). El aporte se hizo efectivo en mayo 2002.

Con fecha 12 de febrero de 2.007 se firma Acta acuerdo entre el Ministerio de Empresas Públicas de la Provincia de Neuquén, representada por el Ing. Alfredo Estévez y el IADEP representada por el Cr. Rodolfo Gustavo Kaiser mediante la cual se acuerda compensar el aporte realizado oportunamente por el IADEP para la integración del capital de Cordineu S.E, por la suma de \$1.050.000 (Pesos Un millón cincuenta mil) con igual monto, del saldo de los créditos a favor de la Provincia por préstamos realizados por ésta a el IADEP en carácter de adelantos de fondos.

Por Decreto Provincial N°2275/07, en su Artículo Tercero se indica que se proceda a realizar las correspondientes registraciones contables compensando créditos de la Provincia contra el IADEP, por el aporte de capital a Cordineu S.E., por la suma de \$1.050.000,00, Registración que se formalizó con fecha 19 de noviembre del 2.007, tal lo indica el Acta N°309 Punto 13.

A.1.3.4. Bienes de Uso

Los Bienes de Uso que se encontraban al inicio, fueron valuados a su valor de cierre al 31/12/2006 y las altas del ejercicio se muestran a su valor de origen.

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
Neuquén, 31 de marzo de 2007

Cra. Karina A. Ledda
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

Cra. Claudio A. Gibezi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén



ES COPIA DEL ORIGINAL

CRISTIAN A. BONALTO
CONTADOR EN JEFE DE LA PROVINCIA

**INSTITUTO AUTÁRQUICO
 DE DESARROLLO PRODUCTIVO**
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
 Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
 (Expresado en pesos)

A.1.3.5. Deudas

Fueron valuadas a su valor nominal.

A.1.3.6. Modificación de saldos al Inicio del Patrimonio Neto:

La modificación corresponde a distintos ajustes que surgen de:

1)- Resultado Neto por ajustes de intereses devengados en ejercicios anteriores por créditos

Concepto	Efectos sobre Resultados Acumulados al inicio
Corrección de intereses devengados	(\$ 27.413,30)

2)- Resultado Neto por cancelaciones y Refinanciaciones de créditos registradas en el presente período, correspondientes a ejercicio anteriores

Concepto	Efectos sobre Resultados Acumulados al inicio
Corrección de Rdo de Cancelación y refinanciación	(\$ 76.758,06)

3)- Ajuste por error de imputación

Concepto	Efectos sobre Resultados Acumulados al inicio
Ajuste Línea Fondep	\$ 299,58
Ajuste Línea Cartera Transferida	\$1.312,03

4)- Ajuste por intereses devengados en ejercicios anteriores, registrados en el presente ejercicio

Concepto	Efectos sobre Resultados Acumulados al inicio
Intereses devengados	\$12.385.02

ES COPIA DEL ORIGINAL

G. JORGE H. BONALTO
 COMISARIO EN JEFE DE LA PROVINCIA

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
 Neuquén, 31 de marzo de 2007

Cra. Karina A. Ledda
 GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén

Claudio A. Gibezi
 Sr. Claudio A. Gibezi
 PRESIDENTE
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén

1277

**INSTITUTO AUTÁRQUICO
 DE DESARROLLO PRODUCTIVO**
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
 Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
 (Expresado en pesos)

A.1.3.7. Uso de estimaciones en la preparación de los Estados Contables:

Se realizaron estimaciones que permiten la clasificación de activos y pasivos en corrientes y no corrientes.

A.1.3.8. Fechas Estimadas de Cancelación de Deudas Corrientes:

Detalle	1° Trimestre	2° Trimestre	3° Trimestre	4° Trimestre
Deudas Comerciales	\$ 119.291,30	-	-	-
Deudas Financieras	\$ 23.504,68	-	-	-
Deudas Laborales	\$ 968,06	-	-	-
Deudas Fiscales	\$ 5.386,49	-	-	-
Otras Deudas Corrientes	\$ 1.087.841,97	-	-	-

A.2. Bienes de Disponibilidad Restringida

Son bienes de disponibilidad restringida, por causas legales, las tenencias accionarias en las Empresas Hidroeléctricas, incluidas en el rubro Inversiones No Corrientes. La Ley N°2247 de Creación del I.A.D.E.P., reserva los derechos políticos y de disposición de estas participaciones al Poder Ejecutivo Provincial.

A.3. Capital

De acuerdo a la Ley N°2247 y sus modificaciones, según texto ordenado por Resolución 680/04 de la Legislatura de la Provincia del Neuquén, los recursos del I.A.D.E.P están constituidos por:

- Las tenencias accionarias en las empresas titulares de centrales hidroeléctricas que a la fecha de entrada en vigencia de la Ley sean de titularidad de la Provincia del Neuquén, así como los dividendos y utilidades que produzcan. Autorízase al Poder Ejecutivo a continuar ejerciendo los derechos políticos derivados de estos activos, así como a decidir la oportunidad de su venta. En este último caso, el sesenta por ciento (60%) del producido pasará a integrar los recursos del Instituto Autárquico de Desarrollo Productivo (IADEP), y el cuarenta por ciento (40%) restante deberá ser aplicado por el Poder Ejecutivo a cancelar deuda pública más gravosa vigente en ese momento.
- El tres por ciento (3%) de los recursos que se ejecuten en concepto de regalías petrolíferas y gasíferas previstas en el Presupuesto Provincial de cada año.
- Las asignaciones que se determinen anualmente en el Presupuesto Provincial.
- Las asignaciones que por leyes específicas se determinen.
- El recupero de los créditos otorgados por el Fondo de la Ley 1755 y por el Programa de Promoción Territorial Neuquino.
- Los saldos existentes provenientes del régimen de la Ley 1964 y su modificatoria Ley 2030.

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
 Neuquén, 31 de marzo de 2007

Cra. Karina A. Ledesma
 GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén

Cr. Claudio A. Gibezi
 PRESIDENTE
 I.A.D.E.P.
 Provincia del Neuquén

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

G. JORGE H. MARIANO
 CONTADOR EN CAJA DE LA PROV. DEL NEUQUÉN

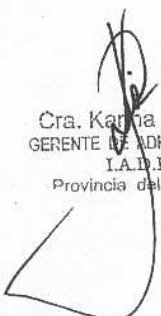
FOJA Nº 1
 1278

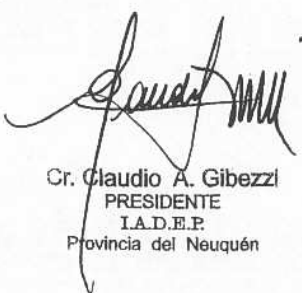
**INSTITUTO AUTÁRQUICO
DE DESARROLLO PRODUCTIVO**
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
(Expresado en pesos)

- g) Todas las acreencias existentes provenientes del régimen de la Ley 1964 y sus modificatorias, a efectos de su acreditación y gestión de cobro por el mecanismo y el agente financiero que el Directorio determine.
- h) Los reembolsos de préstamos, créditos o capitales prestados u objeto de cualquier operación financiera de las que autoriza esta Ley, sus servicios de intereses, accesorios y cualquier otro producido.
- i) El producido de las colocaciones financieras que determine el Directorio respecto de los recursos del Instituto Autárquico de Desarrollo Productivo (IADEP) que permanezcan ociosos, a cuyo fin se autoriza expresamente esta operatoria.
- j) Préstamos, subsidios y donaciones de cualquier tipo y especie.

Respecto del apartado c) cabe aclarar que, de la afectación anual presupuestaria del la Provincia del Neuquén el I.A.D.E.P. recibe desembolsos que tienen carácter de reintegrables.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL


Cra. Karina A. Ledda
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén


Cr. Claudio A. Gibezzi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén


Cr. JORGE A. DONALITO
CONTADOR EN JEFE DE LA EMPRESA

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables
Neuquén, 31 de marzo de 2007

279

**INSTITUTO AUTÁRQUICO
DE DESARROLLO PRODUCTIVO
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**



**Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
(Expresado en pesos)**

B. Composición de los Principales Rubros

Al 31.12.07

1. Caja y Bancos

Caja Chica	1.208,74
BPN Cta.Cte. Ptmo. Pesos 129/1	2.727.890,98
BPN Cta.Cte. Gtos. Pesos 129/2	383.876,10
BPN Cta.Cte. Recup.Pesos 129/3	194.584,29
Otras Disponibilidades	-
Acreditaciones Pendientes	(403.211,29)
	2.904.348,82

2. Créditos Corrientes

Cred. Ley 2351 Cartera Transferida	-
Prev. P/Deudores Incob. Ley 2351	-
Cred. Reconv.Frutícola de los G.Valles	67.819,43
Cred. Promoc. Turística-Cultural	130.031,86
Prev. P/Ds. Incob. Reconversión	(497.823,15)
Cred. Ex Fondep	2.451.698,11
Prev. P/Ds. Incob. FONDEP	(1.494.598,36)
Cred. Ley 2247 BPN S.A.	416.650,82
Cred. Ley 2247 Apicultores	1.261,41
Cred. Ley 2247 Crianceros	686,33
Prev. P/Ds. Incob. Directos BPN S.A.	(329.903,66)
Cred. Camara Plottier - Senillosa	5.376,65
Cred. Camara Limay	769,89
Cred. Camara Centenario-V. Alegre	8.045,75
Cred. Camara El Chañar	9.848,25
Prev. P/Ds. Incob. Frutihorticultores	(8.634,95)
Cred. Ley 2338 Transportistas	2.237,46
Prev. P/Ds. Incob. Ley 2338 Transportistas	(249,61)
Cred. Ley 2338 Caviahue-Copahue	10.188,01
Prev. P/Ds. Ley 2338 Caviahue-Copahue	(2.119,97)
Cred. Ley 2365 Transportistas	3.624,44
Prev. P/Ds. Ley 2365 Transportistas	(500,46)
Cred. Ley 2385 Lineas Varias	8.472,44
Prev. P/Ds. Ley 2385 Lineas Varias	(6.043,77)
Cred. Ley 2400 Transportistas	43.799,23
Prev. P/Ds. Ley 2400 Transportistas	(13.966,08)

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
Neuquén, 31 de Marzo del 2008

Cra. Karina A. Ledda
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

Cr. Claudio A. Gibezi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén



ES COPIA DEL ORIGINAL

G. JORGE H. ...
CONTRALOR GENERAL

**INSTITUTO AUTÁRQUICO
DE DESARROLLO PRODUCTIVO
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**



**Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
(Expresado en pesos)**

B. Composición de los Principales Rubros	Al 31.12.07
2. Créditos Corrientes	
Cred. Convenio CFI-IADEP-BPN SA	7.456,60
Prev. P/Ds. Convenio CFI-IADEP-BPN SA	-
Cred. Ley 2247 IADEP	5.728.770,19
Cred. Ley 2247 Cap. Trabajo	1.732.548,55
Cred. Ley 2415 Granizo	251.400,00
Cred. Ley 2422 GNC	107.599,49
Cred. Ley 2442 Carpocapsa	2.916.517,17
Cred. DICREP	116.324,39
Cred. Refinanciados IADEP	966.651,14
Créd. Refinanciados Ley 2462	1.174.958,13
Cred. Dto. 678/03 Cotrasur	39.276,68
Cred. Dec. 605/04	37.525,15
Cred. Ley 2247 Comercialización	4.490.529,61
Cred. Refinanciacion Fiscalia	337.955,63
Cred. Ley 2247 Taxis	132.212,74
Cred. Ley 2247 Giro Comercial	1.902.145,61
Cred. Ley 2247 Activo Fijo	-
Cred. Ley 2247 Reconv. Frutic.	4.129.956,32
Cred. Rec. Frut. Consolid. R15	19.492.707,94
Prev. P/Ds Incobr. Leyes Específicas	(20.250.096,22)
Cred. Corporacion Pulmari	-
Prev.P/Ds.Incobr.Pulmari	(703.954,60)
Cred. Ley 2369 Zona Norte	357.469,53
Cred. Ley 2369 Zona Sur	217.657,87
Cred. Ley 2369 Zona Confluencia	1.114.081,61
Cred. Ley 2369 Zona Centro	172.682,07
Cred. Ley 2369 Ente Zapala	257.867,02
Prev. P/Ds. Ley 2369	(635.927,43)
Cred. Ley 2401 Prosub	113.912,61
Cred. Ley 2402 Proneu	42.681,03
Cred. Ley 2403 Prodecor	50,00
Prev. P/Ds. Incobr. Cred. Pccion.	(93.394,36)
Otros Créditos Iadep-Prov.	235.000,00
Gastos a Rendir Documentados	4.600,00
Otros Créditos Corrientes	134.681,53
	25.338.516,07

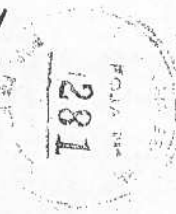
ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. JORGE H. DONATO
CONTADOR EN CH. DE LA ESPECIALIDAD

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
Neuquén, 31 de Marzo del 2008

Cra. Rafael A. Ledda
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

Cra. Claudio A. Gilbezzini
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén



**INSTITUTO AUTÁRQUICO
DE DESARROLLO PRODUCTIVO
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**



**Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
(Expresado en pesos)**

B. Composición de los Principales Rubros

Al 31.12.07

3. Inversiones Corrientes

Durante el Ejercicio 2007 se liquidaron la totalidad de los Bonos Ley Provincial 1947

4. Créditos No Corrientes

Cred. Ley 2351 Cartera Transferida	88.443.638,65
Prev. P/Deudores Incob. Ley 2351	(78.973.722,19)
Cred. Reconv. Frutícola de los G. Valles	901.029,51
Cred. Promoc. Turística-Cultural	1.727.566,13
Prev. P/Ds. Incob. Reversión	(37.470,56)
Cred. Ex Fondep	46.582.264,19
Prev. P/Ds. Incob. FONDEP	(28.397.368,77)
Cred. Ley 2247 BPN S.A.	7.916.365,60
Cred. Ley 2247 Apicultores	23.966,78
Cred. Ley 2247 Crianceros	13.040,26
Prev. P/Ds. Incob. Directos BPN S.A.	(6.268.169,53)
Cred. Camara Plottier - Senillosa	102.156,35
Cred. Camara Limay	14.627,87
Cred. Camara Centenario-V. Alegre	152.869,20
Cred. Camara El Chañar	187.116,75
Prev. P/Ds. Incob. Frutihorticultores	(164.064,11)
Cred. Ley 2338 Transportistas	42.511,67
Prev. P/Ds. Incob. Ley 2338 Transportistas	(4.742,54)
Cred. Ley 2338 Caviahue-Copahue	193.572,13
Prev. P/Ds. Ley 2338 Caviahue-Copahue	(40.279,50)
Cred. Ley 2365 Transportistas	68.864,31
Prev. P/Ds. Ley 2365 Transportistas	(9.508,83)
Cred. Ley 2385 Lineas Varias	160.976,43
Prev. P/Ds. Ley 2385 Lineas Varias	(114.831,57)
Cred. Ley 2400 Transportistas	832.185,28
Prev. P/Ds. Ley 2400 Transportistas	(265.355,52)
Cred. Convenio CFI-IADEP-BPN SA	141.675,48
Cred. Ley 2247 IADEP	108.846.633,64
Cred. Ley 2247 Cap. Trabajo	15.592.937,00
Cred. Ley 2415 Granizo	2.262.600,00
Cred. Ley 2422 GNC	968.395,43
Cred. DICREP	1.046.919,56

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
Neuquén, 31 de Marzo del 2008

Graciela Medina
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

Cr. Claudio A. Gibezzi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén



ES COMPARTIL DE SU ORIGINAL

G. JORGE A. BONALTO
CONTADOR EN CAL DE LA PROVINCIA

**INSTITUTO AUTÁRQUICO
DE DESARROLLO PRODUCTIVO
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**



**Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
(Expresado en pesos)**

B. Composición de los Principales Rubros

Al 31.12.07

4. Créditos No Corrientes

Cred. Refinanciados IADEP	8.699.860,26
Créd. Refinanciados Ley 2462	10.574.623,19
Cred. Dto. 678/03 Cotrasur	746.256,96
Cred. Dec. 605/04	37.525,15
Cred. Ley 2247 Comercialización	85.320.062,60
Cred. Refinanciacion Fiscalía	3.041.600,63
Cred. Ley 2247 Taxis	2.512.042,01
Cred. Ley 2247 Giro Comercial	-
Cred. Ley Activo Fijo	7.894.917,01
Cred. Ley 2247 Reconversion Fruticola	54.869.419,64
Cred. Reconversion Fruticola Consolidado R15	258.974.548,31
Prev. P/Ds Incobr. Leyes Especificas	(76.178.933,41)
Cred. Corporación Pulmari	703.954,60
Prev. P/Ds Incobr. Pulmari	-
Cred. Ley 2369 Zona Norte	6.791.921,13
Cred. Ley 2369 Zona Sur	4.135.499,63
Cred. Ley 2369 Zona Confluencia	21.167.550,52
Cred. Ley 2369 Zona Centro	3.280.959,40
Cred. Ley 2369 Ente Zapala	4.899.473,48
Prev. P/Ds. Ley 2369	(12.082.621,25)
Cred. Ley 2401 Prosub	2.164.339,67
Cred. Ley 2402 Proneu	810.939,48
Cred. Ley 2403 Prodecor	950,00
Prev. P/Ds. Incobr. Cred. Pccion.	(1.774.492,81)
Intereses a cobrar	26.966.147,03
Cred. Incentivo Ganadero	13.184.430,61
Cred. Incentivo Plantaciones Forestales	2.187.332,94
Cred. Prodecor	1.527.404,22
Cred. Hacienda por otros Conceptos	398.823,38
	592.800.933,48

5. Inversiones No Corrientes

Hidroeléctrica Piedra del Águila S.A.	84.664.380,14
Hidroeléctrica El Chocón S.A.	148.004.958,73
Cordineu S.E.	-
Inmuebles	1.078.571,82
	233.747.910,69

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
Neuquén, 31 de Marzo del 2008

Cra. Karina A. Ledda
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

Cr. Claudio A. Gibezi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén



ES COPIA DE SU ORIGINAL

C. JORGE H. EDUARDO
CONTADOR GERAL DE LA PROVINCIA

**INSTITUTO AUTÁRQUICO
DE DESARROLLO PRODUCTIVO
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**



**Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
(Expresado en pesos)**

B. Composición de los Principales Rubros	<u>Al 31.12.07</u>
6. Deudas Comerciales Corrientes	
Proveedores de Bienes y Servicios	119.291,30
	119.291,30
7. Deudas Financieras Corrientes	
Créditos y Subsidios Liquidados	23.504,68
	23.504,68
8. Deudas Financieras No Corrientes	
B.P.N. S.A. Transferencia de cartera	12.083.228,85
	12.083.228,85
9. Deudas Laborales	
Otras Deudas laborales	968,06
	968,06
10. Deudas Fiscales	
Ret. de Imp. Gcias. Y Ret. Imp. I. B. a Pagar	5.386,49
	5.386,49
11. Otras Deudas Corrientes	
Deudas por Prom. Exp.y Compre Neuquino	1.086.763,97
Otras Deudas Corrientes	1.078,00
	1.087.841,97
12. Otras Deudas No Corrientes	
Aportes Reintegrables	319.918.664,23
	319.918.664,23
13. Otros Créditos	
Otros Créditos	109.000,00
	109.000,00

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. JONAS H. BONALITO
CONTADOR PÚBLICO DE LA PROVINCIA

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
Neuquén, 31 de Marzo del 2008

Gra. Karina A. Ledda
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

Cr. Claudio A. Gibezzi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén



**INSTITUTO AUTÁRQUICO
DE DESARROLLO PRODUCTIVO
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES**
Por el ejercicio finalizado el 31 de diciembre del 2007
(Expresado en pesos)

C. Otras Notas

C.1. Cambio de Autoridades

El Directorio del Instituto se encontraba al 31 de diciembre del 2.006 integrado por los siguientes Directores: Cr. Rodolfo Gustavo Kaiser en el cargo de Presidente; Cr. Rubén Andrián en el cargo de Vicepresidente; Sra. Marcela Silvia Domínguez y el Cr. Carlos Marina, quien detentaba, a su vez, el cargo de Gerente General.

Todas las autoridades mencionadas cesaron en el cargo el día 10 de Diciembre de 2.007, ante el cambio de autoridades provinciales.

Mediante Decreto Provincial 0021/08 se Designan como integrantes del Directorio a: Cr. Claudio Alberto Gibezzi como Presidente del Directorio, Cr. Mario Alejandro Fulciniti y Cra. Karina Andrea Ledda, autoridades que actualmente continúan en sus cargos.

ES COPIA DEL ORIGINAL

Cra. Karina A. Ledda
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

Cr. Claudio A. Gibezzi
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

Dr. Jorge A. Bovi
COMISIONADO EN JEFE

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los presentes estados contables.
Neuquén, 31 de marzo de 2007



CERTIFICACIÓN

En mi carácter de Director del Instituto Autárquico de Desarrollo Productivo (IADEP), certifico que el Estado de Situación Patrimonial, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto al 31 de Diciembre de 2007, surgen de los registros contables Diario General y Libro Mayor, comprenden la totalidad de las operaciones realizadas en el ejercicio y han sido confeccionados en base a principios de contabilidad de aceptación general aplicables al sector público.

Asimismo se ha efectuado el control de legalidad de procedimientos administrativos, respecto de todos los actos y operaciones registradas en la contabilidad y que se expresan en los Estados Contables.

NEUQUEN, 31 de Marzo de 2007.-



Cr. Claudio A. Gibezz
PRESIDENTE
I.A.D.E.P.
Provincia del Neuquén

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



Cr. JORGE H. BONALITO
COMISARIO GENERAL DE LA PROVINCIA

286

**EMPRENDIMIENTOS CULTURALES Y DEPORTIVOS
NEUQUINOS S.E.**

EJERCICIO 2007



Ejercicio Económico N° 10

Iniciado el 01 de Mayo de 2006.
Finalizado el 30 de Abril de 2007.

E.C.y De.N.S.E.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. JORGE H. BONALITO
CONTADOR ENAL. DE LA FISCALIA



MEMORIA EJERCICIO 2006-2007

Sres. Accionistas:

ECYDEN S.E (Emprendimientos Culturales y Deportivos Sociedad del Estado) ha cumplido con lo proyectado para este periodo, de acuerdo a las pautas que emitiera el directorio en concordancia con las Secretarías de Estado General de la Gobernación, de Cultura , y de Juventud y Deportes con el propósito de colaborar mancomunadamente en el desarrollo de estas áreas.

Se llevo a cabo la transferencia del CEARART -Centro de Alto Rendimiento Aplicado a la Rehabilitación Termal de la Ciudad de Caviahue – al Ente Provincial de Termas. Dicha acción fue pensada para que la institución pudiera seguir cumpliendo con las actividades que presta a la comunidad de Caviahue, con una administración local.

Se concreto la transferencia del edificio del Albergue Provincial, ubicado en Winter y Primeros Pobladores de la ciudad de Neuquén, que era parte de la estructura del Ministerio de Producción y Turismo pasando así a formar parte de esta sociedad durante este año.

Durante este periodo se han albergado en este edificio a mas de 25 equipos deportivos de distintas disciplinas, a contingentes turísticos de escuelas del interior de la provincia.

Como parte de la planificación que en conjunto la Empresa trabajó con La Secretaria de Deportes, se acordó transferir el edificio del Gimnasio de Valentina a esa Secretaria. Pudiendo esta seguir trabajando con el desarrollo de las actividades comunitarias que en el se desarrollan durante 12 horas diarias.

Siguiendo adelante con el programa Neuquén Espíritu Olímpico se renovaron contratos de deportistas y entrenadores Olímpicos o de referencia, pudiendo así concretar lo planificado durante el año 2005-2006. Destacando que se priorizaron las disciplinas como Ski, Judo, Windsurf, permitiendo esta ayuda al deporte, alcanzar durante este año importantes títulos en las disciplinas del proyecto. Acompañamos así a una atleta neuquina a los Panamericanos durante el primer semestre.

Se acompañó desde la sociedad, como parte del programa Neo, al desarrollo del Campeonato Nacional de Natación, que se desarrollo durante el verano 2006- 2007 en la Costa Atlántica con la presencia de importantes nadadores nacionales.

A través de un trabajo conjunto con la Secretaria de Cultura se concreto el trabajo para poder llevar adelante el programa de promoción y desarrollo regional que permitió a artistas locales grabar discos para la difusión de sus interpretaciones.



ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

G. JORGE H. BONALITO
CANDIDATO SENAL DE LA PROVINCIA



La Empresa recibió el edificio del ex Casino Provincial con el fin de reacondicionar el edificio y convertirlo en el Centro Patagónico de eventos y Convenciones, labor que se estima desarrollar en 9 meses.



Se prestó una colaboración económica al Equipo Nacional de Windsurf para que pueda presentarse en todo su calendario pre-olímpico, representando a la Provincia de Neuquén como sede de la preparación olímpica, siguiendo con esta decisión el objetivo desarrollado en el proyecto que nuestra Empresa a trazado al incorporar el proyecto Neo.

En cuanto a las actividades desarrolladas en el Estadio Ruca Che, podemos decir desde el aspecto cultural, hemos contado con la presencia de espectáculos de renombre internacional y nacional como, Joan Manuel Serrat, Julio Boca, La Renga, Divididos, Mana entre otros.

En el aspecto deportivo ha sido escenario para la presentación de quipos nacionales de Voleibol y Básquetbol. A prestado servicios a la comunidad educativa como espacio para el desarrollo de las clases de educación física, a sido una herramienta fundamental de la preparación de equipos provinciales para la participación en los juegos de la Araucanía.

Por lo expuesto, este directorio se encuentra ampliamente satisfecho por lo realizado durante el periodo mayo 2006 – abril 2007, por que cumplió con los objetivos propuestos y se dejaron las bases para seguir trabajando en armonía con las distintas instituciones deportivas y culturales que lo requieran.

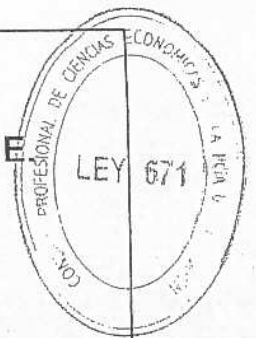
Asimismo se agradece desde este directorio a los proveedores, artistas, deportistas y demás colaboradores que formaron parte de esta gestión y que nos permitieron cumplir con el objetivo propuesto.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. JORGE H. BONALTO
CONTRATADO GEN. DE LA PROVINCIA

290

Emprendimientos Culturales y Deportivos Neuquinos S.E.



DOMICILIO LEGAL

Antártida Argentina 3900 - Neuquén Capital

ACTIVIDAD PRINCIPAL

Servicios Culturales y Deportivos

INSCRIPCIONES

Registro Público de Comercio de la Pcia. Del Neuquén
Del Estatuto N° 146 - F° 791/798 T° - V - Año 1998
del 24 de Junio de 1998

Fecha de Vencimiento del Contrato Social

24 de Junio de 2097

EJERCICIO ECONOMICO NRO. 10 (Diez)

Iniciado el 01 de Mayo de 2006
Finalizado el 30 de Abril de 2007

Estados Contables Expresados en Moneda Homogénea (Pesos) del 30 de Abril de 2007

Composición del Capital Social	Suscripto	Integrado
Cuotas 100	\$ 1.701.000,00	\$ 1.586.000,00

Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 Noviembre de 2007

C. JORGE H. BORGATO
CONTADOR EN CAL. DE INDEPENDENCIA

DIEGO FERRIANDO ANDRADA
Contador Público Nacional
Univ. Nacional del Comahue
C.R.C.E. Hon. T° VII P° 011

RODRIGO C. SALVADO
PRESIDENTE
E. C. y De. N. S. E.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

15/11/07

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Estado de Situación Patrimonial
al 30 de Abril de 2007
Comparativo con el Ejercicio Anterior
Ejercicio Económico N° 16: JORGE H. DOMÍNGUEZ
SECRETARÍA GENERAL DE LA FROVAP

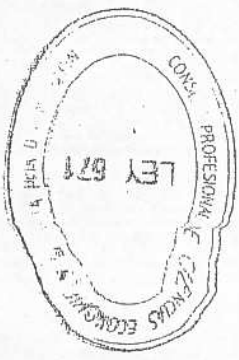
JORGE H. DOMÍNGUEZ
SECRETARÍA GENERAL DE LA FROVAP

ACTIVO	Notas	Anexos	30/04/2007	30/04/2006	PASIVO	Notas	Anexos	30/04/2007	30/04/2006
Activo Corriente					Pasivo Corriente				
Caja y Bancos	2.1		1.159.802,10	101.018,06	Deudas Comerciales	2.7		1.042.168,20	73.810,10
Cuentas por Cobrar	2.2		77.794,20	185.738,46	Cargas Fiscales	2.8		77.512,12	101.793,17
Otros Créditos	2.3		656.810,08	59.719,09					
Total Activo Corriente			<u>1.894.406,38</u>	<u>346.475,61</u>	Total Pasivo Corriente			<u>1.119.680,32</u>	<u>175.603,27</u>
Activo No Corriente					Pasivo No Corriente				
Otros Créditos	2.4		0,00	620.675,50	Cargas Fiscales			13.296,19	
Bienes de Uso	2.5	I	265.742,32	324.058,44					
Activos Intangibles	2.6	II	3.303,87	4.957,81					
Total Activo No Corriente			<u>269.046,19</u>	<u>949.691,75</u>	Total Pasivo No Corriente			<u>0,00</u>	<u>13.296,19</u>
					Patrimonio Neto			<u>1.043.772,25</u>	<u>1.107.267,10</u>
					(Según estado correspondiente)				
TOTAL DEL ACTIVO			<u>2.163.452,57</u>	<u>1.296.167,36</u>	TOTAL			<u>2.163.452,57</u>	<u>1.296.167,36</u>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables
Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 Noviembre de 2007

EDUARDO FERNÁNDEZ ANDRADA
Contador Público Nacional
Unión Nacional de Contables
C.F.C.E. E.M. 7º VIII pº 011

RODRIGO C. SALVADO
PRESIDENTE
E. C. Y D. M. S. S.



**Emprendimientos Culturales
y Deportivos Neuquinos S.E.**

Estado de Evolución del Patrimonio Neto
del Ejercicio Finalizado el 30 de Abril de 2007
Comparativo con el Ejercicio Anterior
Ejercicio Económico N° 10

Rubros	Aportes de los Propietarios			Resultados acumulados		Totales del Patrimonio	
	Capital Social	Ajuste del Cap. Social	Aportes No Capitalizados	Reserva Legal	Rdos. No asignados	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Saldo al Inicio del Ejercicio	1.701.000,00	832.132,94	4.319.584,37	396,54	-5.735.718,55	1.107.267,30	591.545,95
Aportes de Capital			2.662.566,35			2.662.566,35	3.574.584,37
Resultado del Ejercicio					-2.726.061,40	-2.726.061,40	-3.058.163,02
Saldos al Cierre del Ejercicio	1.701.000,00	832.132,94	6.982.150,72	396,54	-8.461.779,95	1.043.772,25	1.107.267,30

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables
Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 Noviembre de 2007

DIEGO FERNANDO ANDRADA
Contrador Pública Nacional
Univ. Nacional del Comahue
C.R.C.E. N° 1. To VIII Po 0111

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

GR JORGE H. ROY
CONTADOR ENL. DEL COMAHUE



**Emprendimientos Culturales
y Deportivos Neuquinos S.E.**

Estado de Resultados
Por el ejercicio finalizado el 30 de Abril de 2007
comparativo con el Ejercicio Anterior
Ejercicio Económico N°10



		Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Ingresos por Ventas		200.933,29	561.440,85
Costos	(Anexo III)	-181.485,82	-2.385.800,47
Otros gastos operativos	(Anexo IV)	-1.048.345,12	
Gastos de Administración	(Anexo IV)	-1.070.659,09	-1.201.413,26
Gastos de Comercialización	(Anexo IV)	-626.504,66	-13.090,14
Resultados Financieros y por Tenencia			-20.000,00
Otros Ingresos y Egresos			
Resultado Ordinario		-2.726.061,40	-3.058.863,02
Resultado Extraordinario			
Pérdida del Ejercicio		-2.726.061,40	-3.058.863,02

ES COPIA DEL ORIGINAL

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables
Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 Noviembre de 2007

DIEGO FERNANDO ANDRADA
Contador Público Nacional
Univ. Nacional del Comahue
C.P.C.E. Nqn. TP VIII Fº 011

C. J. PÉREZ H. SORIANO
CONTADOR PÚBLICO DE LA PROVINCIA

FOJA Nº 294

**Emprendimientos Culturales
y Deportivos Neuquinos S.E.**

Estado de Flujo de Efectivo

(Método Directo)

Por el ejercicio finalizado el 30 de Abril de 2007
Ejercicio Económico N°10



	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Variaciones del Efectivo		
Efectivo al Inicio del Ejercicio	101.018,06	31.005,62
Efectivo al Cierre del Ejercicio	1.159.802,10	101.018,06
Aumento Neto del Efectivo	1.058.784,04	70.012,44
Causas de las Variaciones del Efectivo		
Actividades Operativas		
Cobros por Ventas de Bienes y Servicios	319.877,50	620.696,00
Pago a Proveedores de Bienes y Servicios	-1.984.624,32	-3.402.161,29
Pagos de Servicios	-187.917,14	-42.428,96
Pago de Impuestos		-62.908,38
Flujo Neto de Efectivo generado en las actividades operativas	-1.852.663,96	-2.886.802,63
Actividades de Inversión		
Pagos a Proveedores por compra de Bienes de Uso	-8.552,00	-63.684,93
Flujo Neto de Efectivo utilizado en las actividades de Inversión	-8.552,00	-63.684,93
Actividades de Financiación		
Aportes del Estado Provincial	2.920.000,00	3.020.500,00
Flujo Neto de Efectivo utilizado en las actividades de financiación	2.920.000,00	3.020.500,00
Aumento Neto del Efectivo	1.058.784,04	70.012,44

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

CE. KATIE H. ROJAS
CONTADOR GENERAL DE LA PROVINCIA

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables
Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 Noviembre de 2007

DIEGO FERRAIDO ANDRADA
Contador Público Nacional
Univ. Nacional del Conaehue
C.A.C.E. N.º. 79 VII P.º 011

RODRIGO G. SALVADO
PRESIDENTE
E.C. y D. N. S. E.





**Emprendimientos Culturales
Deportivos Neuquinos S.E.**

ANEXO I
Bienes de Uso
Comparativo con el Ejercicio Anterior
al 30 de Abril de 2007

RUBROS	Al			Amortizaciones			Neto del Ejercicio	
	Inicio del Ejercicio	Altas	Bajas	Cierre del Ejercicio	Acumuladas al Inicio	Del ejercicio		Acumuladas al Cierre
Mejoras s/inmuebles	452.401,91			452.401,91	316.450,57	22.620,10	339.070,67	113.331,24
Instalaciones	239.998,50			239.998,50	137.013,36	23.999,85	161.013,21	78.985,29
Muebles y Utiles	37.526,27			37.526,27	8.374,22	3.752,63	12.126,85	25.399,42
Equipos Computación	71.603,46	8.552,00		80.155,46	19.432,37	16.031,09	35.463,46	44.692,00
Herramientas	4.473,19			4.473,19	742,92	447,32	1.190,24	3.282,95
Bibliografías Cearant	171,39			171,39	102,84	17,14	119,98	51,41
Elementos Deportivos	63.270,54			63.270,54	63.270,54	0,00	63.270,54	-
Totales	869.445,26	8.552,00	0,00	877.997,26	545.386,82	66.868,12	612.254,94	265.742,32
Totales Año Anterior	805.760,33	63.684,93		869.445,26	451.228,23	94.158,59	545.386,82	324.058,44

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables
Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 Noviembre de 2007

DEGO FERRASO ANDRADA
Comptroller Público Nacional
Unión Nacional del Comptroller
C.R.O.C. Mg.º, Vol.º VIII, pp.º 011

RODRIGO C. SALVADO
PRESIDENTE
E. G. Y. Del. N. S. E.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. ADRIAN B. BONVILLO
COMPTROLLER GENERAL DE LA REPUBLICA

296

**Emprendimientos Culturales
Y Deportivos Neuquinos S.E.**



ANEXO II
Activos Intangibles
Comparativo con el Ejercicio Anterior
al 30 de Abril de 2007

	Al Inicio del Ejercicio	Altas	Bajas	Al Cierre del Ejercicio	Amortizaciones			Neto del Ejercicio
					Acumuladas al Inicio	Del ejercicio	Acumuladas al Cierre	
Marca Gigantes del Sur	1.100,00			1.100,00	444,00	220,00	664,00	436,00
Marca NEO	7.169,67			7.169,67	2.867,86	1.433,94	4.301,80	2.867,87
TOTALES	8.269,67	0,00	0,00	8.269,67	3.311,86	1.653,94	4.965,80	3.303,87
TOTALES AÑO ANTERIOR	8.269,67	0,00	0,00	8.269,67	1.655,93	1.655,93	3.311,86	4.957,81

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables
Firmado al sólo efecto de su identificación según mi Informe de fecha 16 Noviembre de 2007

[Signature]
Contador Público Matriculado
Luz Mercedes Cornejo
C.R.C.E. Matr. 7º VM Nº 011

[Signature]
RODRIGO C. SALVADO
PRESIDENTE
E. C. Y D. N. S. E.

ES COPIA DEL ORIGINAL

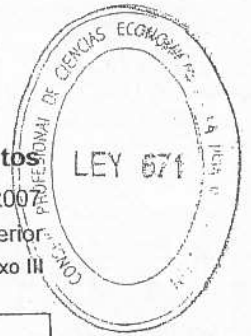
[Signature]
G. MARÍA H. ROJAS
CONTADOR PÚBLICO

**Emprendimientos Culturales
y Deportivos Neuquinos S.E.**

Ingresos por Ventas y sus Respectivos Costos

Por el ejercicio finalizado el 30 de Abril de 2007
comparativo con el Ejercicio Anterior

Anexo III



	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Ventas Netas	200.933,29	561.440,85
Existencias al Comienzo		
más:		
Compras		
Costos (Anexo IV)	78.025,86	2.385.800,47
Subtotal		
menos:		
Existencias al Cierre		
Costo de Ventas	78.025,86	2.385.800,47

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables
Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 Noviembre de 2007

DIEGO FERNANDO ANDRADA
Contador Público Mat. del
Univ. Nacional del Comahue
C.P.C.E. Nqn. 3° VII 7° 011

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO
 DE ADMINISTRACIÓN DE LA EMPRESA

RODRIGO C. SALVADO
PRESIDENTE
E.C.Y.D. N.S.E.



ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL.

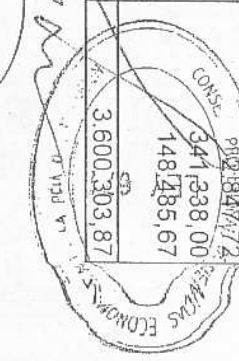
Detalle	Costo de servicios Vendidos	Gastos de Administración	Otros gastos operativos	Gastos de Comercialización	TOTALES	Totales Ejercicio Anterior
Gastos de Alojamiento					0,00	15.542,45
Publicidad y propaganda		22.157,46		220.794,62	220.794,62	4.572,95
Servicios y Servicios de Computación				5.900,00	28.057,46	33.609,97
Transporte de Personal y Delegaciones		23.025,61			0,00	29.148,91
Combustible		81.660,29			23.025,61	41.989,18
Electricidad y Gas					81.660,29	42.428,96
Servicios Médicos y Botiquin			788.779,66		0,00	4.200,59
Reparaciones y Mantenimiento		95.733,02			884.512,68	173.856,65
Alquileres Varios		57.200,25			57.200,25	61.427,20
Retribuciones		267.200,24			519.177,24	116.184,67
Seguridad y Vigilancia		28.938,00		251.977,00	28.938,00	12.776,00
Prerrogativa Deportiva					0,00	448.256,86
Alimentos, agasaljos, refrigerio		12.681,55			12.681,55	141.026,85
Servicios gráfica e impresos	17.794,40				0,00	19.589,82
Paseajes Jugadores y técnico					17.794,40	18.833,51
Gastos Albergue Provincial		36.889,06			0,00	63.589,61
Servicios y Comisiones Bancarias		61.762,17			36.889,06	24.657,36
Préstamos, Tasas y Contribuciones					61.762,17	33.829,55
Gastos Federación de Volley		239.834,00		137.603,88	0,00	39.057,83
Gastos Varios		68.522,06			377.437,88	122.063,08
Impieza		32.942,41			68.522,06	95.814,52
Gastos N.E.O.					32.942,41	19.044,00
Comunicaciones y Prod. Periodísticas				10.229,16	0,00	710.268,24
Honorarios y Viáticos Jugadores	2.500,00				10.229,16	473,50
Gastos Org Otros Eventos Deportivos	161.191,42	34.893,85			2.500,00	199.875,71
Servicios y Subsidios Clubes			201.834,00		161.191,42	635.514,51
Viáticos y Movilidad		7.219,12	57.731,46		34.893,85	199.875,71
TOTALES	181.485,82	1.070.659,09	1.048.345,12	626.504,66	2.926.994,69	3.600.303,87

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de los presentes Estados Contables

Emisado al ser el efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 Noviembre de 2007

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JOSE H. BORGHERO
COMISIONADO DEL GOBIERNO





Emprendimientos Culturales

Notas a los Estados Contables

Y Deportivos Neuquinos S.E.

Por el Ejercicio finalizado el 30 de Abril 2007

A. Base de Confección de los Estados Contables
1. Normas Contables Aplicadas

1.1. Consideración Sobre los Efectos de la Inflación

Con fecha 25 de Marzo de 2003 el poder Ejecutivo Nacional sancionó y publicó en el Boletín Oficial el Decreto N° 664/03, estableciendo en su parte central, una instrucción a todos los organismos de fiscalización de sociedades y a todos los organismos de control dependientes del Poder Ejecutivo Nacional, que dispongan en el ámbito de sus respectivas competencias, que los balances o estados contables que le sean presentados, deberán observar lo dispuesto por el artículo 10 de la Ley N° 23.928 y sus modificaciones. Esto significa que los organismos de control no podrán recibir estados contables expresados en moneda homogénea.

Mediante Resolución CD 355/03 del 22 de Diciembre de 2003, el C.P.C.E.N., sostiene que existe hoy una situación de estabilidad monetaria y por lo tanto debe discontinuarse a partir del 1° de Octubre de 2003 el método de reexpresión en moneda homogénea establecida por la R.T. n° 6 de la F.A.C.P.C.E.

Los Estados Contables han sido preparados en moneda nominal, expresados en moneda de curso legal, PESOS, vigente en el período considerado.

1.2. Aplicación de Nuevas Resoluciones Técnicas

El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Neuquén aprobó las Resoluciones Técnicas N° 16 "Marco conceptual de las normas contables profesionales"; N° 17 "Normas contables profesionales desarrollo de cuestiones de aplicación general"; N° 18 : Normas contables profesionales: desarrollo de algunas cuestiones de aplicación particular"; N° 19 Modificaciones a las Resoluciones Técnicas N°4, 5, 6, 8, 9, 11 y 14 , N° 20 "Instrumentos Derivados y operaciones de cobertura" y N° 21 "Valor Patrimonial Proporcional-Consolidación de Estados Contables — Información a exponer sobre partes relacionadas" a través de sus Resoluciones N° 312, N° 330, N° 338 y N° 350 respectivamente. Las mencionadas Resoluciones Técnicas y sus modificaciones, entraron en vigencia para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2003, excepto las modificaciones establecidas por la Resolución N° 350 prorrogada por la Resolución 378/05, las cuales entran en vigencia para los ejercicios iniciados a partir del 1° de Octubre de 2003, admitiéndose su aplicación anticipada.

1.3. Alternativa de exposición del Estado de Resultados

El Estado de Resultados se expone de acuerdo a lo establecido por la Resolución Técnica Nro. 9, modificada por la Resolución Técnica N° 19 de la F.A.C.P.C.E. Se expone sin la segregación de los componentes financieros implícitos. En virtud de haberse optado por esta alternativa, queda expresamente manifestada la limitación en la exposición del respectivo estado.

DIEGO FERNANDO ANDRADA
Comisario Público Nacional
C.P.C.E.N. Neuquén

Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 de noviembre 2007

RODRIGO C. SALVATI
PRESIDENTE
E.C. Y De. N. S. E.



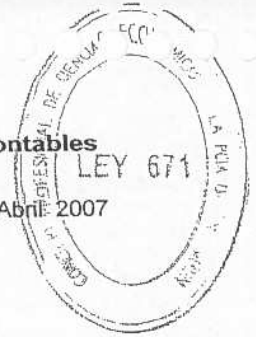
C.P.C.E.N. Neuquén

Emprendimientos Culturales

Notas a los Estados Contables

Y Deportivos Neuquinos S.E.

Por el Ejercicio finalizado el 30 de Abril 2007



1.4 Normas de valuación

A los efectos de la presentación, se dio cumplimiento a las normas establecidas por las Resoluciones Técnicas n° 17,18 y 19 de la F.A.C.P.C.E., utilizándose como marco conceptual ante situaciones no contempladas expresamente lo establecido por la Resolución Técnica n 16.

1.5. Alternativas de determinación de costos

Haciendo uso de la dispensa temporaria establecida en la Res. 350/03 del C.P.C.E.N. prorrogada por la Res. 378/05., los costos se calculan por diferencia de inventario. Bajo estas circunstancias, como existe la posibilidad de que los mismos incluyan resultados de tenencia no cuantificados, no se calculó el resultado bruto de la empresa.

1.6. Contabilización del Impuesto a las Ganancias

Haciendo uso de la dispensa temporaria establecida por la Res. 350/03 del C.P.C.E.N prorrogada por la Res. 378/05., no se ha dado cumplimiento a lo establecido en los puntos a) a f) del Cap. VI de la RT. 9.

1.7. Estado de Flujo de Efectivo

El Estado de Flujo de Efectivo se presenta por el Método Directo de exposición.

COPIA ORIGINAL DE SU ORIGINAL

LA COMISIÓN DE GOBIERNO
CONTABILIDAD DE LA EMPRESA

DIEGO FERRAZO ALBERTO
Comisario Público
Univ. Nacional del Com.
C.P.C.E. Mon. N° 10179

RODRIGO G. SALVADO
PRESIDENTE
E. C. Y D. N. S. E.

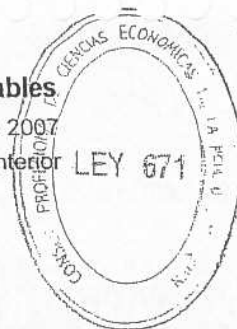
Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 de noviembre 2007



**Emprendimientos Culturales
y Deportivos Neuquinos S.E.**

Notas a los Estados Contables

Por el ejercicio finalizado el 30 de Abril de 2007
comparativo con el Ejercicio Anterior



2. Composición de los principales Rubros

2.1 Caja y Bancos

Se valúan a su valor nominal

	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Caja	2.123,07	9.002,36
B.P.N. Cuenta Corriente 9616/2	1.157.679,03	67.853,73
B.P.N. Cuenta Corriente 9616/3	0,00	8.691,79
B.P.N. Cuenta Corriente 9616/4	0,00	2.033,35
Fondo Fijo		392,93
Valores a Depositar		13.043,90
Total	1.159.802,10	101.018,06

2.2. Cuentas por Cobrar

Se valúan al valor nominal de los flujos de fondos previstos, dado que en función de características del contexto económico y del mercado financiero se plantean dificultades para encontrara una tasa que refleje las evoluciones del mercado.

El total del rubro corresponde a cuentas por cobrar comunes, no documentadas, siendo su vencimiento durante el primer trimestre posterior al cierre del ejercicio.

	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Cuentas por Cobrar	86.794,20	205.738,46
Previsión para Deudores Incobrables	-9.000,00	-20.000,00
	77.794,20	185.738,46

2.3. Otros Créditos

Se valúan al valor nominal de los flujos de fondos previstos, dado que en función de características del contexto económico y del mercado financiero se plantean dificultades para encontrara una tasa que refleje las evoluciones del mercado.

El total del rubro corresponde a cuentas por cobrar comunes, no documentadas, siendo su vencimiento durante el primer trimestre posterior al cierre del ejercicio.

2.3.1. Créditos Fiscales

	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Crédito Fiscal	257.396,00	16.531,81
Retenciones y Percepciones IVA	0,00	9.507,33
Retención Impuesto a las Ganancias	12.521,90	12.633,14
Retenciones y Percepciones Ingresos Brutos	6.892,18	7.691,43
IVA Saldo a Favor	0,00	13.355,38
Sub total	276.810,08	59.719,09

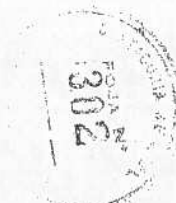
Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 de noviembre 2007

DIEGO FERNANDO ANDRADA
Contador Público Nacional
Unión Profesional del Contador
C.A.B. Neuquén 2011

RODRIGO O. SALVADO
PRESIDENTE
E. C. y D. M. S. E.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

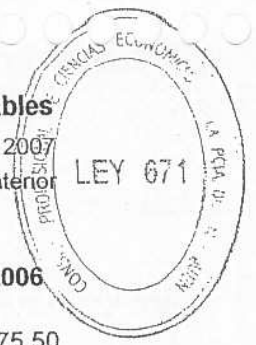
C. JORGE A. ISMARTO
COMISIONADO LOCAL DE LA FISCALIA



**Emprendimientos Culturales
y Deportivos Neuquinos S.E.**

Notas a los Estados Contables

Por el ejercicio finalizado el 30 de Abril de 2007
comparativo con el Ejercicio Anterior



2.3.2. Otros Créditos

	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Aportes de Capital	380.000,00	595.375,50
Aportes no reintegrables		
Otros Créditos	0,00	25.300,00
Sub Total	380.000,00	620.675,50
Total	656.810,08	680.394,59

2.5 Bienes de Uso

Los bienes de uso se valúan a su costo original expresado en moneda homogénea, neto de las amortizaciones acumuladas, computadas sobre el mismo método lineal de amortización. Haciendo uso de la dispensa temporaria establecida en la Res. 350/03 del C.P.C.E.N. se realizó el análisis de los bienes de uso a nivel global de donde se dedujo que el valor residual de los mismos no excede su valor recuperable.

2.6. Activos Intangibles

Los activos intangibles se valúan a su costo original expresado en moneda homogénea, neto de las amortizaciones acumuladas, computadas sobre el mismo métodos lineal de amortización.

2.7. Deudas Comerciales

Se valúan al valor nominal de los flujos de fondos previstos, dado que en función de características del contexto económico y del mercado financiero se plantean dificultades para encontrara una tasa que refleje las evoluciones del mercado.

El total de rubro corresponde a cuentas por pagar comunes, no documentadas, siendo su vencimiento durante el primer trimestre posterior al cierre del ejercicio.

	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Proveedores de Bienes y Servicios	1.029.739,00	57.006,20
Honorarios a Pagar	12.429,20	16.803,90
Total	1.042.168,20	73.810,10

2.8. Cargas Fiscales

El saldo del rubro se integra con los siguientes conceptos, agrupándose de acuerdo a la fecha de vencimiento:

Deudas Vencidas

	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
D.P.R. Impuesto I.Brutos a Pagar	47.440,84	47.440,84
Sub Total	47.440,84	47.440,84

Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 de noviembre 2007

DIEGO FERNANDO ANSO
Contador Público Matr. N.º 1000
Univ. Nacional del Comahue
C.P.C.E. Reg. N.º VIII

RODRIGO C. SALVADO
PRESIDENTE
E. C. y De. N.º 8. E. E.



ES COPIA DEL ORIGINAL

C. P. C. E. N. N.º 1000
COMPTROLLER GENERAL DE LA REPUBLICA



Emprendimientos Culturales y Deportivos Neuquinos S.E.

Notas a los Estados Contables
Por el ejercicio finalizado el 30 de Abril de 2007
comparativo con el Ejercicio Anterior

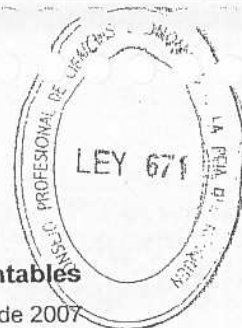
	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Primer Trimestre		
Retención Impuesto a las Ganancias a Pagar	3.195,22	3.295,72
Retención Ingresos Brutos a pagar	11.806,40	11.776,34
Planes de Pago AFIP	5.937,54	11.515,40
Intereses a devengar	-868,50	-840,66
Sub Total	20.070,66	25.746,80
Segundo Trimestre		
Planes de Pago AFIP	6.089,61	11.515,40
Intereses a Devengar	-1.020,57	-840,66
Sub Total	5.069,04	10.674,74
Tercer Trimestre		
Planes de Pago AFIP	6.242,16	11.515,40
Intereses a Devengar	-1.310,58	-840,66
Sub Total	4.931,58	10.674,74
Cuarto Trimestre		
Planes de Pago AFIP		7.695,48
Intereses a Devengar		-439,43
Sub Total		7.256,05
No Corriente		
Planes de Pago AFIP		17.356,60
Intereses a Devengar		-4.059,81
Sub Total		13.296,79
TOTAL	77.512,12	115.089,96

Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 de noviembre 2007

DIEGO FERNANDO ANDRADA
Contador Público Nacional
Unión Nacional del Contador
C.P.C.N. Exp. 7º VII 5º 011

RODRIGO G. SALVADO
PRESIDENTE
E.C.F.D. N.º 511





Emprendimientos Culturales y Deportivos Neuquinos S.E.

Notas a los Estados Contables

Por el ejercicio finalizado el 30 de Abril de 2007
comparativo con el Ejercicio Anterior

2.9. Información sobre partes relacionadas


A los fines de dar cumplimiento a lo estipulado por la Resolución Técnica N° 21 de la FACPCE se informa que durante el ejercicio e ente no ha realizado operaciones con partes relacionadas.

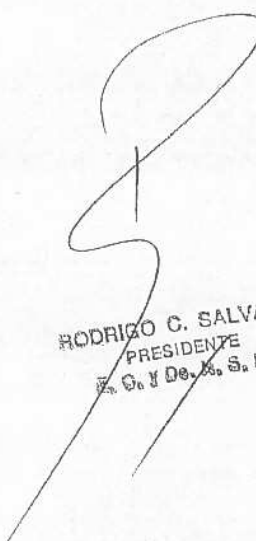
3. Modificación de ejercicios anteriores

Las modificaciones de Ejercicios anteriores se originan en

	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Planes de Pago AFIP		40.620,95
Total		40.620,95

Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 de noviembre 2007


DIEGO FERNANDO ANDRADA
Contador Público Matriculado
Univ. Nacional del Comercio
C.P.C.E. N° 707 F° 011


RODRIGO C. SALVADO
PRESIDENTE
E. C. y De. N. S. E.


JORGE H. BONIFACIO
CONTADOR EN LA PROVINCIA

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL



INFORME DEL AUDITOR



**Sres. Directores de
Emprendimientos Culturales
y Deportivos Neuquinos SE.
Neuquén**

En mi carácter de Contador Público independiente, informo el resultado de la auditoria que he realizado de los estados contables individualizados en el apartado 1. Los mismos han sido preparados y aprobados por el Directorio de Emprendimientos Turísticos y Deportivos Neuquinos SE en el ejercicio de sus funciones exclusivas. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados contables basado en mi examen de auditoria con el alcance que menciono en el apartado II.

1. ESTADOS CONTABLES AUDITADOS

1. Estado de Situación Patrimonial al 30 de Abril de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
2. Estado de Resultados por el ejercicio económico finalizado al 30 de Abril de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
3. Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el ejercicio económico finalizado al 30 de Abril de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
4. Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio económico finalizado el 30 de Abril de 2007.
5. Notas y Anexos correspondientes.

II. ALCANCE DE LA AUDITORIA:

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de auditoria vigentes aprobadas por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Neuquén.

Las normas de auditoria requieren que el auditor planifique y desarrolle la auditoria para formarse una opinión acerca de la razonabilidad de la información significativa que contengan los estados contables considerados en su conjunto, preparados de acuerdo con normas contables profesionales. Una auditoria incluye examinar sobre bases selectivas los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables y no tiene por objeto detectar delitos o irregularidades intencionales. Una auditoria incluye asimismo evaluar las normas contables utilizadas y como parte de ellas la razonabilidad de las estimaciones de significación hechas por la Administración.

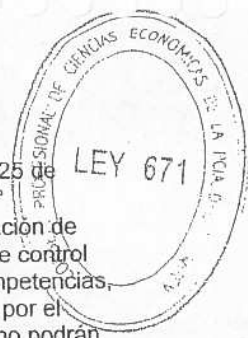
G. ROXAS H. BORG
CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS DE LA PROVINCIA DE NEUQUÉN

Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 de noviembre 2007



III. ACLARACIONES PREVIAS

Tal como se expone en Nota 1.1, acápite "Estados contables en moneda constante", con fecha 25 de Marzo de 2003 al Poder Ejecutivo Nacional sancionó y publicó en el boletín Oficial el Decreto N° 664/2003, estableciendo en su parte central, una instrucción a todos los organismos de fiscalización de sociedades y a todos los organismos de fiscalización de sociedades y a todos los organismos de control dependientes del Poder Ejecutivo Nacional, que dispongan en el ámbito de sus respectivas competencias, que los balances o estados contables que le sean presentados, deberán observar lo dispuesto por el artículo 10 de la Ley 23.928 y sus modificaciones. Esto significa que los organismos de control no podrán recibir estados contables expresados en moneda homogénea.



El Consejo Profesional de Ciencias Económicas de Neuquén aprobó las Resoluciones Técnicas N° 16 "Marco conceptual de las normas contables profesionales"; N° 17 "Normas contables profesionales: desarrollo de cuestiones de aplicación general"; N° 18 "Normas contables profesionales: desarrollo de algunas cuestiones de aplicación particular"; N° 19 "Modificaciones a las Resoluciones Técnicas N° 4, 5, 6, 8, 9, 11 y 14, N° 20 "Instrumentos Derivados y operaciones de cobertura" y N° 21 "Valor Patrimonial Proporcional - Consolidación de Estados Contables — Información a exponer sobre partes relacionadas" a través de sus Resoluciones N° 312, N° 330, N° 338, N° 350 y N° 378 respectivamente. Las mencionadas Resoluciones Técnicas y sus modificaciones, entraron en vigencia para los ejercicios iniciados a partir del 1° de enero de 2003, excepto las modificaciones establecidas por la Resolución N° 350 las cuales entran en vigencia para los ejercicios iniciados a partir del 1° de Octubre de 2003, admitiéndose su aplicación anticipada.

En cumplimiento de lo establecido por la Resolución N° 355 del C.P.C.E.N los Estados Contables han sido preparados en moneda nominal, expresados en moneda de curso legal, PESOS, vigente en el período considerado. Se expresa a valores sin indexación en el presente ejercicio, por cuanto no se ha seguido el método de ajuste establecido en la Resolución Técnica N° 6 de la F.A.C.P.C.E.

IV. DICTAMEN

En mi opinión, los estados contables detallados en 1. presentan razonablemente, en sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Emprendimientos Culturales y Deportivos Neuquinos S.E. al 30 de abril de 2007, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo, por el ejercicio finalizado en esa fecha, de acuerdo con normas contables profesionales. Asimismo, en mi opinión, las normas contables profesionales han sido aplicadas uniformemente.

V. INFORMACIÓN ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES VIGENTES

1. Informo que, según surge de las registraciones contables al 30 de Abril de 2007, no existen deudas a favor del Instituto de Seguridad Social en concepto de aportes jubilatorios.

Neuquén, 16 de Noviembre de 2007.-

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS DE LA Pcia. DE NEUQUÉN

DIEGO FERNANDO ANDRADA
Contador Público Nacional
Univ. Nacional del Comahue
C.P.C.E. Nqr. T° VIII F° 011

304

INFORME DEL SINDICO



Sres. Directores de
**Emprendimientos Culturales
y Deportivos Neuquinos S.E.**
Julio A. Roca y Alte. Brown
Neuquén Capital

En mi carácter de síndico, he dado cumplimiento a lo dispuesto por el art. 294 de la Ley 19.550 de Sociedades Comerciales. En ejercicio de estas funciones, informo sobre el examen realizado de los documentos detallados en el apartado I siguiente. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la sociedad en el ejercicio de sus funciones exclusivas. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos documentos basados en mi examen con el alcance que mencionamos en el párrafo II.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a- Estado de Situación Patrimonial al 30 de Abril de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- b- Estado de Resultados por el ejercicio económico finalizado al 30 de Abril de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- c- Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el ejercicio económico finalizado al 30 de Abril de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- d- Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio económico finalizado el 30 de Abril de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- e- Notas y Anexos correspondientes.
- f- Memoria al 30 de abril de 2007.

II. ALCANCE DEL EXAMEN

En el ejercicio del control de legalidad que me compete, de los actos decididos por los órganos de la sociedad que fueron expuestos en las reuniones de Directorio y Asambleas, he examinado los documentos detallados en los ítems a) a f) del punto 1. Para el examen de los documentos mencionados en los ítems a) a f) me basé fundamentalmente en el trabajo realizado por el auditor externo quien ha efectuado dicho examen de acuerdo con normas de auditoría vigentes, las que requieren la planificación y el desarrollo del examen para formarse una opinión acerca de la razonabilidad de la información significativa que contengan el Inventario y los Estados Contables considerados en su conjunto, preparados de acuerdo con normas contables.

Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 de noviembre 2007

ES COPIA DEL ORIGINAL

CONSEJO PROFESIONAL DE CIENCIAS ECONÓMICAS

308

III. DICTAMEN

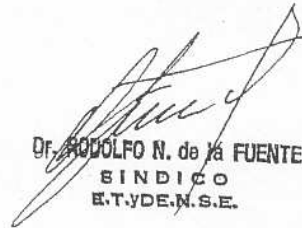
En mi opinión, los estados contables detallados en 1. presentan razonablemente, en sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Emprendimientos Culturales y Deportivos Neuquinos S.E. al 30 de abril de 2007, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo, por el ejercicio finalizado en esa fecha, de acuerdo con normas contables profesionales.



IV. INFORMACIÓN ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES VIGENTES

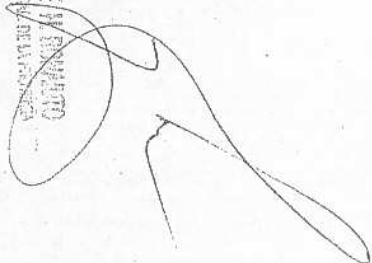
1. Informo que, según surge de las registraciones contables al 30 de Abril de 2007, no existen deudas a favor del Instituto de Seguridad Social en concepto de aportes jubilatorios.

Neuquén, 16 de Noviembre de 2007.-



Dr. RODOLFO N. de la FUENTE
SINDICO
E.T.YDE.N.S.E.

CAJONE W. MARINO
CONTADOR EN C. P. U. N. S. E.



Firmado al sólo efecto de su identificación según mi informe de fecha 16 de noviembre 2007



ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN

EJERCICIO 2007



PROVINCIA DEL NEUQUEN
 MINISTERIO DE HACIENDA, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
 ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
 (E.P.E.N)



EPEN
 Ente Provincial de Energía del Neuquén

Estados Contables

Correspondientes al ejercicio económico
 finalizado el 31 de Diciembre de 2007

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



Ing. ALEJANDRO NICOLA
 Presidente Directorio
 E. P. E. N.

C. JORGE A. ROMERO
 COMISARIO EN JEFE DE LA FISCALIA





PROVINCIA DEL NEUQUEN
MINISTERIO DE HACIENDA, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
(E.P.E.N)

Denominación: **EPEN**
(Ente Provincial de Energía del Neuquén)

Domicilio legal: Rioja 385 – Neuquén Capital

Actividad principal de la Sociedad: Prestación de servicios públicos de electricidad

Fecha de creación del Ente: 12 de Junio de 1981 – Ley 1303/81


Fecha de la última modificación: 24 de Enero de 2002 – Ley 2386/02


ESTADOS CONTABLES

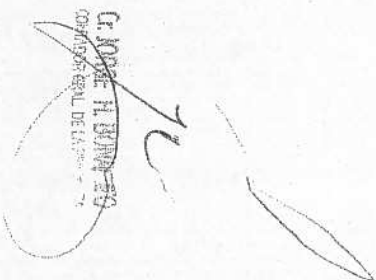
Por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007

EJERCICIO ECONOMICO N° 06
Iniciado el 1° de Enero de 2007

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL


Cra. AMELIA E. CAOSSILIO
Jefa Unidad de Administración
Ente Provincial de Energía del Neuquén


Ing. ALEJANDRO NICOLA
Presidente Directorio
E. P. E. N.


C. JORGE H. BERRÍOS
COMISARIO GENERAL DE TRIBUTOS





PROVINCIA DEL NEUQUEN
 MINISTERIO DE HACIENDA, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
 ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
 (E.P.E.N)

EPEN
 (Ente Provincial de Energía del Neuquén)
 Balance General
 al 31 de Diciembre de 2007

	2007 \$	2007 \$
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE		
Caja y bancos (Nota 2a)	3.299.971,59	17.101.905,11
Créditos por ventas (Nota 2b)	97.462.634,11	7.398.857,42
Otros créditos (Nota 2c)	2.426.315,93	5.725.295,76
Otros activos (Nota 2d)	13.850.387,51	12.564.790,16
Total del Activo Corriente	117.039.309,14	44.432.373,26
ACTIVO NO CORRIENTE		
Créditos por ventas (Nota 2e)	1.549.515,71	995.723,34
Otros créditos (Nota 2c)	4.888.863,33	6.394.099,91
Bienes de uso (Anexo I)	137.795.769,92	7.389.823,25
Total del Activo No Corriente	144.034.148,96	51.822.196,51
Total del Activo	261.073.458,10	209.251.261,59
		261.073.458,10
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar (Nota 2e)		
Remuneraciones y cargas sociales (Nota 2f)		
Cargas fiscales (Nota 2g)		
Otras deudas (Nota 2h)		
Provision para Vacaciones a pagar		
Total del Pasivo Corriente		
PASIVO NO CORRIENTE		
Cargas fiscales (Nota 2g)		
Provision para Juicios (Anexo III)		
Total del Pasivo No Corriente		
Total del Pasivo		
PATRIMONIO NETO		
(Según estado respectivo)		
Total del Pasivo y Patrimonio Neto		

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables
 En mi carácter de Gerente Comercial y Administrativo, certifico que el presente estado contable surge del Libro Diario General y comprende la totalidad de las operaciones realizadas en el Ejercicio 2007 de acuerdo a lo establecido en los Art. 48 y 49 de la Ley 2141, que ha sido reafirmado en base a las normas de contabilidad vigentes, y que se han efectuado los controles a que hace referencia el Art. 5 del Reglamento de Rendición de Cuentas, sobre los actos y operaciones que en el se expresan.
 Neuquén, 30 de Abril del 2008

Cra. Amelita E. Caposio
 Jefe Unidad de Administración

Ing. Alejandro Nicola
 Presidente

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE A. BOUTOS
 CONTADOR EN CHARGE DEL REGISTRO





PROVINCIA DEL NEUQUEN
 MINISTERIO DE HACIENDA, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
 ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
 (E.P.E.N)

EPEN
(Ente Provincial de Energía del Neuquén)
Estado de Resultados

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre del 2007

	2007
Ventas efectuadas y servicios prestados (Nota 2i)	127.243.981,21
Costo de bienes vendidos y servicios prestados (Anexo II)	-129.379.413,34
Resultado bruto	-2.135.432,13
Gastos de comercialización (Anexo II)	-6.312.393,83
Gastos de administración (Anexo II)	-16.381.358,89
Otros ingresos y egresos (Nota 2i)	15.606.037,05
Resultado Ordinario del ejercicio (perdida)	-9.223.147,80
Resultado Extraordinario del ejercicio	0,00
Resultado neto del ejercicio (perdida)	-9.223.147,80

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables
 En mi carácter de Gerente Comercial y Administrativo, certifico que el presente estado contable surge del Libro Diario General y comprende la totalidad de las operaciones realizadas en el Ejercicio 2007 de acuerdo a lo establecido en los Art. 48 y 49 de la Ley 2141, que ha sido corroborado en base a las normas de contabilidad vigentes, y que se han efectuado los controles a que hace referencia el Art. 5 del Reglamento de Rendición de Cuentas, sobre los actos y operaciones que en él se expresan.
 Neuquén, 30 de Abril del 2008

[Signature]
 Cra. Arnelia E. Caposio
 Jefe Unidad de Administración

[Signature]
 Ing. Alejandro Nicola
 Presidente

ES COPIA FEL DE SU ORIGINAL

[Signature]
 Lic. Jorge A. ...
 COMISIONADO DA FISCALIA





EPEN
 (Ente Provincial de Energía del Neuquén)
 Estado de Evolución del Patrimonio Neto
 Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre del 2007

	Aportes de los propietarios				Total	Resultados no asignados	Total
	Capital	F.E.D.E.I.	Aportes Provincial - PROSAP	Otros Ajustes al Capital			
Saldos al 31 de Diciembre de 2006	\$ 158.514.624,97	\$ 34.028.218,36	\$ 21.725.036,80	\$ 525.037,03	\$ 214.792.917,16	\$ -7.529.960,53	\$ 207.262.956,63
Ajuste resultados ejercicio anterior (nota 4)						47.466,72	-47.466,72
Saldos ajustados al 31 de Diciembre de 2006	158.514.624,97	34.028.218,36	21.725.036,80	525.037,03	214.792.917,16	-7.577.427,25	207.215.489,91
Fondo especial de desarrollo eléctrico del Interior (FEDEI)		9.817.356,08	513.249,68		9.817.356,08		9.817.356,08
Aportes financiamiento PROSAP			928.313,72		928.313,72		928.313,72
Titularización							
Aportes Estado Provincial							
Ganancia neta del ejercicio						-9.223.147,80	-9.223.147,80
Saldos al 31 de Diciembre de 2007	158.514.624,97	43.845.574,44	23.166.600,20	525.037,03	226.051.836,64	-16.800.575,05	209.251.261,59

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables
 En mi carácter de Gerente Comercial y Administrativo, certifico que el presente estado contable surge del Libro Diario General y comprende la totalidad de las operaciones realizadas en el Ejercicio 2007 de acuerdo a lo establecido en los Art. 48 y 49 de la Ley 2141; que ha sido confeccionado en base a las normas de contabilidad vigentes, y que se han efectuado los controles a que hace referencia el Art. 5 del Reglamento de Rendición de Cuentas, sobre los actos y operaciones que en el se expresan.
 Neuquén, 30 de Abril del 2008

Cra. Amelía E. Capossio
 Jefe Unidad de Administración

Ing. Alejandro Nicola
 Presidente





PROVINCIA DEL NEUQUEN
MINISTERIO DE EMPRESAS PUBLICAS
ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
(E.P.E.N)

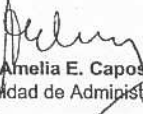
EPEN


(Ente Provincial de Energía del Neuquén)
Estado de Origen y Aplicación de Fondos

Correspondiente al ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre del 2007

	2007 \$
VARIACION DE LOS FONDOS	
Fondos al inicio del ejercicio	2.163.527,50
Aumento (disminución) de fondos	1.136.444,09
Fondos al cierre del ejercicio	3.299.971,59
CAUSAS DE VARIACION DE LOS FONDOS	
Ventas cobradas	149.166.908,30
Menos: Egresos ordinarios pagados	-169.151.278,43
Mas: Otros ingresos ordinarios cobrados	34.691.464,56
Fondos originados en (o aplicados a) operaciones ordinarias	14.707.094,43
Pagos por adquisición de bienes de uso	-13.570.650,34
Total de aplicaciones de fondos	-13.570.650,34
Aumento (disminución) de fondos	1.136.444,09

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables En mi carácter de Gerente Comercial y Administrativo, certifico que el presente estado contable surge del Libro Diario General y comprende la totalidad de las operaciones realizadas en el Ejercicio 2006 de acuerdo a lo establecido en los Art. 48 y 49 de la Ley 2141; que ha sido confeccionado en base a las normas de contabilidad vigentes, y que se han efectuado los controles a que hace referencia el Art. 5 del Reglamento de Rendición de Cuentas, sobre los actos y operaciones que en el se expresan.
Neuquén, 30 de Abril del 2008


Cra. Amelia E. Capossio
Jefe Unidad de Administración


Ing. Alejandro Nicola
Presidente





EPEN
(Ente Provincial de Energía del Neuquén)

Notas a los Estados Contables al 31 de diciembre del 2007

NOTA 1: POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Bases de preparación:

Los presentes Estados Contables han sido preparados cumpliendo con las pautas establecidas por la Ley Provincial N° 2386 de creación del EPEN, en su apartado Presupuesto y Contabilidad; y teniendo en cuenta los principios establecidos en la Ley 2141 de Administración Financiera y Control y Decreto Reglamentario en su Artículo 49, que establece que "aquellos organismos que tengan una actividad de carácter comercial o industrial, registrarán sus operaciones en cuentas patrimoniales y de resultados, en el marco de la teoría contable y según principios de contabilidad de aceptación general".

b) Modelo de presentación:

Se ha utilizado en forma parcial el modelo de presentación contemplado por las Resoluciones Técnicas N° 8 y 9 de la FACPCE modificadas por la Resolución Técnica N° 12.

c) Criterios de valuación:

i) Caja y bancos: han sido valuados a su valor nominal.

ii) Inversiones: han sido valuadas a su valor nominal.

iii) Créditos por ventas: han sido valuados a su valor nominal.

iv) Materiales: Han sido valuados a su valor de la última orden de compra ingresada

v) Bienes de uso: han sido valuados a su valor de origen. La amortización de los mismos es calculada por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada. El valor de los bienes de uso, considerado en su conjunto, no supera su valor recuperable.

vi) Activos intangibles: han sido valuados a su valor de origen. La amortización de los mismos es calculada por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

vii) Cuentas por pagar: han sido valuadas a su valor nominal.

viii) Remuneraciones y Cargas Sociales: han sido valuadas a su valor nominal.

ix) Cargas fiscales: han sido valuadas a su valor nominal.

x) Capital social: ha sido valuado a su valor de origen.

NOTA 2: COMPOSICION DE LOS PRINCIPALES RUBROS

a) Caja y bancos:

	\$
Fondo Fijo	178.450,00
Bancos	3.121.521,59
Total	3.299.971,59


Cra. AMELIA E. CAPOSSIO
Jefa Unidad de Administración
Ente Provincial de Energía del Neuquén



EPEN
 (Ente Provincial de Energía del Neuquén)

Notas a los Estados Contables al 31 de diciembre del 2007

b) Créditos por ventas:

	\$
Corrientes	
Créditos por ventas y servicios a usuarios nacionales	90.946,89
Créditos por ventas y servicios a usuarios provinciales	1.043.791,53
Créditos por ventas y servicios a usuarios municipales	815.850,84
Créditos por ventas y servicios a cooperativas	2.054.559,39
Créditos por ventas y servicios a usuarios particulares	10.437.547,24
Créditos por ventas a facturar	15.038.970,63
Factor de Proporcionalidad CAMESA	241.743,76
Decreto 1983/07 PCIA NEUQUEN - COOPELCO	14.286.866,00
Plan de Pagos a Usuarios Particulares	465.240,77
Plan de Pagos a Usuarios Cooperativas	1.182.569,01
Plan de Pagos a Usuarios Municipales	677.423,90
Valores al cobro – cheques de pago diferido	167.233,52
Cheques de pago diferido rechazados	141.041,23
Deudores morosos	42.032.939,25
Deudores en gestion judicial	10.987.357,56
Previsión para deudores incobrables	-2.201.447,41
Total Corrientes	97.462.634,11
	\$
No Corrientes	
Plan de Pagos a Usuarios Particulares	34.192,87
Plan de Pagos a Usuarios Municipales	1.515.322,84
Total No Corrientes	1.549.515,71
Total	99.012.149,82

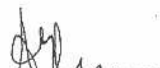
En el presente ejercicio no se ha convalidado nueva prevision para deudores Incobrables, dado que el importe provisionado en ejercicios anteriores resulta suficiente, para cubrir los montos de las facturas adeudadas por usuarios particulares hasta el año 1999

Se considera como Deudores Morosos a todas aquellas facturas que se encuentran impagas cuando ha operado el vencimiento de las mismas.

c) Otros créditos:

	\$
Corrientes	
Anticipo a proveedores	1.109.719,80
Personal - Anticipos a rendir	63.706,89
Anticipos a reintegrar a Tesorería	200.243,22
F.E.D.E.I a cobrar	0,01
Fondo Social para prestamos al personal	13.966,39
Anticipo de Vacaciones a Agentes	755,20
Créditos-fiscales – Anticipos Impuesto a GMP	1.037.924,42
Total Corrientes	2.426.315,93
	\$
No Corrientes	
Prestamos UFE Prosap	33.014,70
Créditos fiscales – Anticipos Impuesto a GMP	4.648.238,41
Títulos y Acciones	7.610,22
Total No Corrientes	4.688.863,33
Total	7.115.179,26

Del saldo de la cuenta de Anticipos a Reintegrar a Tesorería, corresponde la suma de \$ 176.773,39 a los viaticos pendientes de reintegrar al 31/12/2007 por las Subgerencia Regional Norte, Sur, Este, Oeste y C.O.M.E.


