



BIENES MUNICIPALES-TERRENOS

ZONA "Z1" CON PAVIMENTO

Manzana:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,
27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55,
56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82,
83, 84, 85, 86, 87, 88, 89 y 90 completas.-

ZONA "Z2" CON PAVIMENTO

Manzanas: 104 Lotes 1, 2, 3, 17 y 18 Manzana 105 a 182 Completas

ZONA "Z3" CON PAVIMENTO

Manzana: 1 Completa
Manzana: 2 Completa
Manzana: 3 Completa
Manzana: 4 Completa
Manzana: 5 Completa
Manzana: 6a Completa
Manzana: 7 Completa
Manzana: 8 Completa
Manzana: 9 Completa
Manzana: 10 Completa
Manzana: 11 Completa
Manzana: 12 Completa
Manzana: 17A Completa
Manzana: 18A Completa
Manzana: 19A Completa
Manzana: 20A Completa
Manzana: 21A Completa
Manzana: 22A Completa
Manzana: 23A Completa
Manzana: 24A Completa
Manzana: 25A Completa
Manzana: 26A Completa
Manzana: 27A Completa
Manzana: 28A Completa
Manzana: 29A Completa
Manzana: 30A Completa
Manzana: 31A Completa
Manzana: 32A Completa
Manzana: 34A Completa
Manzana: 35A Completa
Manzana: 36A Completa
Manzana: 37A Completa
Manzana: 38A Completa
Manzana: 39A Completa
Manzana: 40A Completa
Manzana: 41A Completa



Manzana: 42A Completa
Manzana: 43A Completa
Manzana: 45A Lotes 2 al 13
Manzana: 46A Completa
Manzana: 47A Completa
Manzana: 48A Completa
Manzana: 49A Completa
Manzana: 50A Completa
Manzana: 51A Lotes 2, 3
Manzana: 52A Lotes 1
Manzana: 499 Completa
Manzana: 500 Completa
Manzana: 501 Completa
Manzana: 502 Completa
Manzana: 504 Completa
Manzana: 505 Completa
Manzana: 506 Completa
Manzana: 507 Completa
Manzana: 508 Completa
Manzana: 509 Completa
Manzana: 510 Completa
Manzana: 511 Completa
Manzana: 512 Completa
Manzana: 513 Lotes 1, 11, 12, 13, y 24 al 27
Manzana: 514 Completa
Manzana: 515 Completa
Manzana: 516A Completa
Manzana: 516B Completa
Manzana: 517A Completa
Manzana: 517B Completa
Manzana: 517C Completa
Manzana: 517D Completa
Manzana: 518 Lote 1
Manzana: 519 Completa
Manzana: 520 Completa
Manzana: 521 Lotes d1, d, e y f, 3a, 3b, 3c, 3d, 5, 5a, 6 al 14 y 16a
Manzana: 522A Completa
Manzana: 522B Completa
Manzana: 525 Completa
Manzana: 526 Completa
Manzana: 527 Completa
Manzana: 528 Completa
Manzana: 529 Completa
Manzana: 530 Completa
Manzana: 531 Completa
Manzana: 532 Completa
Manzana: 533 Completa
Manzana: 534 Completa
Manzana: 535 Completa
Manzana: 536 Completa
Manzana: 537 Completa
Manzana: 538 Completa



Manzana: 539 Completa
Manzana: 540 B Completa
Manzana: 541 Lotes 3 al 10
Manzana: 542 Completa
Manzana: 543 Completa
Manzana: 544 Lotes 1 y 10 al 24
Manzana: 545 Completa
Manzana: 546 Completa
Manzana: 548A Completa
Manzana: 548B Completa
Manzana: 549 Completa
Manzana: 550 Completa
Manzana: 551 Completa
Manzana: 556 Completa
Manzana: 557 Completa
Manzana: 558 a 562
Manzanas: 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 439, 440, 441
442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 572
Manzana: 1200 a 1250 (Ampliación de Pueblo Nuevo)