 Cía. AMELIA E. CAPOSSIO
 Jefa Unidad de Administración
 Ente Provincial de Energía del Neuquén





EPEN
 (Ente Provincial de Energía del Neuquén)

Notas a los Estados Contables al 31 de diciembre del 2007

d) Otros activos:

	\$
Materiales y repuestos	13.849.568,93
Vales de combustible	818,58
Total	13.850.387,51

e) Cuentas por pagar:

	\$
Corrientes	
Proveedores de energía a facturar (CAMESA)	11.122.929,54
Proveedores de materiales	496.363,11
Proveedores contratistas	1.258.762,84
Proveedores varios	1.361.704,90
Proveedores de servicios	2.201.499,32
Proveedores de comunicaciones	195.953,41
Proveedores seguros	113.302,14
Proveedores combustible para generación	235.410,01
Proveedores financiamiento PROSAP	115.979,84
Total	17.101.905,11

f) Remuneraciones y cargas sociales:

	\$
Remuneraciones y cargas sociales	7.398.857,42
Provisión Vacaciones a Pagar	1.641.524,81
Total	9.040.382,23

La provisión por vacaciones a pagar se compone por el saldo de días de licencias pendientes de usufructuar al 31/12/2007

	\$
Corrientes	
Fisco Nacional	5.245.271,79
Fisco Provincial	157.554,38
Fiscos Municipales	322.469,59
Total Corrientes	5.725.295,76

	\$
No Corrientes	
Fisco Nacional	995.723,34
Total No Corrientes	995.723,34

	\$
Total	6.721.019,10

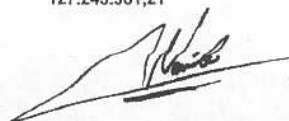
h) Otras deudas:

	\$
Corrientes	
Secretaría de Energía de la Nación	97.523,70
Consejo Profesional de Ingenieros	125,00
Contratistas - Fondos de reparo	590.220,15
Contratistas - garantía de contratos	52.548,39
Contratistas - multas	46.607,25
Personal - Reintegros	177.937,61
Provisión para otras cuentas a pagar	9.700,77
Clientes de energía - otras deudas	203.122,42
Contribución Municipal - Tasa	1.672.495,10
Aportes Reintegrables Estado Provincial	9.714.509,77
Total	12.564.790,16

i) Ventas efectuadas y servicios prestados:

	\$
Venta de energía	113.562.332,77
Servicios de transporte de energía	7.607.388,02
Distribución Troncal	4.468.443,00
Obras y servicios adicionales	1.605.817,42
Total	127.243.981,21


 Cr. AMELIA E. CAPOSSIO
 Jefa Unidad de Administración
 Ente Provincial de Energía del Neuquén







PROVINCIA DEL NEUQUEN
MINISTERIO DE HACIENDA, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
(E.P.E.N)

EPEN
(Ente Provincial de Energía del Neuquén)

Notas a los Estados Contables al 31 de diciembre del 2007

j) Otros ingresos:

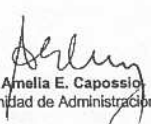
	\$
Ingresos por subsidios	9.638.685,11
Resultado Financiero	4.162.044,16
Resultado Tenencia Inventario	1.061.339,96
Ingresos varios	743.967,82
Total	15.606.037,05


NOTA 3: PREVISION PARA SENTENCIAS JUDICIALES ADVERSAS

Al cierre del ejercicio existen juicios cuantificados en contra del Organismo por la suma de \$ 5.262.795,15 y acuerdo extrajudicial, que se cancelara en el ejercicio 2008 por la suma de U\$S 872.431,73, convenido a \$ 2.747.287,51 a una tasa de cambio vendedor de \$ 3,149 del Banco Central de la República Argentina al 31/12/07, de los cuales se ha provisionado en el presente ejercicio la suma de \$ 5.612.784,81 por contar con estimación de condena en contra del E.P.E.N. y su evolución se consigna en el Anexo III.

NOTA 4: AJUSTE RESULTADO EJERCICIOS ANTERIORES

Su saldo se compone por la registración de los gastos compartidos con Transcomahue S.A., de operaciones que corresponden a otros ejercicios.


Cra. Amelia E. Capossio
Jefe Unidad de Administración


Ing. Alejandro Nicola
Presidente

COPIA ORIGINAL

C. ARRE...
COMUNICACION DE...
7



EPEN
(Ente Provincial de Energía del Neuquén)
Estados Contables al 31 de diciembre del 2007
(en pesos)

Bienes de Uso

Anexo I

Descripción	VALOR DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					Valor Residual
	Saldo Inicial	Altas	Reclasificación	Bajas	Saldo Final	Saldo Inicial	Depreciación	baja	Saldo Final		
Mobiliario V.O.	598.233,74	78.354,84	148,61	0,00	676.735,19	284.848,47	49.452,93	191,17	334.301,40	342.433,78	
Herramientas	413.289,73	5.473,30		191,17	418.951,88	321.563,84	32.391,23	191,17	353.763,90	64.787,96	
Rodados	5.075.315,01	152.780,32		0,00	5.228.095,33	3.873.467,59	377.841,22	387,23	4.251.308,81	976.786,52	
Maquinarias y Equipos	18.317.003,57	5.434.089,57	-74.217,98	485,42	23.676.409,74	8.457.650,41	1.077.327,68	387,23	9.534.590,86	14.141.818,88	
Aparatos e Instrumentos	6.732.820,48	445.762,10		5.722,13	7.172.860,45	4.477.804,89	407.343,82	4.950,17	4.880.198,54	2.292.661,91	
Aparatos para biblioteca	43.471,40	2.540,50		0,00	46.011,90	40.015,44	2.498,46		42.513,90	3.498,00	
Equipos de computación y periferia	2.336.048,64	138.891,21		0,00	2.474.939,85	1.861.801,05	170.507,06		2.032.308,11	442.631,74	
Equipamiento en Comunicaciones	387.800,10	133.238,47		0,00	521.038,57	107.055,56	71.826,97		178.892,53	342.146,04	
Otros Bienes Muebles	367.209,63	95.169,96		424,00	461.955,59	296.100,75	39.900,55	424,00	335.577,30	126.378,29	
Terrenos	550.034,88	0,00		0,00	550.034,88	0,00			550.034,88	550.034,88	
Obras Civiles	15.200.091,86	34.718,79	28.329,69	0,00	15.263.140,34	5.135.474,06	251.962,64		5.387.426,70	9.875.713,64	
Obras transporte 132 kv	29.461.784,77	0,00		0,00	29.461.784,77	18.337.014,12	693.353,53		19.030.367,65	10.431.417,12	
Obras transporte 33 kv	27.382.276,33	179.832,58	-28.329,69	0,00	27.533.779,22	14.789.727,83	409.926,97		15.199.654,80	12.334.124,42	
Estaciones Transformadoras	25.717.417,03	722.239,73	74.217,98	0,00	26.513.874,74	12.406.622,01	815.485,35		13.222.107,36	13.291.767,38	
Obras de distribución Media Te	27.284.572,45	706.975,69		0,00	27.991.548,14	11.461.326,12	575.603,91		12.036.930,03	15.954.618,11	
Obras de distribución Baja Te	20.187.456,53	350.562,84		0,00	20.548.019,37	9.420.718,41	434.424,85		9.855.143,26	10.662.876,11	
Equipamiento Generación	6.781.806,64	0,00		0,00	6.781.806,64	4.647.989,64	86.245,87		4.734.235,51	2.047.571,13	
Sistema de Alumbrado Público	2.293.693,47	5.457,12		0,00	2.299.150,59	556.335,45	50.878,27		607.213,72	1.691.936,87	
Obras de Distribución Troncal	45.415.131,60	0,00	822.974,41	0,00	46.238.106,01	27.459.676,92	1.579.224,27		29.038.901,19	17.199.204,82	
Electrificación Rural	2.372.844,46	689.858,96		0,00	3.062.703,42	212.701,17	144.248,05		356.949,22	2.705.754,20	
Reeducción de líneas y redes	37.197,75	25.023,25		0,00	62.221,00	3.462,88	2.626,59		6.089,47	56.131,53	
Obras en curso - Interconexión	742.382,95	-189.148,78		0,00	553.234,17	0,00			553.234,17	553.234,17	
Obras en curso - por Administrativa	12.691.738,96	1.611.877,30	8.625,00	0,00	14.312.241,26	0,00			14.312.241,26	14.312.241,26	
Obras en curso - por Obras Civiles	1.466.178,97	819.231,34		0,00	2.285.410,31	0,00			2.285.410,31	2.285.410,31	
Obras en Curso - Obras Civiles	3.447.517,85	664.306,33		0,00	4.111.824,18	0,00			4.111.824,18	4.111.824,18	
Obras en Curso - Distrito Comahue	831.450,95	-8.476,04		0,00	822.974,41	0,00			822.974,41	822.974,41	
Estudios y Proyectos Interconexiones Electricas	18.820,00	-18.820,00		0,00	0,00	0,00			0,00	0,00	
Estudios y Proyectos Interconexiones Electricas	1.739.545,22	6.161,00		0,00	1.745.559,61	1.312.035,97	19.808,58		1.331.844,55	413.715,06	
Servidumbres	96.946,62	485.459,42		0,00	573.781,04	15.629,00	3.100,94		18.729,94	555.051,10	
Totales	257.990.081,59	12.581.559,80	0,00	6.802,72	270.564.818,67	126.479.031,58	7.295.969,74	5.952,57	132.769.048,75	137.795.769,92	

Cra. Arrieta E. Caposio
Jefe Unidad de Administración

Ing. Alejandro Nicola
Presidente

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. JORGE J. BONNIO
GRAND OFICIAL DE LA PROVINCIA



EPEN
(Ente Provincial de Energía del Neuquén)
Estados Contables al 31 de diciembre del 2007
(en pesos)

Anexo II

Discriminación de gastos por áreas

Concepto	Total	Explotación	Comercialización	Administración
Total Energía, Potencia, Transporte y Otros gastos	63.748.308,74	63.748.308,74		
Total remuneraciones y cargas sociales	40.487.210,32	26.781.094,66	1.426.448,97	12.279.666,69
Total gastos varios en personal	1.693.486,07	1.100.231,24	20.768,68	572.486,15
Total gastos en capacitación	77.185,34	19.374,18	138,67	57.672,49
Total gastos de comercialización	4.833.748,46	83.525,34	4.588.592,41	161.630,71
Total combustible para generación	9.701.368,48	9.701.368,48		
Total gastos en materiales y accesorios	1.451.065,86	1.451.065,86		
Total servicios de terceros	5.076.732,11	5.076.732,11		
Total gastos comunicaciones	948.338,68	800.178,58	17.850,06	130.310,04
Total gastos en vehículos y equipos mviles	2.077.647,99	1.823.004,45	20.815,49	233.828,05
Total gastos en administración	2.860.063,91	1.775.764,42	71.824,25	1.012.475,24
Total gastos varios en funcionamiento	3.935.882,79	2.489.938,19	14.978,64	1.430.965,96
Total gastos mantenimiento de equipos	451.305,09	140.196,90	118.738,82	192.369,37
Total gastos seguridad e higiene	292.649,67	213.871,60	3.235,20	75.542,87
Total impuestos	1.464.313,38	1.464.313,38		
Total gastos varios	65.104,61	37.060,81	685,31	27.358,49
Total amortización	7.295.969,74	7.060.599,58	28.317,33	207.052,83
Total constitución para futuras sentencias judiciales	5.612.784,81	5.612.784,81		
TOTAL GASTOS	152.073.166,06	129.379.413,34	6.312.393,83	16.381.358,89

Cra. Amelía E. Capóssio
Jefe Unidad de Administración

Ing. Alejandro Nicola
Presidente

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

DR. JORGE H. BOCAVINO
DIRECTOR GENERAL DE LA PROVINCIA

FOJA Nº 1
322

EPEN
 (Ente Provincial de Energía del Neuquén)
 Estados Contables al 31 de diciembre del 2007
 (en pesos)

Previsiones

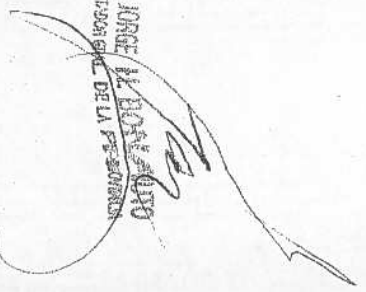
Anexo III

Conceptos	Previsión al 31/12/06	Movimientos del Ejercicio		Previsión al 31/12/07
		Montos Afectados (Uso)	Montos Afectados (Uso)	
Previsión para Juicios (Nota 3)	3.378.969,10	-2.597.654,00	5.612.784,81	6.394.099,91


 Cra/Amelia E. Caposio
 Jefe Unidad de Administración


 Ing. Alejandro Niccola
 Presidente

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL


 G. JORGE H. BONAVENTURA
 COMISIONADO EN JEFE DE LA PRESIDENCIA



ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
EJECUCION AL 31/12/07 FINAL

FIN. FUN.	SEC.	STR.	PPAL.	PPAR.	SPAR.	RECURSOS				
						IMPORTE	REESTRUCTURA	IMPORTE REESTRUCTURADO	EJECUTADO	SALDO
RECURSOS						172.523.286	4.189.900	177.093.186	177.087.783	5.403
RECURSOS CORRIENTES						154.923.286	2.899.900	157.823.186	157.820.983	2.233
INGRESOS DE OPERACION						140.541.286	1.194.000	141.735.286	141.734.777	509
VENTA BRUTA DE BIENES Y SERVICIOS						140.341.286	1.194.000	141.735.286	141.734.777	509
VENTA DE ENERGIA						14.382.000	1.705.900	16.087.900	16.086.176	1.724
OTROS SERVICIOS CENTRALES						8.832.000	1.882.000	10.694.000	10.693.449	551
FUNDON TECNICA DEL TRANSPORTE						5.200.000	105.000	5.305.000	5.303.995	1.064
DISTRIO COMAHUE						350.000	-261.100	88.503	88.791	109
INGRESOS VARIOS						18.000.000	1.270.000	19.270.000	19.266.829	3.171
TRANSFERENCIAS CORRIENTES						18.000.000	1.270.000	19.270.000	19.266.829	3.171
DEL SECTOR PUBLICO						18.000.000	1.270.000	19.270.000	19.266.829	3.171
DEL SECTOR PUBLICO NACIONAL						9.000.000	430.000	9.430.000	9.429.249	756
INGRESOS DEL FONDO COMPENSADOR TARIFARIO						9.000.000	840.000	9.840.000	9.837.585	2.415
APORTES CFEE - FEDE						1.051.785	1.132.100	2.183.885	2.180.177	3.698
RECURSOS DE CAPITAL						1.051.785	1.132.100	2.183.885	2.180.177	3.698
TRANSFERENCIAS DE CAPITAL						0	1.045.000	1.045.000	1.042.329	2.671
APORTES DEL BIRF - PROSPA						1.051.785	87.100	1.138.885	1.137.848	1.017
APORTE PROVINCIA PARA OBRAS						0	0	0	0	0
FUENTES FINANCIERAS						0	9.714.510	9.714.510	9,714,510	0
VARIACIONES PATRIMONIALES						0	9,714,510	9,714,510	9,714,510	0
APORTE REINTEGRABLE PROVINCIA						0	0	0	0	0
RESULTADO EJERCICIO ANTERIOR						0	165.158	165.158	165.158	0
RESULTADO EJERCICIO ANTERIOR						0	165.158	165.158	165.158	0
AUSIE RESULTADO EJERCICIO ANTERIOR						0	70.593	70.593	70.593	0
TOTAL:						173.975.031	15.181.688	189.156.719	189.147.628	9.091

Cra. AMELIA E. CAPROSSO
Jefa Unidad de Administracion
Ente Provincial de Energia del Neuquen

Ing Pablo Vega
Gerente Comercial y Administrativo

Ing. Alejandro Nicola
Presidente

DR. HORACIO H. BARRERA
CONSEJO GENERAL DE LA PROVINCIA

ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN

[Handwritten signatures and stamps]

PROVINCIA DEL NEUQUEN

PRESUPUESTO GENERAL
EJERCICIO 2007

Jur. 13 - MINISTERIO DE EMPRESAS PUBLICAS
S.A. 66 - U.O. 01 - PRESUPUESTO OPERATIVO - ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
PRESUPUESTO DE GASTOS

ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
EJECUCION AL 31/12/07 FINAL

SEC.	STR.	PPAL.	PPAL. SPAR.	EROGACIONES					
				IMPORTE	REESTRUCTURA	IMPORTE REESTRUCTURADO	EJECUTADO	EN PESOS- VALDO	
1				157,209,000	13,733,390	170,942,390	170,906,414	35,976	
				50,529,000	5,881,240	56,410,240	56,380,299	29,947	
				33,400,000	6,841,400	39,941,400	39,939,885	2,715	
				17,129,000	-690,160	16,468,840	16,441,598	27,232	
				76,890,000	1,901,830	77,991,830	77,997,502	4,328	
				47,000,000	6,251,000	53,251,000	53,250,789	291	
				4,849,000	-46,800	4,602,200	4,601,637	563	
				4,690,000	-802,800	3,797,200	3,797,172	28	
				8,400,000	1,112,000	9,512,000	9,511,870	130	
				0	0	0	0	0	
				11,041,000	-4,611,570	6,429,430	6,426,114	3,316	
				30,990,000	5,950,320	36,940,320	36,938,619	1,701	
				1,800,000	-136,500	1,663,500	1,663,009	491	
				1,140,000	297,520	1,437,520	1,437,013	507	
				28,050,000	5,799,300	33,839,300	33,838,697	703	
				16,766,051	1,448,276	18,214,329	13,629,688	4,584,641	
				16,796,051	1,448,276	18,214,329	13,629,688	4,584,641	
				2,810,000	-1,695,100	1,124,900	1,124,367	533	
				12,966,051	3,645,178	16,601,229	11,917,162	4,684,047	
				1,000,000	-511,800	498,200	488,139	61	
				TOTAL:	173,975,061	13,151,688	189,156,719	184,436,103	4,720,616

Cra. AMELIA E. CAROSSO
Jefa Unidad de Administración
Ente Provincial de Energía del Neuquén

Ing Pablo Vega
Gerente Comercial y Administrativo

Ing. Alejandro Nicola
Presidente

ES GOBIERNO DEL NEUQUEN

CRISTIAN H. TORRES
COMISARIO GENERAL DE LA PROVINCIA

FOJA N° 3

MEMORIA

Correspondiente al Ejercicio Económico iniciado el 1º de enero de 2007 y finalizado el 31 de diciembre de 2007

En el presente ejercicio el EPEN continuó brindando el servicio público de distribución, transporte, transporte por distribución troncal y generación aislada de electricidad en las jurisdicciones que tiene asignada en el ámbito provincial e interprovincial en su carácter de único distribuidor reconocido en la Provincia del Neuquén.

Los estados contables correspondientes al ejercicio 2007 reflejan la aplicación de los recursos conforme a las rendiciones previstas en la Ley Nº 2141. Por ello el EPEN contó con los recursos provenientes de su tarifa, del FEDEI y FCT y asignaciones específicas del tesoro provincial.

El EPEN desarrolló su tarea en el año 2007, con un alto déficit financiero producto de la falta de pago de las Cooperativas Eléctricas, Organismos Públicos, y la Municipalidad de Villa El Chocón, por citar los más significativos, lo que motivó que el Poder Ejecutivo le asignara un aporte reembolsable para hacer frente a las obligaciones contraídas.

A pesar de las limitaciones financieras y el contexto mencionado, el EPEN se esforzó por garantizar la prestación del servicio a través de programas de mantenimiento preventivo y correctivo de sus instalaciones. Además resultó un desafío adaptar la empresa a las nuevas reglas comerciales que imperan en la actividad, manteniendo la vocación de servicio. Todo ello fue posible con la claridad de objetivos propuestos por parte de la conducción y con la capacidad y dedicación del personal de la empresa.

EPEN DISTRIBUIDOR DE ENERGIA

El EPEN sigue siendo el único agente reconocido por la Secretaría de Energía como Distribuidor en la Provincia de Neuquén, prestando el servicio público de distribución a 44 localidades y 26 Parajes rurales, llegando a atender en forma directa a más de 56.000 usuarios, a través del servicio interconectado, generación aislada y de sistemas fotovoltaicos. La dispersión del mercado del EPEN impacta significativamente tanto en los costos directos como indirectos de explotación.

EPEN TRANSPORTISTA

El EPEN es responsable del sistema de transporte por Distribución Troncal Comahue en el ámbito de la Provincia del Neuquén y tiene a su cargo la prestación adicional de la función técnica de transporte (PAFTT) mediante instalaciones propias de AT y MT.

Durante el ejercicio 2007 han sido tangibles los beneficios de la concreción de la iniciativa privada de la licitación pública que otorgó a Distrocuyo S.A. la operación de mano de obra calificada y equipamiento para la operación y mantenimiento del sistema de transporte por distribución troncal de la Región Comahue Subsistema Neuquén. A través de esto las multas por deficiente calidad de las tareas han disminuido y son trasladables íntegramente al contratista, además de obtener la provisión y prestaciones complementarias tales como asesoramiento técnico, administrativo, legal y regulatorio, capacitación y transferencia tecnológica y de gestión.

SECRETARÍA DE SU COMISIÓN

EL JORGE ALBERTO
COMISIONADO EN LA
SECRETARÍA DE SU COMISIÓN

GENERACION AISLADA

Nuestra provincia posee localidades que no se encuentran interconectadas al Sistema Eléctrico Provincial y para poder brindarles el Servicio en forma normal, es necesario utilizar generadores propios que requieren gas y/o gas oil para su funcionamiento.

Esta actividad sigue resultando altamente deficitaria para el EPEN por el incremento de los costos de generación, en un 59% desde el 2005 al 2007, debido al aumento de la cantidad de combustible necesario para abastecer la demanda creciente de electricidad, y al aumento del precio de los combustibles.

El costo del combustible puesto a disposición en la central en el año 2004 era de \$ 0,130 por metro cúbico de gas natural y \$1,372 por litro de gas oil, mientras que actualmente el E.P.E.N. abona \$ 0,333 por metro cúbico de gas natural y \$ 1,66 por litro de gas oil. Por lo tanto, los precios se han incrementado un 156% para el gas natural y un 30% para el gas oil.

A esto se suma el inconveniente de sufrir restricciones de transporte de gas natural. Esta situación comenzó en el año 2005, agravándose paulatinamente, impactando de manera negativa en los costos del servicio ya que implica sustituir gas natural por gas oil como fuente de generación.

Por tal motivo la situación descripta anteriormente hace que el déficit por generación alcance para el año 2007 la suma de \$13.821.850, de los cuales más de 9.500.000 correspondieron solo a combustible.

RECURSOS HUMANOS

El EPEN cuenta a diciembre de 2007 con 689 Agentes, incluyendo planta permanente, transitoria, política y convenios particulares.

Durante el año 2007 se dió continuidad a la implementación del Convenio Colectivo de Trabajo para el personal del EPEN, firmado en el año 2006, único vigente en todo el ámbito de la administración pública provincial.

DEFICIT FINANCIERO

En el resultado del ejercicio 2007 se reflejan las consecuencias de la crisis financiera derivada de las siguientes cuestiones fundamentales, que vienen desde hace varios años pero sus consecuencias se hicieron sentir con mayor profundidad este año afectando la sustentabilidad de la empresa y las inversiones necesarias para asegurar el abastecimiento confiable, seguro y de calidad a clientes actuales y futuros, a saber:

1. Incumplimiento de pagos CAMMESA:

Esta situación, a partir de la falta de pago de Organismos Públicos, Cooperativas y Municipalidad de Villa El Chocón provocó hacia el cierre del Ejercicio 2006 que el EPEN incurra en mora con los pagos a CAMMESA de las facturas correspondientes a los meses de Noviembre, Diciembre de 2006 y Enero de 2007 acumulando una deuda de \$8.366.935, con mas intereses por la suma de \$1.546.792. Se suscribió un acuerdo de financiación para cancelar la deuda en 6 cuotas de \$1.488.713 a devengar desde marzo a agosto de 2007, acuerdo que fue ratificado mediante Decreto Nº363/07 quien

Alley *AK*

EL JORGE M. MARQUEZ
DIRECTOR GENERAL DE LA EMPRESA



además ratificó lo actuado por el EPEN en virtud del desfinanciamiento, que se produce en forma mensual, a partir de la falta de pago de los consumos de energía eléctrica. EL Decreto 363/07 Aprobó el Acuerdo de Financiación por la suma de \$8.932.278 a pagar en 6 cuotas (marzo-agosto 2007) y asignó 6 cuotas de \$1.300.000 mediante los Decretos Nros. 363/07, 540/07, 728/07, 910/07, 1171/07 y 1317/07. En virtud de que las cuotas eran de \$1.488.713 y los aportes asignados de \$1.300.000, el EPEN debió afrontar con presupuesto propio el pago de parte de los intereses de financiación, situación que acrecienta las dificultades financiera, generándose un déficit de \$1.132.278.

2. Falta de pago de los consumos de Energía y PAFFT de Organismos Públicos y Cooperativas.

Cabe destacar que la Energía que el EPEN le entrega a los organismos públicos y Cooperativas, la compra en el Mercado y debe pagarla puntualmente a CAMMESA, a fin de evitar multas y sanciones a las que queda sujeto en caso de incumplimientos.

ORGANISMOS PUBLICOS:

Acumulan una deuda nominal a diciembre de 2007 de \$21.539.232 de acuerdo al siguiente detalle:

a) Deuda acumulada al 31/12/2006	\$19.604.762
b) Deuda Enero a Diciembre 2007	\$ 1.934.470

Además, se propiciaron compensaciones por los aportes reintegrables recibidos por el EPEN, a fin de ir cancelando la deuda que mantienen los diversos organismos dependientes del PE Provincial, a la fecha, se han obtenido los decretos que se detallan, los cuales fueron aplicados a la cancelación de la deuda correspondiente, de acuerdo al siguiente detalle:

Decreto	Organismo	Monto
1773/07	Consejo Provincial de Educación	2.897.079
1772/07	Comisiones de Fomento	880.740
1767/07	Aeropuerto Junin de los Andes	307.671
TOTAL		4.085.490

Y se encuentran en gestión la compensación de EPAS y de la Policía por la deuda que se detalla, por los cuales, una vez obtenidos, se procederá a dar de baja la correspondiente deuda:

Expte.	Organismo	Monto	Ubicación
3862-12701	Policía	347.429	Para certificación deuda por parte de la policía
3862-12722	EPAS	9.367.081	Ministerio de Hacienda y Fianzas
Proyectos para compensar		9.714.510	

COOPERATIVAS

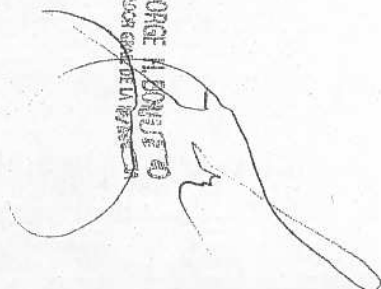
CALF Senillosa:

Se aprobó mediante Decreto N° 2296/07 el tenor del Convenio mediante cual:

La Cooperativa reconoce adeudar al EPEN la suma de \$6.866.651,33 de acuerdo al siguiente detalle:

- 1.-Capital Facturas de Energía Eléctrica en Senillosa hasta venc. 02/01/07 \$ 602.484,07

Arduy 

LEONARDO H. BORGES
 DIRECTOR GENERAL DE ENERGIA




2.-Capital Cuotas Plan de Pagos 8 a 35 suscrito con fecha 10/12/2004	\$ 2.871.709,91
3.-Capital Facturas por Peaje Venc. Jul. A Set. 2005	\$ 357.816,17
4.-Capital de Cuotas Plan de Pagos No Vencidas (36 a 48).	\$ 1.372.363,63
SUBTOTAL DEUDA CAPITAL	\$ 5.204.373,78
5.-Intereses Devengados al 31/10/2007 por los conceptos 1 a 3	\$ 1.662.277,55
TOTAL DEUDA AL 31/10/2007	\$ 6.866.651,33

El Poder Ejecutivo redujo intereses punitivos por la suma de \$1.662.277,55, quedando una deuda de \$5.204.373,78, Dicho importe será abonado por el Estado provincial, deduciendo en valor definitivo de las instalaciones en 18 cuotas mensuales iguales y consecutivas a partir del 01 de Julio de 2008.

COPELCO

Mediante el Decreto N° 1983/07 el PE se aprobó el acuerdo mediante el cual la Cooperativa Copelco reconoce una deuda con el EPEN al 05/07/07 por la suma de \$15.959.653,24 de acuerdo al siguiente detalle:

Detalle	Importe
1 Deuda Fideicomiso (Capital)	8.200.432,27
2 Intereses s/Deuda Fideicomiso (1) Devengados al 03/07/07	1.554.226,35
3 Deuda Intereses Fideicomiso por Atraso en Acreditación	2.366.300,38
4 Intereses Devengados s/Deuda (3) al 03/07/07	613.051,49
5 Deuda Capital Cuotas Plan 2º Acuerdo (Emitidas vencidas)	716.525,37
6 Intereses Devengados s/Deuda (5) al 03/07/07	118.560,87
7 Cuotas No Vencidas 1º Plan (57 a 80)	1.385.296,92
8 Cuotas No Vencidas 2º Plan (37 a 54)	1.005.259,59
TOTAL ADEUDADO AL 05/07/2007	15.959.653,24

El Poder Ejecutivo condona a Copelco el pago de intereses por la suma de \$1.672.787,22 y se compromete a pagar al EPEN la suma de \$14.286.866,02 a partir de enero de 2008, en una cuota inicial de \$1.086.866 y once mensuales y consecutivas de \$1.200.000.

Además en virtud de la orden emanada por el mencionado Decreto se procedió a dar de baja el Fideicomiso que le garantizaba al EPEN la recaudación de las facturas. Se adjunta copia del Decreto N°1983/07

Desde el mes de Julio (fecha en que se consolidó la deuda) Copelco ha procedido a pagar el total de las facturas mensuales.

Copelco se compromete a abonar las facturas por consumo de energía a partir de Diciembre de 2007. A la fecha a cancelado la factura correspondiente.

PLOTTIER

Se suscribió acuerdo mediante El EPEN y La COOPERATIVA acuerdan suspender acciones legales por el plazo 90 días a partir de la firma del presente acuerdo.

La Cooperativa dió en pago los fondos retenidos en embargo (\$1.182.033), no se suspende embargo sobre los bienes muebles e inmuebles de la misma durante el plazo de 90 días y hasta que se suscriba el acuerdo de pago y cancelación de la deuda.

La COOPERTIVA pagara al EPEN \$6.000.000 para realizar las inversiones necesarias para garantizar el abastecimiento en 60 cuotas.

[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]



El EPEN se compromete a realizar las gestiones ante el Gobierno provincial para lograr similar tratamiento que COPELCO y CALF Senillosa para la cancelación de la deuda, la cual asciende a la de \$20.686.290.

Municipalidad de Villa El Chocón

Este Municipio acumula una deuda por consumos de energía \$2.464.742.

Se remitió al Ministerio de Empresas Públicas el expediente informando la deuda del Municipio al 31-03-2005.

Se efectuaron gestiones con el Señor Intendente en las que se le ofreció la posibilidad de acceder a planes de pagos especiales, como consecuencia de la sanción de Decretos tales como el N° 1444 del año 2002 y el N° 3130 del año 2004; que condonaban los intereses punitivos, ofreciendo un plan de financiación en condiciones extraordinarias, hasta 60 meses, con un tasa de interés preferencial (tasa pasiva del BPN).

Al respecto también se le propuso un modelo de ordenanza por el cual el pago del Alumbrado Público se trasladaba a la factura de los clientes, prorrateado entre ellos, para aliviar los conceptos que afronta el municipio, sin haber obtenido respuesta del intendente.

3. Incremento en los costos directos de generación (gasoil y alquiler de equipos) en la localidad de Villa La Angostura.

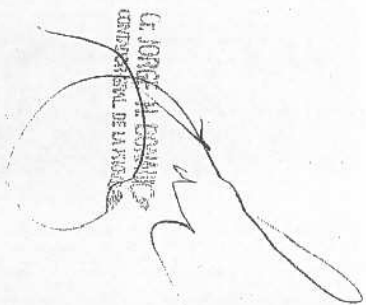
El EPEN afrontó durante el año 2007 dificultades para poder garantizar la compra semanal del combustible necesario para generación de Energía Eléctrica de la localidad de VLA, a saber:

- ✓ Restricciones financieras para las compras de combustible, que en todos los casos es previo pago (Repsol YPF).
- ✓ Restricción en la capacidad de almacenaje en las cisternas de la central (capacidad máxima 200.000 lts.) con un consumo diario que en el invierno con restricción de gas alcanza los 22.000 lts. diarios.
- ✓ Escaso número de proveedores alternativos de gasoil, y en el caso del existente, muy baja capacidad y calidad de producción (Petrolera Argentina).
- ✓ Riesgos para garantizar el abastecimiento de gas oil principalmente por 2 factores:
 - Condiciones climáticas que afectan el acceso en temporada invernal de la llegada de los camiones a la central.
 - Potenciales cierre de las vías de acceso por protestas o piquetes en el camino o en las mismas refinerías.
- ✓ Restricciones para el suministro de gas firme, no siendo viable la alternativa de ampliar la generación a gas, por el contrario la capacidad de transporte del gasoducto cordillerano se encuentra saturada.

CONSIDERACIONES FINALES

Los miembros del Directorio conocemos el esfuerzo de cada uno de los agentes del EPEN y del prestigio del EPEN en la sociedad neuquina.

También sabemos de las dificultades diarias que tenemos, problemas que nos generan el resto de los sectores del Mercado Eléctrico, de los obstáculos a vencer y del camino a recorrer para superar las dificultades financieras que padecemos.



Dr. JORGE ALFONSO
DIRECTOR GENERAL DE LA PROVINCIA




1330

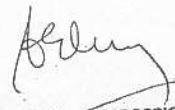
A pesar de una administración y disposición de los recursos ordenada y austera orientada al cumplimiento del objeto de la empresa, los estados contables del año 2007 reflejan la persistencia de los atrasos e incumplimientos de pago por parte de los Organismos Públicos y Cooperativas.

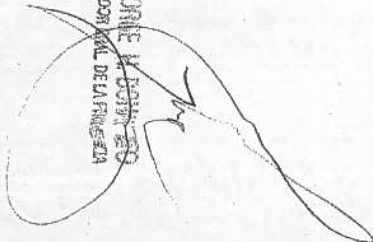
Sin perjuicio de ello el EPEN ha afrontado todos sus compromisos elementales de pago a CAMESA, sueldos, aportes, tributos, gas oil para generación y equipamiento, mensualmente y ha gestionado ante el Poder Ejecutivo Provincial los acuerdos específicos para garantizar la cobranza en tiempo y forma.

Seguimos avanzando en la planificación de la seguridad y previsibilidad dentro de un marco jurídico claro y consensuado. Avanzamos en las normativas de misiones y funciones, búsquedas de personal, evaluaciones y concursos de ingreso y cargos de conducción.

Mantenemos la voluntad y el compromiso de superarnos en el trabajo cada vez más con el fin de tener un EPEN mejor para la Provincia, defendiendo los intereses de los clientes de la empresa y de sus trabajadores, que son los verdaderos artífices del progreso del EPEN.


Ing. Alejandro Nicola
Presidente


Cra. AMELIA E. CAPOSSIO
Jefa Unidad de Administración
Ente Provincial de Energía del Neuquén


LE JORGE H. CORTÉS
COMISIONADO GENERAL DE LA FINANCIERÍA

FCMA
331
NEUQUÉN



PROVINCIA DEL NEUQUEN
MINISTERIO DE HACIENDA, OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS
ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
(E.P.E.N)

RESOLUCION P. N° 0529/2008.-
NEUQUEN, 25 de Junio del 2008.-

VISTO:

El expediente N° 4764-01240/08, del registro de este Organismo; y

CONSIDERANDO:

Que se ha procedido a confeccionar los Estados Contables correspondientes a Ejercicio Económico N° 4, iniciado el 1° de enero del 2007 y finalizado el 31 de diciembre del 2007;

Que los mismos han sido preparados de conformidad con la normativa vigente;

Que asimismo se han tenido en cuenta las pautas generales establecidas por las Leyes Provinciales N° 2141 de Administración y Control Financiero y sus reglamentaciones y N° 2386 de creación del EPEN;

POR ELLO: en uso de las atribuciones que les son propias y de acuerdo a lo aprobado por Acta de Directorio N° 171/08;

**EL PRESIDENTE DEL DIRECTORIO DEL
ENTE PROVINCIAL DE ENERGIA DEL NEUQUEN
RESUELVE:**

1°.- APRUEBASE los Estados Contables correspondientes al Ejercicio Económico N° 5, iniciado el 1° de enero del 2007 y finalizado el 31 de diciembre del 2007, los que como Anexo I forman parte de la presente Resolución.

2°.- REGISTRESE, COMUNIQUESE y ARCHIVESE.




Ing. ALEJANDRO NICOLA
Presidente Directorio
E.P.E.N.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

G. JORGE BONALIZ
CONTADOR EN CHARGE DE LA PROVINCIA

1334
E.P.E.N.

ENTE COMPENSADOR AGRICOLA
EJERCICIO 2007

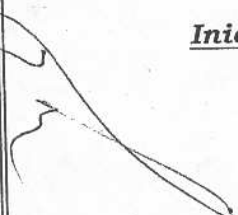
ENTE COMPENSADOR AGRICOLA

EJERCICIO Nº 8

Iniciado el 01/01/2007 y finalizado el 31/12/2007

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Ct. JORGE BONALITO
GOBIERNO DE LA PROVINCIA



ENTE COMPENSADOR AGRICOLA

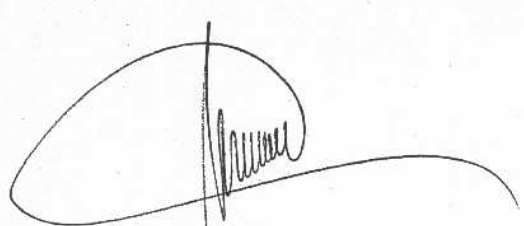
INVENTARIO DE BIENES

EJERCICIO Nº 8 : 1º DE ENERO DE 2007 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

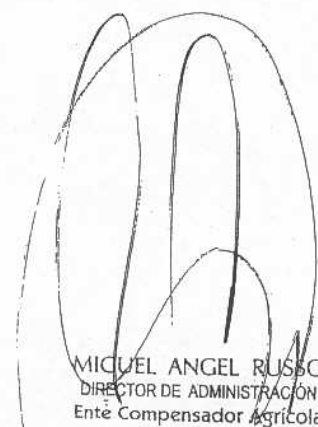
Año	Mes	Detalle	Valor de Adquisic
2005	9	Equipo computación: Interceleton 2.26-Placa Madre ASROCK.P4UM8 SOCKET 478 - SERIAL ATA 1.5 GB. VIA PM 800- CHIPSER- FSB800/533 DDR400/333/266 256 MB MEMORIA DAR DE 400 - DISCO RIGIDO 20 GB LECTOR GB 52 X DISQUETERA 3 1/2 GABINETE ATX - TECLADO MOUSE Y PARLANTE	890,00
2006	2	Monitor 1511 lg Pantalla Plana 329 - FLATRON Ez T530S Nº Serie 510SPXV40042 Modelo T15LA-0	329,00
2006	7	IMPRESORA LASER 1020 y cable USB Mod. Q5911A Nº Serie BRBS65YG76	419,30
2006	9	IMPRESORA MULTIFUNCION (impresora,escáner,copiadora) HP 1610 All-in-one Mod. Q5584A Nº Serie BR67HDPO67	496,00
2007	9	1135 Micro Intel Core 2 Duo 2.0 E440 S775/109877 Mother Intel DG965SS S775 12987 Dimk 512 MB DDR2 667 MHZ/18797 Frive 3 1/2 Color Negra/23156 Letro/grabadora de DVD Samsung 18X Negra/1334 Hard disk 250 GB Sataii Hitachi/1666 Gab. N 336 Ilusión 100-001/36084 Teclado Genius KB 19 PS2/3219 Mouse Genius NS110 PS2 Black/ Monitor 17" LG LCD L17538/Parlantes Edifier R-231 T Silver/ Estab. 1000 VA Atomlux 6 Salidas - Filtro L/ Ensamble y testeo	\$ 3.185,00

COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

GR. JORGE BONALUTO
CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA



Cr. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola



MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
Ente Compensador Agrícola



ENTE COMPENSADOR AGRICOLA

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/2007
EJERCICIO N° 8 : 1° DE ENERO DE 2007 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

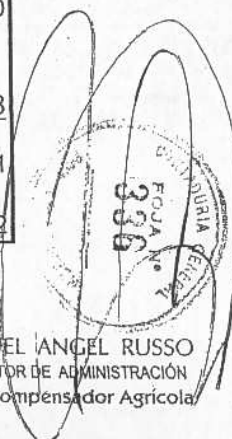
ACTIVO	\$ 7.602.476,49
ACTIVO CORRIENTE	\$ 7.599.938,41
DISPONIBILIDADES	\$ 111.467,83
BANCOS (Nota 1)	\$ 111.467,83
INVERSIONES	\$ 2.230.199,08
B.P.N. Plazo Fijo (Nota 2)	\$ 2.230.199,08
Vto 09-01-2006	
CREDITOS	\$ 5.257.991,50
Creditos Aportes Productores (Nota 3)	\$ 2.406.068,04
Aportes Productores Temp 2004/2005 (Nota 3.1)	\$ 34.647,54
Aportes Productores Temp 2005/2006 (Nota 3.2)	\$ 88.504,65
Aportes Productores Temp 2006/2007 (Nota 3.3)	\$ 104.810,41
Aportes Productores Temp 2007/2008 (Nota 3.4)	\$ 2.148.519,02
Aportes Productores Viñas (Nota 3.5)	\$ 29.586,42
Creditos Aportes Provincia (Nota 3.6)	\$ 2.851.923,46
Temporada 2006/2007 (Nota 3.6.1)	\$ 1.593.690,16
Temporada 2005/2006 (Nota 3.6.2)	\$ 1.251.179,97
Temporada 2003/2004 (Nota 3.6.3)	\$ 733,33
Temporada 2004/2005 (Nota 3.6.4)	\$ 1.500,00
Aportes Pcia Viñas Temp 2006/2007(Nota 3.6.5)	\$ 4.820,00
OTROS CREDITOS	\$ 280,00
Serv Verificacion a recuperar (Nota 3.7)	\$ 280,00
ACTIVO NO CORRIENTE	\$ 2.538,08
BIENES DE USO	\$ 2.538,08
Ver Anexo I	\$ 2.538,08
PASIVO	\$ 2.514.636,86
PASIVO CORRIENTE	\$ 636,86
OTROS PASIVOS (Nota 5)	
Cuota Anticipada Productores (5.1)	\$ 636,86
PASIVO NO CORRIENTE	\$ 2.514.000,00
DEUDAS	
PRESTAMO IADEP ART. 14 LEY N° 2415 (Nota 6)	\$ 2.514.000,00
PATRIMONIO INSTITUCIONAL	\$ 5.087.839,63
RESULTADOS ACUMULADOS	\$ 1.207.322,71
RESULTADO DEL EJERCICIO	\$ 3.880.516,92

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Cr. JORGE BONALITO
 CONTADOR GRAL. DE LA PROVINCIA

Cr. BLAS ORTUÑO LOPE.
 PRESIDENTE
 Ente Compensador Agrícola

MIGUEL ANGEL RUSSO
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
 Ente Compensador Agrícola



ENTE COMPENSADOR AGRICOLA

ESTADO DE RESULTADOS

EJERCICIO N° 8 : 1° DE ENERO DE 2007 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

<u>INGRESOS</u>		<u>3.960.847,97</u>
Por Aportes Productores		\$ 2.264.585,17
Aportes Productores Temp.2001-2002		
Aportes Productores Temp.2002-2003		\$ 733,33
Aportes Productores Temp.2003-2004		\$ 1.500,00
Aportes Productores Temp.2004-2005		
Aportes Productores Temp.2005-2006		
Aportes Productores Temp.2006-2007		\$ 2.262.351,84
Aportes Productores Temp.2007-2008		
Por Aportes Provincia Neuquén		\$ 1.600.743,49
Aportes Provincia Temporada 2001-2002		
Aportes Provincia Temporada 2002-2003		\$ 733,33
Aportes Provincia Temporada 2003-2004		\$ 1.500,00
Aportes Provincia Temporada 2004-2005		
Aportes Provincia Temporada 2005-2006		\$ 1.598.094,16
Aportes Provincia Temporada 2006-2007		\$ 416,00
Aportes Provincia Temporada 2007-2008		
Otros Ingresos		\$ 95.519,31
Multas		\$ 19.070,16
Intereses Compensatorios		\$ 2.997,04
Intereses Punitivos		\$ 1.499,88
Cuenta Redondeo		\$ 0,10
Recupero Resarcimiento		\$ 374,55
Ajuste Notas de Creditos		
Intereses Ganados por Plazo Fijo		\$ 71.577,58
EGRESOS		-\$ 80.331,05
Por Siniestros abonados a Productores		-\$ 64.882,49
Otros		-\$ 15.448,56
Amortizaciones		-\$ 1.773,11
Egresos por Servicios		-\$ 10.420,00
Egresos por Bienes		-\$ 3.255,45
Resultado del Ejercicio		\$ 3.880.516,92

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

CR. JORGE BONALITO
CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA

[Signature]
CR. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola

[Signature]
MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
Ente Compensador Agrícola



ENTE COMPENSADOR AGRICOLA

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

EJERCICIO Nº 8 : 1º DE ENERO DE 2007 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

Saldo Inicial	\$ 1.004.633,78
ORÍGENES	\$ 1.418.776,07
Aportes Productores	\$ 1.323.256,76
Aportes pagados por Productores Temp.2001/2002	
Aportes pagados por Productores Temp.2002/2003	
Aportes pagados por Productores Temp.2003/2004	\$ 733,33
Aportes pagados por Productores Temp.2004/2005	\$ 1.500,00
Aportes pagados por Productores Temp.2005/2006	
Aportes pagados por Productores Temp.2006/2007	\$ 1.320.607,43
Aportes pagados por Productores Temp.2007/2008	\$ 416,00
Aportes de la Provincia	\$ 0,00
Aportes pagados por la Provincia Temp.2001/2002	
Aportes pagados por la Provincia Temp.2002/2003	
Aportes pagados por la Provincia Temp.2003/2004	
Aportes pagados por la Provincia Temp.2004/2005	
Aportes pagados por la Provincia Temp.2005/2006	
Aporte IADEP Art. 14 Ley Nº 2415	
Otros Ingresos	\$ 95.519,31
Multas	\$ 19.070,16
Intereses Compensatorios	\$ 2.997,04
Intereses Punitorios	\$ 1.499,88
Cuenta Redondeo	\$ 0,10
Intereses Ganados Plazo Fijo	\$ 71.577,58
Recupero resarcimientos	\$ 374,55
APLICACIONES	-\$ 81.742,94
Indemnizaciones por Siniestros	-\$ 64.882,49
Egresos por Servicios	-\$ 10.420,00
Egresos por funcionamiento	-\$ 3.255,45
Adquisición Bienes de Uso	-\$ 3.185,00
CAPITAL DISPONIBLE	\$ 2.341.666,91

ES COPIA FIJA DE SU ORIGINAL

Cr. JORGE BONNIN
CONTADOR SRAL. DE LA PROVINCIA

Cr. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola

MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
Ente Compensador Agrícola



**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES DEL EJERCICIO FINALIZADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

ACTIVO

NOTA 1: BANCOS

El rubro está valuado a su valor nominal y se compone al cierre del Ejercicio de:

Banco Provincia Neuquén – Cuenta Cte. N° 136/15 Pesos \$ 111.467,83
\$ 111.467,83

NOTA 2: INVERSIONES

El rubro está valuado a su valor nominal más los intereses al cierre del Ejercicio de:

Banco Provincia Neuquén – Plazo Fijo: \$ 2.230.199,08
 N° 134096 Vto. 31/12/2007 \$ 1.025.185,47
 N° 124953 Vto. 25/01/2008 \$ 1.205.013,61
 T.N.A. 4.2500000

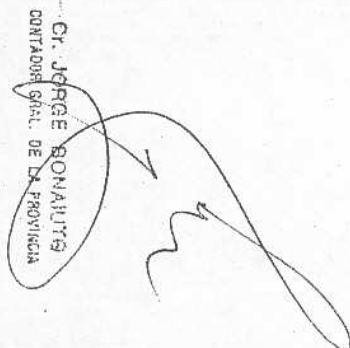
NOTA 3: CREDITOS APORTES PRODUCTORES

3.1 Corresponde a Convenios Temporada 2004/2005, pendientes al cierre del ejercicio, han sido devengados los intereses de acuerdo al convenio. Según el siguiente detalle:

Antón Francisco - Expte 4922/04	\$ 8.743,11
Amado Oscar – Expte 4920/04	\$ 3.777,33
Arevalo Bustamante Expte 4925/04	\$ 3.872,78
Bassi y Cia – Expte 4965/04	\$ 6.266,87
Cervera Marta – Expte 5031/04	\$ 541,40
Di Carli – Expte 5058/04	\$ 523,89
D'amato Juan – Expte 4822/04	\$ 11.970,44
Frosolone S.R.L. – Expte 4950/04	\$ 4.670,80
Martín Oscar – Expte 4791/04	\$ 78,43
Merhej Julio – Expte 4786/04	\$ 5.650,73
Tamborini Norberto y Otro – Expte 4962/04	\$ 816,57
Quijano Rubén – Expte 4975/04	\$ 1.584,31
Welgos Rosa – Expte 5017/04	\$ 45,25
Zanellato Luis – Expte 5127/04	<u>\$ 3.579,39</u>
Intereses a Devengar (R.A.)	<u>\$ (17.473,76)</u>

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

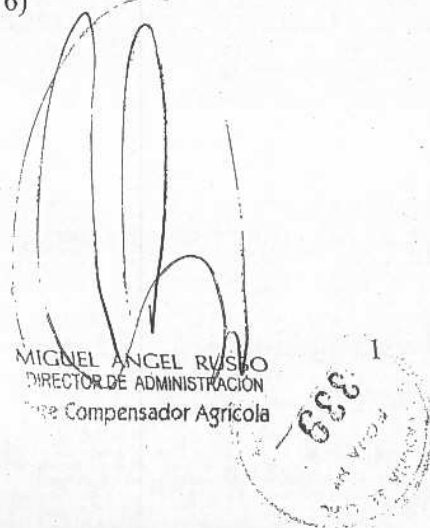
Cr. JORGE BONALITA
CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA



Cr. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola



MIGUEL ANGEL RIVERO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
Ente Compensador Agrícola



339

ENTE COMPENSADOR AGRICOLA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES DEL EJERCICIO FINALIZADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

3.2 Corresponde a Convenios Temporada 2005/2006, pendientes al cierre del ejercicio, han sido devengados los intereses de acuerdo al convenio. Según el siguiente detalle:

Arroyo Rubén	\$ 8.899,24
Costa Brava S.A.	\$ 17.995,98
Esteves Eduardo	\$ 8.668,79
Della Gaspera Juan	\$ 3.630,80
Gasparri Claudio M	\$ 7.637,32
Gonzalez Gonzalez Jaime	\$ 1.097,32
Mallin Largo	\$ 13.528,79
Muñoz Gustavo	\$ 1.109,40
Nervo Maria	\$ 79,54
Pacher Ferrucio	\$ 2.084,00
Santos Della Gaspera	\$ 3.386,59
Zoppi Hnos SACEI	\$ 46.651,27
Intereses a Devengar (R.A.)	\$ 26.264,39

3.3 Corresponde a Convenios Temporada 2006/2007, pendientes al cierre del ejercicio, han sido devengados los intereses de acuerdo al convenio. Según el siguiente detalle:

Agropecuaria Abadon	\$ 10.452,56
Córdoba Alejandro	\$ 1.865,59
Fontinallis S.A.	\$ 6.156,44
Galati Rando José	\$ 2.029,76
Garrido Luis A	\$ 6.579,31
Guevara Ida	\$ 697,57
Lonac Mario José	\$ 2.629,13
Peblan S.A.	\$ 20.521,46
Retamal Fernández José	\$ 9.079,19
Sacheri Federico	\$ 12.346,46
Salgar S.R.L.	\$ 16.414,68
Srebernic Juan	\$ 1.461,65
Srebernic Raúl	\$ 3.759,29
Teixe Miguel	\$ 7.468,56
Vesciglio Alejandro	\$ 10.571,12
Zuchini Milton	\$ 541,02
Cubito Rosa Ester	\$ 778,68
Intereses a Devengar	\$ 8.542,05

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONAVITO
- Contralor del Ente Compensador Agrícola

Cr. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola

MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Ente Compensador Agrícola

2
BOYAMA
048

**NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES DEL EJERCICIO FINALIZADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

3.4 Corresponde a Convenios Temporada 2007/2008, los importes que conforman dicha suma corresponden a créditos de convenio de la temporada próxima. Según el siguiente detalle:

Aportes productores Temporada 2007/2008 (Detalle en Anexo II) \$ 2.148.519,02

3.5 Créditos por productores adheridos en concepto de Viña, el ítem incorpora créditos de temporadas anteriores y por cambio de criterio indicado en nota 3.3, créditos convenios productores de Viñas para el próximo ejercicio, según detalle:

3.5.1 Maria y Adelina Exp 5115/04 \$ 29.586,42
\$ 29.586,42

NOTA 3.6: Créditos Aportes Provincia

3.6.1 Créditos Temporada 2006/2007:

Corresponde a créditos temporada 2006/2007: \$ 1.593.690,16
Ver detalle Anexo IV

3.6.2 Créditos Temporada 2005/2006:

Expediente 3310-9083/06 de fecha 22/05/2006 \$ 2.179.127,75, en concepto de Aportes Provincia, según convenio, se solicita la suma correspondiente a lo cancelado por el productor al 15/05/06.

Posterior a la solicitud efectuada, productores cancelaron cuotas adeudadas que no están incorporados en la cifra del mencionado expediente. Existe una Deuda con Provincia la cual ha sido neteada de los aportes pendientes a cancelar por provincia según detalle.

Expte 3310-9083/06 (22/05/2006)	\$ 2.179.127,75
Aportes Pcia 10/08/2006	\$ 500.000,00
Aportes Pcia 19/10/2006	\$ 500.000,00

Crédito Pcia al 31/12/2006	\$ 1.179.127,75
Crédito Pcia, por Ingresos Posteriores al 22/05/06	\$ 162.050,62
Saldo Crédito Aporte Pcia	\$ 1.341.178,37
Ajustes realizados en el ejercicio	\$ 1.483,50
Aportes a Devolver a Provincia	\$- 91.481,90
Saldo de Créditos Aportes Provincia (Anexo III)	\$ 1.251.179,97

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Sr. JORGE BONAIUTO
CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA

Cr. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola

MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Ente Compensador Agrícola

1311
FOJA Nº 3

ENTE COMPENSADOR AGRICOLA

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES DEL EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

3.6.3 Créditos Temporada 2003/2004: \$ 733,33

3.6.4 Créditos Temporada 2004/2005: \$ 1.500,00

3.6.5 Créditos Temporada Viñas 2006/2007: \$ 4.820,00

Aporte Pcia Cubito Rosa Ester \$ 240,00

Aporte Pcia López Federico \$ 4.580,00

NOTA 3.7: Otros Créditos

3.7.1 Serv. A Recuperar	\$ 280,00
3.7.2. Aportes a Percibir Pcia Temporada 2004/2005	\$ 43.508,52
Ingresos a Percibir Pcia (R.A.)	<u>\$ -43.508,52</u>
	\$ 280,00

3.7.1 : Corresponde a Productor Martín Oscar, de acuerdo a reglamentación dicho servicio en caso de tener un daño registrado menor al 6% , es un gasto que cancela el productor, en este caso el Ente Agrícola asumió dicho pago a cuenta de que el productor proceda a cancelar este crédito.

3.7.2 Corresponde a Aportes a Percibir de Pcia temporada 2004/2005 y temporada 2005/2006 a la fecha de recibir aporte del año 2005 y año 2006 se encontraban pendientes los pagos por parte de los Productores. Posteriormente cancelan este crédito y quedan pendiente del ejercicio el aporte de provincia según el siguiente detalle, es la única partida que queda regularizada en este ejercicio, siguiendo el criterio de lo percibido serán reconocidos como un ingreso cuando se perciba dicho importe:

Arroyo Rubén - Expte 4977/04	\$ 1.032,77
Assad Carlos - Expte 5052/04	\$ 1.684,66
Bartusch Pablo - Expte 4878/04	\$ 364,51
Bartusch -Zubak - Expte 4964/04	\$ 2.996,00
Calalesina Teresa- Expte 4984/04	\$ 439,00
Chidiak C - Expte 4801/04	\$ 1.008,00
Escalada Gomez - Expte 4830/04	\$ 3.474,66
Esteves Eduardo - Expte 4845/04	\$ 1.843,33
Fontinallis - Expte 4976/04	\$ 1.913,33
Kollman Verónica - Expte 4874/04	\$ 95,67
Podgornik - Expte 5014/04	\$ 630,00
Podlesch Sergio - Expte 5095/04	\$ 4.650,47
Polaino García - Expte 4959/04	\$ 2.240,00
Rozza Rubén - Expte 4990/04	\$ 1.026,22
Sommadossi Atilio - Expte 5096/04	\$ 96,57
Teixe Miguel - Expte 4944/04	\$ 525,34
Trasarti Expte 4978/04	\$ 2.034,66
Vivas Ricardo Expte 4795/04	\$ 326,67
Martín Oscar - Expte 4791/04	\$ 2.034,66
Tamborín - Expte 4962/04	\$ 3.313,34
Welgos Rosa - Expte 5017/04	\$ 233,34
Schmidt Luis A. Expte 7225/02	\$ 320,00

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Sr. JOSE BORRATERO
CONTADOR EN CH. DE LA PROVINCIA

Cr. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola

MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Ente Compensador Agrícola

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES DEL EJERCICIO FINALIZADO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

Castro Marengo Expte 7383/02	\$ 533,34
Srebernic Juan	\$ 1.123,34
Srebernic Raúl	\$ 128,33
Cubito Néstor	\$ 93,34
Schmidt Luis	\$ 160,00
Benedetti	\$ 64,00
Marengo	\$ 1.500,00
Álamos de Rosahuer	\$ 6.412,07
Mario Cervi e Hijos	\$ 336,00
Imaz Francisco	\$ 330,00
Casa Gotlip	\$ 544,90
Ingresos a Percibir Pcia temp (R.A.)	\$ 43.508,52

Pasivo Corriente

NOTA 5.1 RETENCIONES A PRODUCTORES

Se compone de las siguientes cuentas:

Almohalla José Expte. 4862/04	\$ 259,20
Oyarzun Elbia Expte. 10240/06	\$ 377,66
	\$ 636,86

Pasivo No Corriente

NOTA 6. PRESTAMO IADEP ART. 14 LEY N° 2415/02

Corresponde a una parte del préstamo realizado por el IADEP en concepto de garantía por \$ 1.070.000,00 el cual se había comprometido a realizar de acuerdo al Art. 14 de la Ley N° 2415/02.

Corresponden a aportes realizados durante ejercicios anteriores.	\$ 49.000,00
Corresponde al aporte realizado Ejercicio 2.004	\$ 800.000,00
Corresponde al aporte realizado Ejercicio 2.005	\$ 1.665.000,00
	\$ 2.514.000,00

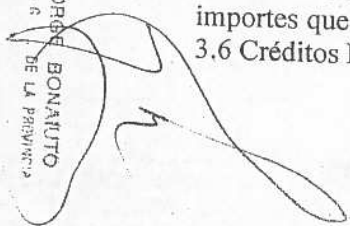
PATRIMONIO INSTITUCIONAL

RESULTADO ACUMULADO	\$ 1.207.322,71
RESULTADO DEL EJERCICIO (Nota 7)	\$ 3.880.516,92

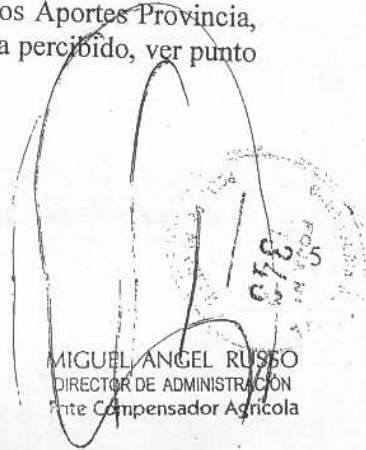
NOTA 7: Por cambios de criterios, en la registracion, figuran en Ingresos Aportes Provincia, importes que efectivamente el Ente Compensador Agrícola a la fecha no ha percibido, ver punto 3.6 Créditos Provincia.

ES COMPAÑIA DEL ESTADO

DR. JORGE BONAUTO
PRESIDENTE DE LA PROVINCIA




Ct. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola



MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
Ente Compensador Agrícola

Créditos Productores s/Convenio

2.148.519,02

Aiven S.A.	3.234,00
Alberti Roberto Julio	2.716,00
Albizu Ricardo	13.594,00
Alessandrini Héctor I.	8.400,00
Allende Norberto	12.090,90
Almohalla Fernando	9.787,50
Alvarez Angel Julian	5.592,00
Anacleto Maria Ines	2.660,00
Aragon Eduardo	6.398,00
Assad Carlos	8.097,60
Albizu Ramirez Maria Cecilia	7.000,00
Banacloy Maria	5.320,00
Bartusch Pedro Pablo	19.177,20
Bartusch Ernesto Emilio	52.484,00
Bartusch Rodolfo Ernesto	21.165,60
Bartusch y Zubak S.R.L.	16.016,00
Basso Elsa	3.360,00
BBC S.A.	20.490,40
Belich Monica	10.467,05
Bertoldi Ruben	1.960,10
Biopatagonia s.a.	17.640,00
Boschi Hnos. S.A.	55.860,00
Bothin Diego Enrique	2.084,40
Broilo Rosa Irene	6.916,00
Buchiniz Guerino	1.752,80
Buwaco S.R.L.	9.788,80
Cabbane Claudio	4.014,50
Calalesina Hector	5.934,00
Candia Juan E	27.890,80
Capellan Diego	3.743,60
Carizza Angel E.	16.676,00
Casa Ferracioli	57.374,20
Casa Gotlip SAC	9.803,96
Castro Marengo Carlos	4.620,00
Cervera Alejandro	33.142,15
Chacras de la Patagonia S.R.L.	29.551,86
Consolo Maria Angelica	7.340,37
Correa Guillermo A	6.151,60
Correa Skiba Diana	840,00
Cortona Marcelo Luis	8.736,00
Costa Bonita S.A.	12.574,30
Cressatti Elizabeth	928,00
Cardenas Juana Rosa	1.988,00
Dalla Villa Alberto Raul	28.884,24
De Matos Almeida	3.878,00
Della Gaspera Aldo	14.975,30
Aiello Filomena-Della Gaspera	3.892,00
Della Gaspera Favio y Claudio	15.528,80
Di Capua Luis	11.236,00
Di Capua Mabel Liliana	6.994,40
Di Capua Mabel -Scolla Gustavo	5.936,00
Dietrich Hugo	1.523,20
Don Juan S.R.L.	5.656,00
Don Moligio S.A.	8.538,32
Echavarri Liliana	2.084,00
El Jalon	938,00
Escalada Gomez	7.610,40
Etchegorry Alfredo	32.449,20
Ferraro Benedicta	3.622,00
Figar Melita	1.750,00
Flade Elsa	9.161,60
Fornes Marta	1.818,00
Frutisur S.R.L.	14.719,60
Frutos del Chañar S.A.	21.319,20
Fuentealba Luis Alberto	3.636,40
Galati Juan	1.960,00
Galvan Felix	22.120,00
Gasparri Franco	30.212,00
Ghio Claudio	3.164,00
Gimenez Alicia	700,00
Gomez Otero Javier	4.108,00

ES COPIA FEL DE SU ORIGINAL

CR. JORGE BONAUTTO
CONTADOR P.B. DE LA PROVINCIA

CR. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola

MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Ente Compensador Agrícola



Gomez Ines Andrea	11.312,00
Gonzalez Aldo D	10.661,00
Gutierrez Claudio	1.008,00
Galvan Jorge Orlando	7.000,00
Gure Echea S.R.L.	20.706,53
Herrera Mirta	5.888,00
Hevia Olga Mabel	9.240,00
Hingel S.R.L.	4.096,00
Iacono Carlos	3.052,00
Ibañez Juan Jose	20.011,60
Ibañez María Rosa	12.633,60
Imaz Jose	7.967,00
Itahue S.R.L.	11.200,00
Jacobo Francisco J	9.100,00
Judzik Nilda	1.800,40
Kessen S.R.L.	20.686,00
Koenig Federico	8.400,00
La Deliciosa s.a.	54.150,60
La Isla s.a.	4.648,00
Lobrecich Antonio	6.629,00
Lombardo Mario	5.598,60
Loro Angel	5.525,60
Los Cedros s.r.l.	1.820,00
Lozano S.R.L.	29.537,61
Loro Miguel Angel (Horticultura)	832,00
Maiolo Nicolas	17.622,00
Mario Cervi e Hijos S.A.	26.638,54
Marti Reta Ernesto	41.221,35
Marti Reta Silvia	2.940,00
Martin Isabel	9.301,60
Martinez Maria Cristina	2.365,08
Maxigoma S.R.L.	2.240,00
Mellado Garcia Jose	8.120,00
Meschini Silvia Susana	4.592,00
Metzger Ernesto	1.646,00
Mikeska Josefa	13.252,40
Molina Sanchez Moises	3.500,00
Monachesi Alejandro	4.896,00
Monteiro Carlos Alberto	12.768,01
Monzon Almerinda	3.038,00
Mora Miguel Angel	4.340,00
Mora Nancy Cristina	5.152,00
Neufut S.A.	56.000,00
Ortuño Lopez Blas	1.618,91
Oseroff Claudio	5.129,60
Osre Carlos	7.840,00
Pacher Ferruccio	11.256,00
Pamich Angela	3.100,00
Pemp Francisco Jose	13.802,30
Perez Carlos	7.461,60
Perino Ivan Nicolas	3.704,00
Picada 10 S.A.	56.831,60
Pincen S.A.	37.568,00
Podgornik Luis	798,00
Podlesch Sergio Oscar	14.014,40
Polaino Garcia Francisco	4.900,00
Pomun S.R.L.	8.595,28
Pontoreiro Mario Abel	7.560,00
Portesi Walter	8.508,80
Productores Empacadores Argentinos S.	56.804,00
Quechu Rinque S.A.	9.806,00
Ramirez Norma	3.808,00
Ramos Maria A	4.172,00
Ricciotti Remo	22.162,00
Roat Mario a	10.332,00
Romano Angel	32.936,40
Romano Gabriela	30.503,20
Romano Maria Teresa	27.739,60
Rosas Luis	19.026,00
Rossi Norma	1.904,00
Rozza Honorio	5.880,00
Rozza Ruben	5.043,08

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONANITO
CONTADOR EN CH. DE LA PROVINCIA

C.F. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola

MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Ente Compensador Agrícola

Sahores S.A.	47.964,00
San Jose S.A.	55.215,34
Sanchez Miguel	4.737,60
Sayihue S.R.L.	18.072,80
Schmidt Luis Alberto	1.080,00
Scillato Juan Jose	3.444,00
Scollo Francisco	8.279,20
Scollo Jose	5.380,00
Sergner Bruna	5.878,60
Sedu S.R.L.	11.956,00
Semenov Constantino	3.470,17
Siliquini Natalio	3.429,44
Simonella Alberto G	16.088,80
Simonella Beatriz	26.807,20
Sommadossi Alfredo	8.400,00
Sommadossi Felix	4.200,00
Sommadossi Juan Atilio	2.746,80
Stangaferro Sergio R	6.022,80
Suc. Mario Gonzalez	4.760,00
Suc. Scollo Salvador	11.758,20
Suc. Vannicola Raul An	17.710,00
Sura Lorenzo	1.904,00
Schrul Luis Benito	4.406,36
Tecniterra sacia	56.675,67
Terranostra s.r.l.	6.272,00
Testaseca Adolfo	10.734,08
Trasarti Federico P	11.620,00
Tropeano Aida	12.001,32
Trutanic Pedro	6.682,00
Vallejo Joaquin	6.328,00
Varano Antonio	6.272,00
Verdun Olga	6.577,20
Vives Angela	1.236,20
Werro Ruben Ernesto	5.553,60
Zivkovic Antonio	2.618,00
Zorzi Maria Julia	2.520,00

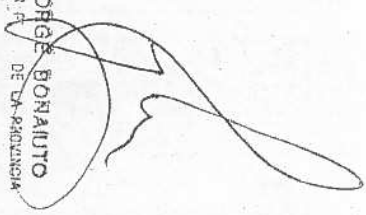
ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



Cr. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola



MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Ente Compensador Agrícola



Cr. JORGE BONAUTO
CONTADOR EN
DE LA PROVINCIA



Temporada 2005/2006

1.251.179,97

Agropecuaria Abadon	1.329,38
Alesandrini	1.679,00
Assad Carlos	1.437,50
Bartusch Pablo	8.288,62
Bertoldi - Pamich	10.534,00
Bodanza Salvador	603,75
Calalesina Teresa	1.265,00
Carizza Angel E.	3.611,00
Chidiak Cecilia	1.184,50
El Vergel S.R.L.	575,00
Escalada Gomez	1.466,25
Fontinallis S.A.	7.072,50
Garrido Luis A	2.185,00
Suc. Mario Gonzalez	4.140,00
Grisanti Sergio G	14.202,48
Hevia Olga Mabel	1.897,50
Ibañez Maria Rosa	10.570,23
Imaz Jose	9.200,00
Kessen S.R.L.	17.017,70
La Deliciosa s.a.	53.072,00
Schrul Luis Benito	1.437,50
Pamich Angela	5.750,00
Vanicola	1.610,00
La Isla s.a.	4.294,79
Lombardo Mario	4.726,50
Loro Angel	7.130,00
Suc. Vicente Maiolo	9.361,00
Maiolo Nicolas	18.756,50
Mallin Largo	11.464,65
Mario Cervi e Hijos S.A.	69.167,90
Marti Reta Nicolas	2.438,00
Martin Isabel	7.682,00
Martin Ruben Dario	1.150,00
Martinez Maria Cristina	2.334,50
Marti Reta Ernesto	33.833,00
Matsui Nicolas	5.030,10
Mellado Garcia Jose	7.422,10
Metzger Ernesto	1.357,00
Moño Azul S.A.	72.864,00
Monteiro Carlos Alberto	7.222,00
Monzon Almerinda	3.036,00
Mora Miguel Angel	3.105,00
Mora Nancy Cristina	6.842,50
Muñoz Gustavo	1.750,00
Nervo Maria	1.380,00
Neufrut S.A.	46.993,60
Neuquen Produce s.a.	1.679,00
Orbanich Ricardo Alberto	2.898,00
Ortuño Lopez Blas	2.415,00
Oseroff Claudio	6.679,20
Oyarzun Elbia J	2.300,00
Pacher Ferruccio	7.740,00
Peblan S.A.	18.975,00
Pemp Francisco Jose	16.203,50
Perez Carlos	10.925,00
Perino Ivan Nicolas	2.208,00
Peter Ursula	1.311,00
Pincen S.A.	24.932,00
Podgornik Valentin	1.380,00
Podlesch Sergio Oscar	16.744,00
Polaino Garcia Francisco	5.750,00
Pontoreiro Mario Abel	6.555,00
Portesi Walter	8.280,00
Quechu Rinque S.A.	15.916,00
Ramos Maria A	3.312,00
Red Frut s.r.l.	24.184,50
Reyes Jorge	3.634,00
Ricciotti Remo	16.709,50
Roat Mario a	8.487,00
Romano Angel	31.612,00

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONAITTO
COMISARIO GENERAL DE LA PROVINCIA

CR. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola

MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Ente Compensador Agrícola

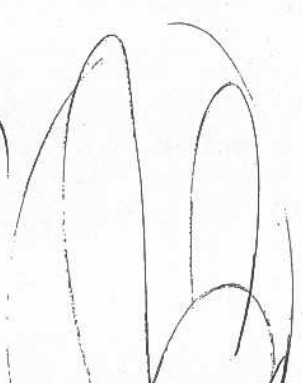


Romano Gabriela	26.130,30
Romano Maria Teresa	21.705,12
Romano Ramon	11.638,00
Rosas Luis	15.628,00
Rossi Norma	1.886,00
Rozza Honorio	12.995,00
Rozza Ruben	4.312,50
Rziga Vicente	1.863,00
Sacheri Federico	19.653,50
Salgar S.R.L.	15.177,70
San Jose S.A.	59.672,28
Sanchez Miguel	4.574,70
Sanchez Roberto	3.864,00
Santos Della Gaspera S.A.	5.368,24
Schrul Luis Benito	4.312,50
Scillato Juan Jose	2.553,00
Scollo Francisco	6.196,20
Scollo Jose	5.623,50
Scrigner Bruna	4.830,00
Semenov Constantino	4.048,00
Sedu S.R.L.	8.245,50
Siliquini Alfredo	4.945,00
Siliquini Natalio	3.938,06
Simonella Alberto	17.247,70
Simonella Beatriz	20.194,00
Sommadossi Alfredo	6.900,00
Sommadossi Atilio	3.461,50
Sommadossi Felix	3.450,00
Staicos Michele A	4.853,00
Stangaferro Sergio R	4.922,00
Suc Sanchez - Rozza	16.348,40
Suc. Salvador Scollo	9.328,80
Tecniterra sacia	46.001,38
Teixe Miguel	13.811,50
Terranostra s.r.l.	4.048,00
Testaseca Adolfo	10.810,00
Transmaritima Cruz del Sud	37.855,70
Trasarti Federica P	10.350,00
Tropeano J	16.760,26
Trutanic Pedro	3.266,00
Vallejo Joaquin	5.750,00
Vannicola Suc	12.834,00
Varano Antonio	4.577,00
Verdun Olga	4.002,00
Vesciglio Alejandro	10.925,00
Vivas Ignacio	1.035,00
Vives Angela	2.010,20
Werro Ruben Ernesto	8.280,00
Zivkovic Antonio	724,50
Zoppi Hnos saeci	12.222,78
Zorzi Nicolas	1.426,00
Zorzi Juan N - Maria J	2.116,00
Zorzi Maria Julia	1.506,50
Zuchini Milton	2.553,00
Lopez Federico	11.730,00
Ramirez Norma	2.070,00
Meschini Silvia Susana	5.692,50
Molina Sanchez Moises	1.748,00
Monachesi Alejandro	6.288,20
Pemun S.R.L.	4.255,00
Todero Nolberto	6.210,00
Ureta Juan Manuel	3.220,00
Judzik Nilda	2.678,35
Albizu Ricardo	2.052,75
Srebernic Juan	6.302,00
Srebernic Raul	2.415,00
Ulunque German	3.174,00
Aporte a Devolver a Pcia	-91.481,90

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONAIUTO
COMITADO GENERAL DE LA PROVINCIA