Fracción "J" Completa
Manzana: 571, 572 573, 574, 575, 576, 577, 578

ZONA "Z3" SIN PAVIMENTO

Manzana: 512 Lotes 2 al 10
Manzana: 521 Lotes 1, 2, a, d1, y c
Manzana: 541 Lotes 11 y 12
Manzana: 544 Lotes 2 al 9
Manzana: 547 Lotes 2 al 9 y 558 al 562
Manzana 1200 a 1250 (Ampliación Barrio Pueblo Nuevo)
Fracciones "K" "L"

ZONA "Z4" CON PAVIMENTO

Manzana: 201 Completa
Manzana: 202 Completa
Manzana: 203 Completa
Manzana: 204 Completa
Manzana: 205A Completa (Plaza)
Manzana: 205B Completa
Manzana: 206 Completa
Manzana: 207 Completa
Manzana: 208 Completa
Manzana: 209 Completa
Manzana: 210 Completa
Manzana: 251a Completa
Manzana: 251b Completa
Manzana: 252a Completa
Manzana: 252b Completa
Manzana: 253a Completa
Manzana: 253b Completa



Manzana: 254a Completa
Manzana: 254b Completa (Escuela)
Manzana: 255a Completa
Manzana: 255b Completa
Manzana: 256b Completa
Manzana: 257a Completa
Manzana: 257b Completa
Manzana: 258a Completa
Manzana: 259a Completa
Manzana: 259b Completa
Manzana: 260a Completa
Manzana: 260b Completa
Manzana: 260c Completa
Manzana: 261 Completa
Manzana: 262 Completa
Manzana: 263 Completa
Manzana: 264 Completa
Manzana: 265 Completa
Manzana: 320 Completa
Manzana: 321a Completa
Manzana: 321b Completa
Manzana: 322 Completa (Escuela)
Manzana: 323a Completa
Manzana: 323b Completa
Manzana: 324a Completa
Manzana: 500 (Barrio Libertador San Martín)

ZONA “Z5” CON PAVIMENTO

Manzana: 211 Completa
Manzana: 212 Completa
Manzana: 213 Completa
Manzana: 214 Completa
Manzana: 215 Completa
Manzana: 216 Completa
Manzana: 217 Completa
Manzana: 218 Completa
Manzana: 219 Completa
Manzana: 220 “A” Completa
Manzana: 220 “B” Completa
Manzana: 221 Completa
Manzana: 222 Completa
Manzana: 232a y 232b
Manzana: 233a y 233b
Manzana: 234a y 234b
Manzana: 235 c
Manzana: 235 d
Manzana: 236 a y b Completa
Manzana: 237 Completa
Manzana: 240A, 240B Completa
Manzana: 241A Completa
Manzana: 241B Completa



Manzana: 242 A Completa
Manzana: 242 B Completa
Manzana: 242C Completa
Manzana: 243 A Completa
Manzana: 243 B Completa
Manzana: 245 a Completa
Manzana: 246 a Completa
Manzana: 246 b Completa
Manzana: 247 a Completa
Manzana: 247 b Completa
Manzana: 248 a Completa
Manzana: 248 b Completa
Manzana: 248 c Completa
Manzana: 249 a Completa
Manzana: 249 b Completa
Manzana: 250 a Completa
Manzana: 250 b Completa
Manzana: 325A y B Completa
Manzana: 326 Completa

ZONA “Z6” CON PAVIMENTO

Manzana: 100 Completa
Manzana: 101 Completa
Manzana: 102 Completa
Manzana: 103 Completa
Manzana: 104 Completa
Manzana: 305a Completa
Manzana: 305 b Completa
Manzana: 306 a Completa
Manzana: 306 b Completa
Manzana: 307 a Completa
Manzana: 307 b Completa
Manzana: 308 a Completa
Manzana: 308 b Completa
Manzana: 309 Completa
Manzana: 310 Completa
Manzana: 311 Completa
Manzana: 312 Completa
Manzana: 313 Completa
Manzana: 314 Completa
Manzana: 315 Completa
Manzana: 316 Completa
Manzana: 317 Completa
Manzana: 318 Completa
Manzana: 319 Completa
Manzana: 457 Completa
Manzana: 458 Completa
Manzana: 459 Completa
Manzana: 460 Completa
Manzana: 462 Completa