Cr. BLAS ORTUÑO LOPE.
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola

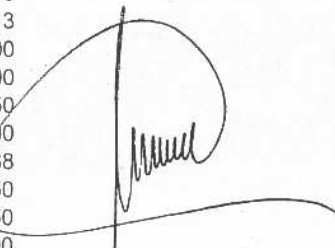

MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Ente Compensador Agrícola

COMITADO GENERAL
FOJA Nº
343

Creditos Provincia Temporada	1.593.690,16
Agropecuaria Abadon	3.221,63
Aiven S.A.	2.760,00
Alberti Roberto Julio	1.299,50
Albizu Ricardo	7.521,00
Alessandrini Hector I.	6.716,00
Altamirano Susana	2.392,00
Alvarez Angel Julian	5.319,50
Anacleto Maria Ines	699,20
Arias Lunas Josefina	1.288,00
Assad Carlos	7.567,00
Banacloy Maria	4.370,00
Bartusch Pedro Pablo	11.352,80
Bartusch Ernesto Emilio	2.968,00
Bartusch Maria C.	21.440,60
Basso Elsa	3.105,00
BBC S.A.	14.248,50
Belich Carlos y Monica	9.775,00
Bertoldi Ruben	2.300,00
Boschi Hnos. S.A.	45.885,00
Bothin Diego Enrique	1.942,53
Broilo Rosa Irene	4.883,87
Buchiniz Guerino	138,00
Buwaco S.R.L.	8.412,50
Cabbane Claudio	3.151,00
Calalesina Hector	6.472,00
Calalesina Teresa	1.426,00
Candia Juan E	23.793,49
Capellan Diego	149,50
Carizza Angel E.	13.748,00
Carrasquera Amanda	3.845,60
Casa Gotlip SAC	13.358,40
Castro Marengo Carlos	3.795,00
Cava Gustavo	24.748,00
Cervera Alejandro	28.704,00
Chacras de la Patagonia S.R.L.	24.812,00
Codon Roberto Enrique	1.035,00
Consolo Maria Angelica	6.233,00
Correa Guillermo A	5.060,00
Correa Skiba Diana	690,00
Costa Bonita S.A.	10.580,00
Cressatti Elizabeth	1.464,00
Dalla Villa Alberto Raul	19.737,27
Dealbera Ricardo	2.933,00
De Matos Almeida	598,50
Della Gaspera Enrique	3.197,00
Della Gaspera Favio y Claudio	2.616,38
Della Gaspera Mario	2.165,91
Di Capua Luis	10.844,90
Di Capua Mabel Liliana	5.612,00
Di Capua Mabel -Scolla Gustavo	4.409,08
Diego Garcia e Hijos S.A.	6.396,13
Dietrich Hugo	184,00
Don Juan S.R.L.	5.106,00
Don Moligio S.A.	9.510,50
Echavarrri Liliana	1.873,00
El Jalon	803,38
Escalada Gomez	7.417,50
Etehegorry y Salvi	25.886,50
Figan Melita	1.978,00
Fincas del Sur S.A.	20.016,90
Flade Elsa	7.056,40
Fontinallis S.A.	1.897,50
Fornes Marta	1.608,00
Fruticola Rubio Hnos S.A.	23.989,00
Frutisur S.R.L.	22.229,50
Frutos del Chañar S.A.	18.584,00
Fuentealba Luis Alberto	529,16
Gasparri Franco	20.167,32
Ghio Claudio	2.401,20
Giambianco Lydia Haydee	7.544,00
Gimenez Alicia	736,00

ES COPIA DEL ORIGINAL

Dr. JORGE BONAIUTO


 Cr. BLAS ORTUÑO LOPEZ
 PRESIDENTE
 Ente Compensador Agrícola


 MIGUEL ANGEL RUSSO
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
 Ente Compensador Agrícola

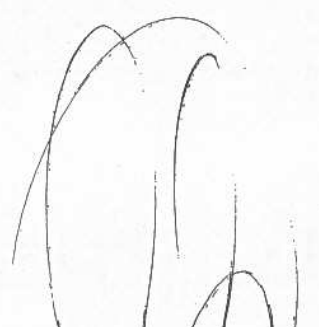


Gomez Ines Andrea	9.292,00
Gonzalez Aldo D	8.790,60
Guevara Ida	215,00
Gutierrez Claudio	1.204,00
Herrera Mirta	1.450,00
Hevia Olga Mabel	7.590,00
Hingel S.R.L.	3.801,50
Humar Mario	2.772,00
Iacono Carlos	2.254,00
Ibañez Juan Jose	20.240,00
Ibañez Maria Rosa	10.377,60
Iriarte Leonardo R	5.966,20
Itahue S.R.L.	8.110,72
Jacobo Francisco J	345,00
Kessen S.R.L.	1.461,00
Koenig Federico	7.774,00
La Deliciosa s.a.	29.210,14
La Isla s.a.	3.266,00
Lobrecich Antonio	11.189,50
Lombardo Mario	5.591,30
Los Cedros s.r.l.	1.380,00
Loro Miguel Angel (Horticultura)	416,00
Maiolo Nicolas	19.396,50
Marti Reta Ernesto	34.293,00
Martí Reta Silvia	2.208,00
Martin Dario	908,50
Martin Isabel	7.659,00
Martinez Graciela	920,00
Martinez Maria Cristina	1.004,50
Massolo Mario Alberto	23.257,60
Maxigoma S.R.L.	483,00
Mellado Garcia Jose	7.751,00
Meschini Silvia Susana	5.623,50
Mikeska Josefa	9.706,00
Molina Sanchez Moises	512,90
Monachesi Alejandro	6.148,60
Monteiro Carlos Alberto	9.165,49
Monzon Almerinda	3.164,00
Moño Azul S.A.	46.069,00
Mora Miguel Angel	3.565,00
Mora Nancy Cristina	6.842,50
Neufrut S.A.	49.107,30
Ortuño Lopez Blas	2.415,00
Oseroff Claudio	6.085,80
Oyarzun Elbia J	2.169,00
Pamich Angela	2.070,00
Paulovich Juan Carlos	4.293,00
Pemp Francisco Jose	15.387,00
Perez Carlos	7.752,80
Perino Ivan Nicolas	1.064,00
Picada 10 S.A.	50.173,60
Pincén S.A.	14.524,02
Podgornik Luis	690,00
Podlesch Sergio Oscar	15.124,55
Polaino Garcia Francisco	7.130,00
Pomun S.R.L.	5.888,00
Pontoreiro Mario Abel	6.555,00
Productores Empacadores Argentinos S.	48.032,00
Quechu Rinque S.A.	15.214,00
Ramirez Norma	2.530,00
Ramos Maria A	3.404,00
Rectificaciones Comahue	1.552,48
Reyes Jorge	3.576,50
Ricciotti Remo	18.089,50
Roat Mario a	8.487,00
Romano Maria Teresa	20.815,09
Rosas Luis	15.628,50
Rossi Norma	7.838,00
Rozza Honorio	12.017,48
Rozza Ruben	4.427,50
Sacheri Federico	3.805,35
Sahores S.A.	33.741,40

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BONAFINTE
-Dr. JORGE BONAFINTE
CONTADOR GENERAL DE LA PROVINCIA

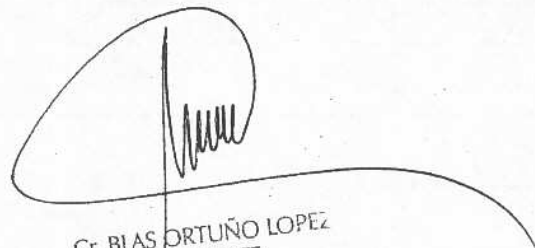

Cr. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola


MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Ente Compensador Agrícola

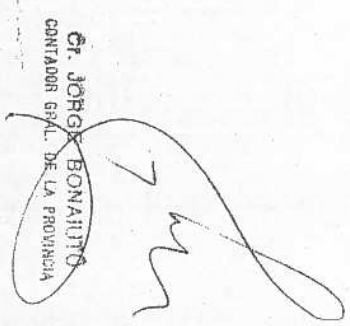
350
FOLIO Nº
M.V.P.O.A.
CONTADOR

San Jose S.A.	44.787,67
Sanchez Miguel	2.819,80
Sayihue S.R.L.	14.845,52
Schmidt Luis Alberto	1.290,00
Schrul Luis Benito	3.565,00
Scillato Juan Jose	2.530,00
Scollo Francisco	1.002,60
Scollo Jose	734,50
Sedu S.R.L.	5.566,00
Semenov Constantino	2.434,30
Siliquini Alberto F	4.026,15
Siliquini Alfredo	3.811,10
Simonella Alberto G	14.073,70
Simonella Beatriz	16.033,08
Sommadossi Alfredo	6.900,00
Sommadossi Juan Atilio	3.231,50
Stangaferro Sergio R	48,30
Suc. Mario Gonzalez	3.772,00
Suc. Scollo Salvador	760,50
Suc. Vannicola Raul An	14.260,00
Suc. Vicente Maiolo	9.361,00
Sura Lorenzo	1.564,00
Tecniterra sacia	54.461,10
Teixe Miguel	6.905,76
Terranostra s.r.l.	3.933,00
Testaseca Adolfo	10.810,00
Trasarti Federica P	10.350,00
Tropeano Aida	14.453,86
Trutanic Pedro	7.230,40
Ureta Juan Manuel	3.220,00
Vallejo Joaquin	5.175,00
Vannicola Daniel	4.255,00
Varano Antonio	4.289,50
Verdun Olga	4.002,00
Vives Angela	1.823,90
Werro Ruben Ernesto	4.430,00
Zivkovic Antonio	230,00
Zorzi Juan Nicolas-Cardenas	1.426,00
Zorzi Maria Julia Y Juan Nicolas	2.116,00
Zuchini Milton	1.500,75
Temporada 2003/2004	733,33
Temporada 2004/2005	1.500,00

ES COPIA FIEL DE ORIGINAL


 Cr. BLAS ORTUÑO LOPEZ
 PRESIDENTE
 Ente Compensador Agrícola


 MIGUEL ANGEL RUSSO
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
 Ente Compensador Agrícola


 Cr. JORGE BONAFINO
 CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA

1851
 FOLIO 147
 1851

ENTE COMPENSADOR AGRICOLA

CUADRO DE BIENES DE USO
ESCOMPAFIEL PERMUTACIONAL
EJERCICIO N° 8: 1° DE ENERO DE 2007 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

CR. JORGE BONARUTO
CONTADOR GEN. DE LA PROVINCIA
ANEXO I

352

Detalle	Saldo Inicial	Altas	Bajas	Saldo al Cierre	Amortizaciones			Saldo al Cierre	
					Saldo Inicio	Bajas	Del Ejercicio		
Equipos de Computación	2.134,30	3.185,00	0,00	5.319,30	1.008,11	0,00	1.773,11	2.781,22	2.538,08
	2.134,30	3.185,00	0,00	5.319,30	1.008,11	0,00	1.773,11	2.781,22	2.538,08

CR. BLAS ORTUÑO LOPEZ
PRESIDENTE
Ente Compensador Agrícola

MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACION
Ente Compensador Agrícola

FOLIA N° 8

CERTIFICACION

En carácter de Director de Administración del Ente Compensador Agrícola, Ley 2507 del 2005, certifico:

- Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre del 2007
- Estado de Resultados al 31 de Diciembre del 2007
- Estado de Origen y Aplicación de Fondos al 31 de Diciembre del 2007
- Anexo I, II, III y IV, al 31 de Diciembre de 2007
- Notas a los estados Contables al 31 de Diciembre del 2007

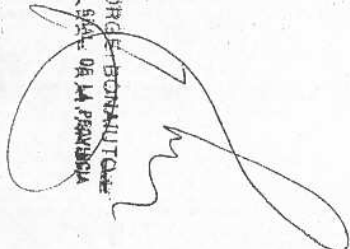
Al 31 de diciembre del 2007, surgen de los Registros Contables, Diario General, Mayor e Inventario y corresponden la totalidad de las operaciones realizadas en el ejercicio y han sido confeccionados en base a principios de contabilidad, de aceptación general aplicable al sector público.

Se ha efectuado el control de legalidad de los procedimientos administrativos, respecto de todos los actos y operaciones registrados en la contabilidad y se expresan en los estados contables.

Se aclara que no se incorpora a los presentes el Estado de Ejecución Presupuestaria del Ente, el cual fue incorporado al Sistema de Contabilidad Provincial (Sicopro).

CENTENARIO, febrero 29 del 2008.-


MIGUEL ANGEL RUSSO
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN
Ente Compensador Agrícola

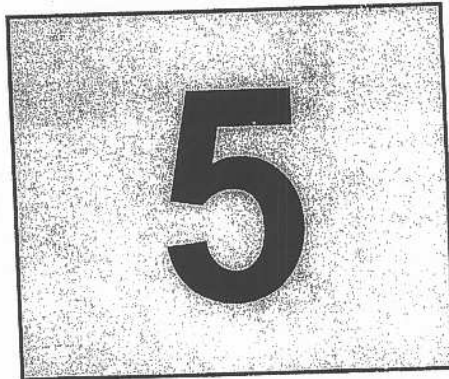
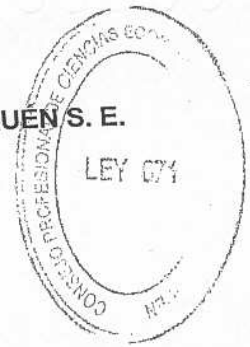

JORGE BONAIUTO
CONTADOR EN JEFE DE LA PRESIDENCIA



**EMPRESA DE PROMOCION TURISTICA
DEL NEUQUEN S.E.**

EJERCICIO 2007

EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUEN S. E.



Ejercicio Económico Financiero

Finalizado el 31 de diciembre de 2.007

MEMORIA Y BALANCE GENERAL

9 de Julio 67 - Piso 3

8300 - NEUQUEN

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. JORGE H. ROMALTO
CONTADOR EN GENERAL DE LA REPUBLICA





MEMORIA EJERCICIO 2007

El año 2007 para el accionar de la empresa fue particularmente difícil, dado que su dependencia exclusiva de fondos del estado provincial acotó el plan de acciones. Durante los primeros días del mes de enero, el anuncio de restricciones presupuestarias y de una baja del 20 % en todos los presupuestos de la provincia, como así también la limitación en los contratos, paralizaron las acciones previstas para la temporada estival. De la misma manera, el Directorio ante la situación priorizó algunas acciones de presencia en ferias a los fines de mantener aunque fuese con menor impacto, antes que mantener personal y/o profesionales. De tal manera se cancelaron los contratos de asistencia de prensa, imagen, ferias entre otros, con la decisión de contratar según necesidades.

De la misma manera se propuso a cada cámara empresaria de los destinos de la provincia, que para desarrollar acciones de prensa en esos destinos, la empresa ponía a disposición la coordinación general, los pasajes aéreos y los traslados terrestres de in / out cuando fuese necesario, pero que cada destino debía aportar a la acción con alojamiento, gastronomía y los costos internos. De esta manera se llevaron a cabo las acciones de prensa en todos los destinos de nieve, salvo Chos Malal que decidió postergar (y luego suspender) por falta de nieve. En este ítem vale la pena resaltar una vez más la colaboración y apoyo brindados por la empresa concesionaria del Cerro Chapelco, que durante los cuatro años se sumó siempre a todas las acciones de Neuquén.

En cuanto a publicidad, sólo se aceptó una pauta regional que nos permitía difundir los atractivos de Piedra del Águila (Pesca), Aluminé (Aventura y turismo de comunidades), El Chocón y Cutral Có- Plaza Huincul (turismo paleontológico) en un canal abierto nacional (América) a través del deporte (carreras de automóviles), con un costo ínfimo. Por otro lado, y con el apoyo de algunos privados estuvimos presentes una vez más en el programa de Susana Gimenez realizando un canje publicitario por premios de estadía en distintos destinos de la provincia.

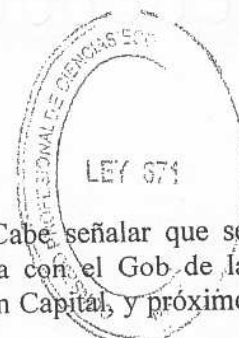
En cuanto a la asistencia a ferias: las priorizadas por el directorio fueron:

- **Producto Nieve e invierno: EXPONIEVE:** con un stand acorde a la importancia de la provincia, pero acotado en costos a la realidad financiera y económica de la empresa. Se difundieron todos los destinos relacionados con el producto invernal, y se contó con la presencia de más de 100 privados que asistieron a ofrecer sus productos.
- **MERCADO PATAGONIA en Neuquén Capital:** siendo este encuentro empresarial el más importante desarrollado en la provincia, en la versión de Nqn Capital se decidió promocionar la Región de Valles y Volcanes, haciendo hincapié en sus productos; para ello se ofreció a los organizadores, sponsors, prensa , invitados especiales y expositores una cena producida totalmente con productos de la región del norte neuquino. Y asimismo el stand en la feria estuvo centrado en la temática de los productos alimenticios de la misma zona.
- **EXPO EVENTOS en Buenos Aires:** con un pequeño stand orientado a promocionar a los principales destinos de turismo de negocios, asimismo a difundir los eventos deportivos ligados al turismo más importante de la Provincia.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

G. JORGE A. BONAVITO
DIRECTOR GEN. DE LA EMPRESA





Y con participación de los privados ligados al producto. Cabe señalar que se aprovechó la oportunidad para presentar en forma conjunta con el Gob. de la Provincia, el centro de convenciones Duam localizado en Nqn Capital, y próximo a inaugurar.

- **EXPOPATAGONIA:** como todos los años se logró un papel de relevancia con un stand en esta feria multiproducto patagónica, donde siguiendo con la estrategia de posicionamiento de la empresa, estuvieron presentes todos los destinos con sus productos de verano. El elemento que más llamara la atención de los visitantes fue un mapa gigante de la provincia donde estaban señalizados los destinos y productos turísticos. La presencia de privados del sector fue realmente masiva.
- **BIRD FAIR en Londres:** fuimos invitados por SECTUR para participar del stand argentino en esta feria específica del producto avistaje de aves. Dada la especificidad y las características de la feria, se decidió enviar a un especialista del producto, Lic. Horacio Matarasso con los check list y la oferta de los distintos lugares de la provincia. Vale la pena recordar que antes de que la empresa trabajara en este producto, Neuquén no existía para el mercado de avistaje de aves, y hoy la Sectur considera a nuestra provincia en segundo lugar por su oferta luego de Entre Rios.
- **Preolímpico de Básquet en Las Vegas:** fuimos también seleccionados como uno de los cuatro destinos que se promocionaron en Las Vegas, en oportunidad de realizarse el torneo preolímpico de básquet. Se realizó allí una degustación de vinos neuquinos promocionándose los siguientes productos: turismo de comunidades, turismo paleontológico y pesca.
- **FERIA INTERNACIONAL DE TURISMO:** realizada como todos los años en Buenos Aires, el stand como es de costumbre se halla dentro del área destinada a Patagonia. Se consiguió transformar el mapa gigante ya utilizado en un juego interactivo dirigido a los visitantes, que se transformó en el mayor atractivo de la feria, donde los asistentes no sólo viajaban por la provincia (virtualmente) sino que según fuera el nivel de acierto a las preguntas, ganaban diferentes premios que iban desde productos de elaboración local (vinos, dulces, chocolates, tejidos, artesanías, alfajores de piñones, moscas para pescar, etc etc) hasta estadías y paseos en los diferentes destinos. Cabe señalar que todos estos premios fueron aportados por la actividad privada, que además participó en el stand llegando a un número récord de acompañamiento a las acciones propuestas por esta empresa : 144 personas que debieron turnarse para atender en el stand.
- **ABAV:** este año conseguimos aporte del CFI para la asistencia a la feria de Brasil lo cual nos permitió continuar con la estrategia de posicionamiento en ese importante mercado. Los productos seleccionados fueron nieve, esquí, termas, dinosaurios, y pesca.
- **ACHMART:** también por la importancia del mercado chileno para todos los destinos neuquinos, si bien por la fecha se hacía extremadamente complicada la asistencia, se decidió estar presente en la feria de Chile. Por una cuestión estratégica se decidió que el stand elegido estuviera localizado en el área "nacional" de la feria.

ES COPIA DEL ORIGINAL

G. JORGE A. ROMANO
COMISION CIVIL DE LA PROVINCIA





Como síntesis de estos cuatro años de presencia en ferias, entendemos importante resaltar la concientización del sector que cada año se sumó en mayor cantidad a las propuestas planteadas desde la empresa. Dado la importancia que reviste y cuando uno recuerda la falta de continuidad en las ferias de los productos de Neuquén, el significativo avance y las facilidades que desde la organización se fueron implementado para lograr la presencia de los "vendedores" ha hecho que los clientes estén acostumbrados a buscar "Neuquén" en los eventos de estas características. Por otro lado, el haber tenido el criterio de priorizar por destino y por productos las presentaciones, también ha dado la oportunidad a los destinos más incipientes de llegar a mercados casi inalcanzables de otra manera. Por todo ello, el criterio aplicado durante el año, por la restricciones presupuestarias fue priorizar este tipo de eventos de promoción y comercialización, permitiendo acercar los productos al mercado consumidor, aunque desde el punto de vista puramente "institucional" se podría pensar como importante estar presente en ferias y eventos locales y regionales.

En cuanto a charlas y conferencias: a través de Presidencia se dieron charlas de concientización y de difusión de las actividades de la empresa en:

- Mercado Patagonia en SMA y NQN
- Expo Eventos sobre turismo aventura
- Reunión Preparatoria del Comité Binacional en Neuquén.
- Encuentro Turístico Binacional de la Araucanía

Prensa: a pesar de las restricciones presupuestarias se trató de mantener una continuidad en las acciones de prensa, logrando la asistencia previa a las dos temporadas más importantes de turismo, de delegaciones de prensa específica y general a todos los destinos; logrando así una presencia en los medios altamente efectiva si consideramos la inversión afectada.

De la misma manera se llevaron periodistas a los eventos más importantes logrando su presencia en el mercado respectivo.

Hotel Sol de los Andes: Durante la mayor parte del año 2007, se mantuvieron permanentes contactos con el Socio Provincia, a través del Ministerio de Producción y Turismo, tendientes al traspaso a la Sociedad de la concesión del Hotel Sol de los Andes, localizado en la ciudad de San Martín de los Andes.

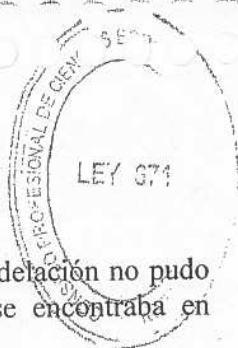
EL Hotel Sol, propiedad de la Provincia del Neuquén, fue cedido a la Universidad Politécnica de Valencia para su remodelación edilicia y puesta en marcha de un centro internacional de educación y hotel escuela, y de un hotel cinco estrellas. El edificio fue cedido en comodato por el término de 25 años con opción a prórroga. Posteriormente la Universidad Politécnica suscribió un acuerdo con la Empresa Geografías del Sur. S.A., para la remodelación y puesta en marcha del hotel cinco estrellas, cediéndole a su vez el comodato.

La firma Geografías del Sur solicitó un crédito al Instituto Autárquico de Desarrollo Productivo (IADEP), el que sería efectivizado contra la certificación de los trabajos previstos.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

G. JORGE A. RONALDO
COORDINADOR GENERAL DE LA PRESIDENCIA





El crédito fue desembolsado en gran parte, no obstante lo cual la remodelación no pudo se concluida por manifestar la firma Geografías del Sur, que no se encontraba en condiciones de cumplir financieramente con los compromisos asumidos.

Ante este hecho es que el Ministerio de Producción y Turismo como autoridad de aplicación del convenio oportunamente suscripto con la Universidad Politécnica, propone a la Sociedad que se analice la posibilidad de hacerse cargo directamente de la remodelación del edificio y de la puesta en marcha del hotel, como una forma de fortalecer a la sociedad.

Se mantuvieron una serie de reuniones entre todas las partes vinculadas al hotel, desde la Universidad Politécnica de Valencia, el concesionario, la Provincia y el IADEP, concluyendo las negociaciones en la expresado en el acuerdo suscripto con fecha 15 de noviembre de 2007.

Por dicho acuerdo, Geografías del Sur cede y transfiere a favor de Neuquentur la totalidad de los derechos y obligaciones adquiridos con relación al Hotel Sol de los Andes, haciéndose cargo esta última de la deuda contraída por la primera con el IADEP. También la sociedad asumía una serie de compromisos de Geografías del Sur, relacionadas con los trabajos de remodelación, y que dio lugar a un aporte de capital del Socio Provincia por la suma de \$2,5 millones.

Por su parte, la deuda asumida ante el IADEP derivada del convenio de fecha 15/11/07 originada en el préstamo de este Instituto a Geografías del Sur, fue compensada por el Socio Provincia, a través de un nuevo aporte de capital, esta vez por la suma de \$5.642.925.-

La Sociedad ha quedado en condiciones de encarar la terminación y explotación del Hotel Sol, y así contribuir a la promoción e incremento del turismo en la Provincia, pilar fundamental sobre el cual se ideó su creación.

Desvinculación de la Cra. Karina Rojas: por haberse detectado irregularidades en el manejo de fondos de la empresa, se llevó adelante la desvinculación de la citada profesional, y se realizaron las denuncias legales al respecto.

Estudio del CFI acerca del Modelo "Neuquentur": Habiéndose recibido el estudio preliminar solicitado al CFI, y entendiendo la importancia del mismo para la futura etapa de la empresa, se incorpora a la presente memoria como un valioso aporte para la planificación estratégica de la empresa.

Por último debe dejarse aclarado que la actual Presidenta, Lic. Alicia Lonac, ha tomado posesión de su cargo a partir de la elección surgida por decisión del Directorio de esta empresa del día 28 de enero de 2008, reemplazando a la anterior Presidenta, Ana María Aquín de Capiet, quien se desempeñara durante todo el ejercicio 2007, y por la tanto procede a suscribir el presente a los fines societarios de rigor.

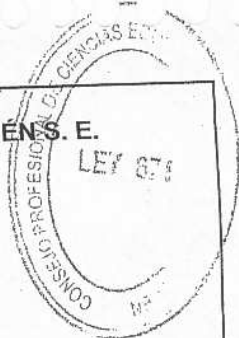
ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. JORGE A. DOMALTO
CONTADOR EN C. DE INGENIERIA

Lic. ALICIA LONAC
PRESIDENTE
EMPRESA DE PROMOCION TURISTICA
DEL NEUQUEN S.E
NEUQUENTUR



EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN S. E.



DOMICILIO LEGAL

9 de Julio 67 - Piso 3 - 8300 - NEUQUEN

ACTIVIDAD PRINCIPAL

Promoción Turística

INSCRIPCIONES

En el Registro Público de Comercio

Estatuto

N° 119 -Folio 332/346 -Tomo I -Año 2.003

Modificación

N° 225 -Folio 1724/1748 - T° VIII - Año 2.003

Vencimiento 23 de Octubre de 2012

Ejercicio Económico Financiero N° 5

Iniciado el 01 de Enero de 2.007
Finalizado el 31 de Diciembre de 2.007

Importes Expresados en Pesos

Capital Social

Suscripto Integrado

12 Acciones Ordinarias v/n \$ 1.000,- cada una

8.154.925.- 5.654.925.-

Totales

8.154.925.- 5.654.925.-

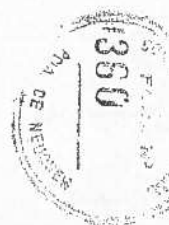
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 02 de mayo de 2.008

ES COPIA DEL ORIGINAL

Julio Horacio Cancio
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. -T° I -F° 46

Alicia Lonac
Presidente

C. JORGE A. ROJAS
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL

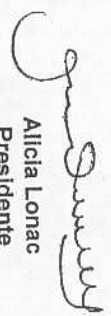


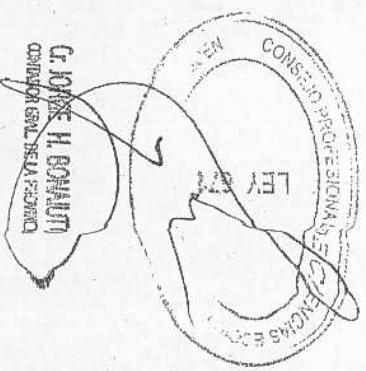
Estado de Situación Patrimonial
Por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007

	Notas	Anexos	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006		Notas	Anexos	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
ACTIVO					PASIVO				
Activo Corriente					Pasivo Corriente				
Caja y Bancos	2.1		22.845,18	1.709,66	Cuentas por Pagar	3.1		283.435,62	567.732,44
Cuentas por Cobrar	2.2		700.000,00	900.000,00	Deudas Bancarias	3.2		0,00	0,00
Otros Créditos	2.3		2.864.268,08	364.268,08	Remuneraciones y Cargas Soc	3.3		14.777,06	15.911,37
					Deudas Impositivas	3.4		2.344,13	0,00
					Otros Pasivos	3.5		390,00	14.135,04
					Total Pasivo Corriente			<u>300.946,81</u>	<u>597.778,85</u>
					Pasivo No Corriente				
Total Activo Corriente			<u>3.587.113,26</u>	<u>1.265.977,74</u>	No existe			0,00	0,00
Activo No Corriente					Total Pasivo No Corriente			<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Bienes de Uso	1.2.2	I	50.841,66	63.159,12	Total Pasivo			<u>300.946,81</u>	<u>597.778,85</u>
Activos Intangibles	2.4		5.860.375,00	0,00	Patrimonio Neto (Según Estado Correspondiente)			<u>9.197.383,11</u>	<u>731.358,01</u>
Total Activo No Corriente			<u>5.911.216,66</u>	<u>63.159,12</u>	Total Pasivo + Patrimonio Neto			<u>9.498.329,92</u>	<u>1.329.136,86</u>
Total del Activo			<u>9.498.329,92</u>	<u>1.329.136,86</u>				<u>9.498.329,92</u>	<u>1.329.136,86</u>

Las Notas 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 02 de mayo de 2.008


Julio Horacio Cancio
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. - T° I - F° 46


Alicia Lonac
Presidente



FECHA DEL ORIGINAL

G. JORGE H. BONALDI
COMISIONADO GENERAL DEL NEUQUÉN



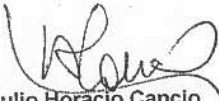
EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN S. E.
Neuquén


Estado de Resultados

Por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007
Comparativo con el ejercicio anterior

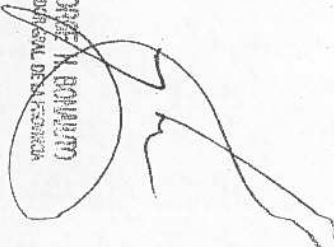
		Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Resultados por las operaciones que continúan			
Ventas Netas de Servicios	(Anexo II)	0,00	15.003,25
Costo de los Bienes y Servicios Prestados	(Anexo II)	0,00	0,00
Gastos			
Gastos de Administración	(Anexo III)	(757.274,33)	(787.203,46)
Gastos de Comercialización y Promoción	(Anexo III)	(1.094.727,03)	(3.671.354,12)
Resultados Financieros y por Tenencia	(Anexo III)	0,00	0,00
Otros Ingresos Ordinarios	Nota 5.1	2.200.101,46	4.420.000,00
Otros Egresos Extraordinarios	Nota 5.2	(25.000,00)	0,00
Ganancia (Pérdida) antes del Impuesto a las Ganancias		323.100,10	(23.554,33)
Impuesto a las Ganancias	Nota 5.3	0,00	0,00
Resultado del Ejercicio		323.100,10	(23.554,33)

Las Notas 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 02 de mayo de 2008


Julio Horacio Cancio
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. -T° I -F° 46


Alicia Lonac
Presidente

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL


G. MARÍA N. ROMARITO
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL


1362

Estado de Evolución del Patrimonio Neto

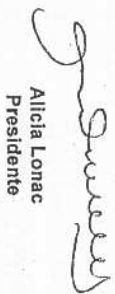
Por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007

Rubros	Aportes de los Propietarios			Ganancias Reservadas		Resultados No Asignados	Total del Patrimonio Neto	Total del Patrimonio Neto El 2.006
	Capital Social	Ajuste del Capital	T o t a l	Reserva Legal	Otras Reservas			
Saldo al Inicio del Ejercicio	12.000,00	0,00	12.000,00	0,00	0,00	25.000,00	706.358,01	754.912,34
A R E A (Nota 4.1.)								
Nuevos Saldos	12.000,00	0,00	12.000,00	0,00	0,00	719.358,01	731.358,01	
Aumento de Capital Asamblea del 27 de noviembre de 2.007	8.142.925,00		8.142.925,00			323.100,10	8.142.925,00	(23.554,33)
Resultado del Ejercicio								
Saldo al Cierre del Ejercicio	8.154.925,00	0,00	8.154.925,00	0,00	0,00	1.042.458,11	9.197.383,11	731.358,01

Las Ntas 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con ml informe de fecha 02 de mayo de 2.008



Julio Horacio Cancio
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. - Tº 1 - Fº 46



Alicia Lonac
Presidente



G. JORGE H. BOJARDI
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

368

Estado de Flujo de Efectivo
Por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007

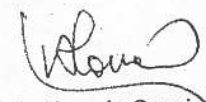


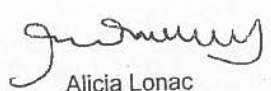
	2007	2006
	\$	\$
VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Efectivo al inicio del ejercicio	1.709,66	0,00
Efectivo al cierre del ejercicio	22.845,18	1.709,66
Aumento/(disminución) neta del efectivo	21.135,52	1.709,66
FONDOS GENERADOS POR LAS OPERACIONES:		
(Pérdida) Utilidad del ejercicio	323.100,10	(23.554,33)
Depreciación de bienes de uso	13.748,86	13.318,50
Depreciación de Intangibles		
Bajas netas de bienes de uso		
Incremento de la previsión para despidos		
(Aumento) Disminución de Cuentas por Cobrar	200.000,00	(46.136,70)
(Aumento) Disminución de otros créditos	(2.500.000,00)	689.260,20
Aumento (Disminución) del Pasivo Corriente	(296.832,04)	(601.637,70)
Aumento del Pasivo no Corriente		
Disminución de cargas fiscales		
Disminución de otras deudas		
Fondos netos generados por las operaciones	(2.259.983,08)	31.249,50
FONDOS APLICADOS A LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Reintegro de Capital Social	0,00	
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	0,00	0,00
FONDOS APLICADOS A LAS ACTIVIDADES DE INVERSION		
Pagos por compra de Bienes de Uso	(1.431,40)	(690,00)
Cambios en la valuación		
Pagos por aumento de las Inversiones Corrientes	(5.860.375,00)	
Pagos por aumento de los Activos Intangibles	(5.861.806,40)	(690,00)
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de inversión	(12.153,60)	(1.380,00)
FONDOS GENERADOS POR (APLICADOS A) LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
Pagos de deudas bancarias		(28.840,00)
Intereses y CER por préstamo bancario pagados durante el ejercicio	8.142.925,00	
Integración de acciones		
Bajas de Asociados		
Aplicación de Fondos reservados		
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades de financiación	8.142.925,00	(28.840,00)
Aumento neto del efectivo	21.135,52	1.709,66

Las Notas 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 02 de mayo de 2.008

COPIA DEL ORIGINAL

G. JORGE H. BONALDO
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL (UNS)


Julio Horacio Cancio
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. -Tº I -Fº 46


Alicia Lonac
Presidente



1365
DE...

ANEXO I

Bienes de Uso

Por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007

Neuquén

EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN S. E.

RUBROS	Valor Sin Depreciación				Acumuladas al Comienzo del Ejerc.	Del Ejercicio		Acumuladas al Cierre del Ejerc.	Neto del Ejercicio	Neto del Ejercicio 2.006
	Al Inicio del Ejercicio	Altas	Al Cierre Del Ejercicio	Monto		Cierre del Ejerc.				
Equipamiento Informático	17.899,24	1.228,00	19.127,24	11.932,82	6.375,75	18.308,57	818,67	5.966,12		
Mobiliario	48.080,09	203,40	48.080,09	9.616,02	4.808,01	14.424,03	33.666,06	38.464,17		
Depreciaciones y Utilidades	25.447,63		25.651,03	6.719,00	2.565,10	9.284,10	16.366,93	18.728,13		
Totales	91.426,96	1.431,40	92.858,36	28.267,84	13.748,86	42.016,70	50.841,66	63.159,12		

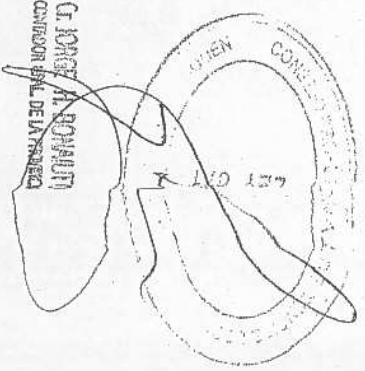
Los Anexos I, II y III forman parte integrante de estos Estados Contables.
El presente es el solo efecto de su identificación con mi Informe de fecha 02 de mayo de 2.008

Julio Horacio García
Julio Horacio García
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. - T° 1 - F° 46

Alicia Lonac
Alicia Lonac
Presidente

COPIA ORIGINAL

G. JORGE ANTONI
CONTADOR PÚBLICO DE LA PROVINCIA

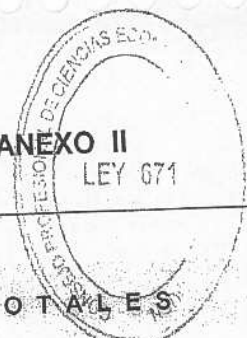


EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN S. E.

Neuquén

Por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007

ANEXO II
LEY 671



DETALLE	TOTALES	
	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
INGRESOS	0,00	15.003,25
COSTOS		
Existencia Inicial	0,00	0,00
Compras del ejercicio	0,00	0,00
Costos	0,00	0,00
Existencia Final	0,00	0,00
Total de Costos	0,00	0,00

Las Notas 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 02 de mayo de 2.008

Julio Horacio Cancio
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. - T° I - F° 46

Alicia Lonac
Presidente

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. JORGE A. ROJAS
COMISION GNL DE LA CIUDAD


366
FOJA N° 1
MAY DE 2008


Neuquén

Información requerida por el Art.64 Inciso "B" de la Ley 19550
Por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007

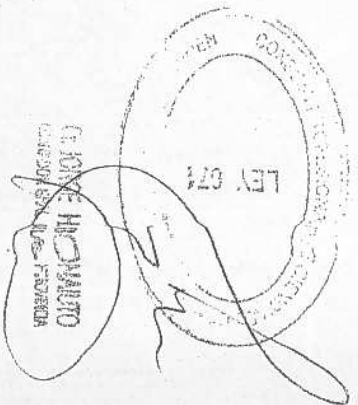
DETALLE	Costo de los Servicios	Gastos de Administración	Gastos de Comercialización y Promoción	Gastos Financieros	Totales Ejercicio 2007	Totales Ejercicio 2006
Sueldos y Jornales		109.021,59			109.021,59	105.189,12
Cargas Sociales		28.219,71			28.219,71	32.864,40
Honorarios Directorio y Sindicatos		98.899,26			98.899,26	113.698,70
Honorarios a Terceros		167.719,00	1.655,31		169.374,31	680.335,33
Alquileres y Gastos Sede		43.456,74	3.399,45		46.856,19	46.470,54
Impuestos		284,01			284,01	29.094,82
Seguros		4.851,42			4.851,42	52,32
Gastos Bancarios		1.251,27			1.251,27	2.179.239,08
Publicidad y Propaganda		661.400,00			661.400,00	235.813,19
Alojamiento Movilidad y Otros		173.453,22	7.225,54		180.678,76	128.316,04
Pasajes		42.940,05	6.120,31		49.060,36	27.270,70
Folletería y Librería		3.114,58	6.277,43		9.392,01	98.096,52
Telefonía y Correo		51.281,92	108.144,82		159.426,74	1.500,00
Aportes a Organismos Públicos		25.000,00	10.646,70		35.646,70	47.963,58
Apoyo a Eventos Provinciales			239.755,16		239.755,16	523.054,99
Participación en Ferias					0,00	2.600,00
Auspicios					0,00	130.726,15
Programa Patagonia Express		13.748,86	25.102,31		38.851,17	13.318,59
Amortizaciones		19.032,70			19.032,70	62.853,54
Otros						
TOTALES	0,00	757.274,33	1.094.727,03	0,00	1.852.001,36	4.458.457,61
TOTALES EJERCICIO 2006	0,00	787.203,46	3.671.354,12	0,00	4.458.557,58	4.553.981,32

Las Notas 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 02 de mayo de 2.008


Julio Horacio Cancio
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. - Tº 1 - Fº 46


Alicia Lonac
Presidente

EG 0004711 DE 011 ORDINARIA


Jorge Hinojedo
Presidente

367

1 Normas Contables aplicadas.

Las normas contables aplicadas por el ente en los Estados Contables correspondientes al ejercicio que se informa fueron las siguientes:

1.A Los Estados Contables han sido preparados siguiendo los lineamientos enunciados en las Resoluciones Técnicas Nos. 8, 9, 16, 17, 18, 19 y 21 de la FACPCE, aprobadas mediante las resoluciones Nos. 120, 312 y 338 y sus modificatorias y ampliatorias del CPCEPN.

1.B Información Comparativa.
Los Estados Contables se presentan comparados con los de igual período del ejercicio anterior.

1.C Consideración de los efectos de la inflación.
Los Estados Contables han sido preparados sin tener en cuenta las variaciones del poder adquisitivo de la moneda operado durante el presente ejercicio.

1.D Estado de Resultados.
La segregación de los componentes financieros implícitos se realizó en activos y pasivos al cierre del ejercicio, por aplicación de la dispensa autorizada en la Resolución N° 350 del C.P.C.E.P.N., Anexo A, Apartado III, punto d.1., prorrogada por la Resolución N° 378. Esto implica una limitación en la exposición del resultado del ejercicio, por ello no se expone el Resultado Bruto en el Estado de Resultados.
No se expone el renglón del margen bruto, los costos de ventas pueden incluir resultados por tenencia no cuantificados. Dispensa autorizada por la Resolución 350 del CPCEPN, Anexo A, apartado III, punto b., prorrogada por la resolución N° 378.

1.2 Criterios de Valuación.

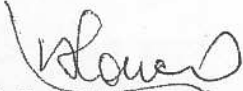
1.2.1 Activos y Pasivos en moneda nacional.

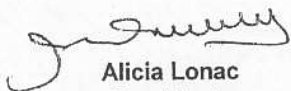
Han sido valuados a su valor de contado, agregando los intereses devengados a la fecha de cierre del ejercicio, en caso de corresponder.

1.2.2 Bienes de Uso.

Están valuados a su costo original, menos la correspondiente amortización acumulada. La amortización es calculada por el método lineal, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir valores al final de la vida útil estimada.
El valor de los bienes no excede en su conjunto su valor recuperable.
No existen indicios de sobre o sub valuación de los Bienes de Uso.

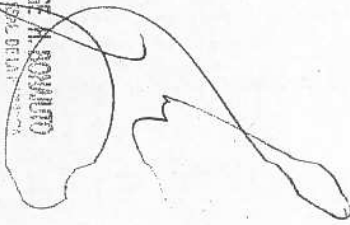
Las Notas 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 02 de mayo de 2008


Julio Horacio Cancho
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. - T° I - F° 46


Alicia Lonac
Presidente

ES COPIA DEL ORIGINAL

C. JORGE A. ROMALDO
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL
C.P.C.E.P.N. - T° I - F° 46



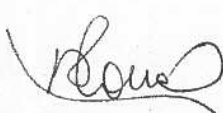
MINISTERIO DE ECONOMÍA
FOLIA N°
368
AÑO DE REGISTRO

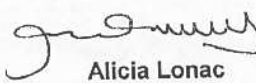
	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
2 Composición de los Principales Rubros del Activo.		
2.1 Caja y Bancos	<u>22.845,18</u>	<u>1.709,66</u>
Banco de la Provincia del Nqn. c/c	18.065,04	1.637,65
Fondo Fijo	4.780,14	72,01
2.2 Cuentas por Cobrar	<u>700.000,00</u>	<u>900.000,00</u>
Cred. Comprometido por Poder Ejec. Pcial.	700.000,00	900.000,00
Deudores por Ventas	0,00	0,00
2.3 Otros Créditos	<u>2.864.268,08</u>	<u>364.268,08</u>
Saldo a Favor IVA	364.268,08	364.268,08
Accionistas Acciones Suscriptas	2.500.000,00	0,00
2.4 Activos Intangibles		
Con fecha 15/11/2007 Geografías del Sur S. A. Cede y transfiere a favor de Empresa de Promoción Turística del Neuquén S. E. los derechos y obligaciones que poseía en relación al Hotel Sol de los Andes, con la conformidad de la Provincia del Neuquén. Estos derechos valuados en \$ 5.860.375,- se incluyen en el presente rubro.		
3 Composición de los Principales Rubros del Pasivo	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
3.1 Cuentas por Pagar	<u>283.435,62</u>	<u>592.732,44</u>
Documentadas	0,00	0,00
Proveedores	0,00	0,00
No Documentadas	283.435,62	592.732,44
Proveedores	283.435,62	592.732,44
3.2 Deudas Bancarias	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Corriente	0,00	0,00
Banco de la Pcia de Neuquén Suc.Nqn. c/c	0,00	0,00
3.3 Remuneraciones y Deudas Sociales a Pagar	<u>14.777,06</u>	<u>15.911,37</u>
Sueldos a Pagar	8.520,25	8.767,15
AFIP-Anses -Aportes y Contrib. a Pagar	5.682,63	6.736,63
Centro de Empleados de Comercio	574,18	407,59

Las Notas 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 02 de mayo de 2008

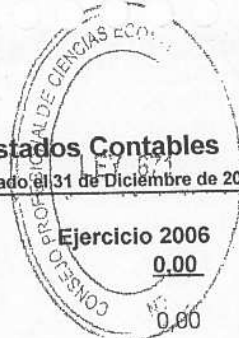
ES COPIA DEL ORIGINAL

C. JORGE N. ROJAS
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL
C.P.C.E.P.N. - T° I - F° 46


Julio Horacio Cancio
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. - T° I - F° 46


Alicia Lonac
Presidente

1989
MAY 02 2008



	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
3.4 Deudas Impositivas	<u>2.344,13</u>	<u>0,00</u>
Retenciones Impuesto a las Ganancias	2.344,13	0,00
3.5 Otros Pasivos	<u>390,00</u>	<u>14.135,04</u>
Viáticos y Rendiciones a Pagar	390,00	14.135,04
4 Patrimonio Neto		
4.1 Ajuste a los resultados de Ejercicios Anteriores		
<p>Se incluye en el Estado de Evolución del Patrimonio Neto la suma de \$ 25.000,- que corresponden a la incorrecta valuación de pasivos del ejercicio 2.005.</p>		
5 Estado de Resultados		
5.1 Otros Ingresos Ordinarios		
<p>Corresponden a Aportes no reintegrables otorgados por la Provincia del Neuquén.</p>		
	<u>Ejercicio 2007</u>	<u>Ejercicio 2006</u>
	<u>2.200.101,46</u>	<u>4.420.000,00</u>
Otros Ingresos Ordinarios	<u>2.200.101,46</u>	<u>4.420.000,00</u>
Aportes del ejercicio	2.200.000,00	4.420.000,00
Ingresos Varios	101,46	0,00
5.2 Otros Egresos Extraordinarios		
<p>Se incluye en el estado de resultado el quebranto emergente de la irregular emisión y cobro de cheque por \$ 25.000,-, según consta en el expte. IPF 11725/07, que se inició por la denuncia presentada en la Agencia Fiscal para Delitos contra la Administración Pública.</p>		
5.3 Impuestos a Pagar		
<p>En el presente ejercicio no se genera ganancia imponible en el Impuesto a las Ganancias. Ha sido determinado utilizando el método tradicional, por aplicación de la dispensa de la Resolución 350 del C.P.C.E.P.N., Anexo A, Apartado III, punto e), prorrogada por Resolución 378.</p>		

Las Notas 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 02 de mayo de 2.008

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Julio Horacio Cancio
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. - T° I - F° 46

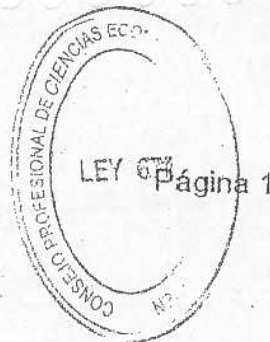
Alicia Lonac
Presidente

UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL
C.P.C.E.P.N. - T° I - F° 46

FOJA No
1376
SECRETARÍA DE ECONOMÍA

INFORME DEL AUDITOR

Señores Directorio de
**EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA
DEL NEUQUEN, SOCIEDAD DEL ESTADO**
9 de Julio 67 - Piso 3
Neuquén



En mi carácter de Contador Público independiente, informo el resultado de la auditoría que he realizado de los estados contables individualizados en el apartado 1. Los mismos han sido preparados y aprobados por el Directorio de EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN, Sociedad del Estado, en ejercicio de sus funciones. Mi tarea profesional consiste en emitir una opinión sobre los mismos.

1.-ESTADOS CONTABLES AUDITADOS

- 1.1. Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2.007, comparativo con el 2.006.
 - 1.2. Estado de Resultados por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2.007, comparativo con el 2.006.
 - 1.3. Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2.007, comparativo con el 2.006.
 - 1.4. Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2.007, comparativo con el 2.006.
- Incluyendo la información complementaria -anexos y notas- integrantes de los citados estados.

2. ALCANCE DE LA AUDITORIA

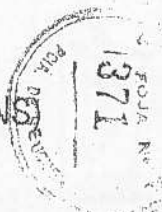
Para poder emitir una opinión sobre los estados mencionados, he realizado el examen de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, - incluidas en la Resolución Técnica N° 7 de la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas - aprobadas por la Resolución N° 99 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia de Neuquén. Estas normas exigen la adecuada planificación y ejecución de la auditoría para poder establecer con un nivel de razonable seguridad, que la información proporcionada por los estados contables considerados en su conjunto, carece de errores o distorsiones significativos.

Una auditoría comprende básicamente, la aplicación de pruebas selectivas para obtener evidencias respaldatorias de montos y afirmaciones relevantes; la evaluación de aquellas estimaciones importantes realizadas por la dirección de la sociedad y la revisión del cumplimiento de las normas contables profesionales de valuación y exposición vigentes.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

G. JORGE H. BOVIER
CONTADOR PÚBLICO DEL ESTADO

JULIO HORACIO CANCIO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNS)
C.P.C.E.P.N. - T° I - F° 46



EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN S. E.
Neuquén

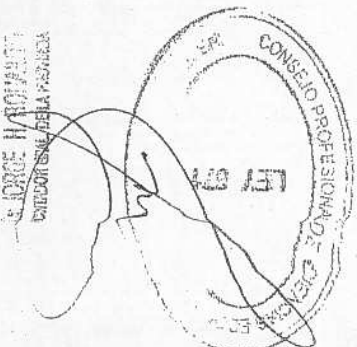
ANEXO A LAS NOTAS
Por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007

	Nota	1° Trimestre 2008	2° Trimestre 2008	3° Trimestre 2008	4° Trimestre 2008	2009	Total
Cuentas por Cobrar	2. 2	700.000,00					700.000,00
Otros Créditos	2. 3		2.500.000,00			364.268,08	2.864.268,08
Cuentas por Pagar	3. 1	283.435,62					283.435,62
Deudas Bancarias	3. 2					0,00	0,00
Rem. y Cargas Sociales	3. 3	14.777,06					14.777,06
Deudas Impositivas	3. 4	2.344,13					2.344,13
Otros Pasivos	3. 5	390,00					390,00

Las Notas 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 02 de mayo de 2.008


Julio Horacio Cancio
Contador Público Nacional (UNS)
C.P.C.E.P.N. - T° I - F° 46


Alicia Lonac
Presidente



372

3. DICTAMEN

En mi opinión, los estados contables detallados en el presente, comparativos con el ejercicio anterior, presentan razonablemente, en sus aspectos significativos, la situación patrimonial de EMPRESA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA DEL NEUQUÉN, Sociedad del Estado al 31 de Diciembre de 2.007, comparativo con el ejercicio anterior, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de efectivo, por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con normas contables profesionales aplicadas uniformemente, con respecto al ejercicio anterior.

4. INFORMACION ADICIONAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES

4.1. En base a mi examen descripto en el punto 2. informo que los estados contables surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de acuerdo con normas legales.

4.2. Según surge de las registraciones contables al 31 de diciembre de 2.007 las deudas a favor del Régimen Nacional de Seguridad Social devengadas y no exigibles a la fecha de cierre suman \$ 5.682,63.

Neuquén, 02 de mayo de 2.008.-

[Handwritten signature]

JULIO HORACIO CANCIO
CONTADOR PUBLICO NACIONAL (UNS)
C.P.C.E.P.N. - T° I - F° 46

COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Neuquén



N° N-80192

Legalización N° 91313

En cumplimiento de lo estipulado por el Art. 61 de la Ley 671, certifico que la firma que antecede concuerda con la registrada en los libros respectivos de este Consejo Profesional, correspondiente a **CANCIO JULIO HORACIO** inscripto/a en la matrícula de **Contadores Públicos** bajo el T° I F° 046, quien se encuentra habilitado/a para el ejercicio de la profesión en jurisdicción de este Consejo. Neuquén, 19/06/2008

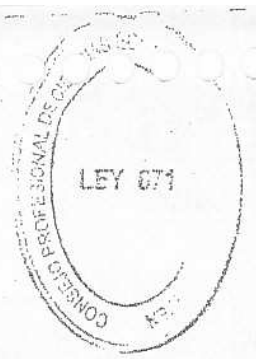
A los efectos de la presente legalización, se han efectuado los controles previstos en la Resolución N° 141 del CPCEN, no implicando la emisión de un juicio técnico sobre la letra profesional.

GR. JORGE A. DONATO
CONTADOR PÚBLICO DE LA RESERVA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
CPE - **MARÍA GIVIA FERRER**
SECRETARIA TÉCNICA





INFORME DEL SINDICO

Señores Accionistas de
EMPRESA DE PROMOCION TURISTICA DEL NEUQUEN S.E.

En mi carácter de Síndico, de EMPRESA DE PROMOCION TURISTICA DEL NEUQUEN S.E., he dado cumplimiento a lo dispuesto por el inciso 5) del artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales. En ejercicio de estas funciones, informo sobre el examen que he realizado de los documentos detallados en el apartado I siguiente. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Sociedad en ejercicio de sus funciones exclusivas. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos documentos basados en mi examen con el alcance que menciono en el apartado II.

I DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a) Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio 2006.
- b) Estado de Resultados por el ejercicio cerrado el 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio 2006.
- c) Estado de Evolución del Patrimonio Neto, por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio 2006.
- d) Estado de Flujo de Efectivo, por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio 2006.
- d) Notas 1 a 5 y anexos I, II y III.
- e) Memoria del Directorio por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007.

II ALCANCE DEL EXAMEN

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar mi tarea profesional sobre los documentos detallados en los ítem a) a f) del párrafo I, he revisado la auditoría efectuada por el auditor externo, quien emitió su informe de fecha 02/05/2008, de acuerdo con las normas de auditoría vigentes. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicho profesional

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

G. JORGE M. BERNARDI
CONTADOR EN JEFE DE LA FISCALIA



Una auditoría requiere que el auditor planifique y desarrolle su tarea con el objetivo de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de manifestaciones no veraces o errores significativos en los estatutos contables. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicios que respaldan la información expuesta en los estados contables, así como evaluar las normas contables utilizadas, las estimaciones significativas efectuadas por el directorio de la sociedad y la presentación de los estados contables tomados en conjunto. Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del directorio. Considero que mi trabajo me brinda una base razonable para fundamentar mi informe.

Asimismo, en relación con la memoria del directorio correspondiente al ejercicio terminado el 31/12/2007, he verificado que contiene la información requerida por el artículo 66 de la ley de sociedades comerciales, en lo que es materia de mi competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros contables de la sociedad y otra documentación pertinente.

III DICTAMEN

Basado en el examen realizado, con el alcance descrito en el párrafo II, en mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de EMPRESA DE PROMOCION TURISTICA DEL NEUQUEN S.E. al 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior, los resultados de sus operaciones y las variaciones en su patrimonio neto y el flujo de efectivo, por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables profesionales.

- a) En relación con la memoria del directorio, no tengo observaciones que formular en materia de mi competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del directorio.
- b) Los estados contables adjuntos y el correspondiente inventario surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

NEUQUEN, 05 de Mayo de 2008.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Neuquén
 N° N-80203 Legalización N° 91314
 En cumplimiento de lo estipulado por el Art. 61 de la Ley 671,
 certifico que la firma que antecede concuerda con la registrada
 en los libros respectivos de este Consejo Profesional, correspondiente a
 inscripto/a en la bajo el
 ESTEVES ANA CECILIA
 matrícula de Contadores Públicos
 T° V F° 025 , quien se encuentra habilitado/a para el ejercicio de la
 profesión en jurisdicción de este Consejo. Neuquén, 19/06/2008
A los efectos de la presente legalización, se han efectuado los controles previstos en la Resolución N° 141 del CPCEN, no implicando la emisión de un juicio técnico sobre la tarea profesional.

[Signature]
ANA CECILIA ESTEVES
 CONTADOR PUBLICO NACIONAL
 UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE
 C.P.C.E. N. N. T. V. F. 025

[Signature]
G. MARCELO B. BARRILLO
 CONTADOR EN LA PROVA

[Signature]
DR. MARCELO B. BARRILLO
 SECRETARIA TECNICA
 C.P.C.E. N. N. T. V. F. 025



PATAGONIA FERROCANAL S.A.

EJERCICIO 2007

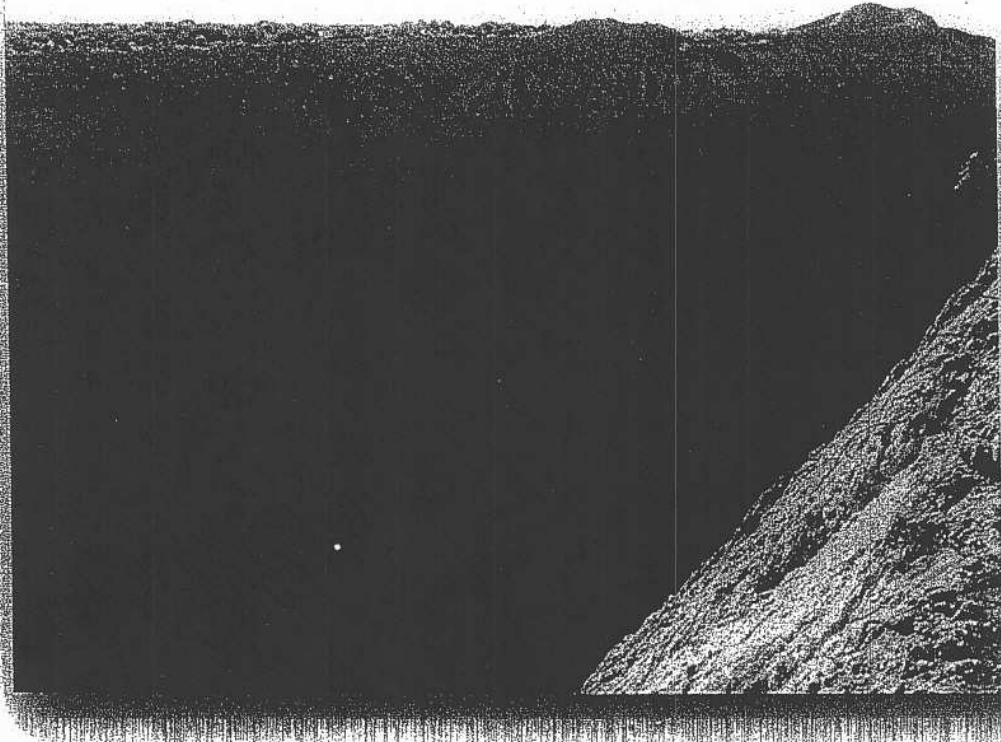
LEY 577

MEMORIA Y BALANCE

2007

OSTROGONIA FERROCANAL S.A.

ESTADOS CONTABLES al 31 de Diciembre de 2007 ▶ Ejercicio Económico N 4 ▶



ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

GEORGINA M. ROMARITO
CONTADOR EN LA PUNTA
DE LA PUNTA

OSTROGONIA FERROCANAL S.A.
EJERCICIO N 4
377

MEMORIA Y BALANCE 2007

PATAGONIA FERROCANAL S.A.

ORDEN DEL DÍA

1. Designación de dos accionistas para firmar el acta.
2. Consideración de la Memoria, Estados Contables y Anexos e Informe de la Comisión Fiscalizadora correspondientes al Ejercicio Económico N° 4 comprendido entre el 01 de Enero de 2007 y el 31 de Diciembre de 2007.
3. Consideración del Resultado del Ejercicio.
4. Designación de los Miembros del Directorio y de la Comisión Fiscalizadora.
5. Consideración de la retribución de los Directores y Síndicos.

DIRECTORES TITULARES

PRESIDENTE: Ing. Viviana Pesek

VICEPRESIDENTE: Sr. Roberto Cacault

VOCAL: Ing. Néstor Berdichevsky

VOCAL: Sr. Roberto Rodríguez

COMISIÓN FISCALIZADORA

SINDICOS TITULARES

Dr. Martín Irigoyen

Dr. Jorge Brillo

Cra. María Laura Vilche

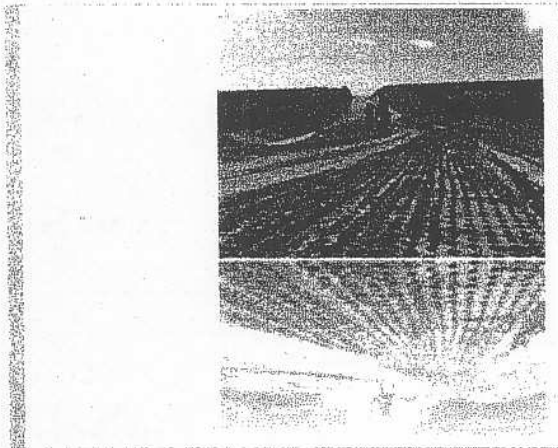
CONVOCATORIA

De acuerdo a lo establecido en le artículo 14 del Estatuto Social, el Directorio de PATAGONIA FERROCANAL S.A. convoca a la Asamblea General Ordinaria para el día 11 de Abril de 2008 a las 12:00 horas en la calle Gob. Elordi 549 1° Piso Oficina 2 de la ciudad de Neuquén, para tratar el siguiente orden del día:

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Dr. JORGE BRILLO
COMISIONER FISCALIZADORA





En cumplimiento de las disposiciones legales estatutarias vigentes, el Directorio tiene el agrado de someter a la consideración de la Honorable Asamblea, la presente Memoria, Estados Contables y Anexos correspondientes al cuarto ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre de 2007.

El proyecto del Ferrocarril Trasandino del Sur se viene impulsando desde larga data y ha sido planificado con el objeto de promover el desarrollo de la infraestructura de transporte en la República Argentina y completar la vinculación férrea del Corredor Bioceánico del Sur, entre los puertos de Talcahuano (Chile) y Bahía Blanca (Argentina).

La sociedad tiene una misión estratégica en lo que hace a su posicionamiento para servir como convocante de intereses e inversores privados, teniendo en vista no solo la etapa inicial de construcción de la vía en que la Provincia como accionista depositará el mayor esfuerzo, sino la futura operación comercial de la obra en que la empresa tiene previsto intervenir conforme sus estatutos y objeto comercial. En tal sentido la sociedad viene llevando adelante distintas acciones concretas en pos de impulsar el proyecto del Ferrocarril Trasandino del Sur en el marco del desarrollo ferroviario provincial.

PROYECTOS, OBRAS Y ACCIONES INICIADOS

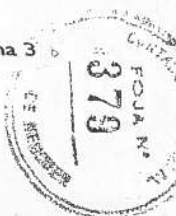
Los proyectos, obras y servicios que tomaron impulso y se continuaron ininterrumpidamente durante el 2007 se detallan a continuación:

OBRAS FINALIZADAS DURANTE 2007

- Obra: "Ferrocarril Trasandino del Sur - Ramal Ferroviario Provincial - Anteproyecto Progresiva Km.9,000 - Km. 50,000 " con la empresa LUIS CARLOS ZONIS S.A. por un monto total de \$ 1.765.986.-. Plazo de Ejecución: ciento veinte (120) días corridos. La obra consiste en la realización de los estudios básicos (topografía, geotecnia, hidráulica, impacto ambiental, etc.) que correspondan para elaborar a partir de ellos en anteproyecto correspondiente a ese tramo.
- Obra: "Ferrocarril Trasandino del Sur - Ramal Ferroviario Provincial - Playa de Maniobras en Zona Franca" con la empresa LUIS CARLOS ZONIS S.A. por un monto total de \$ 20.002.275,19.- Plazo de Ejecución: doscientos cuarenta (240) días corridos. La obra consiste en la construcción de vía. Para ello es necesario realizar, movimiento de suelos, nivelación y perfilado de la traza existente, construcción de terraplenes, desmontes y finalmente montaje de vías. Las obras que se proyectan comprenden la construcción del tendido de vías que posibilite, por un lado, el traslado de la Playa de Maniobras actual

ES COPIA DEL ORIGINAL

G. JORGE S. GONZALEZ
DIRECTOR GENERAL



localizada en la punta de riel en el centro de Zapala, y operada por el actual concesionario Ferrosur Roca S.A., y por el otro lado, el acceso a las formaciones que accedan a la Zona Franca en ambos sentidos desde la vía principal, a efectos de dotar a Zona Franca Zapala S.A., de infraestructura ferroviaria para su desarrollo. Se prevé además que esta obra permitirá en el futuro el traslado de las instalaciones de la Aduana Primaria que actualmente funciona en la playa de maniobras actual.

OBRAS EN EJECUCION

- Obra: "Ferrocarril Trasandino del Sur - Ramal Ferroviario Provincial - Contratación del Proyecto de Ingeniería y Ejecución de la Obra Progresiva 8500 - Cabecera Sur Puente Cruce A° Covunco" con la empresa LUIS CARLOS ZONIS S.A. por un monto total de \$ 100.614.798,25.- Plazo de Ejecución: setecientos veinte (720) días corridos. La obra consiste en la construcción de vía. Para ello es necesario realizar, movimiento de suelos, nivelación y perfilado de la traza existente, construcción de terraplenes, desmontes y finalmente montaje de vías.

SERVICIOS COMPLEMENTARIOS OBRAS

- Servicio de Auditoría Técnica para la Inspección de la Obra: "Ferrocarril Trasandino del Sur - Ramal Ferroviario Provincial -

Contratación del Proyecto de Ingeniería y Ejecución de la Obra Progresiva 8500 - Cabecera Sur Puente Cruce A° Covunco" Franca" con la empresa Ferrosur Roca S.A.

- Servicio de Verificación del Cumplimiento de la Normativa de Seguridad e Higiene Laboral y Servicio de Evaluación y Monitoreo de Impacto Ambiental para la Obra: "Ferrocarril Trasandino del Sur - Ramal Ferroviario Provincial - Contratación del Proyecto de Ingeniería y Ejecución de la Obra Progresiva 8500 - Cabecera Sur Puente Cruce A° Covunco" con la empresa TRECC S.A.
- Servicio Profesional para el Asesoramiento en el llamado, contratación y seguimiento de obras, desde el punto de vista del control administrativo, contable, financiero e impositivo con el Estudio del Cr. Jorge Diez & Asociados.
- Servicio Profesional para el Asesoramiento en el llamado, contratación y seguimiento de obras, desde el punto de vista del control técnico con el Ing. Roberto Deza.

OTROS SERVICIOS

- Servicio de Auditoría Externa y Asesoramiento Impositivo y Contable con el Estudio del Cr. Norberto Angelicchio & Asociados.
- Servicio de Gestión Documental, Sistematización y Administración

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

G. JORDAN M. BORGHI
SECRETARIO GENERAL DE ADMINISTRACION



de la información (de obra y de administración) con la empresa ECONAT S.A.

- Servicio de Mantenimiento de la Red de Equipos Informáticos y Asistencia Técnica con el Sr. Jorge Gandini.

ACCIONES IMPLEMENTADAS EN EL 2007 PARA PROYECTAR EN EJERCICIOS FUTUROS

Con la nueva gestión de gobierno, el Señor Gobernador ha reafirmado la idea de renegociar el contrato con la empresa que lleva adelante la construcción de la Obra: "Ferrocarril Trasandino del Sur - Ramal Ferroviario Provincial - Contratación del Proyecto de Ingeniería y Ejecución de la Obra Progresiva 8500 - Cabecera Sur Punteo Cruce Aº Covunco", y la intención de redireccionar parte de los fondos que financian la obra, provenientes de la Ley 2505, en algunas obras relacionadas con el proyecto integral ferroviario.

> REDIRECCIONAMIENTO FONDOS

El objetivo del redireccionamiento de parte de los fondos asignados por la Ley 2505 al "Ferrocarril Trasandino del Sur", es aportar a la ciudad de Zapala proyectos y obras que impacten económicamente en la localidad en el corto y mediano plazo.

Los proyectos identificados en esta instancia, que se encuentran bajo estudio, son:

- 1) Traslado de la Playa de Maniobras que actualmente opera dentro de la ciudad, a la nueva playa

construida por Patagonia Ferrocanal S.A., creando infraestructura para desarrollar una playa de transferencia o nudo del transporte multimodal.

- 2) Traslado de las instalaciones de la Zona Primaria Aduanera, actualmente en operación en las instalaciones concesionadas a Ferrosur Roca S.A., a inmediaciones de la nueva Playa de Maniobras.
- 3) Desarrollo de la Zona Franca Zapala, lindante con la nueva Playa de Maniobras, dotándola de infraestructura básica para ponerla operativa.
- 4) Desarrollo del Parque Industrial Provincial de Zapala, lindante con la nueva Playa de Maniobras, dotándolo de infraestructura para ponerlo operativo.

> PROGRAMA DE RECONVERSION URBANA

Propuesta de Desarrollo Urbano Ambiental para el predio que se liberará en el centro de la ciudad de Zapala, por el traslado a la nueva Playa de Maniobras, que permitirá crear una nueva centralidad urbana.

El objetivo de este trabajo, es el de encarar a nivel de perfil un "Programa de Reversión Urbana de la actual playa de maniobras ferroviarias de la Ciudad de Zapala".

Este planteo debe ser interpretado como una reflexión que se acerca desde las acciones y obras que se vienen ejecutando y que son la manera de analizar, encausar y minimizar los impactos negativos y potenciar y enriquecer los positivos.



ORIGINAL EN SU ORIGINAL

G. JORGE GANDINI
CONSEJERO SA DE ECONOMIA

Este trabajo pretende definir Escenarios, Alternativas y caracterizaciones urbanas para la Ciudad de Zapala

A partir de este documento, por un lado: se definirán las acciones y obras necesarias en lo inmediato y por el otro: instalar en base a lo actuado, un interesante debate y proceso de consenso entre las fuerzas vivas de la Ciudad.

> ACCIONES CON NACION

Patagonia Ferrocanal S.A. entiende que los proyectos de desarrollo involucrados en la región del Corredor Bioceánico del Sur, plantean como exigencia un medio de transporte a puerto con capacidad en volumen y costos competitivos, que no colapse las rutas y permita el crecimiento del PBG transformando costos de transporte de commodities y mercaderías de larga distancia en inversiones en activos de explotación y equipos de movimiento y transporte de cargas, mayores ingresos fiscales por producción y una importante mejora en la calidad de vida de la población, por efecto del crecimiento económico con aumento de la cantidad de mano de obra ocupada con mejores calificaciones laborales.

En función de los estatutos de Patagonia Ferrocanal S.A., existe la posibilidad de que el Estado Nacional participe con capital accionario en esta Sociedad del estado provincial, facilitando la continuación del FCTS, compartiendo a través de Cancillería en el marco de trabajo del GTM acciones para avanzar en la materialización del proyecto y en el futuro contar con una importante inversión en marcha atractiva para el llamado a la incorporación de capitales privados, lo que llevaría a lograr un completo desarrollo de

la infraestructura portuaria, carretera y ferroviaria del Corredor Bioceánico del Sur.

GESTION ECONOMICO FINANCIERA

Desde el punto de vista patrimonial cabe indicar que el incremento operado en el Activo de la sociedad al 31 de diciembre del 2007, obedece a las inversiones realizadas durante el ejercicio en la construcción de la obra "Ferrocarril Trasandino del Sur - Ramal Ferroviario Provincial", expresados en los rubros "Otros Créditos" y "Bienes de Uso" de los Estados Contables.

Por otra parte y para no mantener inmovilizados los fondos transferidos por el accionista Provincia del Neuquén, en concepto de Aporte de Capital, al cierre del ejercicio se colocó a Plazo Fijo en el Banco Provincia del Neuquén S.A. la suma de \$ 1.500.000.-

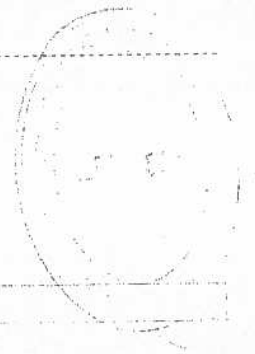
Las obras y servicios ejecutados durante diciembre de 2007 pagaderos dentro del primer trimestre de 2008 ascendían a la suma de \$ 2.761.365,32, expresados en el rubro "Deudas Comerciales" de los Estados Contables.

El resultado del ejercicio arrojó una pérdida de \$ 829.195,27. La misma está compuesta por todos los gastos administrativo-contable-impositivo y de soporte logístico que fue necesario realizar para administrar los \$ 55.144.730,89 efectivamente aportados al cierre del ejercicio por los accionistas, para llevar adelante la obra del proyecto del "Ferrocarril Trasandino del Sur". Estos representan el 1.50% del total de fondos recibidos.

Se anexan los siguientes cuadros de Ingresos y Egresos



discriminados según el Estado de Flujo de Efectivo de los Estados Contables.