ZONA “Z6” SIN PAVIMENTO

Manzanas 1260 a 1310 Ampliación sur del Barrio Unión
Fracción A

ZONA “Z7” SIN PAVIMENTO

Manzana: 229A Lotes 1 AL 7 y 10 AL 16
Manzana: 229B Lotes 1 al 7 y 10 al 16
Manzana: 229C Completa
Manzanas: 334 A, B y C Completas

ZONA “Z7” CON PAVIMENTO

Manzana: 91 Completa
Manzana: 92 Completa
Manzana: 94 Completa
Manzana: 95 Completa
Manzana: 96 Completa
Manzana: 97 Completa
Manzana: 98 Completa
Manzana: 99 Completa
Manzana: 223 Completa
Manzana: 224 Completa
Manzana: 228A y B
Manzana: 229A Lotes 8 y 9
Manzana 229B Lotes 8 y 9
Manzana: 230A Completa
Manzana: 230B Completa
Manzana: 230C Completa
Manzana: 231A Completa
Manzana: 232A Completa
Manzana: 233a Completa
Manzana: 233b Completa
Manzana: 238A Completa
Manzana: 238B Completa
Manzana: 239 A Completa
Manzana: 239 B Completa
Manzana: 244B, 268, 269, 267a, 267b, 267c
Manzana: 270A y B Completas
Manzana: 271 A y B Completas
Manzana: 275, 276 A y B, 277 Completas
Manzana: 278 Completa
Manzana: 279A y B Completas
Manzana: 280A, y B Completas
Manzana: 281A Completa
Manzana: 281B Completa
Manzana: 282A y B Completas
Manzana: 283 Completa
Manzana: 284A Completa
Manzana: 284B y 285 Completa
Manzana: 286 Completa
Manzana: 287 Completa
Manzana: 288 Completa



Manzana: 289 Completa
Manzana: 290 Completa
Manzana: 291 Completa
Manzana: 292 Completa
Manzana: 293 Completa
Manzana: 294 Completa
Manzana: 295 Completa
Manzana: 296 Completa
Manzana: 297 Completa
Manzana: 298 Completa
Manzana: 299 a Completa
Manzana: 299 b Completa
Manzana: 300a y b Completa
Manzana: 301 Completa
Manzana: 302 a Completa
Manzana: 303 a y B Completa
Manzana: 304 a y b Completa
Manzana: 450 Completa
Manzana: 451 Completa
Manzana: 452 Completa
Manzana: 453 Completa
Manzana: 454 Completa
Manzana: 455 Completa
Manzana: 456 Completa
Manzanas: 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, y 478 Completas.

ZONA “Z8” CON PAVIMENTO

Barrio Gral. Belgrano

ZONA “Z9 CON PAVIMENTO

Manzana “A” Lotes 2, 7a, 8a, 9a, y “J”

Manzana “B” Lotes “b”, 5a, 5b, 5c, 6a, 6b, 7a, y 7b.

Manzana “C” Lotes 5, 6a, 6b, 7a, 7b, 8b, y 9.

Manzana “D” Lotes 6 al 12.

Manzana “G” Lotes 11, 12, 13, 14, 15, 16, 19, 20 y 21.

Manzana “J” Lotes 11 al 20.

Manzana “K” Lotes 11 al 20.

Manzana “L” Lotes 7, 8, 9, 10, 11 y 12.

Manzana “I” Lotes 2 y 3.

ZONA “Z9” “a” y “b” SIN PAVIMENTO

Manzana “A” Lotes 1a, 1c, y 9a.

Manzana “B” Lotes a1, a2, a3 y 4.

Manzana “C” Lotes 2b, 3, 4 y 9b.

Manzana “D” Lotes 1 al 6.

Manzana “E” Lotes 1 al 6.

Manzana “F” Lotes 1 al 6.

Manzana “G” Lotes 1, 5, 6, 7, 8, 9 y 10.

Manzana “H” Lotes 1 al 20.



Manzana "J" Lotes 1 al 20.
Manzana "K" Lotes 1 al 8 y 21.
Manzana "I" Lote 1.
Manzana "N" Completa.

ZONA "Z10"

Ampliación Parque Industrial y Fracciones AL NORTE DE LAS VIAS FF.CC.

ZONA "Z11"

Zona Chacras Nehuen Che y Manzanas 655 a 670,

ZONA "Z12"

Zona Chacras Monte Hermoso

Zona Filli Dei Norte-Filli Dei Sur -Colonia 2 de Abril

Zona Villa El Puesterro

ZONA Z13A

Colonia 21 de septiembre con pavimento

Manzana 901, 905, 906 y 908 con frente a calles Laguna Colorada, Laguna Pulmari, Nonthue y Lago Lacar.

ZONA 13B Resto de las Manzana 901 a 913 colonia 21 de Septiembre sin/servicios.-

ZONA "Z13C"

Zona Aeropuerto – Equipamientos Deportivos y Lote "P" (Club Alianza)

ZONA "Z14" C/PAVIMENTO

Barrio Ezio Zani

Manzanas 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 709A y B, 710A y B, 711, 712, 713, 714, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727A, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 755 y 767.-

ZONA "Z14" S/PAVIMENTO

Ampliación Urbana Oeste 500 Viviendas Barrio Ezio Zani Manzanas: 741, 742, 743, 744, 745, 746. 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756 y 757, 758, 759, 760, 761 a 770.-

ZONA "Z15"

Fracción JA – JB-GR-RR Ampliación Parque Industrial

ZONA "Z16"

Cono de Seguridad.(Chacras)

ZONA "Z17"

Ampliacion Parque oeste al Norte de la Copa

ZONA "Z18"

Fracciones A-B-C-D-y DJ

ZONA "Z19"

Polo Tecnologico

ZONA "Z20"

Lotes 562 – 570 Parque Este



ZONA “Z21”

Ampliación Parque Industrial Fracciones E-F-G—J y H

LOTEOS SOCIALES

Zona Sur Barrio Brentana, ampliación Barrio Progreso y Ampliación Barrio Nehuen-Che.-

Fracción “J-I” Manzanas 274, Mza. 479a, 479b, 479c, 479d, 480, 481, 482 y 482a, 482b, 483 a, 496, 498A, 498B, 499A y 499B, 800, 800A y B, 801a, 802a y b, 803a, 803b, 804a, 804b, 805a, 806a, 807a, 808a, 809a, 810a, hasta 833.

Ampliación Barrio Nehuen Che (Sin Pavimento)

Manzanas 229b y 229c, 335A, 335B y 335C, 336A y B, 337A y B, 339 Barrio Peñi Trapún y Manzana: 600A y B, 601A y B, 602A y B, 603A, y B, 604, 605, 606, 607A Lotes 11 al 20 y 607B Lotes 1 al 9, 608A Lotes 8 al 18 y 608B Lotes 1 al 11, 609A 1 al 10 y 609 B, 610A Lotes 1 al 10 y B, 611A y B, 612, 613A y B, 614A y B Completas.

Manzanas Barrio Nehuen Che (Con Pavimento)

Manzanas 607A Lotes 1 al 10, 607B Lotes 10 al 18, 608 A Lotes 1 al 7, 19 y 20, 608 B Lotes 12 al 20, 609A Lotes 11 al 20.

Zona Z21 C/PAVIMENTO

Fracción “JD” y Manzana 380 Barrio 25 de Mayo.- (Ordenanza N° 2622/2018)

Zona “Z22”

Fracción “JD” Acceso Parque Este y Oeste

Zona “Z23”

Manzanas: 494A, 494B, 495A, 495B, 495C, 495D, 338A, 338B y 338C
(Zona de ubicación Sur del Barrio Peñi Trapun y Ampliación Barrio Brentana en inmediaciones del nuevo puente sobre calle Sta. Teresita)

Zona “Z24”

Fracciones M – O - C

NOTA: En caso de pavimentos nuevos y/o posteriores a la fecha de la presente ordenanza, se tomará el valor de la tierra con pavimento.