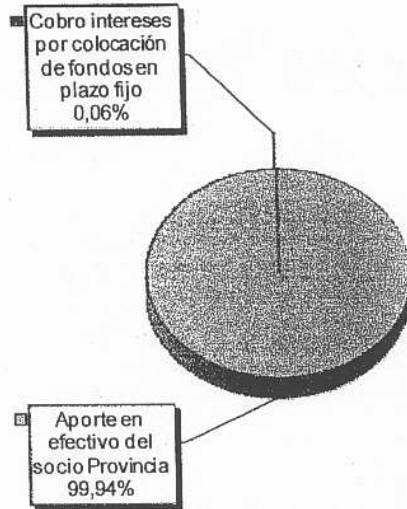


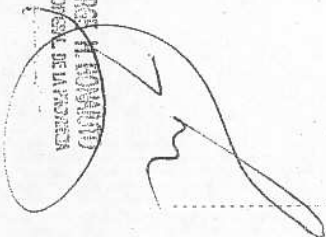
INGRESOS DE FONDOS 2007 (En pesos)

Disponibilidades al inicio del ejercicio	\$ 334.523,78
Aporte en efectivo del socio Provincia	\$ 55.159.730,89
Cobro intereses por colocación de fondos en plazo fijo	\$ 34.736,02
TOTAL FONDOS	\$ 55.528.990,69

ORIGEN DE FONDOS 2007

ES COPIA DEL ORIGINAL




 G. LÓPEZ HERNÁNDEZ
 COMISARIO DE LA PROVINCIA

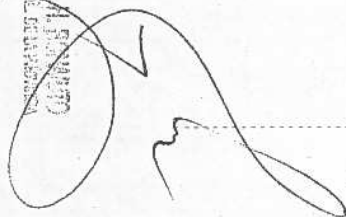


EGRESOS DE FONDOS 2007 (En pesos)

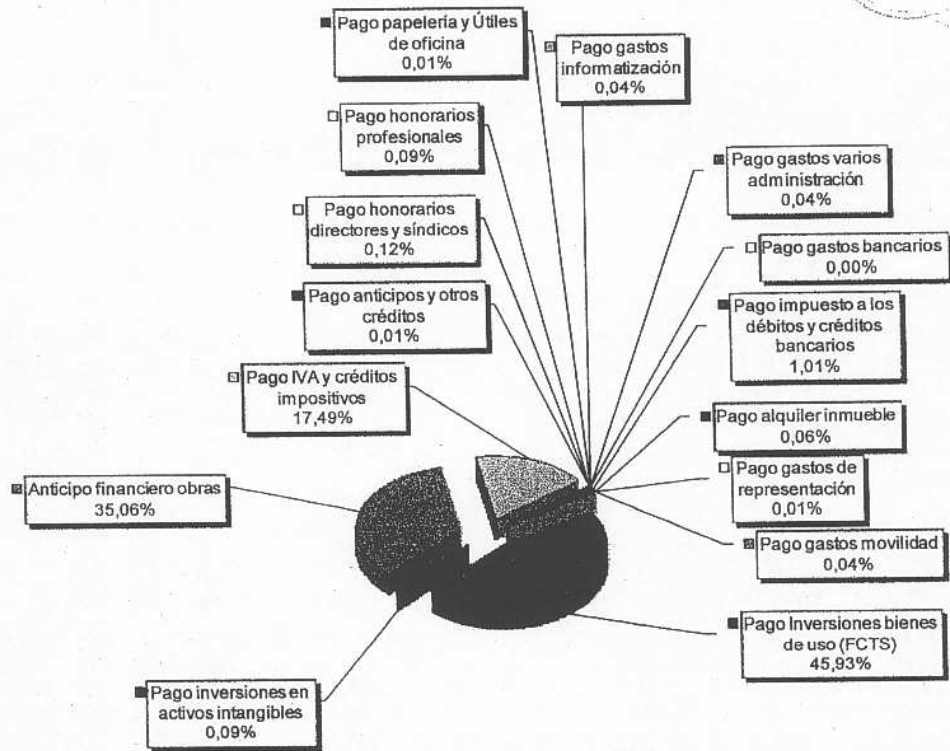
Pago IVA y créditos impositivos	\$	9.670.166,73
Pago anticipos y otros créditos	\$	3.400,00
Pago honorarios profesionales	\$	50.215,42
Pago honorarios directores y síndicos	\$	67.041,03
Pago papelería y Útiles de oficina	\$	7.176,13
Pago gastos informatización	\$	21.570,97
Pago gastos varios administración	\$	20.552,46
Pago gastos bancarios	\$	1.809,65
Pago impuesto a los débitos y créditos bancarios	\$	556.522,23
Pago alquiler inmueble	\$	34.000,00
Pago gastos de representación	\$	4.229,53
Pago gastos movilidad	\$	23.019,65
Pago Inversiones bienes de uso (FCTS)	\$	25.399.263,48
Pago inversiones en activos intangibles	\$	48.080,12
Anticipo financiero obras	\$	19.387.275,36
Sub Total	\$	55.294.322,76
Disponibilidades al cierre del ejercicio	\$	234.667,93
TOTAL	\$	55.528.990,69

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. MATE ALVARADO
CONTADOR PÚBLICO




APLICACIONES DE FONDOS 2007



ES ORIGINAL

EL DIRECTORIO

JOSE A. ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE FINANZAS



Anexo Fotográfico

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



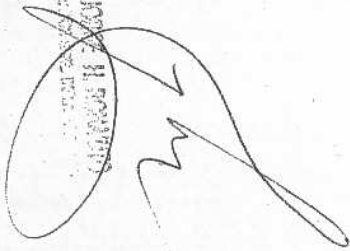
PATAGONIA FERROCANAL S.A.
MEMORIA y BALANCE 2007

[Handwritten signature]
CAROLINA ROBERTO
SECRETARIA GENERAL

380
FOLIO
380
FOLIO

Playa de Maniobras

ES COPIA FIDEL DE SU ORIGINAL


CAROL H. FORTIN
CARRERA DE INGENIERIA

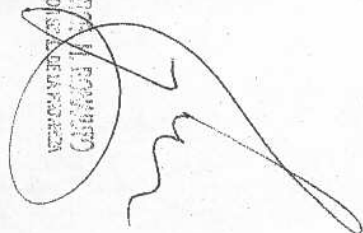
MOVIMIENTO DE SUELOS

7 Pagina 11

Playa de Maniobras

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

CE JORNADA FORMACION
CONDOMINIO DEL PUERTO



VOLADURAS

385
2014

Playa de Maniobras



ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

ARMADO DE VIAS

[Handwritten signature]
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Y TRANSPORTES

[Faint circular stamp]

Playa de Maniobras



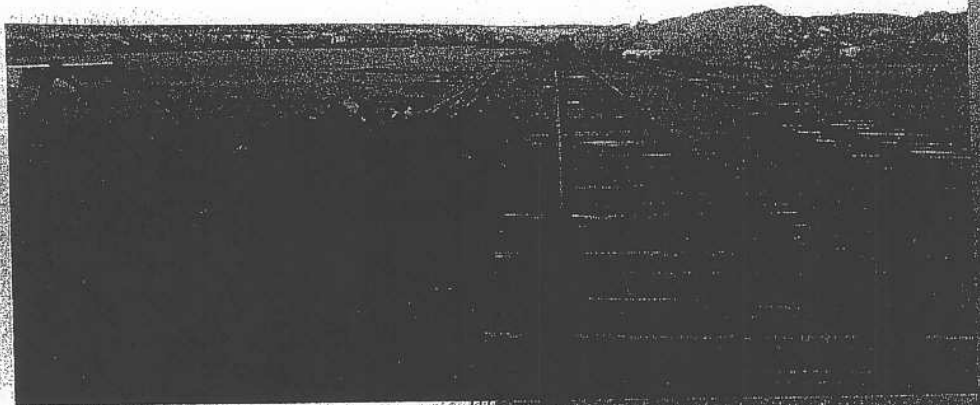
ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

GENERAL DIRECTOR
CAMINO DE MANIOBRAS
[Handwritten signature]

ARMADO DE VIAS

Playa de Maniobras

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



ARMADO DE VIAS

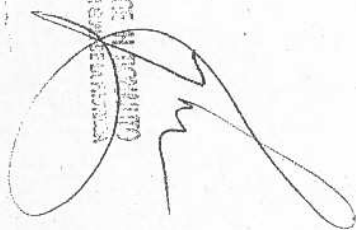
[Handwritten signature]

COPIA FIEL
DE SU ORIGINAL

Playa de Maniobras

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

G. JORGE V. GONZALEZ
CREDIT SUPERINTENDENTE

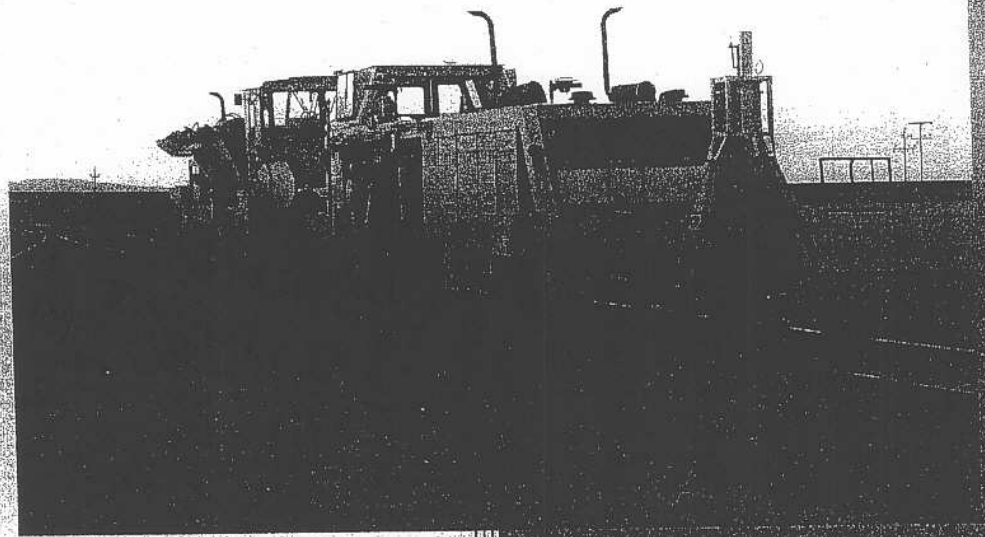


ARMADO DE VIAS

302

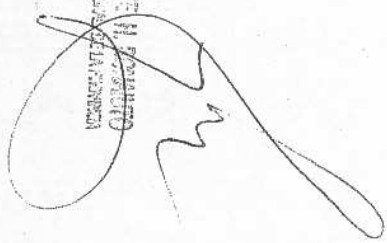
Playa de Maniobras

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



ARMADO DE VIAS

CELIA M. TORRES
INGENIERA DE LA INGENIERIA

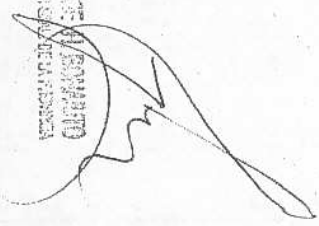


Anteproyecto Prgr. Km 9.00 - Km. 50

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



CLAYTON B. BOWMAN
DIRECTOR GENERAL
INTEGRACION Y DESARROLLO

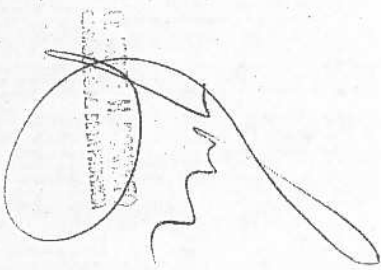


DESARROLLO DE LA TRAZA

3574

Progr. Km. 8.500 - Cabecera Sur Puente cruce A° Covunco

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'M' followed by a long, sweeping horizontal stroke that ends in a small loop.

▶ Página 20

MOVIMIENTO DE SUELOS

Me complace en destacar muy especialmente el esfuerzo y la dedicación del staff administrativo, de servicios, técnico y profesional afectado a PATAGONIA FERROCANAL S.A.

Fuentes, Raúl
Gelves, Graciela
Canale, Roberto
Estrada, Marina
Gandini, Jorge
Cra. Busamia, Patricia
Cr. Diez, Jorge
Ing. Deza, Roberto
Ing. Carbajal, Carlos

A todos ellos vaya mi mayor agradecimiento

Ing. Viviana Pesek
Presidente Directorio

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Handwritten signature and stamp. The stamp contains the text: "SECRETARIA DE SEGURIDAD" and "SECRETARIA DE SEGURIDAD".


Stamp: CONT...
FOJA Nº
1397

Denominación	PATAGONIA FERROCANAL S.A.					
Domicilio Legal:	La Rioja 350 - Neuquén Capital					
Domicilio Administrativo:	Elordi 549 - 1º Piso - Of. 2 - Neuquén Capital					
Actividad Principal:	Planificar, proyectar, administrar, construir, ejecutar y explotar obras y servicios vinculados a la actividad ferroviaria					
Actividad Secundaria:						
INSCRIPCIONES:						
Registro Público de Comercio	Nº 77 - Fº 595/606 - Tº V S.A. - Año 2004					
Fecha de Inscripción en el R.P.C.:	22/11/2004					
Fecha de Vencimiento:	22/11/2103					
Ejercicio Económico Nº:	4 Cuatro					
Iniciado el:	01/01/2007					
Finalizado el:	31/12/2007					
Capital						
Corresponde a 500 Acciones de valor \$ 1.000,00 cada una.	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Suscripto</th> <th>Integrado</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>500.000,00</td> <td>500.000,00</td> </tr> </tbody> </table>	Suscripto	Integrado	500.000,00	500.000,00	
Suscripto	Integrado					
500.000,00	500.000,00					
Montos Expresados en Moneda Honogénea al 31/12/2007						

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

Las Notas de 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de los presentes Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 19 de Marzo de 2008


 Norberto Elio Angelicchio
 Contador Público Nacional
 Universidad Nacional del Comahue
 C.P.C.E. Neuquén Tomo VI Folio 029


 Martín Inchaurre
 Síndico Titular


 Jorge César Brillo
 Síndico Titular


 Viviana Pesek
 Presidente


 María Laura Vilche
 Síndico Titular

Contador Público Nacional - U.N.C.
 C.P.C.E. Neuquén Tomo V Folio 195

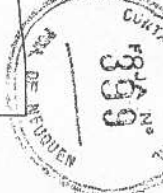


ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

PATAGONIA FERROCANAL S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31/12/2007, comparativo con el ejercicio anterior

C. MONTAÑA FERRER
COMISARIO EN LIQUIDACIÓN



Activo	ACTUAL		ANTERIOR		Pasivo	ACTUAL		ANTERIOR	
	2007	2006	2007	2006		2007	2006	2007	2006
Activo corriente					Pasivo corriente				
Caja y Bancos (Nota 2.1)	234.667,93	334.523,78	Deudas Comerciales (Nota 2.6)	2.761.365,32	1.798.460,97				
Otros Créditos (Nota 2.2)	12.400,00	4.225.307,08	Deudas Fiscales (Nota 2.7)	178.931,36	477.49,86				
Inversiones corrientes (Nota 2.3)	1.500.595,48	1.500.263,84	Otras Deudas (Nota 2.8)	101.008,35	17.129,28				
Total del activo corriente	1.747.663,41	6.060.094,70	Total del pasivo corriente	3.041.305,03	1.863.340,11				
Activo no corriente			Pasivo no corriente						
Otros Créditos (Nota 2.2)	36.905.220,55	4.949.289,34	No existen	-	-				
Bienes de Uso (Nota 2.4 y Anexo I)	48.365.804,68	20.522.319,07	Total del pasivo no corriente	-	-				
Activos Intangibles (Nota 2.5 y Anexo II)	46.607,53	40.092,52	Total del pasivo	3.041.305,03	1.863.340,11				
Total del activo no corriente	85.317.632,76	25.511.700,93	Patrimonio neto (Según estado respectivo)	84.023.991,14	29.708.455,52				
Total del activo	87.065.296,17	31.571.795,63	Total del pasivo más patrimonio neto	87.065.296,17	31.571.795,63				

Las Notas de 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de los presentes Estados Combiales.
Firmado al solo efecto de su identificación con mi Informe del 19 de Marzo de 2008

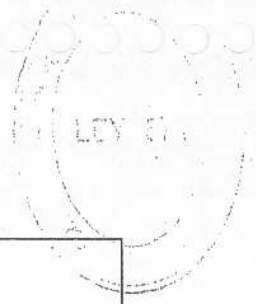
Norberto Ajo Angeliello
Comisario Liquidador Nacional
Intendencia Nacional del Comahue
C.P.C.E. Neuquén Tomo VI Folio 029

Viviana Peak
Presidente

Martín Lagoyed
Síndico Titular

Jorge Omar Brillo
Síndico Titular

Mariela Vilche
Comisario Público Nacional - U.N.F.C.
C.P.C.E. Neuquén Tomo V Folio 199



PATAGONIA FERROCANAL S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2007, comparativo con el ejercicio anterior

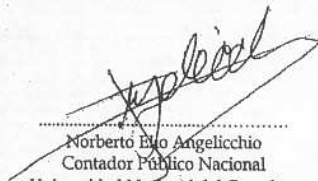
ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

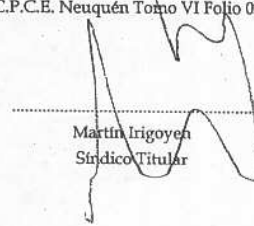
	ACTUAL 2.007	ANTERIOR 2.006
Ingresos	-	-
Costos	-	-
Resultado bruto	-	-
Gastos de Administración (Anexo III)	-317.008,23	-421.087,04
Gastos de Comercialización (Anexo III)	-	-
Resultados Financieros Netos y por Tenencia (Nota 3,1)	35.335,19	4.858,45
Otros Ingresos y Gastos (Anexo III)	-547.522,23	-
Pérdida ante de impuesto a las ganancias	-829.195,27	-416.228,59
Impuesto a las ganancias	-	-
Pérdida ordinaria	-829.195,27	-416.228,59
Pérdida del ejercicio	-829.195,27	-416.228,59


CAJON AL PUNTO
CALLE GENERAL BELLA
1111


Las Notas de 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de los presentes Estados Contables.


Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 19 de Marzo de 2008


 Norberto Elio Angelicchio
 Contador Público Nacional
 Universidad Nacional del Comahue
 C.P.C.E. Neuquén Tomo VI Folio 029


 Martín Irigoyen
 Síndico Titular


 Jorge Omar Brillo
 Síndico Titular


 Viviana Pesek
 Presidente


 María Laura Vilche
 Síndico Titular
 Contador Público Nacional - U.N.C.
 C.P.C.E. Neuquén Tomo V Folio 195



ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

PATAGONIA FERROCANAL S.A.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2007, comparativo con el ejercicio anterior

C. JORGE FERRARI
CONTADOR EN JEFE DE AUDITORIA



CONCEPTO	Aporte de los propietarios			Resultados acumulados			Totales	
	Capital suscrito	Ajustes del capital	Aportes Irrevocables	Reserva legal	Otras reservas	Total	Ejercicio Actual 2007	Ejercicio anterior 2006
Saldo al inicio del ejercicio	500.000,00	-	29.994.740,00	-	-	-	29.708.455,52	13.229.944,11
Modificaciones del saldo	-	-	-	-	-	-	-	-
Modificados al inicio del ejercicio modificados	500.000,00	-	29.994.740,00	-	-	-	29.708.455,52	13.229.944,11
Aporte irrevocable para capitalización (Nota 4,1)	-	-	55.144.730,89	-	-	-	55.144.730,89	16.894.740,00
Resultado del ejercicio según Estado Respectivo	-	-	-	-	-	-	-829.195,27	-416.228,59
ALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	500.000,00	-	85.139.470,89	85.639.470,89	-	-	84.023.991,14	29.708.455,52

Las Notas de 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de los presentes Estados Contables.
 ... firmado al solo efecto de su identificación con el informe del 19 de Marzo de 2008

Roberto Elío Angelicchio
 Contador Público Nacional
 Universidad Nacional del Comahue
 CP/CE Neuquén Torno VI Folio 029

Viviana Paesk
 Presidente

Martín Irigoyen
 Síndico Titular

Jorge Ferrarri
 Síndico Titular

María Laura Villar
 Síndico Titular
 Contador Público Nacional
 CP/CE Neuquén Torno VI Folio 195


PATAGONIA FERROCANAL S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO (método directo)
 Por el ejercicio anual finalizado el 31/12/2007, comparativo con el ejercicio anterior

VARIACION DEL EFECTIVO	Ejercicio 2007	Ejercicio 2006
Efectivo al inicio del ejercicio	334.523,78	519.204,34
Fondos al cierre del ejercicio	234.667,93	334.523,78
Disminución del efectivo	-99.855,85	-184.680,56
CAUSAS DE LAS VARIACIONES DEL EFECTIVO		
Actividades operativas		
Pago iva y créditos impositivos	-9.670.166,73	-2.715.703,20
Pago anticipos y otros créditos	-3.400,00	-
Pago honorarios profesionales	-50.215,42	-43.503,00
Pago honorarios directores y síndicos	-67.041,03	-106.763,72
Pago retenciones impositivas ej.anterior	-	-31.171,95
Pago gs.librería y útiles de oficina	-7.176,13	-3.334,70
Pago gastos informatización	-21.570,97	-13.350,00
Pago gastos varios administración	-20.552,46	-14.997,81
Pago gastos bancarios	-1.809,65	-2.539,64
Pago impuesto a los débitos y créditos bancarios	-556.522,23	-171.396,84
Pago gastos de papelería e impresiones	-	-7.040,00
Pago alquiler inmueble	-34.000,00	-
Pago gastos de representación	-4.229,53	-9.013,16
Pago gastos movilidad	-23.019,65	-28.625,57
Flujo neto de efectivo utilizado en las actividades operativas	-10.459.703,80	-3.147.439,59
Actividades de inversión		
Pago Inversiones en bienes de uso	-25.399.263,48	-8.463.585,83
Pago inversiones en activos intangibles	-48.080,12	-15.631,75
Anticipo financiero obras	-19.387.275,36	-4.208.307,08
Aumento colocación de fondos en plazo fijo a corto plazo	-	-1.250.000,00
Cobro intereses por colocaciones de fondos en plazo fijo	34.736,02	5.543,69
Flujo neto de efectivo generado por las actividades de inversión	-44.799.882,94	-13.931.980,97
Actividades de financiación		
Aporte en efectivo de los propietarios	55.159.730,89	16.894.740,00
Flujo neto de efectivo por las actividades de financiación	55.159.730,89	16.894.740,00
DISMINUCION DEL EFECTIVO	-99.855,85	-184.680,56


Las Notas de 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de los presentes Estados Contables.


Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 19 de Marzo de 2008


 Norberto Elio Angelicchio
 Contador Público Nacional
 Universidad Nacional del Comahue
 C.P.C.E. Neuquén Tomo VI Folio 029


 María Laura Vilche
 Síndico Titular


 Jorge Omar Bello
 Síndico Titular


 Viviana Pesek
 Presidente


 María Laura Vilche
 Síndico Titular
 Contador Público Nacional - U.N.C.
 C.P.C.E. Neuquén Tomo V Folio 195



ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

COMAHUE
UNIVERSIDAD NACIONAL DEL COMAHUE



Detalle	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Valor al cierre del ejercicio	Amortizaciones		Acumuladas al cierre del ejercicio	Neto resultante ejercicio 2007	Neto resultante anterior 2006		
					Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas				%	Monto
Muebles y Utiles	5.193,18	1.266,96	-	6.460,14	906,57	-	10%	646,02	1.552,59	4.907,55	4.286,61
Equipos varios	7.870,60	-	-	7.870,60	3.104,62	-	20%	1.574,12	4.678,74	3.197,86	4.765,98
Equipos computación	-	18.925,80	-	18.925,80	-	-	20%	3.785,17	3.785,17	15.140,63	-
Obras en curso - ejecución obra ferroviaria "Ferrocarril Tasandino del Sur"	20.513.266,48	27.829.298,16	-	48.342.564,64	-	-	0%	-	-	48.342.564,64	20.513.266,48
TOTALES	20.526.330,26	27.849.490,92	-	48.375.821,18	4.011,19	-		6.005,31	10.016,50	48.365.804,68	20.522.319,07

Las Notas de 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de los presentes Estados Contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con mi Informe del 19 de Marzo de 2008

Norberto Elío Argelecchio
Contador Público Nacional
Universidad Nacional del Comahue
C.P.C.E. Neuquén-Tomo VI Folio 029

Viviana Fesek
Presidente

Martín Lagoyen
Síndico Titular

Jorge Ortiz Jattio
Síndico Titular

María Inara Jucif
Síndico Titular
Comunidad Ferrocarril Nacional - U.N.C.
C.P.C.E. Neuquén Tomo V Folio 195

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

PATAGONIA FERROCANAL S.A.

BIENES INTANGIBLES AL 31/12/2007, comparativos con el ejercicio anterior

C. JORGE M. ROMERO
CONTADOR PÚBLICO

ANEXO II



Detalle	Valor al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminuciones	Valor al cierre del ejercicio	Amortizaciones		Acumuladas al cierre del ejercicio	Neto resultante ejercicio 2007	Neto resultante anterior		
					Acumuladas al inicio del ejercicio	Bajas				%	Monto
Gastos de Organización	750,00	-	-	750,00	450,00	-	20%	150,00	600,00	150,00	300,00
Gastos remodelación inmueble en comoda	68.215,75	48.080,12	-	116.295,87	28.423,23	-	33%	41.415,11	69.838,34	46.457,53	31792,52
TOTALES	68.965,75	48.080,12	-	117.045,87	28.873,23	-		41.565,11	70.438,34	46.607,53	40.422,52

Las Notas de 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de los presentes Estados Contables.
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 19 de Marzo de 2008

Norberto Elio Argelichio
Contador Público Nacional
Universidad Nacional del Comahue
C.P.C.E. Neuquén Tomo VI Folio 029

Viviana Pesek
Presidente

Martín Irigoyen
Síndico Titular

Jorge Omar Brito
Síndico Titular

María Laura Vignone
Síndico Titular
UNIC
Contador Público Nacional
C.P.C.E. Neuquén Tomo V Folio 195


COSTOS Y GASTOS
Correspondientes al ejercicio anual finalizado 31/12/2007, comparativos con el ejercicio anterior


C. JORGE WILSON
COMISION NACIONAL DE LA PATAGONIA

Detalle	Costo de Servicios	Gastos de administración	Gastos de comercialización	Gastos de financiación	Otros gastos	Total Ejercicio Actual 2007	Total Ejercicio Anterior 2006
Amortizaciones del ejercicio	-	47.570,42	-	-	-	47.570,42	24.982,02
Gastos librería y útiles de oficina	-	7.176,13	-	-	-	7.176,13	3.224,80
Gastos bancarios	-	1.809,65	-	-	-	1.809,65	1.440,98
Impuesto a los débitos y créditos bancarios	-	-	-	-	547.522,23	547.522,23	171.396,84
Honorarios Directores y Síndicos	-	111.600,00	-	-	-	111.600,00	111.600,00
Honorarios Profesionales	-	44.215,42	-	-	-	44.215,42	48.003,00
Gastos representación	-	4.229,53	-	-	-	4.229,53	9.013,16
Gastos movilidad	-	23.019,65	-	-	-	23.019,65	25.702,43
Gastos papelería e Impresiones	-	-	-	-	-	-	7.040,00
Gastos e insumos computación	-	21.314,97	-	-	-	21.314,97	-
Gastos informatización información	-	10.078,00	-	-	-	10.078,00	7.086,00
Gastos varios administración	-	11.994,46	-	-	-	11.994,46	11.597,81
Alquiler de inmuebles	-	34.000,00	-	-	-	34.000,00	-
TOTALES	-	317.008,23	-	-	547.522,23	864.530,46	421.087,04

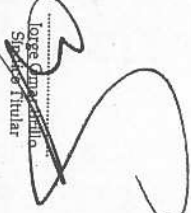
Las Notas de 1 a 5 y los Anexos I, II y III forman parte integrante de los presentes Estados Contables.

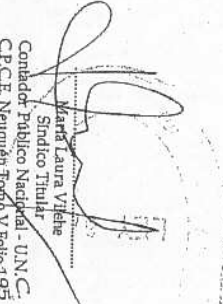
Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe del 19 de Marzo de 2008


Roberto Riera Angelichio
Comisario Público Nacional
Universidad Nacional del Comahue
C.P.C.E. Neuquén Tomo VI Folio 029


Viviana Peseck
Presidente


Martín Jigouren
Síndico Titular


Jorge Giménez
Síndico Titular


María Laura Vihne
Síndico Titular
Comisario Público Nacional - UNIC
C.P.C.E. Neuquén Tomo V Folio 195



PATAGONIA FERROCANAL S.A.

Nota a los Estados Contables al 31 de Diciembre de 2007



NOTA 1 - Normas Contables

Nota 1.1. BASES DE PRESENTACIÓN

Los Estados Contables que se exponen surgen, de los libros rubricados de contabilidad de PATAGONIA FERROCANAL S.A., que son llevados en legal forma. Estos estados han sido preparados de acuerdo a las normas contables profesionales vigentes contenidas en las Resoluciones Técnicas N° 9, 16, 17, 19 y 21 de la F.A.C.P.C.E., con la modificación que dispuso el C.P.C.E. de Neuquén a través de la Res. N° 350/03, prorrogada por Res.378/05.

Nota 1.2. CONSIDERACIÓN DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN

Los Estados Contables han sido preparados sin reconocer los efectos de la inflación, de acuerdo con la Resolución 287/03 de la F.A.C.P.C.E., aprobada por la Resolución 355/03 C.P.C.E. de Neuquén.

Nota 1.3. CRITERIOS DE VALUACIÓN

Para la cuantificación del patrimonio y sus resultados, se siguieron las normas establecidas por las Resoluciones Técnicas N° 17, 19 y 21 de la F.A.C.P.C.E., con las modificaciones dispuestas por el C.P.C.E. de Neuquén a través de la Resolución N° 350/03, prorrogada por Res.378/05.


NOTA 2 - Principales rubros del Estado de Situación Patrimonial:

Nota 2.1. Caja y Bancos:

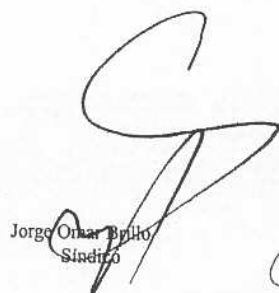
Su saldo se compone de fondos en moneda nacional, valuados a valor nominal y con el siguiente detalle:

Cuenta/Concepto	Total al 31/12/2007	Total al 31/12/2006
Caja Chica	563,16	712,00
Banco Provincia de Neuquén Cuenta Corriente	362,19	30.816,93
Banco Provincia de Neuquén Cuenta Corriente obras	233.742,58	302.994,85
Total Caja y Banco	234.667,93	334.523,78


(Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 19 de Marzo de 2008)


Norberto Elio Angelicchio
Contador Público Nacional
Universidad Nacional del Comahue
C.P.C.E. Neuquén Tomo VI Folio 029


Martín Trigoyeh
Síndico


Jorge Omar Dillo
Síndico


Viviana Pesek
Presidente


María Laura Vilche
Síndico
Contador Público Nacional - U.N.C.
C.P.C.E. Neuquén Tomo V-Folio 195

ES COPIA DEL ORIGINAL

CEJORCE II DOMINIO



PATAGONIA FERROCANAL S.A.

Nota a los Estados Contables al 31 de Diciembre de 2007



Nota 2.2. Otros Créditos:

Se trata en su totalidad de importes a cobrar en moneda nacional, fueron valuados a su valor nominal conforme dispensa aprobadas por la resolución 350/03 del C.P.C.E. de Neuquén, prorrogada por Res.378/05.

Su parte corriente se integra por:

Cuenta/concepto	Sin Fecha vencimiento	Total al 31/12/2007	Total al 31/12/2006
Anticipo financiero obras	-	-	4.208.307,08
Accionistas	-	-	15.000,00
BPN imp.a cred. A recuperar	9.000,00	9.000,00	-
Dep. en garantía alquiler	3.400,00	3.400,00	-
Anticipos a rendir	-	-	2.000,00
Total	12.400,00	12.400,00	4.225.307,08

No Corrientes: Corresponde a los siguientes conceptos:

Cuenta/concepto		Total al 31/12/2007	Total al 31/12/2006
Anticipo financiero obras		22.145.213,15	-
	Sin fecha de vto. 22.145.213,15		
Afip saldo cuenta iva		14.256.831,27	4.808.312,46
	Sin fecha de vto. 14.256.831,27		
Afip. Gan.Min.Presunta		503.176,13	140.976,88
	Vto. 2016 30.789,28		
	Vto. 2017 109.879,70		
	Vto.2018 362.507,15		
Total		36.905.220,55	4.949.289,34

El saldo de la cuenta IVA se considera no corriente, por cuanto se estima que durante el próximo ejercicio no se producirá facturación suficiente que permita compensarlo. Se trata de un crédito compensable contra los débitos fiscales que se generen en el futuro, y no son recuperables en efectivo.

El saldo del rubro ganancia mínima presunta compensable, corresponde al impuesto determinado que puede computarse contra el impuesto a las ganancias de los próximos diez ejercicios; con igual criterio que el anterior, se estima que durante el próximo año no se producirán ingresos suficientes para absorberlo, razón por la que se lo expone dentro del activo no corriente.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



(Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 19 de Marzo de 2008)

Norberto Eljo Angelicchio
Contador Público Nacional
Universidad Nacional del Comahue
C.P.C.E. Neuquén Tomo VI Folio 029

Martin Irigoyen
Síndico

Jorge Omar Brillo
Síndico

Viviana Pesek
Presidente

Maria Laura Vitche
Síndico
Contador Público Nacional - U.N.C.
C.P.C.E. Neuquén Tomo V-Folio 195



PATAGONIA FERROCANAL S.A.

Nota a los Estados Contables al 31 de Diciembre de 2007

Nota 2.3 Inversiones corrientes:

Corresponde a una colocación en plazo fijo a corto plazo, que se encuentra valuada a su valor actual neto; utilizando para su cálculo la tasa nominal anual del 7% y el plazo de colocación de los fondos, según el siguiente detalle:

	Vto.	Total al	Total al
Cuenta/concepto	1º trim 2008	31/12/2007	31/12/2006
Plazo Fijo en moneda nacional	1.508.650,28	1.508.650,28	1.507.414,52
Intereses a devengar	-8.054,80	-8.054,80	-7.150,68
Total	1.500.595,48	1.500.595,48	1.500.263,84

Nota 2.4 Bienes de uso:

El criterio general de valuación de los bienes de uso es el valor de incorporación al patrimonio, expresados en moneda homogénea, menos las correspondientes amortizaciones acumuladas. Las amortizaciones fueron calculadas por el método de línea recta, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de la vida útil estimada.

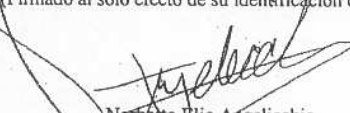
El valor de los bienes mencionados, considerados a nivel global, no superan su valor recuperable. Haciendo uso de la opción que establece la Resolución N° 350/03 del C.P.C.E. de Neuquén, prorrogada por Res.378/05, se ha considerado a los bienes de uso a nivel global.

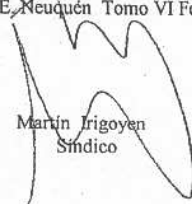
Por ley provincial N° 2537 del 14 de diciembre de 2006, se le otorga a Patagonia Ferrocanal S.A. la concesión para la ejecución del proyecto, construcción y explotación del tramo de conexión ferroviaria que bajo la denominación de "Ferrocarril Trasandino del Sur" vinculará la ciudad de Zapala con la línea fronteriza internacional que separa a la Provincia del Neuquén con la República de Chile, en el punto en que conforme al proyecto respectivo se establezca acceso a la red ferroviaria de ese país. La referida concesión es extensiva a las actividades e instalaciones complementarias que resulte necesario ejecutar para el logro del objetivo de la misma. El saldo del rubro "Obras en curso" representa la sumatoria de las inversiones realizadas en la ejecución de la obra, teniendo la sociedad una disponibilidad restringida sobre dicho bien.

Nota 2.5 Activos Intangibles:


Dentro del rubro Bienes Intangibles se encuentran: a) los gastos de organización, que fueron valuados a su costo de incorporación menos las amortizaciones acumuladas. La amortización fue calculada a una tasa suficiente para extinguir su valor en el término de 5 años y b) los gastos de remodelación del inmueble en comodato que tiene por destino ser la sede administrativa de la Empresa; estos gastos se encuentran valuados al costo incurrido menos las amortizaciones acumuladas. La amortización fue calculada para extinguir el valor activado cuando concluya el período del comodato. El monto expuesto en el rubro no supera su valor recuperable.


(Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 19 de Marzo de 2008)


Norberto Elio Angelicchio
Contador Público Nacional
Universidad Nacional del Comahue
C.P.C.E. Neuquén Tomo VI Folio 029


Martín Irigoyen
Sindico


Jorge Omar Brillo
Sindico


Viviana Pesek
Presidente


María Laura Vilche
Sindico
Contador Público Nacional - U.N.C.
C.P.C.E. Neuquén Tomo V-Folio 195

ES COPIA DEL ORIGINAL

PATAGONIA FERROCANAL S.A.

Nota a los Estados Contables al 31 de Diciembre de 2007



Nota 2.6 Deudas Comerciales:

Corresponde en su totalidad a proveedores de obra, bienes y servicios, e incluye las provisiones por obras y servicios pendientes de facturación al cierre de ejercicio. Se encuentran valuados a valor nominal sin que implique distorsiones significativas respecto del valor descontado del flujo futuro de fondos; no poseen fecha de vencimiento y no generan ningún tipo de interés pactado.

Nota 2.7 Deudas Fiscales:

Corresponde íntegramente a deuda en moneda nacional devengada no exigible a la fecha de cierre de ejercicio, genera interés desde la fecha de vencimiento hasta su pago a la tasa que fija la AFIP; se encuentra valuada a valor nominal conforme dispensa de Res. 350/03 del C.P.C.E. de Neuquén, prorrogada por Res.378/05, y su saldo se integra por:

Cuenta/Concepto	Vto. 2º trim. 2008	Total al 31/12/2007	Total al 31/12/2006
Provisión Imp.Gan.Min.Presunta	178.931,36	178.931,36	47.749,86
Total	178.931,36	178.931,36	47.749,86

El impuesto a las ganancias y el impuesto a la ganancia mínima presunta fueron calculados por el método tradicional, aplicando dispensas de la Res.350/03 del C.P.C.E. de Neuquén, prorrogada por Res.378/05.

Nota 2.8 Otras Deuda:

Se encuentran valuadas a valor nominal, no generan ningún tipo de interés y se componen de:

Cuenta/concepto	Sin Fecha vencimiento	Total al 31/12/2007	Total al 31/12/2006
Retención fondo reparo obras	41.320,10	41.320,10	-
Provisión honorarios directores y síndicos	59.688,25	59.688,25	17.129,28
Total	101.008,35	101.008,35	17.129,28

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

COMISIONADO DEL C.P.C.E. NEUQUEN

(Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 19 de Marzo de 2008)

Norberto Elío Angelicchio
Contador Público Nacional
Universidad Nacional del Comahue
C.P.C.E. Neuquén, Tomo VI Folio 029

Martín Irigoyen
Síndico

Jorge Omar Brillo
Síndico

Viviana Pesek
Presidente

Maria Laura Vilche
Síndico
Contador Público Nacional - U.N.C.
C.P.C.E. Neuquén Tomo V-Folio 195



PATAGONIA FERROCANAL S.A.

Nota a los Estados Contables al 31 de Diciembre de 2007

NOTA 3 - Notas al Estado de Resultados:

Nota 3.1. Resultados Financieros Netos y por tenencia:

Su saldo se integra por:

Cuenta/concepto	Total al 31/12/2007	Total al 31/12/2006
Intereses colocaciones a plazo fijo	35.335,19	5.957,11
Diferencia de cambio	-	-1.098,66
Total	35.335,19	4.858,45

NOTA 4 - Notas al Estado de Evolución del Patrimonio Neto :

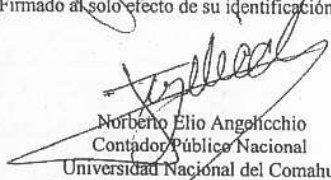
Nota 4.1. Aporte irrevocable de capital:

Mediante actas de asambleas extraordinarias número 2 de fecha 28 de abril de 2006, número 3 de fecha 04 de noviembre de 2006 y número 5 de fecha 20 de octubre de 2007, los socios se comprometieron a aportar fondos con destino a aumento de capital en la suma de pesos veinte millones setecientos mil (\$ 20.700.000,=), veintinueve millones (\$ 29.000.000,=) y, setenta y dos millones doscientos veintiséis mil ochocientos (\$ 72.226.800,=) respectivamente. Bajo tales conceptos la empresa tenía acumulados al inicio del ejercicio aportes por pesos veintinueve millones novecientos noventa y cuatro mil setecientos cuarenta (\$ 29.994.740) y recibió durante el ejercicio fondos por pesos cincuenta y cinco millones ciento cuarenta y cuatro mil setecientos treinta y ocho (\$ 55.144.730,89), que conforman el saldo del rubro expuesto en el Estado de Evolución del Patrimonio Neto.


NOTA 5 - Información sobre partes relacionadas:


En cumplimiento a lo dispuesto por la resolución 21 de la F.A.C.P.C.E., se informa que no existen transacciones con partes relacionadas.

(Firmado al solo efecto de su identificación con mi informe de fecha 19 de Marzo de 2008)


Norberto Elio Angelicchio
Contador Público Nacional
Universidad Nacional del Comahue
C.P.C.E. Neuquén Tomo VI Folio 029


Martín Irigoyen
Síndico


Jorge Oscar Brito
Síndico


Viviana Pesek
Presidente


María Laura Vilche
Síndico
Contador Público Nacional - U.N.C.
C.P.C.E. Neuquén Tomo V-Folio 195

ES COPIA EN SU ORIGINAL





INFORME DE LA COMISION FISCALIZADORA

Señores Accionistas de
PATAGONIA FERROCANAL S.A.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora de PATAGONIA FERROCANAL, de acuerdo con lo dispuesto por el inciso 5º del artículo 294 de la Ley de Sociedades Comerciales, hemos examinado los documentos detallados en el párrafo I siguiente. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Sociedad y son responsabilidad del mismo. Nuestra responsabilidad es informar sobre dichos documentos basado en el trabajo que se menciona en el párrafo II.

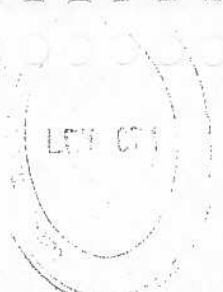
I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a) Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2.007 comparativo con el ejercicio anterior.-
- b) Estado de Resultados por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2.007, comparativo con el ejercicio anterior.-
- c) Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero de 2.007 y el 31 de Diciembre de 2.007, comparativo con el ejercicio anterior.-
- d) Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2.007, comparativo con el ejercicio anterior.-
- e) Notas 1 a 5 y Anexos I, II y III.-
- f) Inventario al 31 de Diciembre de 2007.-
- g) Memoria del Directorio por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2.007.-

II. ALCANCE DEL EXAMEN

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que el examen de los Estados Contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones





societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar nuestra tarea profesional sobre los documentos detallados en los ítems a) a g) del párrafo I, hemos revisado la auditoría efectuada por el auditor externo Cr. Norberto Elío Angelicchio quien emitió su informe con fecha 19 de Marzo de 2.008 de acuerdo con normas de auditoría vigentes. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados y de los resultados de la auditoría efectuada por dicho profesional.

Una auditoría requiere que el auditor planifique y desarrolle su tarea con el objetivo de obtener un grado razonable de seguridad acerca de la inexistencia de manifestaciones no veraces o errores significativos en los estados contables. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables, así como evaluar las normas contables utilizadas, las estimaciones significativas efectuadas por el Directorio de la Sociedad y la presentación de los estados contables tomados en su conjunto.

Dado que no es responsabilidad de la Comisión Fiscalizadora efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de la sociedad, cuestiones que son responsabilidad exclusiva del Directorio. Consideramos que nuestro trabajo nos brinda una base razonable para fundamentar nuestro informe. Asimismo en relación a la Memoria del Directorio correspondiente al ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2.007, hemos verificado que contiene la información requerida por el artículo 66 de la Ley de Sociedades Comerciales y , en lo que es materia de nuestra competencia, que sus datos numéricos concuerdan con los registros de la sociedad y otra documentación pertinente.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

III. ACLARACIONES PREVIAS AL DICTAMEN

IV. DICTAMEN

a) Basado en el examen realizado, con el alcance descrito en el párrafo II, en nuestra opinión los Estados Contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Patagonia Ferrocarril al 31 de Diciembre de 2.007 Y los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el flujo de efectivo, por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con normas profesionales vigentes.

b) En relación con la Memoria del Directorio, no tenemos observaciones que formular en materia de nuestra competencia, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.

COPIA FIEL DE SU ORIGINAL



c) Los Estados Contables adjuntos y el correspondiente Inventario surgen de registros contables llevados, en sus aspectos formales, de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

NEUQUEN, 25 de Marzo de 2.008.-

Dr. Martin Irigoyen
Sindico Titular

Dr. Jorge Brillo
Sindico Titular

Cra. Maria Laura Vilche
Sindico Titular
TomoV F195 CPCEN



Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Neuquén

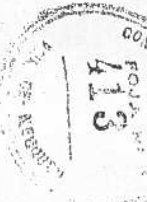
Nº N-68982

Legalización Nº 88213

En cumplimiento de lo estipulado por el Art. 61 de la Ley 671, certifico que la firma que antecede concuerda con la registrada en los libros respectivos de este Consejo Profesional, correspondiente a VILCHE MARIA LAURA, inscripto/a en la matrícula de Contadores Públicos bajo el Tº v Fº 195, quien se encuentra habilitado/a para el ejercicio de la profesión en jurisdicción de este Consejo. Neuquén, 08/04/2008

A los efectos de la presente legalización, se han efectuado los controles previstos en la Resolución Nº 141 del CPCEN, no implicando la emisión de un juicio técnico sobre la tarja profesional.

CRA. MARIA LAURA VILCHE
SECRETARIA TECNICA
C.P.C.E. NEUQUEN



INFORME DEL AUDITOR

A los Señores socios de
PATAGONIA FERROCANAL S.A.
La Rioja 350
Neuquén Capital



En mi carácter de Contador Público Independiente, informo a los señores socios sobre la auditoría que he realizado a los Estados Contables detallados en el Apartado I siguiente. Los Estados citados constituyen una información preparada y emitida por PATAGONIA FERROCANAL S.A. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados contables, basado en mi auditoría con el alcance que menciono en el Apartado II.

I) ESTADOS AUDITADOS

- a) Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- b) Estado de Resultados por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- c) Estado de Evolución del Patrimonio Neto, por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- d) Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- e) Notas 1 a 5 y anexos I, II y III.

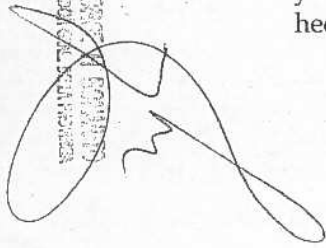

II) ALCANCE DE LA AUDITORÍA

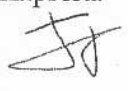
He realizado mi examen de acuerdo con normas de auditoría vigentes. Estas normas requieren que el auditor planifique y desarrolle la auditoría, para formarse una opinión acerca de la razonabilidad de la información significativa que contengan los Estados Contables considerados en su conjunto.

Una auditoría incluye examinar sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los Estados Contables, y no tiene por objeto ni necesariamente permite, detectar delitos o irregularidades intencionales.

Una auditoría incluye asimismo evaluar las normas contables utilizadas y como parte de las mismas, la razonabilidad de las estimaciones significativas hechas por la Empresa.

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL





INFORME DEL AUDITOR



III) DICTAMEN

En mi opinión, los Estados Contables mencionados en el apartado I, presentan razonablemente la situación patrimonial al 31 de Diciembre de 2007 de PATAGONIA FERROCANAL S.A., las variaciones en el patrimonio neto, los resultados y el flujo de efectivo por las operaciones del ejercicio comprendido entre el 01 de enero de 2007 y el 31 de Diciembre de 2007, y la información comparativa de cada uno de ellos referida al ejercicio 2006, de acuerdo con las normas contables profesionales vigentes, las que se han aplicado en forma uniforme respecto del ejercicio anterior.


IV) INFORMACIÓN ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES

a- Los Estados auditados surgen de los registros contables de PATAGONIA FERROCANAL S.A., los que en sus aspectos formales han sido llevados de legal forma.

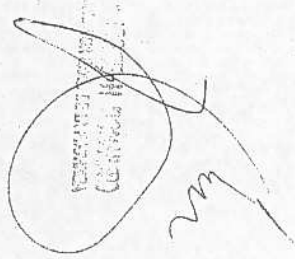
b- Las operaciones que dan origen a los Estados Contables se encuentran asentadas en el libro Diario N° 1, rubricado por ante el Registro Público de Comercio con fecha 29 de diciembre de 2004; y libro Inventario y Balances N° 1 rubricado con fecha 29 de diciembre de 2004.

c- Conforme las registraciones contables, al 31 de Diciembre de 2007, PATAGONIA FERROCANAL S.A. no posee deuda con la AFIP por el Régimen Nacional de la Seguridad Social.

Neuquén, 19 de marzo de 2008.


Norberto Elio Angelicchio
Contador Público Nacional
Universidad Nacional del Comahue
C.P.C.E. Neuquén Tomo VI- Folio 029

ORIGINAL





ZONA FRANCA ZAPALA S.A.P.E.M.

EJERCICIO 2007



EMPRESA

ZONA FRANCA ZAPALA S.A.P.E.M.

DOMICILIO LEGAL

Elena de la Vega N° 472 1er piso
ZAPALA - PROVINCIA DEL NEUQUÉN

ACTIVIDAD PRINCIPAL

Explotación Zona Franca Zapala

INSCRIPCIÓN

REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO N° 95

FOLIOS 537/553 TOMO III AÑO 1999

DE FECHA 26/05/1999

VENCIMIENTO 26/05/2098

EJERCICIO ECONÓMICO N°

9

Iniciado el 01 DE ENERO DE 2007
Finalizado el 31 DE DICIEMBRE DE 2007

Importes expresados en Moneda Homogénea (Pesos) del 31-12-2007

CAPITAL

	Suscripto	Integrado
Composición del Capital Social		
10.000 ACCIONES DE VALOR NOMINAL \$100 C/U	1.000.000,00	995.500,00

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

G. JORGE A. ROMANO
CONTADOR PÚBLICO DE LA PROVINCIA

Las Notas I y II y Anexo I forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al sólo efecto de ser identificado con mi informe de fecha 07/01/2008.

PAULA LUCIANA TRENKNER
Contador Público
(M.C.C.)

C.P.C.E. N° 7118 F° 5

CRA. YOLANDA TERESA MAOLO
Síndico

DRA. MA. DE LA PAZ RUGGERI
Síndico

ELSO LEANDRO BERTOYA
Presidente

CR. JORGE A. GIONGO
Síndico



ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL
por el ejercicio regular finalizado el 31/12/2007 comparativo con el Ej anterior
Importes expresados en Moneda Homogénea (Pesos) del 31-12-2007

GRACE H. BARRERO
PRESIDENTE

ACTIVO Notas Anexos Ejerc. Actual Ejerc. Anterior

Activo Corriente				
Caja y Bancos	2.1	28.591,06	750,74	
Otros Créditos	2.2	4.500,00	196.950,85	
Total Activo Corriente		33.091,06	197.701,59	

Total Activo Corriente 33.091,06 197.701,59

Activo no Corriente

Otros Créditos	2.2	283.050,26	280.356,95	
Inversiones	2.3	876.042,09	517.000,00	
Bienes de Uso	2.4	1.355.647,58	1.342.376,74	
Total Activo no Corriente		2.514.739,93	2.139.733,69	

Total Activo no Corriente 2.514.739,93 2.139.733,69

TOTAL DEL ACTIVO 2.547.830,99 2.337.435,28

PASIVO Notas Anexos Ejerc. Actual Ejerc. Anterior

Pasivo Corriente				
Deudas Comerciales	2.5	0,00	530.872,74	
Deudas Fiscales y Sociales	2.6	6.333,30	1.994,79	
Otras Deudas	2.7	5.976,00	287.849,23	
Total Pasivo Corriente		12.309,30	820.616,76	

Total Pasivo Corriente 12.309,30 820.616,76

Pasivo no Corriente

No existe		0,00	0,00	
Total Pasivo no Corriente		0,00	0,00	

Total Pasivo no Corriente 0,00 0,00

TOTAL DEL PASIVO 12.309,30 820.616,76

PATRIMONIO NETO - Según Estado respectivo 2.535.521,69 1.516.758,12

TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO 2.547.830,99 2.337.435,18

Las Notas y el y Anexo I forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado y sólo efecto de ser identificado con mi Informe de fecha 07/01/2008.

[Signature]
PAULA LUCIANA TRENKNER
Contador Público
(U.N.C.)

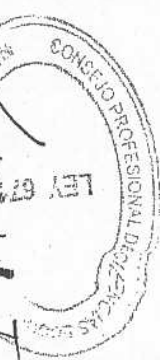
C.P.C.E. N° 17.881 P.5

[Signature]
DRA. MA. DE LA PAZ RUGGERI
Sindico

[Signature]
CRA. YOLANDA TERESA MAIOLO
Sindico

[Signature]
CR. JORGE A. DIAMOND
Sindico

[Signature]
ELOSILEANDRO BERTOLYA
Presidente



ZONA FRANCA ZAPALA S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

por el ejercicio regular finalizado el 31 de Diciembre de 2007 Comparativo con el Ej. Anterior.

Importes expresados en moneda homogénea (Pesos) del 31/12/2007



RESULTADOS DE LAS OPERACIONES QUE CONTINUAN		Ejerc. Actual	Ejerc. Anterior
Ventas		0,00	0,00
Costo de los servicios prestados		0,00	0,00
GASTOS S/Anexo I			
Administración		-86.663,00	-69.454,56
Comercialización		0,00	0,00
Resultados Financieros y por Tenencia		-8.615,92	-19.247,97
Resultado Ordinario Antes del Impuesto a las Ganancias		-95.278,92	-88.702,53
IMPUESTO A LAS GANANCIAS	(Nota 1.1)	0,00	0,00
RESULTADO DEL EJERCICIO		\$ -95.278,92	-88.702,53

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

C. LEONARDO M. ANGLADES
CONDOMINIO DEL BELLA VISTA

Las Notas I y II y Anexo I forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al sólo efecto de ser identificado con mi informe de fecha 07/01/2008.

PAULA LUCIANA TRENKNER
Contador Público
(U.N.C.)
C.P.C.E. Nqn T° VIII F° 5

CRA. YOLANDA TERESA MAIOLO
Sindico

ELSO LEANDRO BERTOYA
Presidente

DRA. M. DE LA PAZ RUGGERI
Sindico

CR. JORGE A. GIANCO
Sindico



ZONA FRANCA ZAPALA S.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
por el ejercicio económico regular comprendido entre 01/01/2007 y el 31/12/2007 Comparativo con el Ej anterior

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL


Importes expresados en Moneda Homogénea (Pesos) del 31-12-2007

RUBROS	APORTE DE LOS PROPIETARIOS			RESULTADOS ACUMULADOS			EJERCICIO ANTERIOR	
	CAPITAL SUSCRITO	AJUSTE DEL CAPITAL	APORTES IRREVOCABLES	TOTAL	RESERVA LEGAL	RESULTADOS NO ASIGNADOS		TOTAL DEL PATRIMONIO NETO
Saldo al Inicio del Ejercicio	1.000.000,00	1.179.604,87	851.500,00	3.031.104,87	0,00	-1.514.346,35	1.516.758,52	753.961,05
Modificaciones								
Saldo modificados	1.000.000,00	1.179.604,87	851.500,00	3.031.104,87	0,00	-1.514.346,35	1.516.758,52	753.961,05
Aportes Irrevocables Prov. Neuquén			1.114.042,09	1.114.042,09			1.114.042,09	851.500,00
Resultado del Ejercicio según Estado de Resultados						-95.278,92	-95.278,92	-88.702,53
SALDOS AL CIERRE DEL EJERCICIO	1.000.000,00	1.179.604,87	1.965.542,09	4.145.146,96	0,00	-1.609.625,27	2.535.521,69	1.516.758,52

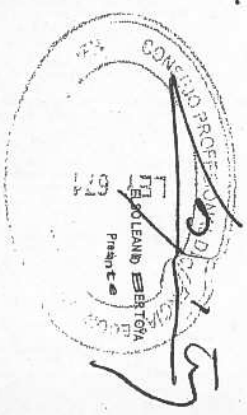
Las Notas I y II y Anexo I forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al sólo efecto de ser identificado con un Informe de Fecha 07/01/2008.


PAULA LUCIANA TRENKNER
Contador Público
(U.N.C.)


MARÍA DE LA PAZ RIGGS
Sindico


CRÁ YOLANDA TERESA MAOLO
Sindico


CR. JORGE ALAGON
Sindico


CONSEJO PROFESIONAL DE CONTADORES PUBLICOS
C.A. ZONA FRANCA ZAPALA S.A.
Firma: [Signature]
Fecha: [Date]

COPIA ORIGINAL

GASTOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO AL 31/12/2007 Comparativo con el Ejercicio anterior por el ejercicio económico regular comprendido entre el 01/01/2007 y el 31/12/2007

Importes expresados en Moneda Homogénea (Pesos) del 31-12-2007

DETALLE	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	GASTOS DE COMERCIALIZACIÓN	GASTOS DE FINANCIACIÓN	GASTOS DE PRODUCCIÓN	TOTAL EJERC. ACTUAL	TOTAL EJERC. ANTERIOR
Tasa de Pers. Jurídicas	1.341,00				1.341,00	1.341,00
Tasa de C.P.C.E.N.	372,00				372,00	431,00
Sueldos y Jornales	20.411,86				20.411,86	0,00
Cargas Sociales	4.837,84				4.837,84	0,00
Gastos Bancarios			821,46		821,46	840,86
Impuestos Bancarios			7.794,46		7.794,46	12.392,83
Honorarios Profesionales	3.000,00				3.000,00	6.500,00
Gastos Generales	1.150,30				1.150,30	582,56
Honorarios T.T. Administrativas	55.550,00				55.550,00	60.600,00
Intereses y Accesorios Fisc.					0,00	6.014,28
TOTALES EJERC ACTUAL	86.663,00	0,00	8.615,92	0,00	95.278,92	
TOTALES EJERC ANTERIOR	69.454,56	0,00	19.247,97	0,00		88.702,53

Las Notas 1 y 11 y Anexo I forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al sólo efecto de ser identificado con mi informe de fecha 07/01/2008.

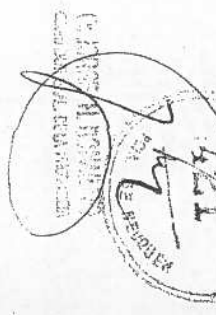
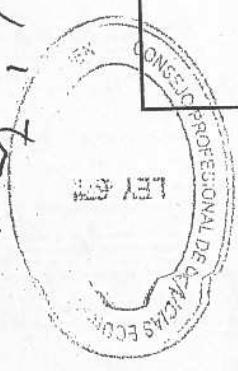
[Signature]
PAULA LUCIANA TRENKNER
Contador Público
(U.N.C.)
C.P.C.E. Nqn T.VIII P 5

[Signature]
ORLANDA DE LA PAZ RÜGGERI
Síndico

[Signature]
CRA. YOLANDA JEREBA MALOLO
Síndico

[Signature]
CR. JORGE GIORGI
Síndico

[Signature]
ELSO LEONARDO BERTOVIA
Asistente



DENOMINACION: ZONA FRANCA ZAPALA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31-12-2007



1-NORMAS CONTABLES

Las normas contables relevantes aplicadas por el ente en los Estados Contables correspondientes al ejercicio que se informa fueron:

BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES:

Unidad de Medida:

Los Estados Contables deben ser preparados en moneda homogénea, reconociendo en forma integral los efectos de la inflación, de acuerdo a lo establecido por la Resolución Técnica N° 6, modificada por las Resoluciones Técnicas N° 17 y 19 de la F.A.C.P.C.E, según lo dispuesto por las Resoluciones N° 321 y 324 del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Prov. del Neuquen, aplicando el índice de precios internos al por mayor publicado por el INDEC.

Durante el presente ejercicio económico no se practicó el ajuste por inflación de acuerdo con la resolución N° 355/03 del C.P.C.E.N. cual establece que no existe un contexto de inestabilidad monetaria. Los efectos que pudiere haber ocasionado el cambio en el poder adquisitivo de la moneda, desde el mes de Enero de 2003 no han sido reconocidos.

Valuación:

A los efectos de la cuantificación del patrimonio y sus resultados se siguieron las normas establecidas por la Resolución Técnica N° 16, 17 y 21 de la F.A.C.P.C.E. aprobadas por Resolución N° 312 y modificatorias y Res. 338 del C.P.C.E.N. Así mismo se hace uso de los inc. b y e del Ap. III de la Resolución N° 350 del C.P.C.E.N, el costo de ventas se calcula por diferencia de inventario, por lo que puede incluir resultados de tenencia no cuantificados, distorsionando así el margen bruto; y para la determinación del Impuesto a las Ganancias no se utilizó el Método del Impuesto Diferido.

Exposición:


A los efectos de la presentación, se dio cumplimiento a las normas establecidas por las Resoluciones Técnicas N° 8, 9 (con las modificaciones introducidas por la R.T. N° 19) y 21 de la F.A.C.P.C.E., aprobadas mediante Resoluciones N° 120, 312 y modificatorias y Res. 338 del C.P.C.E. de Neuquén.


No se expone Estado de Flujo de Efectivo, de acuerdo con el inciso f del Apartado III de la Resolución N° 350 y el Art. N° 1 de la Res. N° 378 del C.P.C.E.N, que eximen su presentación.

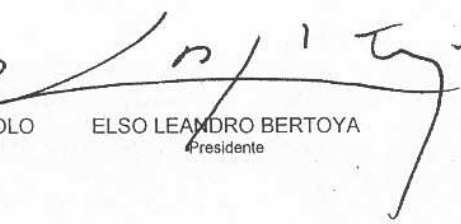
Las Notas adjuntas y Anexo forman parte integrante de estos Estados Contables.

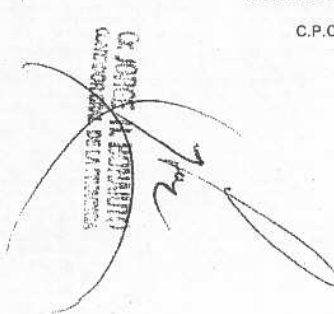
Firmado al sólo efecto de su identificación con mi informe de fecha 07/01/2008.


ES COMPATIBLE CON SU OFICINA


PAULA LUCIANA TRENKNER
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL
U.N.C.
C.P.C.E.N. T° VIII F°5


CRA. YOLANDA TERESA MAIOLO
Síndico


ELSO LEANDRO BERTOYA
Presidente


CRA. JORGE ALBERTO GIONGO
Síndico


CRA. JORGE ALBERTO GIONGO
Síndico


DRA. Ma. DE LA PAZ RUGGERI
Síndico



NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31-12-07
Importes expresados en Moneda Homogénea (Pesos) del 31-12-07

2-COMPOSICIÓN DE LOS PRINCIPALES RUBROS

2.1 CAJA Y BANCOS Valuados a valor nominal

- Banco Provincia del Neuquén Cuenta Corriente 9318 Casa Matriz

TOTAL DEL RUBRO

2.2 OTROS CRÉDITOS

Valuado a valor nominal, de acuerdo con el inc. d.3 de las dispensas del Ap. III del Anexo de la Res. 350 del C.P.C.E.N. Los componentes financieros no revisten significación.

- Accionistas
- Créditos Bancarios a cuenta del Impuesto a las Ganancias
- Crédito por Impuesto Ganancia Mínima Presunta
- Socio Prov. de Neuquén Cuenta Particular
- Bienes Personales Participación Societaria
- IVA Saldo a Favor

TOTAL DEL RUBRO

	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
\$	28.591,06	750,74
\$	28.591,06	750,74
\$	4.500,00	4.500,00
\$	3.789,91	2.244,60
\$	2.161,92	4.093,71
\$	121,56	192.405,23
\$	276.976,87	45,62
\$	287.550,26	477.307,80

PLAZO ESTIMADO DE COBRO Y/O RECUPERO, según el siguiente detalle discriminado por trimestres:

OTROS CRÉDITOS	T R I M E S T R E S 2 0 0 8				NO CORRIENTE	TOTAL
	Ene-Feb.Mar	Abr-May.Jun	Jul-Ago-Sep	Oct-Nov-Dic		
Accionistas	-	-	-	4.500,00	-	4.500,00
Bcos a Cuenta de Ganancias	-	-	-	-	3.789,91	3.789,91
Crédito Gcia. Min. Presunta	-	-	-	-	2.161,92	2.161,92
Bienes Personales Partic. Societ.	-	-	-	-	121,56	121,56
IVA Saldo a Favor	-	-	-	-	276.976,87	276.976,87
TOTALES	-	-	-	4.500,00	283.050,26	287.550,26

2.3 INVERSIONES

Valuadas al Costo de Adquisición. No existe influencia significativa.

- Acciones Patagonia Ferrocanal S.A.
- Inversiones Patagonia Ferrocanal S.A.

TOTAL DEL RUBRO

2.4 BIENES DE USO

Valuadas al Costo de Adquisición que no supera su valor recuperable.

- Obras en Curso

TOTAL DEL RUBRO

2.5 DEUDAS COMERCIALES

Valuadas a Valor Actual

- Proveedores

TOTAL DEL RUBRO

2.6 DEUDAS FISCALES Y SOCIALES

Valuado a valor nominal, de acuerdo con el inc. d.3 de las dispensas del Ap. III del Anexo de la Res. 350 del C.P.C.E.N. Los componentes financieros no revisten significación.-

- DGI Provisión Ganancia Mínima Presunta a Pagar
- Sueldos a Pagar
- Seguridad Social a Pagar
- Obra Social a Pagar
- A.R.T. a Pagar
- FAECYS
- C.E.C.
- Bienes Personales Part. Societ. a Pagar

TOTAL DEL RUBRO

2.7 OTRAS DEUDAS

Valuado a valor nominal, de acuerdo con el inc. d.3 de las dispensas del Ap. III del Anexo de la Res. 350 del C.P.C.E.N. Los componentes financieros no revisten significación.-

- Tasa Inspección y Contralor Personas Jurídicas
- Provisión Tasa de C.P.C.E.N. a Pagar
- Honorarios a Pagar
- Suscripción Acciones Patagonia Ferrocanal S.A.

TOTAL DEL RUBRO

PLAZO ESTIMADO DE PAGO Y/O CANCELACIÓN DE LAS DEUDAS COMPRENDIDAS EN EL PASIVO:

según el siguiente detalle discriminado por trimestres.-

RUBROS	T R I M E S T R E S 2 0 0 8					NO CORRIENTES	TOTAL
	C/Plazo vencido	Ene-Feb.Mar	Abr-May.Jun	Jul-Ago-Sep	Oct-Nov-Dic		
FISCALES Y SOCIALES	-	6.333,30	-	-	-	-	6.333,30
OTRAS DEUDAS	-	-	5.976,00	-	-	-	5.976,00
TOTALES	-	6.333,30	5.976,00	-	-	-	12.309,30

2.8 PARTES RELACIONADAS

Se informa según Ap. 3 de la Resolución Técnica N° 21 de la F.A.C.P.C.E., aprobada por Resolución N° 338 del C.P.C.E.N., que durante el ejercicio se han devengado honorarios a directores y síndicos por la suma de \$ 55.550 y se ha efectivizado el pago de los mismos por un importe de \$ 131.300, saldando la deuda registrada al inicio. El estado Provincial en calidad de socio ha integrado la suma de \$ 1.114.042,09 que cumpliendo los requisitos establecidos en el punto 5.19.1.3 de la RT 17 de la F.A.C.P.C.E. revisten el carácter aporte irrevocable. La transacción reflejada en la cuenta particular del estado provincial obedece a la cancelación del compromiso instrumentado en el Oto Provincial N° 2370/05 de aportar fondos para ser aplicados a la integración del capital suscrito en Patagonia Ferrocanal S.A.

Las Notas y Anexo I forman parte integrante de estos Estados Contables.
Firmado al sólo efecto de ser identificado con mi informe de fecha 07/01/2008.

PAULA LUCIANA TRENKNER
Contador Público
(U.N.C.)
C.P.C.E. Nqn T° VIII P° 5

DRA. DE LA PAZ RUGGERI
Síndico

CRA. YOLANDA TERESA MAJULO
Síndico

CR. JORGE A. GIONCO
Síndico

ELSO LEANDRO BERTOYA
Presidente



INFORME DE LA COMISIÓN FISCALIZADORA



Señores Accionistas de
ZONA FRANCA ZAPALA
SOCIEDAD ANÓNIMA CON
PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA

En nuestro carácter de miembros de la Comisión Fiscalizadora, hemos dado cumplimiento a lo dispuesto por el Art. 294º de la Ley N° 19.550 de Sociedades Comerciales. En ejercicio de esas funciones, informamos sobre el examen que hemos realizado de los documentos detallados en el Apartado I siguiente. Los documentos citados constituyen información preparada y emitida por el Directorio de la Sociedad en el ejercicio de sus funciones exclusivas. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos documentos basado en el examen con el alcance que mencionamos en el Apartado II.

I. DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a. Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- b. Estado de Resultados al 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- c. Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el ejercicio comprendido entre el 01 de Enero de 2007 y el 31 de Diciembre de 2007, comparativo con el ejercicio anterior.
- d. Notas 1 y 2 y Anexo I.
- e. Inventario al 31 de Diciembre de 2007.
- f. Memoria del ejercicio cerrado el 31 de Diciembre de 2007.

II. ALCANCE DEL EXAMEN

En ejercicio del control de legalidad que nos compete, de los actos decididos por los órganos de la sociedad que fueron expuestos en las reuniones de Directorio y Asambleas, hemos examinado los documentos detallados en los ítems a) a f) del punto I. Dicho examen fue realizado de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, las que requieren la planificación y el desarrollo del examen para formarse una opinión acerca de la razonabilidad de la información significativa que contengan el

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL

GRUPO FISCALIZADOR





Inventario y los Estados Contables considerados en su conjunto, preparados de acuerdo con normas contables profesionales. Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables y evaluar las normas contables utilizadas y como parte de ellas la razonabilidad de las estimaciones de significación hechas por el Directorio.

Por lo tanto nuestro examen se circunscribe a la razonabilidad de la información significativa de los documentos examinados y su congruencia con la restante información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la Ley y los Estatutos.

La calificación a la adecuación de la Ley y los Estatutos de las decisiones y actos de los órganos de la Sociedad, así como la opinión sobre los documentos referidos en el punto I, no se extiende a hechos, actos, omisiones o circunstancias que no resulten de conocimiento de esta Comisión, que no pudieren determinarse a partir del examen de la información recibida para su fiscalización, o que hubieren sido ocultados o simulados de forma de evitar su detección. La revisión tampoco se extiende a los criterios empresarios de administración y comercialización, que resultan de resorte exclusivo del Directorio y la Asamblea.

Asimismo en el examen de la Memoria del Directorio hemos obtenido las informaciones y explicaciones que consideramos necesarias.

III. ACLARACIONES PREVIAS AL DICTAMEN

En virtud de los aportes irrevocables para futuras suscripciones de acciones que han sido integrados, la Sociedad no se encuentra alcanzada por las disposiciones del Artículo 206° de la Ley N° 19.550 de Sociedades Comerciales, el cual prevé una reducción de capital o una nueva capitalización en caso de que las pérdidas insuman las reservas y el 50% del capital.

Al 31 de Diciembre de 2007 las pérdidas acumuladas alcanzan el 39% del capital de la Sociedad.

Por otra parte, de acuerdo a lo dispuesto en el Inc. 2 del Art. 166° de la citada Ley, ha vencido el plazo de dos años establecido para completar la integración de los aportes suscriptos.



IV. DICTAMEN

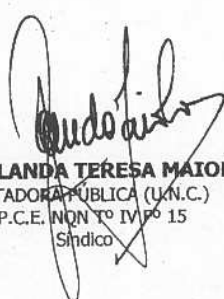



- a. En nuestra opinión, los Estados Contables citados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de ZONA FRANCA ZAPALA SOCIEDAD ANÓNIMA CON PARTICIPACIÓN ESTATAL MAYORITARIA al 31 de Diciembre de 2007, los resultados de sus operaciones y las variaciones en su Patrimonio Neto, por los ejercicios cerrados en esa fecha, de acuerdo con normas contables.


- b. No tenemos observaciones que formular en relación con el Inventario y la Memoria del Directorio al 31 de Diciembre de 2007.

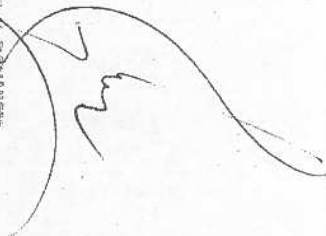
Zapala, Provincia de Neuquén, 04 de Junio de 2008.-

ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL


Cra. YOLANDA TERESA MAIOLA
CONTADORA PÚBLICA (U.N.C.)
C.P.C.E. NQN Tº IV Fº 15
Síndico


Cr. JORGE ALBERTO GEONGO
CONTADOR PÚBLICO (U.N.C.)
C.P.C.E. NQN Tº V Fº 57
Síndico


Cra. MA. DE LA PAZ RUGGERI
CONTADORA PÚBLICA
U. DEL SALVADOR
C.P.C.E. NQN Tº VII Fº 148
Síndico







MEMORIA DEL EJERCICIO Nº 9 CERRADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

Durante 2007 las tareas del Directorio se limitaron a cancelar las deudas pendientes por las obras de la zona franca. A comienzos de año se adeudaban sólo a la empresa constructora unos \$ 530.000 que fueron saldados en la primera mitad del año. La obra se paralizó por motivos presupuestarios, lo que originó la necesidad de contar con ciudadanos del predio, los que se convirtieron en los primeros empleados de la empresa. Durante la segunda mitad del año se coordinaron con la empresa Patagonia Ferrocanal S.A., de la cual nuestra sociedad es socia, trabajos que dicha empresa realizó en nuestro predio y que beneficiarán a la zona franca tales como la playa de transferencias de cargas y la entrada a la zona de un ramal del ferrocarril trasandino.

Tal como ocurriera en 2006, en el transcurso de 2007 no fueron pocos los problemas financieros por los que atravesó la empresa en función de los sucesivos atrasos en la disposición de los desembolsos que, a modo de aportes de capital, fueron destinados al pago de la obra. No obstante se culminó 2007 cancelando casi la totalidad de la abultada deuda con la que se comenzó el año.

Sobre final de 2007 se renovaron las autoridades societarias, las que tendrán la misión de continuar la construcción de las obras planificadas de la zona y lograr poner en marcha este proyecto largamente anhelado por todos los neuquinos.

El Directorio agradece a los señores accionistas la confianza depositada en ellos durante esta gestión.

Atentamente

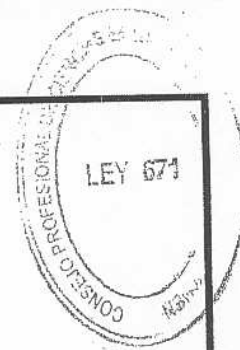
EL DIRECTORIO

ES ORIGINAL

[Handwritten signature]



INFORME DEL AUDITOR



A LOS SEÑORES
ZONA FRANCA ZAPALA S.A.
Presente

En mi carácter de Contador Público independiente, informo sobre la auditoría de los Estados Contables de ZONA FRANCA ZAPALA S.A. detallado en el apartado 1. Los mismos están destinados a ser presentados a terceros y su preparación y emisión son responsabilidad del órgano de administración de la sociedad. Mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre dichos estados contables, basado en mi examen de auditoría con el alcance que menciono en el párrafo 2.

1- ESTADOS CONTABLES OBJETO DE LA AUDITORIA

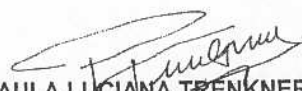
- 1.1- Estado de Situación Patrimonial al 31 de Diciembre de 2.007 comparativo con el ejercicio anterior;
- 1.2- Estado de Resultados por el ejercicio finalizado el 31 de Diciembre de 2.007 comparativo con el ejercicio anterior;
- 1.3- Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el ejercicio económico comprendido entre el 01 de Enero de 2.007 y el 31 de Diciembre de 2.007 comparativo con el ejercicio anterior;
- 1.4- Información complementaria: Carátula, Notas y Cuadros Anexos correspondientes a dichos Estados.-

2- ALCANCE DEL TRABAJO DE AUDITORIA

He realizado mi examen de acuerdo con normas de Auditoría vigentes, incluidas en la Resolución Técnica N°7 de la F.A.C.P.C.E., aprobada por Res. 99 del C.P.C.E.N.

Estas normas requieren que el auditor planifique y desarrolle la auditoría para formarse una opinión acerca de la razonabilidad de la información significativa que contengan los estados contables considerados en su conjunto, preparado de acuerdo con normas contables profesionales.

Una auditoría incluye examinar, sobre bases selectivas, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables y no tiene por objeto detectar delitos o irregularidades intencionales. Una auditoría incluye asimismo evaluar las normas contables utilizadas y como parte de ellas la razonabilidad de las estimaciones de significación hechas por la administración de la entidad.


PAULA LUCIANA TRENKNER
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL
U.N.C.
C.P.C.E.N. T° VIII F°5



ES COMPARTILABLE

INFORME DEL AUDITOR

3- DICTAMEN

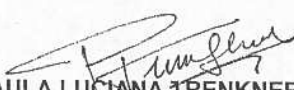
En mi opinión los estados contables mencionados en el apartado 1, presentan razonablemente en sus aspectos significativos, la información sobre la situación patrimonial de ZONA FRANCA ZAPALA S.A. al 31 de Diciembre de 2.007 comparativa con el ejercicio anterior, así como el resultado y las variaciones en el Patrimonio Neto, por los ejercicios terminados en esas fechas, de acuerdo con normas contables profesionales vigentes, que fueron aplicadas uniformemente.

4- INFORMACION ESPECIAL REQUERIDA POR DISPOSICIONES LEGALES

4.1 Los estados contables que se mencionan en el apartado 1, surgen de registros contables llevados en sus aspectos formales de acuerdo con normas legales.

4.2 Al 31 de Diciembre de 2.007, según surge de los registros contables, la deuda devengada a favor del Sistema Unico de Seguridad Social en concepto de aportes y contribuciones al Régimen Nacional de la Seguridad Social asciende a \$ 1.031,04 no siendo exigible a esa fecha.

NEUQUEN, 07 de enero de 2008.


PAULA LUCIANA TRENKNER
CONTADOR PÚBLICO NACIONAL
U.N.C.
C.P.C.E.N. Tº VIII Fº5

Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Provincia del Neuquén

CPE

Nº N-80447

Legalización Nº 91386

LEY 671

En cumplimiento de lo estipulado por el Art. 61 de la Ley 671, certifico que la firma que antecede concuerda con la registrada en los libros respectivos de este Consejo Profesional, correspondiente a **TRENKNER PAULA LUCIANA** inscripto/a en la matrícula de **Contadores Públicos** bajo el Tº VIII Fº 005, quien se encuentra habilitado/a para el ejercicio de la profesión en jurisdicción de este Consejo. Neuquén, 23/06/2008

A los efectos de la presente legalización, se han efectuado los controles previstos en la Resolución Nº 141 del CPCEN, no implicando la emisión de un juicio tácito sobre la tarea profesional.


SECRETARÍA TÉCNICA
C.P.C.E.N.



ES COPIA FIEL DE SU ORIGINAL